

FACTOR MULTIPLICADOR PARA CONSULTORIAS INTERVENTORIAS EN LA VIGENCIA 2025 –
ALCALDIA MUNICIPAL DE CHIA

ITEM	CONCEPTO	VALOR
1.	PRESTACIONES SOCIALES, SEGURIDAD SOCIAL Y OTROS ASOCIADOS	
1.1.	Salarios	100,00%
1.2.	Prima anual (legal) 100,00% ÷ 12 =	8,33%
1.3.	Cesantía 100,00% ÷ 12 =	8,33%
1.4.	Intereses de cesantía 1,00%	1,00%
1.5.	Vacaciones	4,17%
1.6.	Seguridad Social (salud + pensión)	20,50%
1.7.	Caja de Compensación Familiar	4,00%
1.8.	ARL	6,96%
1.9.	Sena	2,00%
1.10.	ICBF	3,00%
1.11.	Dotación	4,00%
Sub-total		1,623
2.	Gastos Directos CONSULTOR	
2.1.	Ariendo oficina	6,00%
2.2.	Servicios públicos	1,00%
Sub-total		0,070
3.	COSTOS OFICINA CONSULTOR	
3.1.	Preparación de Propuesta	2,00%
3.2.	Asesoría Contable Tributaria y Jurídica	10,00%
3.3.	Equipos y mantenimiento Oficina	5,00%
3.4.	Seguros de robo e incendio	0,50%
3.5.	Documentación Técnica	5,00%
3.6.	Papelería y útiles de oficina	2,00%
3.7.	Personal Administrativo no facturado	7,00%
3.8.	Personal Profesional no facturado	2,00%
3.9.	Depreciación de muebles y equipos	0,50%
3.10.	Licenciamiento de software	4,00%
3.11.	Gastos de Representación	2,00%
3.13	Gastos bancarios y financieros	1,00%
3.14	Vigilancia, aseo y cafetería	1,00%
Sub-total		0,420
4.	COSTOS DE PREFECCIONAMIENTO (IMPUESTOS Y PÓLIZAS)	
4,1	Poliza de Calidad	3,17%
4,2	Póliza Cumplimiento	1,59%
4,3	Póliza Salarios y prestaciones Sociales	1,64%
4,4	Retefuente	6,00%
4,5	RetelCA	0,70%
4,6	Tasa Pro-Deporte y Recreación	2,50%
4,7	Estampilla Pro-cultura	2,00%
4,8	Estampilla para el Bienestar del Adulto Mayor	3,00%
4,9	SOBRETASA PARA FINANCIAR LA ACTIVIDAD BOMBERIL	0,01%
4,11	GMF 4 X 1000	0,40%
Sub-total		0,210
5.	Honorarios (Utilidad del consultor)	Sub-total 18,00%
TOTAL		2,5030

Actualizado con ACUERDO 107 DE 2016 "MEDIO DEL CUAL SE EXPIDE EL ESTATUTO DE RENTAS, SE ADICIONA EL PROCEDIMIENTO TRIBUTARIO Y EL RÉGIMEN DE SANCIONES PARA EL MUNICIPIO DE CHÍA CUNDINAMARCA Y SE DICTAN OTRAS DISPOSICIONES"

Los Contratistas NO OBLIGADOS a pagar parafiscales de Sena e ICBF, el valor correspondiente deberá ser descontado por el Municipio de Chía del presente Factor Multiplicador

Fecha: febrero de 2025
Preparó:

FABIÁN ANDRÉS MANRIQUE ARIAS
Contratista OPS
Asesor Financiero - Oficina de Contratación





Fecha: febrero de 2025

Preparó:

FABIÁN ANDRÉS MANRIQUE ARIAS
Contratista OPS
Asesor Financiero - Oficina de Contratación
Alcaldía Municipal de Chía