

INFORME DE CONTRATISTA DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES

Número del Contrato:	CO1.PCCNTR.7839208		
Objeto del Contrato:	PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES PARA APOYAR EL PROCESO DE GESTIÓN Y ARTICULACIÓN DE PROYECTOS DE IMPACTO REGIONAL		
Contratista:	María Camila Herrera Prieto		
No. de Cedula	1.136.881.363		
Fecha Inicio del Contrato	05/05/2025	Fecha de Terminación	04/12/2025
Periodo del Informe	05/09/2025 al 04/10/2025		

DOCUMENTO SOPORTE DE PAGO	
Valor total del Contrato	\$ 49.000.000
Valor a Pagar en este periodo	\$ 7.000.000
Saldo por Pagar	\$ 14.000.000
Pago No.	Pago 005

CONTRATOS DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS VIGENTES		
A la fecha de presentación del presente informe y documento soporte de pago, BAJO LA GRAVEDAD DE JURAMENTO, manifiesto que tengo vigentes los siguientes contratos adicionales de prestación de servicios, y que realicé el pago de aportes al SSI sobre el 40% del valor correspondiente al mes de agosto		
ENTIDAD CONTRATANTE	VALOR MENSUAL DE LOS INGRESOS	FECHA INICIO / FECHA TERMINACIÓN CONTRATO

RELACIÓN DE DOCUMENTOS APORTADOS QUE ACREDITAN PAGOS APORTES A LOS SISTEMAS DE SEGURIDAD SOCIAL Y PARAFISCALES.			
Tipo de aporte	Planilla N°	Mes al que corresponde el aporte	Valor Pagado
Salud	9492442955	SEPTIEMBRE	\$350.000.
Pensión			\$448.000.
ARL POSITIVA			\$14.700

En cumplimiento de las obligaciones establecidas en el contrato No. CO1.PCCNTR.7839208, me permito relacionar **las actividades ejecutadas** durante el periodo 05/09/2025 al 04/10/2025, en mi condición de contratista conforme a lo siguiente:

OBLIGACIONES ESPECÍFICAS	ACTIVIDADES DESARROLLADAS
Apoyar en la identificación de convocatorias públicas y privadas de financiación de proyectos a nivel territorial, departamental, nacional e internacional.	Se desarrolló el Plan Técnico de Búsqueda y Priorización de Convocatorias para el Fortalecimiento del Catastro Multipropósito y la Gestión Territorial de Chía, con el propósito de identificar, analizar y aprovechar oportunidades de financiación públicas, privadas, nacionales e internacionales que fortalezcan la gestión de proyectos estratégicos del municipio. El documento integra un diagnóstico de las principales limitaciones en actualización catastral, interoperabilidad de sistemas y recursos tecnológicos, y plantea una metodología basada en el monitoreo permanente de convocatorias, la priorización de temáticas clave, la articulación interinstitucional y la implementación de un sistema de alertas tempranas. Asimismo, establece áreas prioritarias de inversión como la modernización catastral, la infraestructura tecnológica, la movilidad, el medio ambiente, la gobernanza digital y la capacitación técnica, concluyendo con la recomendación de diversificar fuentes de financiación y consolidar un portafolio de proyectos estratégicos que asegure sostenibilidad financiera y capacidad de gestión territorial.

Apoyar la gestión técnica y administrativa de los proyectos priorizados, incluyendo la elaboración de insumos para su formulación, estructuración, radicación y seguimiento.	Se elaboró el Cuestionario de Entrevista para Municipios en el marco del proyecto de establecimiento del sistema de información digital catastral multipropósito de Colombia, con el fin de identificar de manera detallada los requerimientos, capacidades y limitaciones del municipio de Chía. El documento recoge información sobre los objetivos de la implementación del nuevo sistema, los problemas prioritarios a resolver y los beneficios esperados, destacando la necesidad de contar con un geoportal, fortalecer los observatorios municipales y mejorar la base catastral para la gestión fiscal y territorial. Asimismo, describe los usuarios internos y externos del sistema, los requisitos funcionales clave, las características adicionales deseadas (como gemelo digital e inteligencia artificial), y las entidades regionales, nacionales e internacionales con las que se requiere articulación. También presenta el estado actual de los procesos de trabajo catastral, la infraestructura tecnológica y de datos existente, las capacidades del personal, las restricciones presupuestales y las necesidades de capacitación. Finalmente, el municipio manifiesta su disposición de colaborar activamente en la implementación del sistema, poniendo a disposición recursos e información, y resalta la importancia de la sostenibilidad operativa, la interoperabilidad de datos y la participación ciudadana como ejes para el éxito del proceso
Participar en espacios de articulación y coordinación con entidades del orden territorial, departamental, nacional y de cooperación internacional, orientados al desarrollo de iniciativas de carácter regional.	Se llevaron a cabo dos reuniones técnicas en la Secretaría de Planeación del municipio de Chía durante el mes de septiembre de 2025, en el marco del proceso de implementación del sistema de información digital catastral multipropósito. La primera reunión, realizada el 9 de septiembre de 2025, tuvo como propósito recopilar y analizar la información preliminar sobre procesos, necesidades y problemáticas relacionadas con el sistema. En ella se revisaron los objetivos y problemas prioritarios, se discutieron beneficios esperados y se identificaron usuarios institucionales. Como resultado, se resaltó la urgencia de actualizar datos catastrales, fortalecer la interoperabilidad y consolidar un visor geográfico, estableciendo compromisos para documentar objetivos, identificar brechas tecnológicas y avanzar en la definición de usuarios. La segunda reunión, desarrollada el 17 de septiembre de 2025, se enfocó en definir los requisitos funcionales, el estado de los procesos de trabajo y las condiciones técnicas del sistema. Se discutió la necesidad de un SIG robusto, interoperabilidad con estándares nacionales, bases de datos escalables y mecanismos de actualización periódica, además de contemplar innovaciones futuras como gemelo digital e integración con IoT. Se concluyó que es indispensable fortalecer el equipo técnico, gestionar recursos para sostenibilidad y asegurar la participación ciudadana en la validación de datos. Los compromisos incluyeron la elaboración de una matriz de requisitos priorizados, un plan de capacitación progresiva y mecanismos de seguimiento y evaluación continua
Apoyar la elaboración de informes y documentos técnicos relacionados con las estrategias de articulación y seguimiento de proyectos en curso o en etapa de formulación.	Se construyó el documento titulado <i>“Oportunidades de Inteligencia Artificial para Fortalecer la Eficiencia y la Gestión Interna en Proyectos de Impacto Regional”</i>. Este insumo analiza tres posibles aplicaciones de IA que pueden ser integradas en la gestión municipal para mejorar la coordinación interinstitucional, optimizar el seguimiento técnico de proyectos estratégicos y fortalecer la trazabilidad de las decisiones. El documento plantea soluciones innovadoras que responden a necesidades reales de articulación entre el municipio, el departamento y actores nacionales e internacionales, aportando así una perspectiva prospectiva y estratégica en el diseño y ejecución de iniciativas de impacto territorial.

Adicionalmente los soportes se encuentran incluidos con el informe del contratista de manera digital en la plataforma de SECOP II, para su correspondiente descarga y revisión.

El presente informe contiene el soporte de pago correspondiente, para el periodo del informe que se presenta. De igual manera, el presente documento se entenderá presentado por el contratista una vez se realice su respectivo cargue en SECOP II.