

PROCESO CONTRACTUAL:	SELECCION ABREVIADA MENOR CUANTIA SAMC-005-2025
OBJETO:	MANTENIMIENTO DE DOS (2) PUEBLOS PEATONALES VARIANTE CHIA-COTA CON AVENIDA GUARMARAL Y CASA DE LA CULTURA EN EL MUNICIPIO DE CHIA
PRESUPUESTO OFICIAL	
\$ 249.987.567	

REQUISITOS VERIFICACIÓN FINANCIERA y ORGANIZACIONAL			REQUISITOS FINANCIERA y ORGANIZACIONAL MIPYMES	
CAPITAL DE TRABAJO	(≥ 33 % POE)	\$ 82.495.897	(≥ 10 % POE)	\$ 82.495.897
LIQUIDEZ	(≥ 1,21)	1,30	(≥ 1,11)	1,20
NIVEL DE ENDEUDAMIENTO	(≤ 70%)	0,70	(≤ 75%)	0,70
RENTABILIDAD DEL PATRIMONIO	(≥ 4%)	0,04	(≥ 0%)	0,02
RENTABILIDAD DEL ACTIVO	(≥ 2%)	0,02	(≥ 0%)	0,01
RAZON DE COBERTURA DE INTERES	(≥ 1)	1	(≥ 0)	1

FECHA DE CIERRE:

3/06/2025

3/06/2025			DATOS TOMADOS DE CERTIFICADO RUP							INFORMACIÓN FINANCIERA TOMADA DE CERTIFICADO RUP							
No.	PROponente	Integrantes	NIT	Clase de persona/s o sociedad	MIPYM E (SI / NO)	Fecha de expedición certificado	Fecha de inscripción o renovación:		Corte información financiera	RUP VIGENTE Y EN FIRME	Activo corriente	Activo total	Pasivo corriente	Pasivo total	Patrimonio	Utilidad Operacional	Gasto Intereses
1	SONA INGENIEROS SAS		901447989 6	PERSONA JURIDICA	SI	26/may/2025	25/mar/2025	RENOVACION	31/dic/2024	VIGENTE	\$ 275.658.927	\$ 295.658.927	\$ 38.396.696	\$ 90.396.696	\$ 205.262.231	\$ 70.138.653	\$ -
2	HCG CONSTRUCCIONES LTDA		830081321 7	PERSONA JURIDICA	SI	30/may/2025	12/may/2025	INSCRIPCION	31/dic/2024	VIGENTE	\$ 756.499.421	\$ 846.456.035	\$ 76.242.024	\$ 280.432.724	\$ 566.023.311	\$ 70.526.911	\$ 6.863.655
3	INGEY CONSTRUCTORES SAS		901201624 7	PERSONA JURIDICA	SI	10/abr/2025	26/mar/2025	RENOVACION	31/dic/2024	NO VIGENTE							
4	INGENIO COLOMBIANO SAS		901536635 6	PERSONA JURIDICA	SI	02/jun/2025	02/abr/2025	RENOVACION	31/dic/2024	VIGENTE	\$ 292.985.881	\$ 303.849.881	\$ 210.291.815	\$ 210.291.815	\$ 93.558.066	\$ 48.396.627	\$ -

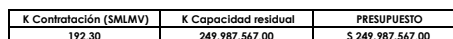
FABIAN ANDRÉS MANRIQUE ARIAS

Contratista - Oficina de Contratación - Evaluador Financiero y Económico

PROCESO CONTRACTUAL:		SELECCION ABREVIADA MENOR CUANTIA SAMC-005-2025											
OBJETO:		MANTENIMIENTO DE DOS (2) PUEBLOS PEATONALES VARIANTE CHIA-COTA CON AVENIDA GUARMARAL Y CASA DE LA CULTURA EN EL MUNICIPIO DE CHIA											
											\$	249.987.567	
REQUISITOS VERIFICACIÓN FINANCIERA													
CAPITAL DE TRABAJO													
LIQUIDEZ													
NIVEL DE ENDEUDAMIENTO													
RENTABILIDAD DEL PATRIMONIO													
RENTABILIDAD DEL ACTIVO													
RAZON DE COBERTURA DE INTERES													
FECHA DE CIERRE:													
3/06/2025		RESULTADO EVALUACIÓN											
No.	PROPONENTE	INTEGRANTES	CAPACIDAD FINANCIERA				CAPACIDAD ORGANIZACIONAL		VERIFICACIÓN CAPACIDAD RESIDUAL	HABILITADO (SI / NO)			OBSERVACIONES
			ÍNDICE DE LIQUIDEZ	ÍNDICE DE ENDEUDAMIENTO	CAPITAL DE TRABAJO	RAZÓN DE COBERTURA DE INTERESES	RENTABILIDAD SOBRE PATRIMONIO	RENTABILIDAD SOBRE ACTIVOS		SI	NO	RESULTADOS	
1	SONA INGENIEROS SAS		CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	X		HÁBIL	
2	HCG CONSTRUCCIONES LTDA		CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	NO CUMPLE		X	NO HÁBIL	Ver detalle verificación Capacidad Residual
3	INGEY CONSTRUCTORES SAS		NO CUMPLE	NO CUMPLE	NO CUMPLE	NO CUMPLE	NO CUMPLE	NO CUMPLE	NO CUMPLE		X	NO HÁBIL	el documento RUP AA25715962 aportado NO SE ENCUENTRA VIGENTE. Se recuerda que su vigencia debe ser máximo 30 días antes de la fecha del cierre. Ver detalle verificación Capacidad Residual
4	INGENIO COLOMBIANO SAS		CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	NO CUMPLE		X	NO HÁBIL	Ver detalle verificación Capacidad Residual


FABIÁN ANDRÉS MANRIQUE ARIAS

Contratista - Oficina de Contratación - Evaluador Financiero y Económico



SELECCION ABREVIADA MENOR CUANTIA SAMC-005-2025

PROPONENTE		SONA INGENIEROS SAS				
1						
INTEGRANTE	% PART	K (RUP) ANEXO B. Integrante Plural	K CONTRATADO	K RESIDUAL	K (RUP) (verificado por Alcaldía de CHIA)	diferencia
SONA INGENIEROS SAS	100.00%	21.360.224.729.51	-	1.948.725.045.00	21.360.224.729.51	0.00
	TOTALES	21.360.224.729.51	-	1.948.725.045.00	21.360.224.729.51	

Capacidad Residual = Presupuesto Oficial – Anticipo o pago anticipado

Formula: Capacidad Residual del Proponente = CO X [(E + CT + CF)/100] - SCE

CO = Capacidad de organización

E = Experiencia

CT = Capacidad Técnica

CF = Capacidad Financiera

SCE = suma de saldos por ejecutar de los Contratos en Ejecución del proponente para el periodo

		SONA INGENIEROS SAS	
RESULTADO	RESULTADO	PUNTAJE	
E= Valor total de los contratos RUP (COP) /	85,45	120,00	
CO = Capacidad de organización.	\$ 1.082.625,025,00		
CF = Índice de Liquidez = Activo Corriente / Pasivo Corriente	7,18	40,00	
CT = el número de socios y profesionales de la	1	20,00	
SCE =	-		
Capacidad Residual del Proponente =		CUMPLE	

HABILITADO

FABIAN ANDRÉS MANRIQUE ARIAS

Contratista - Oficina de Contratación - Evaluador Financiero y Económico



K Contratación (SMLMV)	K Capacidad residual	PRESUPUESTO
192.30	249.987.567.00	\$ 249.987.567.00

SELECCION ABREVIADA MENOR CUANTIA SAMC-005-2025

PROPONENTE	HCG CONSTRUCCIONES LTDA
2	

INTEGRANTE	% PART	K (RUP) ANEXO B. Integrante Plural	K CONTRATADO	K RESIDUAL	K (RUP) (verificado por Alcaldía de CHIA)	diferencia
HCG CONSTRUCCIONES LTDA	100,00%	32,099.23		-		#¡VALOR!
TOTALES		-	-	-	-	-

Capacidad Residual = Presupuesto Oficial – Anticipo o pago anticipado
Formula: Capacidad Residual del Proponente = CO X [(E + CT + CF)/100] - SCE

CO = Capacidad de organización

E = Experiencia

CT = Capacidad Técnica

CF = Capacidad Financiera

SCE = suma de saldos por ejecutar de los Contratos en Ejecución del proponente para el período

RESULTADO	HCG CONSTRUCCIONES LTDA	
	RESULTADO	PUNTAJE
E= Valor total de los contratos RUP (COP) /	#¡VALOR!	
CO = Capacidad de organización.	\$ 1.734.887.198.00	
CF = Índice de Liquidez = Activo Corriente / Pasivo Corriente	9.92	
CT = el número de socios y profesionales de la	3	
SCE =	-	
Capacidad Residual del Proponente =		NO CUMPLE

NO HABILITADO

OBSERVACION: EL PROponente PRESENTA INCONSISTENCIA EN EL FORMATO 5 ANEXO B DECLARACIÓN JURAMENTADA - CERTIFICACION DE CONTRATOS PARA ACREDITACION DE EXPERIENCIA – CAPACIDAD RESIDUAL DE OBRA (columna 6)

NO CUMPLE CON LO ESTABLECIDO EN EL PLIEGO DE CONDICIONES EN EL NUMERAL 3.10.2 CÁLCULO DE LA CAPACIDAD RESIDUAL DEL PROponente (CRP) LITERAL A. Capacidad de organización (CO): II. Copia de la tarjeta profesional y certificado de antecedentes disciplinarios vigentes de los Contadores Públicos, Revisores Fiscales, Contadores independientes (externos), quienes suscribieron los documentos señalados en el presente literal. (no aporta certificado Junta central de contadores, de Contador Auditor Externo).

FABIÁN ANDRÉS MANRIQUE ARIAS

Contratista - Oficina de Contratación - Evaluador Financiero y Económico



K Contratación (SMLMV)	K Capacidad residual	PRESUPUESTO
192.30	249.987.567,00	\$ 249.987.567,00

SELECCION ABREVIADA MENOR CUANTIA SAMC-005-2025

PROPONENTE	INGEY CONSTRUCTORES SAS
3	

INTEGRANTE	% PART	K (RUP) ANEXO B. Integrante Plural	K CONTRATADO	K RESIDUAL	K (RUP) (verificado por Alcaldía de CHIA)	diferencia
INGEY CONSTRUCTORES SAS	100,00%	262.162.006.637,70	214.528.526,28	-214.528.526,28	262.162.006.637,70	0,00
				-	-	0,00
				-	-	0,00
				-	-	0,00
TOTALES		262.162.006.637,70	214.528.526,28	-214.528.526,28	262.162.006.637,70	

Capacidad Residual = Presupuesto Oficial – Anticipo o pago anticipado
Formula: Capacidad Residual del Proponente = CO X [(E + CT + CF)/100] - SCE

CO = Capacidad de organización

E = Experiencia

CT = Capacidad Técnica

CF = Capacidad Financiera

SCE = suma de saldos por ejecutar de los Contratos en Ejecución del proponente para el período

RESULTADO	INGEY CONSTRUCTORES SAS	
	RESULTADO	PUNTAJE
E= Valor total de los contratos RUP (COP) /	1.048,70	
CO = Capacidad de organización.	\$ 3.687.472.043,00	
CF = Índice de Liquidez = Activo Corriente / Pasivo Corriente	-	
CT = el número de socios y profesionales de la	1	
SCE =	214.528.526,28	
Capacidad Residual del Proponente =		NO CUMPLE

NO HABILITADO

OBSERVACION: EL PROPONENTE NO PRESENTA RUP VIGENTE. No es posible establecer la variable CF = Capacidad Financiera, requerida en el numeral 3.10.2 CÁLCULO DE LA CAPACIDAD RESIDUAL DEL PROPONENTE (CRP) del Pliego de Condiciones.

FABIÁN ANDRÉS MANRIQUE ARIAS

Contratista - Oficina de Contratación - Evaluador Financiero y Económico



K Contratación (SMLMV)	K Capacidad residual	PRESUPUESTO
192.30	249.987.567.00	\$ 249.987.567.00

SELECCION ABREVIADA MENOR CUANTIA SAMC-005-2025

PROPONENTE	INGENIO COLOMBIANO SAS
4	

INTEGRANTE	% PART	K (RUP) ANEXO B. Integrante Plural	K CONTRATADO	K RESIDUAL	K (RUP) (verificado por Alcaldía de CHIA)	diferencia
INGENIO COLOMBIANO SAS	100,00%	1.878.000.000,00		-		-1.878.000.000,00
				-		0,00
				-		0,00
				-		0,00
TOTALES		1.878.000.000,00	-	-	-	

Capacidad Residual = Presupuesto Oficial – Anticipo o pago anticipado
Formula: Capacidad Residual del Proponente = $CO \times [(E + CT + CF)/100] - SCE$

CO = Capacidad de organización

E = Experiencia

CT = Capacidad Técnica

CF = Capacidad Financiera

SCE = suma de saldos por ejecutar de los Contratos en Ejecución del proponente para el período

RESULTADO	INGENIO COLOMBIANO SAS	
	RESULTADO	PUNTAJE
E= Valor total de los contratos RUP (COP) /	7,51	
CO = Capacidad de organización.		
CF = Índice de Liquidez = Activo Corriente / Pasivo Corriente	1,39	
CT = el número de socios y profesionales de la		
SCE =	-	
Capacidad Residual del Proponente =		NO CUMPLE

NO HABILITADO

OBSERVACIÓN: EL PROPONENTE NO PRESENTA LOS FORMATOS 5 ANEXO A y C ESTABLECIDOS EN EL PROCESO DE SELECCIÓN SAMC-005-2025. Teniendo en cuenta lo señalado en el Formato 5 - Capacidad residual - DOCUMENTO BASE SELECCIÓN ABREVIADA DE MENOR CUANTÍA DE INFRAESTRUCTURA DE TRANSPORTE (VERSIÓN 3), Código, CCE-EICP-FM-19 adoptados mediante Resolución 463 de 2024, en el cual se señala que "[La entidad estatal deberá estructurar los formatos para la verificación de la capacidad residual utilizando los formatos y la metodología señalada en la "Guía para Determinar y Verificar la Capacidad Residual del Proponente en los Procesos de Contratación de Obra Pública" de la Agencia Nacional de Contratación Pública - Colombia Compra Eficiente]". Acorde a lo señalado y definido en esta guía, el Municipio elaboró los formatos correspondientes que se publicaron en los documentos del proceso. SE OBSERVA AL PROPONENTE APORTAR LA INFORMACION CORREGIDA EN LOS FORMATOS OFICIALES REQUERIDOS PARA TAL FIN. el PROPONENTE NO CUMPLE CON LO ESTABLECIDO EN EL PLIEGO DE CONDICIONES EN EL NUMERAL 3.10.2 CÁLCULO DE LA CAPACIDAD RESIDUAL DEL PROPONENTE (CRP) LITERAL A. Capacidad de organización (CO). no se aporta información.