

 ALCALDÍA MUNICIPAL DE CHÍA	GESTIÓN EN CONTRATACIÓN		
	INFORME DE SUPERVISIÓN	CÓDIGO	GEC-FT-62-V3
		PÁGINA	1 de 3

FECHA DEL INFORME 04 - 09 - 2025

ASPECTOS GENERALES			
TIPO DE INFORME	AVANCE ☒ FINAL ☐	PERIODO DEL INFORME	DESDE 05/08/2025 HASTA 04/09/2025
TIPO DE RECURSOS			
FUNCIONAMIENTO ☐		INVERSIÓN ☒	
		EJE Secretaría De Planeación	
		SECTOR 45 - Gobierno territorial	
		PROGRAMA 4599 - Fortalecimiento a la gestión y dirección de la administración pública territorial	
		META 159 Fortalecimiento del seguimiento al PMD y políticas públicas	
		NOMBRE DEL PROYECTO Fortalecimiento de los mecanismos de planificación para el desarrollo territorial del municipio de Chía	
		CÓDIGO BPPIN 2024251750034	

DATOS GENERALES DEL CONTRATO						
TIPO DE CONTRATO		CONTRATO DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES		CONTRATO No.	CO1.PCCNTR. 7832908	
CONTRATISTA		KAREN MARGARITA NÚÑEZ VÉLEZ				
PLAZO DE EJECUCIÓN		CINCO (5) MESES				
FECHA DE CONTRATO		30 DE ABRIL DE 2025	FECHA DE INICIO	05 DE MAYO DE 2025	FECHA TERMINACIÓN	01 DE OCTUBRE DE 2025
PRORROGA	FECHA		TIEMPO		FECHA TERMINACIÓN	
SUSPENSIÓN	FECHA		TIEMPO		FECHA TERMINACIÓN	
VALOR INICIAL EN NÚMEROS		(\$30.000.000)		EN LETRAS	TREINTA MILLONES DE PESOS	
ADICIÓN	FECHA		VALOR		VALOR FINAL	

SE DEBEN ADICIONAR TANTAS FILAS COMO SEA NECESARIO DE ACUERDO CON EL ESTADO DEL CONTRATO AL MOMENTO DE REALIZAR EL CORTE

INFORME DE SUPERVISIÓN			
FECHA DE PRESENTACIÓN	04 DE SEPTIEMBRE DE 2025	SOPORTES	15 documentos como anexo (Total de DOS CIENTOS CUARENTA Y UN (241) folios)
EL SUSCRITO EN CUMPLIMIENTO DE LAS OBLIGACIONES A SU CARGO, EN DESARROLLO DE LAS ACTIVIDADES DE VIGILANCIA Y CONTROL SOBRE EL CONTRATO, PRESENTA EL SIGUIENTE INFORME, RESPECTO DE LAS ACTIVIDADES EJECUTADAS POR EL CONTRATISTA:			
OBLIGACIONES ESPECÍFICAS DEL CONTRATISTA	% PROGRAMADO (SI APLICA – N/A)	% ALCANZADO (SI APLICA – N/A)	OBSERVACIONES INDICAR CÓMO SE CUMPLE CADA OBLIGACIÓN, DÓNDE ESTÁ Y CUÁL ES EL SOPORTE, CUÁL ES EL PRODUCTO ENTREGADO
1. REVISAR Y APOYAR A LAS DIFERENTES SECRETARÍAS DEL MUNICIPIO EN LA FORMULACIÓN DE PROYECTOS DE INFRAESTRUCTURA FINANCIADOS CON RECURSOS MUNICIPALES, GARANTIZANDO EL CORRECTO DILIGENCIAMIENTO DE LOS FORMATOS EXIGIDOS POR EL BANCO DE PROGRAMAS Y PROYECTOS EN LA PLATAFORMA INTEGRADA DE INVERSIÓN PÚBLICA – PIIP, TALES COMO LA FICHA EBI, DIAGNÓSTICO DEL PROYECTO, FORMATO DE VIABILIDAD POR ENTIDAD Y DOCUMENTO DE PRESENTACIÓN PARA APROBACIÓN Y REGISTRO.	80%	80%	En el marco del proyecto en ejecución de la Biblioteca verde, la contratista realizando acompañamientos para la revisión normativa de cada uno de los predios, teniendo en cuenta la información remitida por correo electrónico el día 20 de agosto de 2025 (Evidencia. Correo electrónico de remisión)
2. REVISAR Y APOYAR EL CARGUE DE INFORMACIÓN EN LA PLATAFORMA PIIP, CORRESPONDIENTE AL SEGUIMIENTO FÍSICO Y FINANCIERO DE LOS PROYECTOS DE INFRAESTRUCTURA MUNICIPAL, CONFORME A LOS LINEAMIENTOS ESTABLECIDOS POR EL DEPARTAMENTO NACIONAL DE PLANEACIÓN (DNP) Y DEMÁS NORMAS VIGENTES.	80%	80%	En las siguientes fechas, la contratista realizó la revisión de observaciones de cada uno de los sectores en el marco de los proyectos del Plan de Desarrollo Municipal y su respectivo reporte en la PIIP y específicamente al sector IDUVI le realizó acompañamiento en el cargue de la PIIP. IDUVI 08 de agosto de 2025 Movilidad y ambiente 03 de septiembre de 2025 (Cargue agosto) (Evidencia. Revisión de cargues en plataforma PIIP) Adicional a lo anterior, con fecha del 28 de agosto de 2025, realizó acompañamiento mediante reunión virtual con el sector IDUVI para la revisión cargue de proyecto IDUVI reunión virtual con encargada en relación al trámite de traslado EJ-TP-TER-25175-0046 (Evidencia. Acompañamiento virtual y validación)

 ALCALDÍA MUNICIPAL DE CHÍA	GESTIÓN EN CONTRATACIÓN				
	INFORME DE SUPERVISIÓN			CÓDIGO	GEC-FT-62-V3
				PÁGINA	3 de 3

	DE						
	DE						
	DE						
VALOR TOTAL EJECUTADO			\$24.000.000			80%	
SALDO POR EJECUTAR			\$6.000.000			20%	
NÚMERO REGISTRO PRESUPUESTAL		FECHA	RUBRO PTAL	FUENTE	VALOR TOTAL	VALOR A CANCELAR PRESENTE ACTA	SALDO REGISTRO
2310845992024		02/05/2025	2025002459	1101	\$30.000.000	\$6.000.000	\$6.000.000

INFORMACIÓN PAGO APORTES A LOS SISTEMAS DE SEGURIDAD SOCIAL Y PARAFISCALES.				
PERSONA NATURAL	PLANILLA No.	MES AL QUE CORRESPONDE EL APORTE	TIPO DE APORTE	VALOR PAGADO
	1074642886	AGOSTO	SALUD	302.500
			PENSIÓN	387.200
			ARL	12.700
VERIFICADO EL MONTO DE CADA UNO DE LOS APORTES EN LA PLANILLA, SE CONSTATÓ QUE SE AJUSTA A LA BASE DE LIQUIDACIÓN CORRESPONDIENTE AL VALOR DEL CONTRATO.				

PERSONA JURÍDICA	FECHA CERTIFICACIÓN	EXPEDIDA POR	PARAFISCALES	VERIFICADO			
		☐ REPRESENTANTE LEGAL ☐ REVISOR FISCAL	ICBF	SI		NO	
			CAJA COMPENSACIÓN	SI		NO	
			SENA	SI		NO	
SE VERIFICÓ PARA EL PERIODO DE TIEMPO AL QUE CORRESPONDE EL PRESENTE INFORME LA CORRECTA RELACIÓN ENTRE EL MONTO CANCELADO Y LAS SUMAS QUE DEBIERON HABER SIDO COTIZADAS, DE CONFORMIDAD CON LA LEY 789 DE 2002, ART. 50.							

ACCIONES DE TRATAMIENTO Y MONITOREO DE RIESGOS DEL CONTRATO		
SE HA REALIZADO EL MONITOREO POR PARTE DE LA SUPERVISIÓN, DE ACUERDO CON EL TRATAMIENTO Y/O CONTROL DE LOS RIESGOS ESTABLECIDO EN LA MATRIZ DE RIESGOS ESTABLECIDOS EN LA ETAPA PRECONTRACTUAL, PARA EL EFECTO SE PRESENTA UN EL SIGUIENTE INFORME SOBRE EL ESTADO DE CADA UNO DE ELLOS:		
DESCRIPCIÓN DEL RIESGO	ESTADO	ACCIONES
Factores de salud que generen incapacidad médica del contratista, por un tiempo prolongado mayor a 10 días	Riesgo Bajo	Seguimiento por parte del supervisor
Expedición de normas que cambien las condiciones pactadas en el contrato	Riesgo Bajo	Seguimiento por parte del supervisor
Pérdida de información y/o documentos entregados al contratista para el desarrollo de las actividades del contrato	Riesgo Bajo	Seguimiento por parte del supervisor

ESTADO DE LAS GARANTÍAS (SI SE SOLICITARON EN EL CONTRATO)						
DESCRIPCIÓN DE LOS AMPAROS	ESTADO			ACCIONES		
	DÍA	MES	AÑO	SI	NO	N.A.

El presente informe se entenderá presentada con la firma electrónica impuestas a través del SECOP II, por parte del supervisor del contrato.

 ALCALDÍA MUNICIPAL DE CHÍA	GESTIÓN EN CONTRATACIÓN		
	CERTIFICACIÓN DE CUMPLIMIENTO CONTRACTUAL	CÓDIGO	GEC-FT-52-V3
		PÁGINA	1 de 1

DATOS GENERALES DEL CONTRATO				
CONTRATO No.	CO1.PCCNTR. 7832908	CONTRATISTA	KAREN MARGARITA NÚÑEZ VÉLEZ	
FECHA DE CONTRATO	05 DE MAYO DE 2025	NIT / CC	1075673921	TELÉFONO 3154995039
OBJETO DEL CONTRATO	PRESTACION DE SERVICIOS PROFESIONALES PARA BRINDAR ACOMPAÑAMIENTO A LAS DIFERENTES SECRETARIAS Y ENTIDADES DE LA ADMINISTRACION MUNICIPAL, PARA LA FORMULACION , ACTUALIZACION Y ESTRUCTURACION DE PROYECTOS DE INVERSIÓN PUBLICA E INFRAESTRUCTURA			

CUENTA / PAGO			PERÍODO / CORTE		
04	DE	05	DEL	05 DE AGOSTO DE 2025	AL 04 DE SEPTIEMBRE DE 2025

RUBRO PRESUPUESTAL		VALOR TOTAL DEL REGISTRO PRESUPUESTAL	VALOR DE ESTE PAGO	SALDO POR PAGAR DEL REGISTRO
CUENTA	FUENTE - ARTICULO			
2310845992024	1101	\$30.000.000	\$6.000.000	\$6.000.000
		\$	\$	\$

INFORMACIÓN PAGO APORTES A LOS SISTEMAS DE SEGURIDAD SOCIAL Y PARAFISCALES.			
PLANILLA N°	MES AL QUE CORRESPONDE EL APOORTE	TIPO DE APOORTE	VALOR PAGADO
1074642886	AGOSTO	SALUD	\$302.500
		PENSIÓN	\$387.200
		ARL	\$12.700
TOTAL			\$702.400

VERIFICADO EL MONTO DE CADA UNO DE LOS APORTES EN LA PLANILLA, SE CONSTATÓ QUE SE AJUSTA A LA BASE DE LIQUIDACIÓN CORRESPONDIENTE AL VALOR DEL CONTRATO.

EVALUACIÓN DEL PROVEEDOR				
EN CUANTO A LA EVALUACIÓN DEL PROVEEDOR, DEJO CONSTANCIA QUE SE VERIFICÓ, SEGÚN EVALUACIÓN REALIZADA EN EL FORMATO DE RE-EVALUACIÓN QUE EL SERVICIO SUMINISTRADO DURANTE ESTE PERIODO FUE:				
☒ EXCELENTE (81 - 100)	☐ BUENO (61 - 80)	☐ REGULAR (41 - 60)	☐ DEFICIENTE (21 - 40)	☐ MALO (0 - 20)

CERTIFICACIÓN	
POR LO ANTERIOR, DEJO CONSTANCIA EXPRESA QUE LOS DOCUMENTOS RECIBIDOS DEL CONTRATISTA FUERON REVISADOS DETALLADAMENTE, VERIFICANDO QUE CUMPLEN COMPLETAMENTE EN SU CONTENIDO, CON LOS REQUERIMIENTOS LEGALES Y CONTRACTUALES ESTABLECIDOS.	
LA PRESENTE CERTIFICACIÓN SE EXPIDE COMO EVIDENCIA DE LA EJECUCIÓN CONTRACTUAL, PARA EFECTOS DE PAGO CON DESTINO A LA SECRETARÍA DE HACIENDA, A LOS 04 DÍAS DEL MES SEPTIEMBRE DEL AÑO 2025	

 ALCALDÍA MUNICIPAL DE CHÍA	GESTIÓN EN CONTRATACIÓN		
	RE-EVALUACIÓN DE PROVEEDORES	CÓDIGO	GEC-FT-51-V4
		PÁGINA	1 de 1

DATOS GENERALES DEL CONTRATO					
CONTRATO No.	CO1.PCCNTR. 7832908	CONTRATISTA	KAREN MARGARITA NÚÑEZ VÉLEZ		
FECHA DE CONTRATO	05 DE MAYO DE 2025	NIT / CC	1075673921	TELÉFONO	3154995039
OBJETO DEL CONTRATO	PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES PARA BRINDAR ACOMPAÑAMIENTO A LAS DIFERENTES SECRETARÍAS Y ENTIDADES DE LA ADMINISTRACIÓN MUNICIPAL PARA LA FORMULACIÓN, ACTUALIZACIÓN Y ESTRUCTURACIÓN DE PROYECTOS DE INVERSIÓN PÚBLICA EN INFRAESTRUCTURA				
FECHA DE EVALUACIÓN	04 DE SEPTIEMBRE DE 2025	PERIODO EVALUADO DEL	05 DE AGOSTO DE 2025	AL	04 DE SEPTIEMBRE DE 2025

EVALUACIÓN					
CRITERIOS BÁSICOS		DESCRIPCIÓN DE LOS CRITERIOS DE EVALUACIÓN	RANGO		PUNTAJE
			MÍNIMO	MÁXIMO	VALOR
CUMPLIMIENTO	TIEMPO	Entregó dentro del plazo inicialmente establecido.	9	15	15
		Fue necesario modificar el cronograma, plazo (Prórroga).	1	8	
		No cumplió dentro del plazo (inicial y prórroga)	0		
	SERVICIO	Entrego la totalidad pactada en el periodo	9	15	15
		Entrego parcialmente lo pactado para el periodo	1	8	
		No realizo entregas dentro del periodo pactado	0		
CALIDAD	CONFORMIDAD	Cumple con las especificaciones pre establecidas	7	12	12
		Rechazo parcial. No cumple con algunas especificaciones	1	6	
		Rechazo total. No cumple con las especificaciones	0		
	FUNCIONALIDAD	No se ha presentado servicio o producto defectuoso	7	12	12
		Parte del servicio o producto contiene defectos.	1	6	
		Todo el servicio o bienes, se encuentra defectuoso.	0		
OPORTUNIDAD	REQUERIMIENTO	No se han presentado requerimientos	14	22	22
		Los requerimientos fueron atendidos oportunamente	5	13	
		Fue necesario volver a requerir para lograr solución	1	4	
		No se atendieron los requerimientos presentados.	0		
GESTIÓN	EFECTIVIDAD	Los documentos se entregaron completos dentro de las ocho horas hábiles siguientes al cierre del periodo	11	20	20
		Los documentos se entregaron completos después del primer (1) día hábil siguiente al cierre del periodo.	1	10	
		Se juntaron dos o más cortes periódicos por la falta de documentos completos del contratista	0		
	LEGALES	No se solicitaron trámites jurídicos, sobre sanciones	1	4	4
		Se tramita solicitud sobre sanciones al contratista.	0		
	PUNTAJE MÁXIMO 100			TOTAL PUNTAJE	
☒ EXCELENTE (81 - 100) ☐ BUENO (61 - 80) ☐ REGULAR (41 - 60) ☐ DEFICIENTE (21 - 40) ☐ MALO (0 - 20)					
OBSERVACIONES					
.....					
.....					