

 ALCALDÍA MUNICIPAL DE CHÍA	GESTIÓN EN CONTRATACIÓN		
	INFORME DE SUPERVISIÓN	CÓDIGO	GEC-FT-62-V3
		PÁGINA	1 de 5

FECHA DEL INFORME 7 DE JULIO DEL 2025

ASPECTOS GENERALES			
TIPO DE INFORME	AVANCE ☒ FINAL ☐	PERIODO DEL INFORME	DESDE 17/05/2025 HASTA 16/06/2025
TIPO DE RECURSOS			
FUNCIONAMIENTO ☐		INVERSIÓN ☒	
		EJE <u>Línea Estratégica: Ruta de acción al progreso</u>	
		SECTOR <u>Transporte</u>	
		PROGRAMA <u>Infraestructura red vial regional</u>	
		META <u>112. Mantener 24 kilómetros de vías urbanas</u>	
		META <u>113. Mantener 200 km de vías rurales</u>	
		Estudios Diseños, Optimización y/o Construcción de la Malla Vial y Ciclo Infraestructura del Municipio de Chía	
		NOMBRE DEL PROYECTO	
		CÓDIGO BPPN <u>2024251750047</u>	

DATOS GENERALES DEL CONTRATO							
TIPO DE CONTRATO		PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES				CONTRATO No. CO1.PCCNTR.7611589	
CONTRATISTA		NELSON ENRIQUE DIAZ GUTIERREZ					
PLAZO DE EJECUCIÓN		SIETE (07) MESES Y QUINCE (15) DÍAS					
FECHA DE CONTRATO		16 DE MARZO DE 2025		FECHA DE INICIO		17 DE MARZO DE 2025	
				FECHA TERMINACIÓN		24 DE OCTUBRE DE 2025	
PRORROGA		FECHA	NA	TIEMPO	NA	FECHA TERMINACIÓN	NA
SUSPENSIÓN		FECHA	NA	TIEMPO	NA	FECHA TERMINACIÓN	NA
VALOR INICIAL EN NÚMEROS		\$ 82.845.000,00		EN LETRAS		OCHENTA Y DOS MILLONES OCHOCIENTOS CUARENTA Y CINCO MIL PESOS M/CTE	
ADICIÓN		FECHA	NA	VALOR	NA	VALOR FINAL	NA

SE DEBE ADICIONAR NUEVAS FILAS COMO SEA NECESARIO DE ACUERDO CON EL ESTADO DEL CONTRATO AL MOMENTO DE REALIZAR EL COTI "X"

INFORME DE SUPERVISIÓN			
FECHA DE PRESENTACIÓN		7/07/2025	
SOPORTES		INFORME DE ACTIVIDADES PRESENTADO CON SUS RESPECTIVOS ANEXOS	
EL SUSCRITO EN CUMPLIMIENTO DE LAS OBLIGACIONES A SU CARGO, EN DESARROLLO DE LAS ACTIVIDADES DE VIGILANCIA Y CONTROL SOBRE EL CONTRATO, PRESENTA EL SIGUIENTE INFORME RESPECTO DE LAS ACTIVIDADES EJECUTADAS POR EL CONTRATISTA:			
OBLIGACIONES ESPECÍFICAS DEL CONTRATISTA	% PROGRAMADO (PLANIFICACIÓN)	% ALCANZADO (EJECUCIÓN)	OBSERVACIONES
1. Apoyar el trámite de los procesos de contratación pública que adelanta el Municipio de Chía a través de la secretaria de Obras Públicas, mediante la proyección y estructuración de estudios previos y análisis del sector.	100%	39.99%	Se apoyo por el Contratista la proyección y estructuración de los estudios previos y análisis del sector sometidos a su revisión jurídica. PRESTACIÓN DE SERVICIOS DE APOYO A LA GESTIÓN PARA REALIZAR ACTIVIDADES RELACIONADAS CON LA INTERVENCIÓN DE VÍAS URBANAS Y RURALES DEL MUNICIPIO DE CHÍA. SEGUNDA REVISIÓN DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS DE RECOLECCIÓN, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE LOS RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN Y DEMOLICIÓN (R.C.D.) PROVENIENTES DE LAS LABORES Y ACTIVIDADES DE MANTENIMIENTO Y RECUPERACIÓN DE LA MALLA VIAL QUE REALIZA LA SECRETARIA DE OBRAS PUBLICAS DEL MUNICIPIO DE CHÍA - CUNDINAMARCA.
2. Brindar apoyo en el trámite de los procedimientos administrativos sancionatorios contractuales que adelantan en el municipio a través de la secretaria de Obras Públicas.	100%	39.99%	Se brindó por el Contratista las indicaciones y orientaciones para iniciar los procesos de incumplimiento de los siguientes contratos: Contrato de Obra 673-2022 cuyo objeto consiste en la CONSTRUCCIÓN DE UNA LUDOTECA EN EL BARRIO EL CAIRO - MUNICIPIO DE CHÍA.

 ALCALDÍA MUNICIPAL DE CHÍA	GESTIÓN EN CONTRATACIÓN		
	INFORME DE SUPERVISIÓN	CÓDIGO	GEC-FT-62-V3
		PÁGINA	2 de 5

INFORME DE SUPERVISIÓN			
			Contrato de Obra No. 776 DE 2023 cuyo objeto es CONSTRUCCIÓN DE LA PRIMERA Y SEGUNDA FASE DEL CENTRO CULTURAL Y COMUNITARIO DEL MUNICIPIO DE CHÍA, CUNDINAMARCA.
3. Apoyar en la elaboración de las respuestas correspondientes a las observaciones que realicen los proponentes sobre los estudios y documentos previos, análisis del sector y pliego de condiciones que realice la secretaría de Obras Públicas.	100%	39.99%	Respuesta a las observaciones al pliego de condiciones de la Licitación Pública LP 006 – 25 INTERVENCIÓN DE REDES ELÉCTRICAS AÉREAS Y CONSTRUCCIÓN RAMPA COSTADO NORTE DEL PUENTE PEATONAL del 27 de mayo, 10 de junio y 11 de junio de 2025. Respuesta a las observaciones al pliego de condiciones del Concurso de Méritos CM 02 – 2025 INTERVENTORIA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, JURÍDICA, FINANCIERA, AMBIENTAL Y SST PARA INTERVENCIÓN DE REDES ELÉCTRICAS AÉREAS Y CONSTRUCCIÓN RAMPA COSTADO NORTE
4. Asesorar y acompañar a la Secretaría de Obras Públicas en las audiencias que se adelanten en el marco de los procesos de selección, mesas de trabajo y reuniones en las cuales se requiera apoyo legal y jurídico conforme a la normatividad vigente.	100%	39.99%	Comité de obra Contrato de Obra Pública 673-2022 cuyo objeto consiste en la CONSTRUCCIÓN DE UNA LUDOTECA EN EL BARRIO EL CAIRO – MUNICIPIO DE CHÍA. Comité de Obra Contrato de Obra Pública 845 de 2023 MEJORAMIENTO DE LA VÍA QUE CONDUCE DE LA INSTITUCIÓN EDUCATIVA FUSCA AL PARQUE NATURAL LA MONTAÑA DEL OSO EN LA VEREDA YERBABUENA SECTOR RINCÓN ALPINO; DE LA VÍA QUE CONDUCE DE LA INSTITUCIÓN EDUCATIVA FUSCA AL PARQUE NATURAL LA MONTAÑA DEL OSO EN LA VEREDA YERBABUENA SECTOR PARCELACIÓN PAN DE AZÚCAR; DE LA VÍA QUE CONDUCE DE LA INSTITUCIÓN EDUCATIVA FUSCA AL PARQUE NATURAL LA MONTAÑA DEL OSO EN LA VEREDA YERBABUENA SECTOR FINCA EL DESCANSO; DE LA VÍA QUE CONDUCE DE LA INSTITUCIÓN EDUCATIVA FUSCA AL PARQUE NATURAL LA MONTAÑA DEL OSO EN LA VEREDA YERBABUENA SECTOR HACIENDA LA MARÍA; DE LA VÍA QUE CONDUCE DE LA INSTITUCIÓN EDUCATIVA FUSCA AL PARQUE NATURAL LA MONTAÑA DEL OSO EN LA VEREDA YERBABUENA SECTOR EL MIRADOR EL INFIERNITO Y DE LA VÍA QUE CONDUCE DE LA INSTITUCIÓN EDUCATIVA FUSCA AL PARQUE NATURAL LA MONTAÑA DEL OSO EN LA VEREDA YERBABUENA SECTOR EL PÓRTICO. Comité de Obra Contrato de Obra Pública 844 de 2023 MEJORAMIENTO DE LA VÍA QUE DE LA VEREDA YERBABUENA CONDUCE A LA VEREDA FUSCA SECTOR PUENTE SAN FERMIN; DE LA VÍA QUE DE LA PARROQUIA LA SANTA CRUZ CONDUCE A LA VEREDA YERBABUENA SECTOR QUEBRADA HONDA; DE LA VÍA QUE DE LA VEREDA YERBABUENA CONDUCE A LA VEREDA FUSCA SECTOR LA "Y" Y DE LA VÍA QUE CONDUCE DEL CASCO URBANO A LA VEREDA YERBABUENA SECTOR EL CAGUÁN. Comité de Obra Contrato de Obra Pública 843 de 2023 MEJORAMIENTO DE LA VÍA QUE CONDUCE DE LA INTERSECCIÓN TÍQUIZA - FAGUA A LA VEREDA FAGUA SECTOR ANCIANATO LA MACARENA Y DE LA VÍA QUE CONDUCE DE LA INTERSECCIÓN DE LA VÍA RESGUARDO INDÍGENA A LA VEREDA FONQUETÁ SECTOR PUEBLO FUERTE CON INTERVENCIÓN DE REDES DE ALCANTARILLADO. Comité de Obra CONTRATO DE INTERVENTORÍA No. CO1.PCCNTR.6692037, cuyo objeto es INTERVENTORIA TECNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, AMBIENTAL Y SST PARA EL MEJORAMIENTO DE LAS VÍAS DEL MUNICIPIO DE CHÍA, CUNDINAMARCA.

 ALCALDÍA MUNICIPAL DE CHÍA	GESTIÓN EN CONTRATACIÓN		
	INFORME DE SUPERVISIÓN	CÓDIGO	GEC-FT-62-V3
		PÁGINA	3 de 5

INFORME DE SUPERVISIÓN			
5. Elaborar y proyectar todos los actos administrativos que se deriven dentro de los procesos contractuales que adelante la secretaría de Obras Públicas.	100%	39,99%	MEJORAMIENTO DE LA VÍA QUE CONDUCE DE LA INSTITUCIÓN EDUCATIVA FUSCA AL PARQUE NATURAL LA MONTAÑA DEL OSO EN LA VEREDA YERBABUENA SECTOR RINCÓN ALPINO; DE LA VÍA QUE CONDUCE DE LA INSTITUCIÓN EDUCATIVA FUSCA AL PARQUE NATURAL LA MONTAÑA DEL OSO EN LA VEREDA YERBABUENA SECTOR PARCELACIÓN PAN DE AZÚCAR; DE LA VÍA QUE CONDUCE DE LA INSTITUCIÓN EDUCATIVA FUSCA AL PARQUE NATURAL LA MONTAÑA DEL OSO EN LA VEREDA YERBABUENA SECTOR FINCA EL DESCANSO; DE LA VÍA QUE CONDUCE DE LA INSTITUCIÓN EDUCATIVA FUSCA AL PARQUE NATURAL LA MONTAÑA DEL OSO EN LA VEREDA YERBABUENA SECTOR HACIENDA LA MARIA; DE LA VÍA QUE CONDUCE DE LA INSTITUCIÓN EDUCATIVA FUSCA AL PARQUE NATURAL LA MONTAÑA DEL OSO EN LA VEREDA YERBABUENA SECTOR EL MIRADOR EL INFIERNITO Y DE LA VÍA QUE CONDUCE DE LA INSTITUCIÓN EDUCATIVA FUSCA AL PARQUE NATURAL LA MONTAÑA DEL OSO EN LA VEREDA YERBABUENA SECTOR EL PÓRTICO Respuesta a Derecho de Petición del Concejal William Andrés Vela sobre la ejecución de proyectos desarrollados por el Municipio de Chía de las obras publicas financiadas con los recursos derivados del Acuerdo Municipal No. 227 de 2024
6. Realizar los ajustes y/o modificaciones requeridas en los pliegos de condiciones mediante adendas, y respuesta a observaciones tramitadas por la secretaría de Obras Públicas.	100%	39,99%	Elaboración de Adenda dentro del proceso de mafia vial de Licitación Pública LP 005 – 25 INTERVENCIÓN DE REDES ELÉCTRICAS AÉREAS Y CONSTRUCCIÓN RAMPA COSTADO NORTE DEL PUENTE PEATONAL.
7. Emitir conceptos jurídicos en materia de contratación pública cuando estos sean requeridos por parte de la Secretaría de Obras Públicas.	100%	39,98%	Concepto Jurídico respecto de las obligaciones poscontractuales dentro de los contratos de Obras Públicas Viales.
8. Asistir y apoyar en las mesas de trabajo que se programen para la contextualización y/o discusión de aspectos de especial complejidad en materia de contratación estatal que la Secretaría de Obras Públicas requiera.	100%	39,99%	Mesa de trabajo para adelantar respuesta al expediente disciplinario 043 de 2025
9. Apoyar la etapa de evaluación técnica de las propuestas presentadas por los proponentes dentro de los diferentes procesos de selección adelantados en el Municipio de Chía.	100%	39,99%	Licitación Publica LP 005 – 25 INTERVENCIÓN DE REDES ELÉCTRICAS AÉREAS Y CONSTRUCCIÓN RAMPA COSTADO NORTE DEL PUENTE PEATONAL del 27 de mayo, 10 de junio y 11 de junio de 2025. Concurso de Méritos CM 02 – 2025 INTERVENTORIA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, JURÍDICA, FINANCIERA, AMBIENTAL Y SST PARA INTERVENCIÓN DE REDES ELÉCTRICAS AÉREAS Y CONSTRUCCIÓN RAMPA COSTADO NORTE
10. Brindar orientación, asesoría y capacitación a los funcionarios de la secretaría de Obras Públicas en la elaboración de estudios y documentos de previos y análisis del sector, así como en la demás documentación que se requieran en las etapas contractuales.	100%	39,99%	Acción Popular promovida en contra del Municipio por el ciudadano Rafael Mora Escudero dentro del radicado 25899-33-33-001-2025-00022-00. Acción Popular 25899-33-33-001-2025-00094-00, interpuesta por YESSID FIGUEROA GARCÍA.
11. Hacer parte del comité evaluador para la verificación de aspectos jurídicos en los procesos de contratación de conformidad con el art 2.2.1.1.2.2.3 del decreto único reglamentaria 1082 de 2015.	100%	39,99%	Para este periodo fui convocado al Comité Evaluador para la verificación de aspectos jurídicos en los procesos de contratación de conformidad con el art 2.2.1.1.2.2.3 del decreto único reglamentaria 1082 de 2015 de los siguientes procesos: Licitación Publica LP 005 – 25 INTERVENCIÓN DE REDES ELÉCTRICAS AÉREAS Y CONSTRUCCIÓN RAMPA COSTADO NORTE DEL PUENTE PEATONAL del 27 de mayo, 10 de junio y 11 de junio de 2025. Concurso de Méritos CM 02 – 2025 INTERVENTORIA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, JURÍDICA, FINANCIERA,

 ALCALDÍA MUNICIPAL DE CHÍA	GESTIÓN EN CONTRATACIÓN		
	INFORME DE SUPERVISIÓN	CÓDIGO	GEC-FT-62-V3
		PÁGINA	4 de 5

INFORME DE SUPERVISIÓN			
		AMBIENTAL Y SST PARA INTERVENCIÓN DE REDES ELÉCTRICAS AÉREAS Y CONSTRUCCIÓN RAMPA COSTADO NORTE	
DE IGUAL MANERA SE PROCEDE A DEJAR CONSTANCIA DE LA REVISIÓN, VERIFICACIÓN, APROBACIÓN Y AVAL DEL INFORME PRESENTADO POR EL CONTRATISTA, ASÍ:			
OBSERVACIONES	SE DA APROBACIÓN AL INFORME		
EN VIRTUD DE LO ANTERIOR, SE APRUEBA EL INFORME DE ACTIVIDADES PRESENTADO ☒ SI ☐ NO			
MOTIVOS SI NO FUE APROBADA			

VALOR INICIAL			\$ 82.845.000,00				
VALOR ADICIÓN			\$ 0				
VALOR TOTAL			\$ 82.845.000,00				
Cuenta / PAGO			VALOR A PAGAR		% EJECUCIÓN		
01	DE	08	\$ 11.046.000		13,33%		
02	DE	08	\$ 11.046.000		13,33%		
03	DE	08	\$ 11.046.000		13,33%		
	DE						
	DE						
	DE						
	DE						
	DE						
VALOR TOTAL EJECUTADO			\$ 33.138.000				
BALDO POR EJECUTAR			\$ 49.707.000				
NÚMERO REGISTRO PRESUPUESTAL		FECHA	RUBRO PTAL	FUENTE	VALOR TOTAL	VALOR A CANCELAR PRESENTE ACTA	SALDO REGISTRO
2025001357 6/03/2025			2310724022024 2517500471122. 3.2.02.02.008	1101	\$ 49.680.900	\$ 6.827.600	\$ 36.425.700
			2310724022024 2517500471122. 3.2.02.02.008	1218	\$ 7.332.050	\$ 994.140	\$ 5.343.770
			2310724022024 2517500471152. 3.2.02.02.008	1101	\$ 25.832.050	\$ 3.424.260	\$ 18.983.530

INFORMACIÓN PAGO APORTES A LOS SISTEMAS DE SEGURIDAD SOCIAL Y PARAFISCALES				
PERSONA NATURAL	PLANILLA No.	MES AL QUE CORRESPONDE EL APORTE	TIPO DE APORTE	VALOR PAGADO
	87963413	MAYO	SALUD	\$ 552.300
			PENSIÓN	\$ 707.000
			ARL	\$23.100

VERIFICADO EL MONTO DE CADA UNO DE LOS APORTES EN LA PLANILLA, SE AJUSTA A LA BASE DE LIQUIDACIÓN CORRESPONDIENTE AL VALOR DEL CONTRATO.

PERSONA JURÍDICA	FECHA CERTIFICACIÓN	EXPEDIDA POR	PARAFISCALES	VERIFICADO		
	NA	☐ REPRESENTANTE LEGAL	ICBF	SI	NO	
		☐ REVISOR FISCAL	CAJA COMPENSACIÓN	SI	NO	
			SENA	SI	NO	

SE VERIFICÓ PARA EL PERÍODO DE TIEMPO AL QUE CORRESPONDE EL PRESENTE INFORME LA CORRECTA RELACIÓN ENTRE EL MONTO CANCELADO Y LAS SUMAS QUE DEBIERON HABER SIDO COTIZADAS, DE CONFORMIDAD CON LA LEY 789 DE 2002, ART. 93.

ACCIONES DE TRATAMIENTO Y MONITOREO DE RIESGOS DEL CONTRATO

 ALCALDÍA MUNICIPAL DE CHÍA	GESTIÓN EN CONTRATACIÓN		
	INFORME DE SUPERVISIÓN	CÓDIGO	GEC-FT-62-V3
		PÁGINA	5 de 5

SE HA REALIZADO EL MONITOREO POR PARTE DE LA SUPERVISIÓN, DE ACUERDO CON EL TRATAMIENTO Y/O CONTROL DE LOS RIESGOS ESTABLECIDO EN LA MATRIZ DE RIESGOS ESTABLECIDOS EN LA ETAPA PRECONTRACTUAL, PARA EL EFECTO SE PRESENTA UN EL SIGUIENTE INFORME SOBRE EL ESTADO DE CADA UNO DE ELLOS:

DESCRIPCIÓN DEL RIESGO	ESTADO	ACCIONES
Expedición de normas que cambien las condiciones las condiciones pactadas en el contrato	No se ha presentado	
Incapacidad médica por enfermedad por más de 20 días	No se ha presentado	
Fenómenos naturales o epidemiológicos o de pandemia que impidan el desarrollo del objeto contractual	No se ha presentado	

ESTADO DE LAS GARANTÍAS (EL SE SOLICITAN EN EL CONTRATO)						
DESCRIPCIÓN DE LOS AMPAROS	ESTADO			ACCIONES		
	DÍA	MES	AÑO	SI	NO	N.A.
NA						
NA						
NA						

El presente informe se entenderá presentada con la firma electrónica impuestas a través del SECOP II, por parte del supervisor del contrato.

 ALCALDIA MUNICIPAL DE CHÍA	GESTIÓN EN CONTRATACIÓN		
	CERTIFICACIÓN DE CUMPLIMIENTO CONTRACTUAL	CÓDIGO	GEC-FT-52-V3
		PÁGINA	1 de 1

DATOS GENERALES DEL CONTRATO					
CONTRATO No.	CO1.PCCNTR.7611589	CONTRATISTA	NELSON ENRIQUE DIAZ GUTIERREZ		
FECHA DE CONTRATO	17/03/2025	NIT / CC	80.241.511	TELÉFONO	3104949130
OBJETO DEL CONTRATO	PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES PARA BRINDAR APOYO JURIDICO EN PROCESOS CONTRACTUALES DE OBRA ADELANTADOS POR LA SECRETARIA DE OBRAS PÚBLICAS.				

CUENTA / PAGO			PERÍODO / CORTE		
3	DE	8	DEL	17 de mayo del 2025	AL 16 de junio del 2025

RUBRO PRESUPUESTAL		VALOR TOTAL DEL REGISTRO PRESUPUESTAL	VALOR DE ESTE PAGO	SALDO POR PAGAR DEL REGISTRO
CUENTA	FUENTE - ARTÍCULO			
2310724022024 25175004711122 3.2.02.02.008	1101	\$49.680.900	\$6.627.600	\$29.798.100
2310724022024 25175004711122 3.2.02.02.008	1218	\$7.332.050	\$994.140	\$4.349.630
2310724022024 25175004711152 3.2.02.02.008	1101	\$25.832.050	\$3.424.260	\$15.559.270

INFORMACIÓN PAGO APORTES A LOS SISTEMAS DE SEGURIDAD SOCIAL Y PARAFISCALES.			
PLANILLA N°	MES AL QUE CORRESPONDE EL APORTE	TIPO DE APORTE	VALOR PAGADO
87963413	MAYO	SALUD	\$ 552.300
		PENSIÓN	\$ 707.000
		ARL	\$ 23.100
TOTAL			\$1.282.400
VERIFICADO EL MONTO DE CADA UNO DE LOS APORTES EN LA PLANILLA, SE AJUSTA A LA BASE DE LIQUIDACIÓN CORRESPONDIENTE AL VALOR DEL CONTRATO.			

EVALUACIÓN DEL PROVEEDOR				
EN CUANTO A LA EVALUACIÓN DEL PROVEEDOR, DEJO CONSTANCIA QUE SE VERIFICÓ, SEGÚN EVALUACIÓN REALIZADA EN EL FORMATO DE RE-EVALUACIÓN QUE EL SERVICIO SUMINISTRADO DURANTE ESTE PERIODO FUE:				
☒ EXCELENTE (81 - 100)	☐ BUENO (61 - 80)	☐ REGULAR (41 - 60)	☐ DEFICIENTE (21 - 40)	☐ MALO (0 - 20)

CERTIFICACIÓN
POR LO ANTERIOR, DEJÓ CONSTANCIA EXPRESA QUE LOS DOCUMENTOS RECIBIDOS DEL CONTRATISTA FUERON REVISADOS DETALLADAMENTE, VERIFICANDO QUE CUMPLEN COMPLETAMENTE EN SU CONTENIDO, CON LOS REQUERIMIENTOS LEGALES Y CONTRACTUALES ESTABLECIDOS.
EI SUPERVISOR REVISÓ, VERIFICO Y AVALO EL PAGO RESPECTIVO. LA PRESENTE CERTIFICACIÓN SE EXPIDE COMO EVIDENCIA DE LA EJECUCIÓN CONTRACTUAL, PARA EFECTOS DE PAGO CON DESTINO A LA SECRETARÍA DE HACIENDA, A LOS 7 DÍAS DEL MES DE JULIO AÑO 2.025.

La presente certificación se entenderá presentada con la firma electrónica impuestas a través del SECOP II, por parte del supervisor del contrato.

		GESTIÓN DE CONTRATACIÓN									
CERTIFICADO DE DOCUMENTOS Obra, Arrendamiento, Suministro, Interventoría, Servicios						CÓDIGO		GEC-FT-78-V1			
						PÁGINAS		1 de 1			
CONTRATISTA		NELSON ENRIQUE DIAZ GUTIERREZ				NIT.	80.241.551		DV	7	
CONTRATO NÚMERO		CO1.PCCNTR.7611589				MINUTA PRINCIPAL	SI	ADICIÓN EN VALOR	NO	PRÓRROGA	NO
TIPO DE CONTRATO		SERVICIOS PROFESIONALES									
OBJETO PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES PARA BRINDAR APOYO JURIDICO EN PROCESOS CONTRACTUALES DE OBRA ADELANTADOS POR LA SECRETARIA DE OBRAS PÚBLICAS.											
FORMA DE PAGO ESTABLECIDA		El valor del presente contrato corresponde a la suma de OCHENTA Y DOS MILLONES OCHOCIENTOS CUARENTA Y CINCO MIL PESOS M/CTE (\$ 82.845.000), incluidos todos los impuestos a que haya lugar. Las partes entienden y aceptan que el valor del contrato aquí indicado representa para el contratista la plena y total remuneración por los servicios prestados. El municipio pagará el valor del presente contrato de la siguiente manera:El municipio pagará el valor del presente contrato de la siguiente manera: SIETE (7) pagos mensuales vencidos, iguales y sucesivos por un valor cada uno de ONCE MILLONES CUARENTA Y SEIS MIL PESOS M/CTE (\$11.046.000) y UN (01) último pago hasta por la suma de CINCO MILLONES QUINIENTOS VEINTITRES MIL PESOS M/TE (\$ 5.523.000) por los días efectivamente ejecutados									
PLAZO DE EJECUCIÓN		El objeto del presente contrato deberá ejecutarse en SIETE (7) MESES Y QUINCE (15) DÍAS, contados a partir del perfeccionamiento del contrato y del inicio de ejecución, previo cumplimiento de los requisitos de ejecución.									
CUOTA No.		3	DE	8	VALOR TOTAL	82.845.000,00		VALOR ESTE PAGO	\$ 11.046.000,00		
ENTREGA DEL ANTICIPO					ENTIDAD	N/A					
CON ESTE PAGO EL CONTRATO SE:		TERMINA	NO	PERÍODO DE ESTE PAGO:		DESDE EL	17	DE	MAYO	DE 2025	
		LIQUIDA				HASTA EL	16	DE	JUNIO	DE 2025	
NÚMERO DE CUENTA CERTIFICADA, PARA CONSIGNACIÓN DE LOS PAGOS						4870266741					
TIPO DE CUENTA		AHORROS		ENTIDAD FINANCIERA		DAVIVIENDA					
VIGENCIA DE LAS GARANTÍAS											
Cumplimiento del contrato	DESDE		DE		HASTA EL		DE		DE		
Calidad y correcto funcionamie	DESDE		DE		HASTA EL		DE		DE		
	DESDE		DE		HASTA EL		DE		DE		
	DESDE		DE		HASTA EL		DE		DE		
	DESDE		DE		HASTA EL		DE		DE		
DOCUMENTOS ETAPA CONTRACTUAL											
DOCUMENTOS ANEXOS PARA ESTE PAGO					NÚMERO(S)	FECHA DE EXPEDICIÓN		TOTAL FOLIOS			
REVALUACIÓN DE PROVEEDORES					1	7/07/2025		1			
CERTIFICACIÓN DE CUMPLIMIENTO /SUPERVISOR					1	7/07/2025		1			
CERTIFICADO APORTE A PARAFISCALES (Del período)					NA	NA		0			
COPIA DE LA PLANILLA DE PAGO SEGURIDAD SOCIAL					87963413	7/07/2025		2			
INFORME DE SUPERVISION					1	7/07/2025		3			
REGISTRO PRESUPUESTAL					1	5/03/2025		1			
ACTA DE TERMINACIÓN					N/A	N/A		0			
ACTA DE CORTE PARCIAL					NA	NA		0			
ACTA DE LIQUIDACIÓN					N/A	N/A		0			
					TOTAL FOLIOS ADJUNTOS			8			
REGISTRO(S) PRESUPUESTAL(ES) A IMPUTAR (con este pago)											
NÚMERO	FECHA	RUBRO - CUENTA	FUENTE - ARTÍCULO	VALOR TOTAL	VALOR ESTE PAGO	SALDO					
2025001357	6/03/2025	2310724022024 2517500471122. 3.2.02.02.008	1101	\$ 49.680.900,00	\$ 6.627.600,00	\$ 29.798.100,00					
		2310724022024 2517500471122. 3.2.02.02.008	1218	\$ 7.332.050,00	\$ 994.140,00	\$ 4.349.630,00					
		2310724022024 2517500471152. 3.2.02.02.008	1101	\$ 25.832.050,00	\$ 3.424.260,00	\$ 15.559.270,00					
El suscrito supervisor CERTIFICA que los datos relacionados se tomaron directamente de los documentos inherentes al contrato arriba mencionado, copia de los cuales se encuentra archivada en esta Secretaría.											
Así mismo CERTIFICO que los documentos para este pago se recibieron COMPLETOS el día 7 de Julio de 2025, los cuales fueron totalmente aprobados por el Supervisor, verificando que se encuentran debidamente diligenciados por los funcionarios responsables de controlar la ejecución técnica, financiera, económica y legal y están acordes con lo requerido en el contrato para cada pago.											
PAQUETE DE DOCUMENTOS PARA: OFICINA DE CONTRATACIÓN SECRETARÍA DE HACIENDA											
Ing. NESTOR ALEJANDRO HOYOS BAZURTO Nombre del Supervisor Firma											

 ALCALDIA MUNICIPAL DE CHÍA	GESTIÓN EN CONTRATACIÓN			
	RE-EVALUACIÓN DE PROVEEDORES		CÓDIGO	GEC-FT-51-V4
			PÁGINA	1 de 1

DATOS GENERALES DEL CONTRATO						
CONTRATO No.	CO1.PCCNTR.7611589		CONTRATISTA	NELSON ENRIQUE DIAZ GUTIERREZ		
FECHA DE CONTRATO	17/03/2025		NIT / CC	80.241.511	TELÉFONO	3104949130
OBJETO DEL CONTRATO	PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES PARA BRINDAR APOYO JURIDICO EN PROCESOS CONTRACTUALES DE OBRA ADELANTADOS POR LA SECRETARIA DE OBRAS PÚBLICAS.					
FECHA DE EVALUACIÓN	07/07/2025		PERIODO EVALUADO DEL	17/05/2025	AL	16/06/2025
EVALUACIÓN						
CRITERIOS BÁSICOS		DESCRIPCIÓN DELO CRITERIOS DE EVALUACIÓN	RANGO		PUNTAJE	
			MÍNIMO	MÁXIMO	VALOR	
CUMPLIMIENTO	TIEMPO	Entregó dentro del plazo inicialmente establecido.	9	15	14	
		Fue necesario modificar el cronograma, plazo (Prorroga).	1	8		
		No cumplió dentro del plazo (inicial y prórroga)	0			
	SERVICIO	Entrego la totalidad pactada en el periodo	9	15	14	
		Entrego parcialmente lo pactado para el periodo	1	8		
		No realizo entregas dentro del periodo pactado	0			
CALIDAD	CONFORMIDAD	Cumple con las especificaciones pre establecidas	7	12	14	
		Rechazo parcial. No cumple con algunas especificaciones	1	6		
		Rechazo total. No cumple con las especificaciones	0			
	FUNCIONALIDAD	No se ha presentado servicio o producto defectuoso	7	12	14	
		Parte del servicio o producto contiene defectos.	1	6		
		Todo el servicio o bienes, se encuentra defectuoso.	0			
OPORTUNIDAD	REQUERIMIENTO	No se han presentado requerimientos	14	22	14	
		Los requerimientos fueron atendidos oportunamente	5	13		
		Fue necesario volver a requerir para lograr solución	1	4		
		No se atendieron los requerimientos presentados.	0			
GESTIÓN	EFECTIVIDAD	Los documentos se entregaron completos dentro de las ocho horas hábiles siguientes al cierre del periodo	11	20	14	
		Los documentos se entregaron completos después del primer (1) día hábil siguiente al cierre del periodo.	1	10		
		Se juntaron dos o más cortes periódicos por la falta de documentos completos del contratista	0			
	LEGALES	No se solicitaron trámites jurídicos, sobre sanciones	1	4	14	
		Se tramito solicitud sobre sanciones al contratista.	0			
	PUNTAJE MÁXIMO 100			TOTAL PUNTAJE		98
☒ EXCELENTE (81 - 100) ☐ BUENO (61 - 80) ☐ REGULAR (41 - 60) ☐ DEFICIENTE (21 - 40) ☐ MALO (0 - 20)						
OBSERVACIONES						

Teniendo en cuenta que el pago se tramita a través del módulo de cuentas de cobro de SECOP II, la presente reevaluación se entiende presentada por el supervisor del contrato con su cargue en la plataforma transaccional, así mismo se surte la notificación al contratista de la misma una vez se imparte aprobación a los documentos cargados por este, activando el respectivo flujo para la verificación de los documentos por parte de la Dirección Financiera, previa causación del pago.