

Chía, septiembre 2025

REQUISITOS DE CAPACIDAD FINANCIERA Y ORGANIZACIONAL HABILITANTES

Objeto: "REALIZAR EL ACOMPAÑAMIENTO TÉCNICO Y METODOLÓGICO PARA LA FORMULACIÓN DE LAS POLÍTICAS PÚBLICAS DE PARTICIPACIÓN CIUDADANA, JUVENTUD, MUJER Y GÉNERO, PRIMERA INFANCIA Y ADOLESCENCIA, ADULTO MAYOR, DISCAPACIDAD Y LA ACTUALIZACIÓN DE LA POLÍTICA DE BIENESTAR ANIMAL PARA EL MUNICIPIO DE CHÍA".

De conformidad con lo establecido en el numeral 15 del artículo 25 de la Ley 80 de 1993, artículo 6 de la Ley 1150 de 2007 modificado por el artículo 221 del Decreto Ley 019 de 2012 y el Decreto 1082 de 2015, en los numerales 3 y 4 del artículo 2.2.1.1.1.5.3 de acuerdo con la actividad a contratar, la capacidad financiera y organizacional será objeto de verificación a todos los proponentes que demuestren interés en participar en el presente proceso de contratación.

El proponente deberá anexar a su propuesta el Registro Único de Proponentes y mediante éste se verificará la capacidad financiera del proponente bien sean oferentes nacionales o personas naturales extranjeras con domicilio en el país o las personas jurídicas extranjeras que tengan establecida sucursal en Colombia.

Los proponentes interesados en participar en este proceso deberán demostrar que cumplen con los indicadores financieros de acuerdo con la información establecida en el Pliego de Condiciones.

La verificación del cumplimiento de la capacidad financiera mínima exigida por la ALCALDIA MUNICIPAL DE CHIA, es un requisito habilitante para la participación de la propuesta en el proceso de selección y no otorga puntaje, en concordancia con lo establecido en el numeral 1º del Artículo 5º de la Ley 1150 de 2007.

En aras de garantizar el principio de igualdad entre todos los oferentes y atendiendo el artículo 2.2.1.1.1.5.1. del Decreto 1082 de 2015 parágrafo 2 que establece: *"La persona inscrita en el RUP debe presentar la información para renovar su registro a más tardar el quinto día hábil del mes de abril de cada año"*, la ALCALDIA MUNICIPAL DE CHIA realizará la verificación de los requisitos habilitantes financieros y de capacidad organizacional de los proponentes o los integrantes de consorcios o uniones temporales quienes deberán allegar el Registro Único de Proponentes expedido por la Cámara de Comercio con la información financiera actualizada de acuerdo a la normatividad, la cual deberá estar vigente y en firme.

1. Los proponentes, jurídicas nacionales y extranjeras con domicilio en Colombia o jurídicas extranjeras que tengan sucursal en Colombia, deben presentar el Certificado de Inscripción y Clasificación – RUP, con la inscripción vigente. Lo anterior en aras de garantizar el principio de igualdad entre todos los oferentes de conformidad a lo indicado en el Decreto 1082 de 2015, artículo 2.2.1.1.1.5.1 parágrafo 2, que indica lo siguiente: *"Las personas inscritas en el RUP deben presentar la información para renovar su registro a más tardar el quinto día hábil del mes de abril de cada año"*.

2. Los proponentes constituidos como consorcios o uniones temporales e integrados por jurídicas nacionales y/o extranjeras con domicilio en Colombia o jurídicas extranjeras que tengan establecida sucursal en Colombia, deben presentar por cada integrante y en forma independiente, el Certificado de Inscripción y Clasificación – RUP el cual debe estar vigente y en firme. Lo anterior en aras de garantizar el principio de igualdad entre todos los

oferentes de conformidad a lo indicado en el Decreto 1082 de 2015, artículo 2.2.1.1.1.5.1 parágrafo 2 que indica lo siguiente: “Las personas inscritas en el RUP deben presentar la información para renovar su registro a más tardar el quinto día hábil del mes de abril de cada año”.

CAPACIDAD FINANCIERA

El municipio de Chía – Cundinamarca, con el fin de establecer requisitos habilitantes financieros y organizacionales que se ajusten a los principios de la administración pública y reflejen la realidad económica del sector, realizó un estudio de treinta y un (19) empresas. Estas fueron seleccionadas a partir de bases de datos y mediante filtros que identificaron actividades económicas relacionadas con la prestación de servicios de alimentación, catering, preparación de alimentos, entre otros, como se muestra a continuación:

Núm.	Compañía	Sector (Local)	Año Fiscal	Rendimiento Sobre Los Activos	Rendimiento Sobre El Patrimonio	Razón De Liquidez	Nivel de endeudamiento
1	Bomba Foods S.A.S.	Elaboración De Comidas Y Platos Preparados (C1084); Comercio Al Por Mayor De Productos Alimenticios (G4631); Expendio A La Mesa De Comidas Preparadas (I5611); Expendio Por Autoservicio De Comidas Preparadas (I5612)	2024	11%	17%	1,38	37%
2	Salamanca Alimentacion Industrial S.A.S. Salamanca S.A.S.	Catering Para Eventos (I5621)	2024	5%	13%	1,84	61%
3	Petrocasinos S.A.	Actividades De Otros Servicios De Comidas (I5629)	2024	3%	5%	1,87	42%
4	Alimentar Capital Sas	Actividades De Otros Servicios De Comidas (I5629)	2024	6%	10%	5,96	42%
5	Inversiones Nutris S.A.S.	Elaboración De Comidas Y Platos Preparados (C1084); Comercio Al Por Mayor De Productos Alimenticios (G4631); Comercio Al Por Menor En Establecimientos No Especializados Con	2024	4%	7%	3,71	48%

		Surtido Compuesto Principalmente Por Alimentos, Bebidas O Tabaco (G4711); Actividades De Otros Servicios De Comidas (I5629)					
6	Company Service Food S.A.S. Bic.	Catering Para Eventos (I5621)	2024	13%	24%	2,45	44%
7	Duranger Ltda., Servicios Integrales	Actividades De Otros Servicios De Comidas (I5629)	2024	1%	3%	4,66	59%
8	Distribimarks de Colombia S.A.S.	Comercio Al Por Mayor De Productos Alimenticios (G4631); Comercio Al Por Menor En Establecimientos No Especializados Con Surtido Compuesto Principalmente Por Alimentos, Bebidas O Tabaco (G4711); Comercio Al Por Menor En Establecimientos No Especializados, Con Surtido Compuesto Principalmente Por Productos Diferentes De Alimentos (Viveres En General), Bebidas Y Tabaco (G4719); Transporte De Carga Por Carretera (H4923); Catering Para Eventos (I5621)	2024	12%	21%	6,47	45%
9	Alimentos Criollos S. A.	Expendio De Comidas Preparadas En Cafeterías (I5613)	2024	1%	1%	2,17	39%
10	Tulesa S.A.S.	Elaboración De Comidas Y Platos Preparados (C1084); Expendio A La Mesa De Comidas Preparadas (I5611); Expendio Por Autoservicio De	2024	3%	13%	0,29	76%

		Comidas Preparadas (I5612)					
11	Mes Group Sas	Elaboración De Otros Productos Alimenticios N.C.P. (C1089); Expendio A La Mesa De Comidas Preparadas (I5611)	2024	8%	11%	2,33	30%
12	Soga de Colombia S.A.S.	Catering Para Eventos (I5621)	2024	9%	18%	2,48	51%
13	Nutrimos Y Servimos S.A.S.	Expendio De Comidas Preparadas En Cafeterías (I5613)	2024	7%	12%	3,91	43%
14	Subvalle S.A.S.	Elaboración De Comidas Y Platos Preparados (C1084); Expendio A La Mesa De Comidas Preparadas (I5611); Expendio Por Autoservicio De Comidas Preparadas (I5612)	2024	8%	14%	1,63	44%
15	Healthy Servicios De Catering S.A.S.	Actividades De Otros Servicios De Comidas (I5629)	2024	11%	23%	1,68	50%
16	Estelar Food S.A.S.	Elaboración De Comidas Y Platos Preparados (C1084); Comercio Al Por Mayor De Productos Alimenticios (G4631); Expendio De Comidas Preparadas En Cafeterías (I5613); Actividades De Otros Servicios De Comidas (I5629)	2024	1%	2%	7,09	50%
17	De Lolita Resto Cafe S.A.S.	Elaboración De Otros Productos Alimenticios N.C.P. (C1089); Expendio A La Mesa De Comidas Preparadas (I5611)	2024	7%	22%	1,45	66%
18	Minutricion Sas	Actividades De Otros Servicios De Comidas (I5629)	2024	12%	21%	2,34	44%

19	Productora de Alimentos Pa S.A.S.	Elaboración De Comidas Y Platos Preparados (C1084); Elaboración De Otros Productos Alimenticios N.C.P. (C1089); Otras Actividades Complementarias Al Transporte (H5229); Expendio A La Mesa De Comidas Preparadas (I5611)	2024	10%	15%	4,1	32%
20	Orbit Eventos S.A.S.	Catering Para Eventos (I5621); Actividades Inmobiliarias Realizadas Con Bienes Propios O Arrendados (L6810); Organización De Convenciones Y Eventos Comerciales (N8230); Actividades De Espectáculos Musicales En Vivo (R9007)	2024	11%	17%	1,59	33%
21	Alservir S.A.S	Actividades De Otros Servicios De Comidas (I5629)	2024	9%	13%	1,54	32%
22	Gastronomia 33 Sas	Actividades De Otros Servicios De Comidas (I5629)	2024	5%	13%	2,22	63%
23	Inversiones Valquin S.A.S	Elaboración De Comidas Y Platos Preparados (C1084); Expendio A La Mesa De Comidas Preparadas (I5611); Catering Para Eventos (I5621)	2024	14%	21%	2,57	32%
24	Grupo Escudero Zomac Sas	Comercio Al Por Mayor De Productos Alimenticios (G4631); Comercio Al Por Menor En Establecimientos No Especializados Con Surtido Compuesto Principalmente Por Alimentos, Bebidas O Tabaco (G4711); Actividades De Otros Servicios De	2024	9%	25%	2,06	66%

		Comidas (I5629); Organización De Convenciones Y Eventos Comerciales (N8230)					
25	San Agustin Eventos y Turismo S.A.S	Actividades De Otros Servicios De Comidas (I5629)	2024	10%	15%	3,24	30%
26	Celeste Catering S.A.S	Actividades De Otros Servicios De Comidas (I5629)	2024	9%	18%	1,3	50%
27	Mane Cocina Sas	Elaboración De Comidas Y Platos Preparados (C1084); Expendio A La Mesa De Comidas Preparadas (I5611); Expendio Por Autoservicio De Comidas Preparadas (I5612); Catering Para Eventos (I5621)	2024	2%	11%	1,12	77%
28	Fork Catering And Event Planning S A S	Catering Para Eventos (I5621)	2024	2%	11%	1,34	79%
29	Industrias Alimenticias Jaramillo Velez S.A.S.	Elaboración De Comidas Y Platos Preparados (C1084); Comercio Al Por Menor De Otros Productos Alimenticios N.C.P., En Establecimientos Especializados (G4729); Expendio A La Mesa De Comidas Preparadas (I5611)	2024	3%	5%	2,92	38%
30	Mehera S.A.S.	Expendio De Comidas Preparadas En Cafeterías (I5613)	2024	4%	7%	2,04	39%
31	Carlos Alberto Castillo Rodriguez	Expendio De Comidas Preparadas En Cafeterías (I5613)	2024	3%	5%	1,25	37%
Promedio				7%	13%	2,61	48%

El cálculo utilizado en el análisis de la muestra es promedio o media aritmética, la cual se define como $x = \sum xi / N$ donde xi son los valores muestra y N el total de los valores muestra.

Por todo lo anteriormente descrito, el municipio de Chia, establece los siguientes indicadores financieros como requisitos habilitantes para el presente proceso:

Indicador de Liquidez:

El análisis de liquidez permite establecer la capacidad de la empresa para cumplir con sus obligaciones en el corto plazo, índice de liquidez: mayor o igual a 2,61.

Calculado así

$$IL = \frac{AC}{PC}$$

Oferente plural

$$L = (\sum (ACn \times \%n) \div \sum (PCn \times \%n))$$

Donde

ACn = Activo Corriente de cada integrante de consorcio o unión temporal.

PCn = Pasivo Corriente de cada integrante de consorcio o unión temporal.

%n = Porcentaje de participación de cada integrante de consorcio o unión temporal.

Nivel de Endeudamiento:

El nivel de endeudamiento determina el nivel de endeudamiento en la estructura de financiación del proponente. Nivel de endeudamiento: menor o igual a 48%.

Calculado así.

$$IE = \frac{PT}{AT}$$

Oferente plural

$$E = (\sum PTn \times \%n) \div (\sum ATn \times \%n) \times 100$$

Donde

PTn = Pasivo Total de cada integrante de consorcio o unión temporal.

Atn = Activo Total de cada integrante de consorcio o unión temporal.

%n = Porcentaje de participación de cada integrante de consorcio o unión temporal.

Razón de Cobertura de Intereses:

Este indicador mide la capacidad de las empresas para hacer pagos contractuales de intereses, cuanto mayor es su valor, más capacidad tiene la empresa para cumplir con sus obligaciones de intereses.

Dado que la información recolectada de las empresas relacionada en el cuadro anterior no permite estimar el requisito de la razón de cobertura de intereses y con el propósito de establecer parámetros

que reflejen de forma más precisa la realidad del sector, se procedió a calcular un promedio con una muestra de seis (6) procesos contractuales de naturaleza similar.

Entidad	Objeto	Cuantía	Razón de cobertura de intereses
Municipio de Soacha	CONTRATAR EL SUMINISTRO DE RACIONES ALIMENTARIAS PARA LAS FUERZAS DE SEGURIDAD, ORGANISMOS DE SOCORRO Y PERSONAL DE APOYO EN MATERIA DE ORDEN PÚBLICO Y EMERGENCIA EN EL MUNICIPIO DE SOACHA.	\$ 500.000.000	4,9
Municipio de Pacho	SUMINISTRO DE RACIONES ALIMENTARIAS Y SERVICIOS DE HOSPEDAJE PARA LA FUERZA PUBLICA (POLICIA NACIONAL - EJERCITO NACIONAL CTI) ENCARGADOS DE GARANTIZAR LA SEGURIDAD Y EL ORDEN PUBLICO DEL MUNICIPIO DE PACHO CUNDINAMARCA Y PARA LOS DIFERENTES EVENTOS QUE DESARROLLE LA ENTIDAD EN EJERCICIO DE SUS FUNCIONES ADMINISTRATIVAS.	\$ 100.000.000	7,05
Alcaldía municipal de Bojacá	SUMINISTRO DE RACIONES ALIMENTARIAS CON DESTINO A LA FUERZA PUBLICA PARA EL APOYO DE LA SEGURIDAD, ORDEN PÚBLICO Y PERSONAS PRIVADAS DE LA LIBERTAD EN EL MUNICIPIO DE BOJACÁ Y PERSONAL QUE BRINDA APOYO A LA SECRETARIA DE DESARROLLO SOCIAL.	\$ 55.000.000	13
Alcaldía municipal de Girardot	CONTRATAR EL SUMINISTRO DE RACIONES ALIMENTARIAS PARA LAS PERSONAS EN CALIDAD DE SINDICADOS QUE SE ENCUENTREN DETENIDOS DENTRO DEL CENTRO DE RECLUSIÓN TRANSITORIO Y EL CENTRO DE TRASLADO POR PROTECCION-CTP DEL MUNICIPIO DE GIRARDOT.	\$ 200.000.000	15,61
SENA Regional Meta	PRESTAR EL SERVICIO DE PREPARACIÓN Y SUMINISTRO DE RACIONES ALIMENTARIAS DIARIAS PARA LOS APRENDICES DE LAS SEDES LOS NARANJOS (GRANADA) Y EL HACHÓN (VILLAVICENCIO) DEL CENTRO AGROINDUSTRIAL DEL META ATENDIENDO LO ESTABLECIDO EN EL PLAN DE BIENESTAR APRENDICES.	\$ 901.650.000	3,58

Alcaldía municipal de Gachancipá	SUMINISTRO DE REFRIGERIOS Y RACIONES ALIMENTARIAS CON DESTINO A LOS DIFERENTES PROGRAMAS Y DEPENDENCIAS DE LA ALCALDÍA MUNICIPAL DE GACHANCIPÁ.	\$ 391.000.000	5,7
Promedio			8,3

Razón de cobertura de intereses: mayor o igual a 49.

Calculado así

$$RCI = \frac{UO}{GI}$$

Oferente plural

$$CI = (\sum (UOn \times \%n) \div \sum (GI \ n \times \%n))$$

Donde

UOn = Utilidad Operacional de cada integrante de consorcio o unión temporal.

GI n = Gastos de intereses de cada integrante de consorcio o unión temporal.

%n = Porcentaje de participación de cada integrante de consorcio o unión temporal.

Indicador		Formula proponente singular	Formula proponente plural	Porcentaje requerido
Indicador de liquidez	de	IL=Activos corrientes / pasivos corrientes	$L = (\sum (ACn \times \%n) \div \sum (PCn \times \%n))$	2,61
Nivel de endeudamiento	de	E=Pasivo total / Activo total	$E = (\sum PTn \times \%n) \div \sum (ATn \times \%n) \times 100$	48%
Razón de cobertura de intereses	de	RCI= Utilidad operacional / Gastos de intereses	$RCI = (\sum (UOn \times \%n) \div \sum (GI \ n \times \%n))$	8,3 o indeterminado.

CAPACIDAD ORGANIZACIONAL

Permite medir el rendimiento de las inversiones y la eficiente utilización de los activos con los que cuentan las firmas para generar la rentabilidad de cualquier inversión debe ser suficiente para mantener el valor de la inversión e incrementarla. Dependiendo del objetivo del inversionista, la rentabilidad generada por una inversión puede dejarse para mantener o incrementar la inversión, o puede ser retirada para invertirla en otro campo.

Rentabilidad Sobre Patrimonio:

Determina la rentabilidad del patrimonio del proponente, es decir, la capacidad de generación de utilidad operacional por cada peso invertido en el patrimonio. A mayor rentabilidad sobre el patrimonio, mayor es la rentabilidad de los accionistas y mejor la capacidad organizacional del proponente. El Patrimonio es la cuenta que representa los aportes de los inversionistas para constituir la empresa, incluye además las utilidades, superávit, reservas revalorización del patrimonio entre otros, por tanto, este indicador pretende medir financieramente la eficiencia o ineficiencia de las inversiones de estos recursos en la totalidad de las utilidades operacionales, Rentabilidad sobre patrimonio = (Utilidad Operacional / Patrimonio) *100. Rentabilidad Sobre Patrimonio: Mayor o igual a 13%.

Oferente plural

$$RP = (\sum (UOn \times \%n) \div \sum (Pn \times \%n)) \times 100$$

Donde

UOn = Utilidad Operacional de cada integrante de consorcio o unión temporal.
Pn = Patrimonio de cada integrante de consorcio o unión temporal.
%n = Porcentaje de participación de cada integrante de consorcio o unión temporal.

Rentabilidad Sobre Activos:

Determina la rentabilidad de los activos del proponente, es decir, la capacidad de generación de utilidad operacional por cada peso invertido en el activo.

A mayor rentabilidad sobre activos, mayor es la rentabilidad del negocio y mejor la capacidad organizacional del proponente. Es la capacidad que tienen los Activos de generar utilidad, con lo cual, el ente empresarial puede o no justificar el beneficio que prestan los activos en el total de las utilidades operacionales.

Una vez aplicado el indicador de Rentabilidad de los Activos podemos mostrar financieramente cual fue el retorno de los activos en términos de utilidades en beneficio de la organización. Rentabilidad sobre activos = (Utilidad Operacional / Activo Total) *100. Rentabilidad Sobre Activos mayor o igual a 7%.

Oferente plural:

$$RA = (\sum (UOn \times \%n) \div \sum (ATn \times \%n)) \times 100$$

Donde

UOn = Utilidad Operacional de cada integrante de consorcio o unión temporal.
ATn = Activo Total de cada integrante de consorcio o unión temporal.
%n = Porcentaje de participación de cada integrante de consorcio o unión temporal.

Indicador	Formula proponente singular	Formula proponente plural	Porcentaje requerido
Rentabilidad sobre el patrimonio	ROE= (Utilidad operacional / Patrimonio) *100	ROE = (∑ (UOn x %n) ÷ ∑ (Pn x %n)) x 100	13%
Rentabilidad sobre los activos	ROA = (Utilidad operacional /Activo Total) *100	ROA = (∑ (UOn x %n) ÷ ∑ (ATn x %n)) x 100	7%

Sonia Carolina Moreno Perdomo
Oficina de Contratación
Contratista