

Chía, septiembre 2025

REQUISITOS DE CAPACIDAD FINANCIERA Y ORGANIZACIONAL HABILITANTES

Objeto: “MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y/O CORRECTIVO DE LA MAQUINARIA Y EQUIPOS MENORES DEL BANCO DE MAQUINARIA ADSCRITA A LA SECRETARÍA DE OBRAS PÚBLICAS Y USADA PARA LAS INTERVENCIONES DE REHABILITACIÓN Y MEJORAMIENTO DE LA MALLA VIAL DEL MUNICIPIO DE CHÍA”.

De conformidad con lo establecido en el numeral 15 del artículo 25 de la Ley 80 de 1993, artículo 6 de la Ley 1150 de 2007 modificado por el artículo 221 del Decreto Ley 019 de 2012 y el Decreto 1082 de 2015, en los numerales 3 y 4 del artículo 2.2.1.1.1.5.3 de acuerdo con la actividad a contratar, la capacidad financiera y organizacional será objeto de verificación a todos los proponentes que demuestren interés en participar en el presente proceso de contratación.

El proponente deberá anexar a su propuesta el Registro Único de Proponentes y mediante éste se verificará la capacidad financiera del proponente bien sean oferentes nacionales o personas naturales extranjeras con domicilio en el país o las personas jurídicas extranjeras que tengan establecida sucursal en Colombia.

Los proponentes interesados en participar en este proceso deberán demostrar que cumplen con los indicadores financieros de acuerdo con la información establecida en el Pliego de Condiciones.

La verificación del cumplimiento de la capacidad financiera mínima exigida por la ALCALDIA MUNICIPAL DE CHIA, es un requisito habilitante para la participación de la propuesta en el proceso de selección y no otorga puntaje, en concordancia con lo establecido en el numeral 1º del Artículo 5º de la Ley 1150 de 2007.

En aras de garantizar el principio de igualdad entre todos los oferentes y atendiendo el artículo 2.2.1.1.1.5.1. del Decreto 1082 de 2015 parágrafo 2 que establece: *“La persona inscrita en el RUP debe presentar la información para renovar su registro a más tardar el quinto día hábil del mes de abril de cada año”*, la ALCALDIA MUNICIPAL DE CHIA realizará la verificación de los requisitos habilitantes financieros y de capacidad organizacional de los proponentes o los integrantes de consorcios o uniones temporales quienes deberán allegar el Registro Único de Proponentes expedido por la Cámara de Comercio con la información financiera actualizada de acuerdo a la normatividad, la cual deberá estar vigente y en firme.

1. Los proponentes, jurídicas nacionales y extranjeras con domicilio en Colombia o jurídicas extranjeras que tengan sucursal en Colombia, deben presentar el Certificado de Inscripción y Clasificación – RUP, con la inscripción vigente. Lo anterior en aras de garantizar el principio de igualdad entre todos los oferentes de conformidad a lo indicado en el Decreto 1082 de 2015, artículo 2.2.1.1.1.5.1 parágrafo 2, que indica lo siguiente: *“Las personas inscritas en el RUP deben presentar la información para renovar su registro a más tardar el quinto día hábil del mes de abril de cada año”*.

2. Los proponentes constituidos como consorcios o uniones temporales e integrados por jurídicas nacionales y/o extranjeras con domicilio en Colombia o jurídicas extranjeras que tengan establecida sucursal en Colombia, deben presentar por cada integrante y en forma independiente, el Certificado de Inscripción y Clasificación – RUP el cual debe estar vigente y en firme. Lo anterior en aras de garantizar el principio de igualdad entre todos los

oferentes de conformidad a lo indicado en el Decreto 1082 de 2015, artículo 2.2.1.1.1.5.1 parágrafo 2 que indica lo siguiente: “Las personas inscritas en el RUP deben presentar la información para renovar su registro a más tardar el quinto día hábil del mes de abril de cada año”.

CAPACIDAD FINANCIERA

El Municipio de Chía – Cundinamarca, con el fin de establecer requisitos habilitantes de carácter financiero y organizacional acordes con los principios de la administración pública y ajustados a la realidad económica del sector, realizó un estudio sobre cincuenta (50) empresas. La selección se efectuó a partir de bases de datos, aplicando filtros que permitieron identificar compañías vinculadas al sector de mantenimiento y reparación especializada de maquinaria y equipo, como de productos elaborados en metal, como se presenta a continuación:

Núm.	Compañía	Sector (Local)	Año Fiscal	Rendimiento Sobre Los Activos ROA	Rendimiento Sobre El Patrimonio ROE	Razón De Liquidez	Nivel de endeudamiento
1	Rehimac S.A.	Mantenimiento Y Reparación Especializado De Maquinaria Y Equipo (C3312); Comercio Al Por Mayor De Maquinaria Y Equipo Agropecuarios (G4653); Alquiler Y Arrendamiento De Otros Tipos De Maquinaria, Equipo Y Bienes Tangibles N.C.P. (N7730)	2024	17%	22%	3,40	24%
2	Krones Andina S.A.S.	Mantenimiento Y Reparación Especializado De Maquinaria Y Equipo (C3312)	2024	23%	40%	2,13	44%

3	Coningeniería S.A.S.	Mantenimiento Y Reparación Especializado De Maquinaria Y Equipo (C3312); Construcción De Proyectos De Servicio Público (F4220); Construcción De Otras Obras De Ingeniería Civil (F4290); Transporte De Carga Por Carretera (H4923)	2024	10%	16%	2,69	39%
4	Wartsila Colombia S A	Mantenimiento Y Reparación Especializado De Maquinaria Y Equipo (C3312)	2024	6%	15%	2,19	61%
5	Isc Ingenieria & Servicios Del Caribe S.A.S.	Mantenimiento Y Reparación Especializado De Productos Elaborados En Metal (C3311)	2024	24%	43%	1,77	44%
6	Rx S.A.	Mantenimiento Y Reparación Especializado De Maquinaria Y Equipo (C3312); Comercio Al Por Mayor De Productos Farmacéuticos, Medicinales, Cosméticos Y De Tocador (G4645); Comercio Al Por Mayor De Otros Productos N.C.P. (G4669); Comercio Al Por Mayor No Especializado (G4690)	2024	7%	9%	4,67	20%
7	Inarcon S.A.S.	Mantenimiento Y Reparación Especializado De Maquinaria Y Equipo (C3312)	2024	12%	19%	4,77	33%

8	Emporio Ingenieria S.A.S. Bic	Mantenimiento Y Reparación Especializado De Maquinaria Y Equipo (C3312); Construcción De Otras Obras De Ingeniería Civil (F4290); Actividades De Consultaría De Gestión (M7020); Alquiler Y Arrendamiento De Otros Tipos De Maquinaria, Equipo Y Bienes Tangibles N.C.P. (N7730)	2024	18%	26%	3,39	31%
9	Sermac Ingenieria - Servicios Integrales de Ingenieria, Mantenimiento y Comercializacion Sas	Fabricación De Productos Metálicos Para Uso Estructural (C2511); Mantenimiento Y Reparación Especializado De Maquinaria Y Equipo (C3312); Construcción De Otras Obras De Ingeniería Civil (F4290); Comercio Al Por Mayor De Metales Y Productos Metalíferos (G4662)	2024	7%	23%	1,60	69%
10	Tecam S.A. Tecnologia Ambiental	Fabricación De Otros Tipos De Maquinaria Y Equipo De Uso Especial N.C.P. (C2829); Otras Industrias Manufactureras N.C.P. (C3290); Mantenimiento Y Reparación Especializado De Maquinaria Y Equipo (C3312); Mantenimiento Y Reparación De Otros Tipos De	2024	11%	16%	2,40	34%



		Equipos Y Sus Componentes N.C.P. (C3319)					
11	Industrias Del Pacífico S.A.S.	Mantenimiento Y Reparación Especializado De Maquinaria Y Equipo (C3312)	2024	7%	15%	4,24	54%
12	Danval S.A.S.	Mantenimiento Y Reparación Especializado De Productos Elaborados En Metal (C3311); Comercio Al Por Mayor De Otros Tipos De Maquinaria Y Equipo N.C.P. (G4659)	2024	7%	22%	1,44	68%
13	Pemarsa Oilfield Services S A	Mantenimiento Y Reparación Especializado De Maquinaria Y Equipo (C3312)	2024	22%	28%	4,07	22%
14	Imi Ingenieria Montajes Y Mantenimiento Industrial S.A.S	Mantenimiento Y Reparación Especializado De Productos Elaborados En Metal (C3311)	2024	24%	50%	3,44	52%

15	Payan & Cia Limitada	Fabricación De Otros Tipos De Maquinaria Y Equipo De Uso Especial N.C.P. (C2829); Fabricación De Carrocerías Para Vehículos Automotores; Fabricación De Remolques Y Semirremolques (C2920); Mantenimiento Y Reparación Especializado De Productos Elaborados En Metal (C3311); Mantenimiento Y Reparación Especializado De Equipo De Transporte, Excepto Los Vehículos Automotores, Motocicletas Y Bicicletas (C3315)	2024	10%	20%	1,95	51%
16	Maestranza Diesel S.A.S.	Mantenimiento Y Reparación Especializado De Maquinaria Y Equipo (C3312)	2024	10%	22%	2,24	53%
17	Compañía Internacional de Mantenimiento Cima S.A.S.	Mantenimiento Y Reparación Especializado De Equipo Electrónico Y Óptico (C3313)	2024	9%	15%	4,97	41%
18	Dimecar S.A.S. Ingenieros Asociados	Mantenimiento Y Reparación Especializado De Productos Elaborados En Metal (C3311)	2024	6%	8%	1,82	21%
19	Beumer Group Colombia S A S	Mantenimiento Y Reparación Especializado De Maquinaria Y Equipo (C3312)	2024	20%	34%	6,00	42%

20	Comercializadora Aeromaquinados S.A.S.	Mantenimiento Y Reparación Especializado De Maquinaria Y Equipo (C3312); Comercio Al Por Mayor De Otros Tipos De Maquinaria Y Equipo N.C.P. (G4659); Transporte De Carga Por Carretera (H4923)	2024	5%	14%	3,16	60%
21	Sierras y Equipos S.A.S.	Mantenimiento Y Reparación De Otros Tipos De Equipos Y Sus Componentes N.C.P. (C3319); Comercio Al Por Mayor De Computadores, Equipo Periférico Y Programas De Informática (G4651); Comercio Al Por Mayor De Otros Tipos De Maquinaria Y Equipo N.C.P. (G4659); Comercio Al Por Mayor De Productos Químicos Básicos, Cauchos Y Plásticos En Formas Primarias Y Productos Químicos De Uso Agropecuario (G4664)	2024	8%	15%	1,91	42%



22	Premac S.A.S.	Fabricación De Hornos, Hogares Y Quemadores Industriales (C2815); Mantenimiento Y Reparación Especializado De Maquinaria Y Equipo (C3312); Comercio Al Por Mayor De Otros Tipos De Maquinaria Y Equipo N.C.P. (G4659)	2024	5%	13%	2,50	65%
23	Soporte a la Ingeniería S.A.S.	Mantenimiento Y Reparación Especializado De Equipo Eléctrico (C3314); Comercio Al Por Mayor De Otros Tipos De Maquinaria Y Equipo N.C.P. (G4659)	2024	8%	13%	2,83	36%
24	Servicios Y Suministros Para Equipos Diesel Sas	Mantenimiento Y Reparación Especializado De Maquinaria Y Equipo (C3312)	2024	8%	14%	2,11	47%
25	Ciudad Luz Colombia S.A.S.	Mantenimiento Y Reparación Especializado De Maquinaria Y Equipo (C3312); Instalaciones Eléctricas (F4321); Otras Actividades Especializadas Para La Construcción De Edificios Y Obras De Ingeniería Civil (F4390); Actividades De Ingeniería Y Otras Actividades Conexas De Consultoría Técnica (M7112)	2024	6%	22%	2,25	71%

26	Comercializadora Agroparts S.A.S.	Mantenimiento Y Reparación Especializado De Maquinaria Y Equipo (C3312); Mantenimiento Y Reparación De Vehículos Automotores (G4520); Comercio Al Por Mayor De Maquinaria Y Equipo Agropecuarios (G4653); Comercio Al Por Menor De Otros Productos Nuevos En Establecimientos Especializados (G4774)	2024	5%	10%	1,90	50%
27	Boom Logistics Colombia S.A.S.	Mantenimiento Y Reparación De Otros Tipos De Equipos Y Sus Componentes N.C.P. (C3319); Transporte De Carga Por Carretera (H4923); Alquiler Y Arrendamiento De Otros Tipos De Maquinaria, Equipo Y Bienes Tangibles N.C.P. (N7730)	2024	11%	18%	3,21	37%
28	Arm Transformadores S.A.S.	Fabricación De Motores, Generadores Y Transformadores Eléctricos (C2711); Mantenimiento Y Reparación Especializado De Maquinaria Y Equipo (C3312); Actividades De Consultoría De Gestión (M7020); Alquiler Y Arrendamiento De Otros Tipos	2024	12%	21%	1,76	44%

		De Maquinaria, Equipo Y Bienes Tangibles N.C.P. (N7730)					
29	Transformadores Gvr Energy S.A.	Mantenimiento Y Reparación Especializado De Maquinaria Y Equipo (C3312)	2024	14%	25%	2,17	45%
30	Drone Nerds Tech Sas	Mantenimiento Y Reparación Especializado De Equipo Electrónico Y Óptico (C3313); Mantenimiento Y Reparación De Otros Tipos De Equipos Y Sus Componentes N.C.P. (C3319); Comercio Al Por Menor De Equipos Y Aparatos De Sonido Y De Video, En Establecimientos Especializados (G4742); Otras Actividades De Tecnologías De Información Y Actividades De Servicios Informáticos (J6209)	2024	22%	59%	1,61	63%
31	Irm Ingenieria Repuestos y Mantenimiento S.A.S.	Mantenimiento Y Reparación Especializado De Maquinaria Y Equipo (C3312); Actividades De Ingeniería Y Otras Actividades Conexas De Consultoría Técnica (M7112); Alquiler Y Arrendamiento De Otros Tipos De Maquinaria, Equipo Y Bienes Tangibles N.C.P. (N7730)	2024	6%	20%	1,24	67%



32	T.P.O Repuestos S.A.S	Fabricación De Otros Productos Elaborados De Metal N.C.P. (C2599); Mantenimiento Y Reparación Especializado De Productos Elaborados En Metal (C3311); Mantenimiento Y Reparación De Vehículos Automotores (G4520); Comercio De Partes, Piezas (Autopartes) Y Accesorios (Lujos) Para Vehículos Automotores (G4530)	2024	13%	22%	2,92	40%
33	Bombas Y Montajes S.A.S.	Mantenimiento Y Reparación Especializado De Maquinaria Y Equipo (C3312)	2024	6%	7%	4,32	13%
34	B & V Ingeniería S.A.S.	Mantenimiento Y Reparación Especializado De Maquinaria Y Equipo (C3312); Instalaciones De Fontanería, Calefacción Y Aire Acondicionado (F4322); Comercio Al Por Mayor De Otros Tipos De Maquinaria Y Equipo N.C.P. (G4659)	2024	12%	20%	2,58	39%
35	Montacargas Máster S.A.S.	Mantenimiento Y Reparación Especializado De Maquinaria Y Equipo (C3312)	2024	13%	26%	1,24	48%

36	Construcciones Obras Y Suministros S.A.S.	Mantenimiento Y Reparación Especializado De Productos Elaborados En Metal (C3311); Construcción De Otras Obras De Ingeniería Civil (F4290); Actividades De Arquitectura (M7111); Actividades De Ingeniería Y Otras Actividades Conexas De Consultoría Técnica (M7112)	2024	7%	10%	3,31	31%
37	Grupo Empresarial del Caribe M & M S.A.S.	Mantenimiento Y Reparación Especializado De Maquinaria Y Equipo (C3312); Otras Actividades De Provisión De Talento Humano (N7830)	2024	15%	25%	3,26	38%
38	Incomelec Service Group Sas	Mantenimiento Y Reparación Especializado De Maquinaria Y Equipo (C3312)	2024	11%	37%	1,29	71%
39	Conagro S.A.	Mantenimiento Y Reparación Especializado De Maquinaria Y Equipo (C3312); Comercio Al Por Mayor De Maquinaria Y Equipo Agropecuarios (G4653)	2024	8%	27%	1,36	70%
40	Hyco S.A.S	Mantenimiento Y Reparación Especializado De Maquinaria Y Equipo (C3312); Comercio Al Por Menor De Otros Productos Nuevos En Establecimientos	2024	14%	24%	2,39	41%

		Especializados (G4774)					
41	Casa Sueca S.A.	Mantenimiento Y Reparación Especializado De Productos Elaborados En Metal (C3311); Instalación Especializada De Maquinaria Y Equipo Industrial (C3320); Comercio Al Por Menor De Artículos De Ferretería, Pinturas Y Productos De Vidrio En Establecimientos Especializados (G4752)	2024	8%	13%	2,63	36%
42	S.E.S Sas	Mantenimiento Y Reparación Especializado De Maquinaria Y Equipo (C3312)	2024	14%	32%	1,51	56%
43	Impomin S.A.S.	Mantenimiento Y Reparación Especializado De Maquinaria Y Equipo (C3312); Comercio Al Por Mayor De Otros Tipos De Maquinaria Y Equipo N.C.P. (G4659); Otras Actividades Profesionales, Científicas Y Técnicas N.C.P. (M7490)	2024	8%	21%	5,35	59%
44	Fincpack Sas	Mantenimiento Y Reparación Especializado De Maquinaria Y Equipo (C3312); Comercio Al Por Mayor De Otros Tipos De Maquinaria Y Equipo N.C.P. (G4659); Comercio Al Por	2024	26%	32%	4,85	19%

		Mayor De Otros Productos N.C.P. (G4669)					
45	Colrefrac Sas	Mantenimiento Y Reparación Especializado De Maquinaria Y Equipo (C3312)	2024	48%	77%	2,69	38%
46	Q&C Ingeniería S A S	Mantenimiento Y Reparación Especializado De Maquinaria Y Equipo (C3312)	2024	13%	29%	1,79	56%
47	Husky Injection Molding Systems Colombia Ltd Sucursal Colombia	Mantenimiento Y Reparación Especializado De Maquinaria Y Equipo (C3312)	2024	8%	17%	1,73	53%
48	Servicios Industriales R&L Sas	Mantenimiento Y Reparación Especializado De Maquinaria Y Equipo (C3312)	2024	20%	23%	4,23	15%
49	Cein Calderas e Ingeniería Industrial S.A.S.	Mantenimiento Y Reparación Especializado De Maquinaria Y Equipo (C3312)	2024	7%	12%	2,12	45%
50	Maxserin S.A.S.	Mantenimiento Y Reparación Especializado De Maquinaria Y Equipo (C3312)	2024	23%	27%	6,18	14%
Promedio				13%	23%	2,83	44%

El cálculo utilizado en el análisis de la muestra es promedio o media aritmética, la cual se define como $x = \sum x_i / N$ donde x_i son los valores muestra y N el total de los valores muestra.

Por todo lo anteriormente descrito, el municipio de Chia, establece los siguientes indicadores financieros como requisitos habilitantes para el presente proceso:

Indicador de Liquidez:

El análisis de liquidez permite establecer la capacidad de la empresa para cumplir con sus obligaciones en el corto plazo, índice de liquidez: mayor o igual a 2,83.

Calculado así

$$IL = \frac{AC}{PC}$$

Oferente plural

$$L = (\sum (AC_n \times \%n) \div \sum (PC_n \times \%n))$$

Donde

ACn = Activo Corriente de cada integrante de consorcio o unión temporal.

PCn = Pasivo Corriente de cada integrante de consorcio o unión temporal.

%n = Porcentaje de participación de cada integrante de consorcio o unión temporal.

Nivel de Endeudamiento:

El nivel de endeudamiento determina el nivel de endeudamiento en la estructura de financiación del proponente. Nivel de endeudamiento: menor o igual a 44%.

Calculado así.

$$IE = \frac{PT}{AT}$$

Oferente plural

$$E = (\sum PTn \times \%n) \div \sum (ATn \times \%n) \times 100$$

Donde

PTn = Pasivo Total de cada integrante de consorcio o unión temporal.

Atn = Activo Total de cada integrante de consorcio o unión temporal.

%n = Porcentaje de participación de cada integrante de consorcio o unión temporal.

Razón de Cobertura de Intereses:

Este indicador mide la capacidad de las empresas para hacer pagos contractuales de intereses, cuanto mayor es su valor, más capacidad tiene la empresa para cumplir con sus obligaciones de intereses.

Dado que la información recolectada de las empresas relacionada en el cuadro anterior no permite estimar el requisito de la razón de cobertura de intereses y con el propósito de establecer parámetros que reflejen las condiciones del mercado de compras públicas frente al servicios a contratar, se procedió a calcular un promedio con una muestra de cinco (5) procesos contractuales de naturaleza similar.

Entidad	Objeto	Cuantía	Razón de cobertura de intereses
MUNICIPIO DE MIRANDA	SERVICIOS DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO A TODO COSTO, INCLUIDO EL SUMINISTRO DE REPUESTOS E INSUMOS; DE LA MAQUINARIA PESADA LÍNEA AMARILLA, VOLQUETA, MOTOCARRO Y EQUIPOS DE MANO DE ADMINISTRACIÓN MUNICIPAL DE MIRANDA CAUCA DESTINADOS PARA EL MANTENIMIENTO	\$ 220.538.643	3,5

	RUTINARIO Y PREVENTIVO DE LA MALLA RED VIAL		
ALCALDIA DE NOBSA	MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y/O CORRECTIVO DEL VEHICULO, MAQUINARIA Y EQUIPOS DE BOMBEO A CARGO DE LA ADMINISTRACIÓN MUNICIPAL DE NOBSA	\$ 132.329.972	1,7
ALCALDÍA MUNICIPIO DE CURITI	SUMINISTRO DE REPUESTOS E INSUMOS CON SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO A TODO COSTO PARA LA MAQUINARIA PESADA Y VEHÍCULOS DE PROPIEDAD O A CARGO DEL ENTE TERRITORIAL QUE PRESTAN SERVICIOS AL MUNICIPIO DE CURITÍ SANTANDER	\$ 120.000.000	5
ALCALDIA MUNICIPAL DE GACHETA	MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LA MAQUINARIA PESADA Y/O VEHICULOS, PARA EL MANTENIMIENTO DE LAS VIAS DEL MUNICIPIO DE GACHETÁ CUNDINAMARCA SEGÚN CONVENIO ICCU 501 DE 2024	\$ 299.422.862	33,3
ALCALDÍA MUNICIPAL DE EL SOCORRO	MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO, INCLUYE SUMINISTRO E INSTALACION DE REPUESTOS, ACCESORIOS PARA LOS VEHÍCULOS Y MAQUINARIA DE PROPIEDAD DEL MUNICIPIO DEL SOCORRO, SANTANDER	\$ 276.285.725	4
Promedio			9,5

Razón de cobertura de intereses: mayor o igual a 9,5.

Calculado así

$$RCI = \frac{UO}{GI}$$

Oferente plural

$$CI = (\sum (UOn \times \%n) \div \sum (GI n \times \%n))$$

Donde

UOn = Utilidad Operacional de cada integrante de consorcio o unión temporal.

GI n = Gastos de intereses de cada integrante de consorcio o unión temporal.

%n = Porcentaje de participación de cada integrante de consorcio o unión temporal.

Indicador	Formula proponente singular	Formula proponente plural	Porcentaje requerido
Indicador de liquidez	IL=Activos corrientes / pasivos corrientes	L = $(\sum (ACn \times \%n) \div \sum (PCn \times \%n))$	2,83

Nivel de endeudamiento	de	E=Pasivo total / Activo total	$E = (\sum PT_n \times \%n) \div \sum (AT_n \times \%n) \times 100$	44%
Razón de cobertura de intereses	de	RCI= Utilidad operacional / Gastos de intereses	$RCI = (\sum (UO_n \times \%n) \div \sum (GI_n \times \%n)) \times 100$	9,5 o indeterminado.

CAPACIDAD ORGANIZACIONAL

Permite medir el rendimiento de las inversiones y la eficiente utilización de los activos con los que cuentan las firmas para generar la rentabilidad de cualquier inversión debe ser suficiente para mantener el valor de la inversión e incrementarla. Dependiendo del objetivo del inversionista, la rentabilidad generada por una inversión puede dejarse para mantener o incrementar la inversión, o puede ser retirada para invertirla en otro campo.

Rentabilidad Sobre Patrimonio:

Determina la rentabilidad del patrimonio del proponente, es decir, la capacidad de generación de utilidad operacional por cada peso invertido en el patrimonio. A mayor rentabilidad sobre el patrimonio, mayor es la rentabilidad de los accionistas y mejor la capacidad organizacional del proponente. El Patrimonio es la cuenta que representa los aportes de los inversionistas para constituir la empresa, incluye además las utilidades, superávit, reservas revalorización del patrimonio entre otros, por tanto, este indicador pretende medir financieramente la eficiencia o ineficiencia de las inversiones de estos recursos en la totalidad de las utilidades operacionales, Rentabilidad sobre patrimonio = (Utilidad Operacional / Patrimonio) *100. Rentabilidad Sobre Patrimonio: Mayor o igual a 23%.

Oferente plural

$$RP = (\sum (UO_n \times \%n) \div \sum (P_n \times \%n)) \times 100$$

Donde

UOn = Utilidad Operacional de cada integrante de consorcio o unión temporal.

Pn = Patrimonio de cada integrante de consorcio o unión temporal.

%n = Porcentaje de participación de cada integrante de consorcio o unión temporal.

Rentabilidad Sobre Activos:

Determina la rentabilidad de los activos del proponente, es decir, la capacidad de generación de utilidad operacional por cada peso invertido en el activo.

A mayor rentabilidad sobre activos, mayor es la rentabilidad del negocio y mejor la capacidad organizacional del proponente. Es la capacidad que tienen los Activos de generar utilidad, con lo cual, el ente empresarial puede o no justificar el beneficio que prestan los activos en el total de las utilidades operacionales.

Una vez aplicado el indicador de Rentabilidad de los Activos podemos mostrar financieramente cual fue el retorno de los activos en términos de utilidades en beneficio de la organización. Rentabilidad sobre activos = (Utilidad Operacional / Activo Total) *100. Rentabilidad Sobre Activos mayor o igual a 13%.

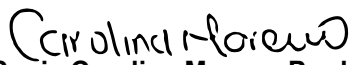
Oferente plural:

$$RA = (\sum (UO_n \times \%n) \div \sum (AT_n \times \%n)) \times 100$$

Donde

UOn = Utilidad Operacional de cada integrante de consorcio o unión temporal.
 ATn = Activo Total de cada integrante de consorcio o unión temporal.
 %n = Porcentaje de participación de cada integrante de consorcio o unión temporal.

Indicador	Formula proponente singular	Formula proponente plural	Porcentaje requerido
Rentabilidad sobre el patrimonio	$ROE = \frac{\text{Utilidad operacional}}{\text{Patrimonio}} \times 100$	$ROE = \frac{\sum (UOn \times \%n)}{\sum (Pn \times \%n)} \times 100$	23%
Rentabilidad sobre los activos	$ROA = \frac{\text{Utilidad operacional}}{\text{Activo Total}} \times 100$	$ROA = \frac{\sum (UOn \times \%n)}{\sum (ATn \times \%n)} \times 100$	13%


Sonia Carolina Moreno Perdomo
 Oficina de Contratación
 Contratista