

INFORME DE CONTRATISTA DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS

Número del Contrato:	CO1.PCCNTR.7611589		
Objeto del Contrato:	PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES PARA BRINDAR APOYO JURIDICO EN PROCESOS CONTRACTUALES DE OBRA ADELANTADOS POR LA SECRETARIA DE OBRAS PÚBLICAS.		
Contratista:	NELSON ENRIQUE DIAZ GUTIERREZ		
No. de Cedula	80.241.511		
Fecha Inicio del Contrato	17-03-2025	Fecha de Terminación	24-10-2025
Periodo del Informe	17-06-2025 al 16-07-2025		
DOCUMENTO SOPORTE DE PAGO			
Valor total del Contrato	\$82.845.000		
Valor a Pagar en este periodo	\$11.046.000		
Saldo por Pagar	\$38.661.000		
Pago No.	4		

CONTRATOS DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS VIGENTES		
A la fecha de presentación del presente informe y documento soporte de pago, BAJO LA GRAVEDAD DE JURAMENTO, manifiesto que tengo vigentes los siguientes contratos adicionales de prestación de servicios, y que realicé el pago de aportes al SSI sobre el 40% del total de los ingresos mensuales así:		
ENTIDAD CONTRATANTE	VALOR MENSUAL DE LOS INGRESOS	FECHA INICIO / FECHA TERMINACIÓN CONTRATO
ALCALDIA DE CHIA	\$11.046.000	17/03/2025 a 24/10/2025

RELACIÓN DE DOCUMENTOS APORTADOS QUE ACREDITAN PAGOS APORTES A LOS SISTEMAS DE SEGURIDAD SOCIAL Y PARAFISCALES.			
Tipo de aporte	Planilla N°	Mes al que corresponde el aporte	Valor Pagado
Salud	88305259	JUNIO	\$ 552.300
Pensión			\$ 707.000
ARL			\$ 23.100
Total			\$ 1.282.400

En cumplimiento de las obligaciones establecidas en el contrato No. CO1.PCCNTR.7357610 me permito relacionar **las actividades ejecutadas** durante el periodo 17/06/2025 A 16/07/2025, en mi condición de contratista conforme a lo siguiente:

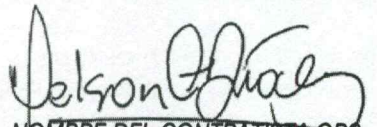
OBLIGACIONES ESPECÍFICAS	
1.	Apoyar el trámite de los procesos de contratación pública qué adelante el Municipio de Chía a través de la secretaria de Obras Públicas, mediante la proyección y estructuración de estudios previos y análisis del sector.
ACTIVIDADES DESARROLLADAS	
Para efectos de cumplir esta obligación se realizó apoyo en la proyección y estructuración de los siguientes estudios previos y análisis del sector, enfocados al cumplimiento de las metas establecidas para los estudios, diseños, optimización y/o construcción de la malla vial urbana y rural perteneciente al Municipio de Chía:	
- PRESTACIÓN DE SERVICIOS DE APOYO A LA GESTIÓN PARA REALIZAR ACTIVIDADES RELACIONADAS CON LA INTERVENCIÓN DE VÍAS URBANAS Y RURALES DEL MUNICIPIO DE CHÍA. - PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES PARA APOYAR, MANTENER Y FORTALECER EL SISTEMA DE GESTIÓN DE SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO EN LA SECRETARIA DE OBRAS PÚBLICAS DEL MUNICIPIO DE CHIA. - PRESTACION DE SERVICIOS PROFESIONALES PARA APOYAR EN LA CONSECUSIÓN DE INFORMACION Y DATOS REQUERIDOS PARA LA EJECUCION DE PROYECTOS DE INFRAESTRUCTURA LIDERADOS POR LA SECRETARIA DE OBRAS PUBLICAS - PRESTACIÓN DE SERVICIOS DE APOYO A LA GESTION PARA REALIZAR ACTIVIDADES RELACIONADAS CON LA INTERVENCIÓN DE VÍAS URBANAS Y RURALES DEL MUNICIPIO DE CHIA.	

• PRESTACION DE SERVICIOS PROFESIONALES PARA APOYAR EN LA ESTRUCTURACION DE PROYECTOS TECNICOS QUE DESARROLLA EL MUNICIPIO DE CHIA BAJO LA SUPERVISIÓN DE LA SECRETARIA DE OBRAS PÚBLICAS. • PRESTACIÓN DE SERVICIOS DE APOYO A LA GESTION PARA REALIZAR ACTIVIDADES RELACIONADAS CON LA INTERVENCIÓN DE VÍAS URBANAS Y RURALES DEL MUNICIPIO DE CHIA. • PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES PARA APOYAR EL CONTROL DE OCUPACIÓN, PROGRAMACIÓN Y USO DE LA MAQUINARIA REQUERIDA EN LOS MANTENIMIENTOS VIALES PROGRAMADOS POR LA SECRETARIA DE OBRAS PÚBLICAS. • PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES ESPECIALIZADOS EN EL ÁREA PAVIMENTOS Y GEOTECNIA PARA LOS PROYECTOS QUE DESARROLLA EL MUNICIPIO DE CHIA BAJO LA SUPERVISIÓN DE LA SECRETARIA DE OBRAS PÚBLICAS. • PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES PARA APOYAR ACTIVIDADES RELACIONADAS CON LOS PROYECTOS Y PROCESOS DE OBRA E INFRAESTRUCTURA, A CARGO DE LA SECRETARIA DE OBRAS PUBLICAS. • PRESTACION DE SERVICIOS PROFESIONALES PARA REALIZAR ACTIVIDADES DE TOPOGRAFIA EN LAS OBRAS QUE ADELANTE LA SECRETARIA DE OBRAS PUBLICAS DEL MUNICIPIO DE CHIA. • PRESTACIÓN DE SERVICIOS DE APOYO A LA GESTIÓN PARA REALIZAR ACTIVIDADES RELACIONADAS CON LA INTERVENCIÓN DE VÍAS URBANAS Y RURALES DEL MUNICIPIO DE CHÍA.
OBLIGACIONES ESPECÍFICAS
2. Brindar apoyo en el trámite de los procedimientos administrativos sancionatorios contractuales que adelanten en el municipio a través de la secretaria de Obras Públicas.
ACTIVIDADES DESARROLLADAS
Se brindó el apoyo para efectos de adelantar los procedimientos sancionatorios respecto de los siguientes contratos:
• Contrato de Obra 673-2022 cuyo objeto consiste en la CONSTRUCCIÓN DE UNA LUDOTECA EN EL BARRIO EL CAIRO – MUNICIPIO DE CHÍA. • Contrato de Obra No. 776 DE 2023 cuyo objeto es CONSTRUCCIÓN DE LA PRIMERA Y SEGUNDA FASE DEL CENTRO CULTURAL Y COMUNITARIO DEL MUNICIPIO DE CHÍA, CUNDINAMARCA.
OBLIGACIONES ESPECÍFICAS
3. Apoyar en la elaboración de las respuestas correspondientes a las observaciones que realicen los proponentes sobre los estudios y documentos previos, análisis del sector y pliego de condiciones que realice la secretaria de Obras Públicas.
ACTIVIDADES DESARROLLADAS
Para este periodo no se realizaron respuestas a observaciones sobre estudios y documentos previos, análisis del sector y pliego de condiciones que realice la secretaria de Obras Públicas
OBLIGACIONES ESPECÍFICAS
4. Asesorar y acompañar a la Secretaría de Obras Públicas en las audiencias que se adelanten en el marco de los procesos de selección, mesas de trabajo y reuniones en las cuales se requiera apoyo legal y jurídico conforme a la normatividad vigente.
ACTIVIDADES DESARROLLADAS
Para este periodo no se realizaron audiencias en el marco de los procesos de selección, no obstante, se brindó apoyo jurídico en las siguientes reuniones y mesas de trabajo.
• Comité de obra Contrato de Obra Publica 673-2022 cuyo objeto consiste en la CONSTRUCCIÓN DE UNA LUDOTECA EN EL BARRIO EL CAIRO – MUNICIPIO DE CHÍA. • Comité de Obra Contrato de Obra Pública 844 de 2023 MEJORAMIENTO DE LA VÍA QUE DE LA VEREDA YERBABUENA CONDUCE A LA VEREDA FUSCA SECTOR PUENTE SAN FERMÍN; DE LA VÍA QUE DE LA PARROQUIA LA SANTA CRUZ CONDUCE A LA VEREDA YERBABUENA SECTOR QUEBRADA HONDA; DE LA VÍA QUE DE LA VEREDA YERBABUENA CONDUCE A LA VEREDA FUSCA SECTOR LA "Y" Y DE LA VÍA QUE CONDUCE DEL CASCO URBANO A LA VEREDA YERBABUENA SECTOR EL CAGUÁN. • Comité de Obra Contrato de Obra Pública 843 de 2023 "MEJORAMIENTO DE LA VÍA QUE CONDUCE DE LA INTERSECCIÓN TÍQUIZA - FAGUA A LA VEREDA FAGUA SECTOR ANCIANATO LA MACARENA Y DE LA VÍA QUE CONDUCE DE LA INTERSECCIÓN DE LA VÍA RESGUARDO INDÍGENA A LA VEREDA FONQUETÁ SECTOR PUEBLO FUERTE CON INTERVENCIÓN DE REDES DE ALCANTARILLADO. • Comité de Obra CONTRATO DE INTERVENTORÍA No. CO1.PCCNTR.6692037, cuyo objeto es "INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, AMBIENTAL Y SST PARA EL MEJORAMIENTO DE LAS VÍAS DEL MUNICIPIO DE CHÍA, CUNDINAMARCA". • Comité de Obra Contrato de Obra No. 776 DE 2023 cuyo objeto es CONSTRUCCIÓN DE LA PRIMERA Y SEGUNDA FASE DEL CENTRO CULTURAL Y COMUNITARIO DEL MUNICIPIO DE CHÍA, CUNDINAMARCA. • INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, JURÍDICA, FINANCIERA Y AMBIENTAL PARA LA CONSTRUCCION DEL PARQUE DE LOS COLORES PERTENECIENTE AL ESPACIO PUBLICO DE CONFORMIDAD CON EL PLAN PARCIAL "MERCEDES DE CALAHORRA" UNIDAD URBANISTICA U.A.U. No. 5 ETAPA I EN EL MUNICIPIO DE CHIA, CUNDINAMARCA
OBLIGACIONES ESPECÍFICAS

5.	Elaborar y proyectar todos los actos administrativos que se deriven dentro de los procesos contractuales que adelante la secretaria de Obras Públicas.
ACTIVIDADES DESARROLLADAS	
Se apoyó en la elaboración y proyección de los actos administrativos de modificación de los siguientes procesos contractuales:	
• MEJORAMIENTO DE LA VÍA QUE CONDUCE DE LA INSTITUCIÓN EDUCATIVA FUSCA AL PARQUE NATURAL LA MONTAÑA DEL OSO EN LA VEREDA YERBABUENA SECTOR RINCÓN ALPINO; DE LA VÍA QUE CONDUCE DE LA INSTITUCIÓN EDUCATIVA FUSCA AL PARQUE NATURAL LA MONTAÑA DEL OSO EN LA VEREDA YERBABUENA SECTOR PARCELACIÓN PAN DE AZÚCAR; DE LA VÍA QUE CONDUCE DE LA INSTITUCIÓN EDUCATIVA FUSCA AL PARQUE NATURAL LA MONTAÑA DEL OSO EN LA VEREDA YERBABUENA SECTOR FINCA EL DESCANSO; DE LA VÍA QUE CONDUCE DE LA INSTITUCIÓN EDUCATIVA FUSCA AL PARQUE NATURAL LA MONTAÑA DEL OSO EN LA VEREDA YERBABUENA SECTOR HACIENDA LA MARÍA; DE LA VÍA QUE CONDUCE DE LA INSTITUCIÓN EDUCATIVA FUSCA AL PARQUE NATURAL LA MONTAÑA DEL OSO EN LA VEREDA YERBABUENA SECTOR EL MIRADOR EL INFIERNITO Y DE LA VÍA QUE CONDUCE DE LA INSTITUCIÓN EDUCATIVA FUSCA AL PARQUE NATURAL LA MONTAÑA DEL OSO EN LA VEREDA YERBABUENA SECTOR EL PÓRTICO • ELABORACION Y PRESENTACIÓN DE ALEGATOS PREVIOS A LA EVALUACIÓN DE LA INVESTIGACIÓN PROCESO DISCIPLINARIO No. 043 – 2025.	
OBLIGACIONES ESPECÍFICAS	
6.	Realizar los ajustes y/o modificaciones requeridas en los pliegos de condiciones mediante adendas, y respuesta a observaciones tramitadas por la secretará de Obras Públicas.
ACTIVIDADES DESARROLLADAS	
• Elaboración de Adenda dentro del proceso de malla vial de Licitación Pública LP 005 – 25 INTERVENCIÓN DE REDES ELÉCTRICAS AÉREAS Y CONSTRUCCIÓN RAMPA COSTADO NORTE DEL PUENTE PEATONAL.	
OBLIGACIONES ESPECÍFICAS	
7.	Emitir conceptos jurídicos en materia de contratación pública cuando estos sean requeridos por parte de la Secretaría de Obras Públicas.
ACTIVIDADES DESARROLLADAS	
Se emitió conceptos jurídicos sobre asuntos contractuales para los siguientes asuntos y contratos de obra en ejecución:	
Concepto Jurídico respecto de las obligaciones contenidas en la Resolución Municipal 1683 del 27 de abril de 2022 <i>“la cual establece el procedimiento para la ejecución de las medidas correctivas derivadas por comportamientos contrarios a la integridad urbanística en el municipio de Chía y se dictan otras disposiciones”</i> y, además, en virtud de lo señalado por la Resolución 2424 del 09 de junio de 2023, <i>“que modifica parcialmente la Resolución 1683 de 2022.</i>	
OBLIGACIONES ESPECÍFICAS	
8.	Asistir y apoyar en las mesas de trabajo que se programen para la contextualización y/o discusión de aspectos de especial complejidad en materia de contratación estatal que la Secretaría de Obras Públicas requiera.
ACTIVIDADES DESARROLLADAS	
• Mesa de trabajo para adelantar respuesta al expediente disciplinario 043 de 2025. • Mesa de trabajo para verificación de procesos de contratación a cargo de la secretaria de obras publicas. • Visita de evaluación de inmueble por infracción urbanística del dieciocho (18) de junio de 2025 – Expediente 065 - 2020. • Visita de evaluación de inmueble por infracción urbanística del veinticuatro (24) de junio de 2025 Expediente 057 - 2017.	
OBLIGACIONES ESPECÍFICAS	
9.	Apoyar la etapa de evaluación técnica de las propuestas presentadas por los proponentes dentro de los diferentes procesos de selección adelantados en el Municipio de Chía.
ACTIVIDADES DESARROLLADAS	
Para este periodo se apoyó en la evaluación de las propuestas allegadas a los siguientes procesos:	
• Licitación Publica LP 005 – 25 INTERVENCIÓN DE REDES ELÉCTRICAS AÉREAS Y CONSTRUCCIÓN RAMPA COSTADO NORTE DEL PUENTE PEATONAL del 27 de mayo, 10 de junio y 11 de junio de 2025. • Concurso de Méritos CM 02 – 2025 INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, JURÍDICA, FINANCIERA, AMBIENTAL Y SST PARA INTERVENCIÓN DE REDES ELÉCTRICAS AÉREAS Y CONSTRUCCIÓN RAMPA COSTADO NORTE	
OBLIGACIONES ESPECÍFICAS	
10.	Brindar orientación, asesoría y capacitación a los funcionarios de la secretaria de Obras Publicas en la elaboración de estudios y documentos de previos y análisis del sector, así como en la demás documentación que se requieran en las etapas contractuales.
ACTIVIDADES DESARROLLADAS	
Se brindó orientación y asesoría jurídica en los siguientes procesos referentes a los estudios, diseños, optimización y/o construcción de la malla vial urbana y rural perteneciente al Municipio de Chía a través de respuestas a los siguientes Derechos de Petición:	

• RESPUESTA DP 20258888803345 sobre necesidades que persisten en distintos sectores urbanos y rurales en materia de infraestructura peatonal, especialmente en lo relacionado con la movilidad segura, continua y accesible. • RESPUESTA DP 20259999966235 sobre la contribución de valorización, como tributo se encuentra regulada en el Decreto 1604 de 1966. • RESPUESTA DP 20259999966235 Vinculación Seguros del Estado al proceso de incumplimiento del Contrato de Obra No. 776 DE 2023 cuyo objeto es CONSTRUCCIÓN DE LA PRIMERA Y SEGUNDA FASE DEL CENTRO CULTURAL Y COMUNITARIO DEL MUNICIPIO DE CHÍA, CUNDINAMARCA. • RESPUESTA DP 20258888803483 IEO SANTA MARÍA DEL RÍO. • RESPUESTA DP 20258888803241 visita a la vía sector "Carrera 3 # 16 B-04, Barrio Santa Rita. • Solicitud de verificación EVENTO PLACA HUELLA CAMINO PETACAS VEREDA FUSCA presunto daño (Contrato de Obra Pública No. 844 de 2023, cuyo objeto consiste en el MEJORAMIENTO DE LA VÍA QUE DE LA VEREDA YERBABUENA CONDUCE A LA VEREDA FUSCA SECTOR PUENTE SAN FERMÍN; DE LA VÍA QUE DE LA PARROQUIA LA SANTA CRUZ CONDUCE A LA VEREDA YERBABUENA SECTOR QUEBRADA HONDA; DE LA VÍA QUE DE LA VEREDA YERBABUENA CONDUCE A LA VEREDA FUSCA SECTOR LA "Y" Y DE LA VÍA QUE CONDUCE DEL CASCO URBANO A LA VEREDA YERBABUENA SECTOR EL CAGUÁN.)
OBLIGACIONES ESPECÍFICAS
11. Hacer parte del comité evaluador para la verificación de aspectos jurídicos en los procesos de contratación de conformidad con el art 2.2.1.1.2.2.3 del decreto único reglamentaria 1082 de 2015.
ACTIVIDADES DESARROLLADAS
Para este periodo fui convocado al Comité Evaluador para la verificación de aspectos jurídicos en los procesos de contratación de conformidad con el art 2.2.1.1.2.2.3 del decreto único reglamentaria 1082 de 2015 de los siguientes procesos: • Audiencia de adjudicación Licitación Publica LP 005 – 25 INTERVENCIÓN DE REDES ELÉCTRICAS AÉREAS Y CONSTRUCCIÓN RAMPA COSTADO NORTE DEL PUENTE PEATONAL del celebrada el día 15 de julio de 2025. •

Atentamente


~~NOMBRE DEL CONTRATISTA OPS~~
Nelson Enrique Diaz Gutierrez
(firma)