

 ALCALDÍA MUNICIPAL DE CHÍA	GESTIÓN EN CONTRATACIÓN		
	CERTIFICACIÓN DE CUMPLIMIENTO CONTRACTUAL	CÓDIGO	GEC-FT-52-V3
		PÁGINA	1 de 1

DATOS GENERALES DEL CONTRATO					
CONTRATO No.	CO1.PCCNTR.7469053		CONTRATISTA	CARLOS ANDRÉS PAÉZ RAMOS	
FECHA DE CONTRATO	14/02/2025	NIT / CC	80.497.699	TELÉFONO	3124370199
OBJETO DEL CONTRATO	PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES PARA APOYAR ACTIVIDADES RELACIONADAS CON LOS PROYECTOS Y PROCESOS DE OBRA E INFRAESTRUCTURA, A CARGO DE LA SECRETARIA DE OBRAS PÚBLICAS.				

CUENTA / PAGO			PERÍODO / CORTE		
5	DE	6	DEL	14/06/2025	AL 13/07/2025

RUBRO PRESUPUESTAL		VALOR TOTAL DEL REGISTRO PRESUPUESTAL	VALOR DE ESTE PAGO	SALDO POR PAGAR DEL REGISTRO
CUENTA	FUENTE - ARTICULO			
2310724022024 2517500471122 3.2.02.02.008	1218	\$ 26.649.000	\$ 4.441.500	\$ 4.441.500
2310724022024 2517500471152 3.2.02.02.008	1220	\$ 26.649.000	\$ 4.441.500	\$ 4.441.500

INFORMACIÓN PAGO APORTES A LOS SISTEMAS DE SEGURIDAD SOCIAL Y PARAFISCALES.			
PLANILLA N°	MES AL QUE CORRESPONDE EL APORTE	TIPO DE APORTE	VALOR PAGADO
4612568551	JUNIO 2025	SALUD	\$ 444.200
		PENSIÓN	\$ 568.600
		ARL	\$ 18.600
TOTAL			\$ 1.031.400
VERIFICADO EL MONTO DE CADA UNO DE LOS APORTES EN LA PLANILLA, SE CONSTATÓ QUE SE AJUSTA A LA BASE DE LIQUIDACIÓN CORRESPONDIENTE AL VALOR DEL CONTRATO.			

EVALUACIÓN DEL PROVEEDOR				
EN CUANTO A LA EVALUACIÓN DEL PROVEEDOR, DEJO CONSTANCIA QUE SE VERIFICÓ, SEGÚN EVALUACIÓN REALIZADA EN EL FORMATO DE RE-EVALUACIÓN QUE EL SERVICIO SUMINISTRADO DURANTE ESTE PERIODO FUE:				
☒ EXCELENTE (81 - 100)	☐ BUENO (61 - 80)	☐ REGULAR (41 - 60)	☐ DEFICIENTE (21 - 40)	☐ MALO (0 - 20)

CERTIFICACIÓN
POR LO ANTERIOR, DEJO CONSTANCIA EXPRESA QUE LOS DOCUMENTOS RECIBIDOS DEL CONTRATISTA FUERON REVISADOS DETALLADAMENTE, VERIFICANDO QUE CUMPLEN COMPLETAMENTE EN SU CONTENIDO, CON LOS REQUERIMIENTOS LEGALES Y CONTRACTUALES ESTABLECIDOS. LA PRESENTE CERTIFICACIÓN SE EXPIDE COMO EVIDENCIA DE LA EJECUCIÓN CONTRACTUAL, PARA EFECTOS DE PAGO CON DESTINO A LA SECRETARÍA DE HACIENDA, A LOS 16 DÍAS DEL MES JULIO DEL AÑO 2025

La presente certificación se entenderá presentada con la firma electrónica impuesta a través del SECOP II, por parte del supervisor del contrato.

 ALCALDÍA MUNICIPAL DE CHÍA	GESTIÓN EN CONTRATACIÓN		
	INFORME DE SUPERVISIÓN	CÓDIGO	GEC-FT-62-V3
		PÁGINA	1 de 5

FECHA DEL INFORME 16 – 07 - 2025

ASPECTOS GENERALES			
TIPO DE INFORME	AVANCE ☒	FINAL ☐	PERIODO DEL INFORME DESDE 14/05/2025 HASTA 13/06/2025
TIPO DE RECURSOS			
FUNCIONAMIENTO ☐		INVERSIÓN ☒	
		EJE LÍNEA ESTRATEGICA: RUTA DE ACCIÓN AL PROGRESO	
		SECTOR TRANSPORTE	
		PROGRAMA INFRAESTRUCTURA RED VIAL REGIONAL.	
		META 112 MANTENER 24 KILOMETROS DE VIAS URBANAS.	
		NOMBRE DEL PROYECTO ESTUDIOS DISEÑOS, OPTIMIZACIÓN Y/O CONSTRUCCIÓN DE LA MALLA VIAL Y CICLO INFRAESTRUCTURA DEL MUNICIPIO DE CHÍA	
CÓDIGO BPPIN 2024251750047			

DATOS GENERALES DEL CONTRATO							
TIPO DE CONTRATO	PRESTACIÓN DE SERVICIOS DE APOYO A LA INFRAESTRUCTURA				CONTRATO No.	CO1.PCCNTR.7469053	
CONTRATISTA	CARLOS ANDRÉS PAÉZ RAMOS						
PLAZO DE EJECUCIÓN	SEIS (06) MESES						
FECHA DE CONTRATO	14/02/2025		FECHA DE INICIO	14/02/2025		FECHA TERMINACIÓN	13/08/2025
PRORROGA	FECHA		TIEMPO		FECHA TERMINACIÓN		
SUSPENSIÓN	FECHA		TIEMPO		FECHA TERMINACIÓN		
VALOR INICIAL EN NÚMEROS	\$ 53.298.000		EN LETRAS	CINCUENTA Y TRES MILLONES DOSCIENTOS NOVENTA Y OCHO MIL PESOS M/CTE			
ADICIÓN	FECHA		VALOR		VALOR FINAL		

SE DEBEN ADICIONAR TANTAS FILAS COMO SEA NECESARIO DE ACUERDO CON EL ESTADO DEL CONTRATO AL MOMENTO DE REALIZAR EL CORTE

INFORME DE SUPERVISIÓN			
FECHA DE PRESENTACIÓN	16/07/2025	SOPORTES	SE INDICA SI HAY PLANILLAS, REGISTRO FOTOGRÁFICO, CD, BASES DE DATOS, ETC
EL SUSCRITO EN CUMPLIMIENTO DE LAS OBLIGACIONES A SU CARGO, EN DESARROLLO DE LAS ACTIVIDADES DE VIGILANCIA Y CONTROL SOBRE EL CONTRATO, PRESENTA EL SIGUIENTE INFORME, RESPECTO DE LAS ACTIVIDADES EJECUTADAS POR EL CONTRATISTA:			
OBLIGACIONES ESPECÍFICAS DEL CONTRATISTA	% PROGRAMADO (SI APLICA – N/A)	% ALCANZADO (SI APLICA – N/A)	OBSERVACIONES INDICAR CÓMO SE CUMPLE CADA OBLIGACIÓN, DÓNDE ESTÁ Y CUÁL ES EL SOPORTE, CUÁL ES EL PRODUCTO ENTREGADO
Realizar el inventario de las vías, andenes y ciclo rutas del Municipio de Chía, reportando la información a plataforma digitales.	100%	16.66%	Se lleva a cabo el respectivo seguimiento al avance de las ciclorutas existentes en las zonas urbana y rural del municipio, como parte de la información estratégica que debe ser consolidada por la Secretaría y la Administración Municipal. Esta gestión contribuye al fortalecimiento de la movilidad local y se enmarca dentro del cumplimiento de las metas 112 y 113 del plan de desarrollo. La información correspondiente se encuentra disponible a través del enlace proporcionado. https://drive.google.com/file/d/1NA4bBRxVzMlQP4MZpBM6loINAH5eIJPb/view?usp=drive_link

 ALCALDÍA MUNICIPAL DE CHÍA	GESTIÓN EN CONTRATACIÓN		
	INFORME DE SUPERVISIÓN	CÓDIGO	GEC-FT-62-V3
		PÁGINA	2 de 5

INFORME DE SUPERVISIÓN			
Emitir conceptos técnicos requeridos de las diferentes obras, que adelante de Secretaría de Obras Públicas.	100%	0.0 %	Durante el mes de Junio 14 a Julio 13 2025, no se emitió algún soporte técnico de esta obligación
Apoyar la elaboración de respuestas de las diferentes peticiones, quejas, reclamos, requerimientos administrativos, solicitudes de entes de control y demás comunicaciones relacionadas con los estudios, diseños, proyectos y procesos de las obras e infraestructura que adelante la Secretaría de Obras Públicas y/o sus direcciones.	100%	16.66%	En articulación con la Secretaría de Participación Ciudadana y Acción Comunitaria, se adelanta el ajuste de los estudios previos y el análisis del sector para la interventoría técnica, administrativa, jurídica, financiera y ambiental de los estudios y diseños correspondientes a la construcción del Salón Comunal Bojacá Centro, así como la actualización de los estudios y diseños del Salón Comunal Nuevo Milenio, en el municipio de Chía. Estas acciones se enmarcan en el cumplimiento de la meta 261 establecida en el Plan de Desarrollo Municipal. Link  ESTUDIOS PREVIOS SALONES COMUNAL
Apoyar la elaboración de estudios técnicos a través de la emisión de presupuestos, mediciones y especificaciones técnicas para los proyectos de mantenimiento, construcción, adecuación de infraestructura vial y obra pública que adelante la Secretaría de Obras Públicas y/o sus direcciones.	100%	16.66%	Se continúa con la priorización y ejecución de múltiples actividades de mantenimiento vial en las zonas rural y urbana del municipio, teniendo en cuenta las características del material existente y el tipo de material requerido para cada vía. Estas intervenciones están orientadas a mejorar la movilidad local y forman parte del cumplimiento de las metas 112 y 113 establecidas en el plan de desarrollo., esta información se comparte dentro del enlace dado Link https://drive.google.com/file/d/1qL1NyR6VqEk0PQbolP6vC8vyfRnhHQtu/view?usp=sharing
Brindar un apoyo en el seguimiento, revisión, ejecución y coordinación del personal operativo en el mantenimiento de vías, espacio público, andenes y ciclo rutas que adelante la Secretaría de Obras Públicas.	100%	16.66%	Se brinda apoyo al control y seguimiento de las distintas labores ejecutadas diariamente por el personal adscrito a la Secretaría de Obras Públicas, en el marco de las actividades de mantenimiento que se vienen implementando en la malla vial del municipio, tanto en la zona urbana como en la rural.

 ALCALDÍA MUNICIPAL DE CHÍA	GESTIÓN EN CONTRATACIÓN		
	INFORME DE SUPERVISIÓN	CÓDIGO	GEC-FT-62-V3
		PÁGINA	3 de 5
INFORME DE SUPERVISIÓN			
			Link https://drive.google.com/file/d/1qL1NyR6VqEk0PQbolP6vC8vyfRnhHQtu/view?usp=sharing
Brindar apoyo en el desarrollo de los estudios y diseños que desarrolla la Secretaría de Obras Públicas.	100%	16.66%	Se adelanta el avance del proyecto de construcción de placa huellas, el cual será presentado ante el Instituto de Infraestructura y Concesiones de Cundinamarca (IICU) para su respectiva validación, con el fin de continuar con el fortalecimiento de la red vial terciaria en la zona rural del municipio. Esta intervención busca mejorar las condiciones de movilidad para las comunidades aledañas y contribuir al cumplimiento de la meta 111 del Plan de Desarrollo Municipal. Link https://drive.google.com/file/d/1D1Ud-gp1BQBq4N38u4Xkbtexr-g4772N/view?usp=sharing
Brindar apoyo técnico en materia de ingeniería civil, para la elaboración de estudios previos, estudios de mercado, evaluaciones y documentos relacionados a la etapa precontractual de los procesos de selección que adelante la Secretaria de Obras Públicas y/o sus direcciones.	100%	16.66%	En articulación con la Dirección de Planificación y Desarrollo adscrita a la Secretaría de Planeación, se viene realizando ajustes necesarios para la presentación de los diferentes proyectos de placa huella que se viene adelantando al interior la Secretaría de Obras Públicas, en la zona rural del municipio. Estas propuestas se enmarcan dentro del cumplimiento de la meta 113 del Plan de Desarrollo Municipal. LINK. https://drive.google.com/file/d/1qL1NyR6VqEk0PQbolP6vC8vyfRnhHQtu/view?usp=sharing
Realizar apoyo técnico en la supervisión de los proyectos de obra realizando visitas e informes de seguimiento de avance de las diferentes obras	100%	16.66 %	Se adelantan las respectivas correcciones y ajustes de subsanación del proyecto de licenciamiento del Polideportivo Delicias Norte, en la modalidad de ampliación y modificación, con el fin de obtener su aprobación y licencia correspondiente. Esta gestión permite dar continuidad al proceso, orientado a brindar a la comunidad mejores condiciones de bienestar y un mayor aprovechamiento de los espacios públicos en el municipio. LINK. https://drive.google.com/file/d/1qL1NyR6VqEk0PQbolP6vC8vyfRnhHQtu/view?usp=sharing

 ALCALDÍA MUNICIPAL DE CHÍA	GESTIÓN EN CONTRATACIÓN		
	INFORME DE SUPERVISIÓN	CÓDIGO	GEC-FT-62-V3
		PÁGINA	5 de 5

NÚMERO REGISTRO PRESUPUESTAL	FECHA	RUBRO PTAL	FUENTE	VALOR TOTAL	VALOR A CANCELAR PRESENTE ACTA	SALDO REGISTRO
2025000932 2024003430	12/02/2025	2310724022024 2517500471122 3.2.02.02.008	CCPET: Servicios prestados a las empresas y servicios de producción. FUENTE: PUBLICIDAD EXTERIOR VISUAL- (COLEGIOS 50% - VIAS 50%)	\$ 26.649.000	\$ 4.441.500	\$ 4.441.500
			CCPET: Servicios prestados a las empresas y servicios de producción. FUENTE: DESTINACIÓN ESPECIFICA PLUSVALIA	\$ 26.649.000	\$ 4.441.500	\$ 4.441.500

INFORMACIÓN PAGO APORTES A LOS SISTEMAS DE SEGURIDAD SOCIAL Y PARAFISCALES.				
PERSONA NATURAL	PLANILLA No.	MES AL QUE CORRESPONDE EL APORTE	TIPO DE APORTE	VALOR PAGADO
	4612568551	JUNIO 2025	SALUD	\$ 444.200
			PENSIÓN	\$ 568.600
			ARL	\$ 18.600
VERIFICADO EL MONTO DE CADA UNO DE LOS APORTES EN LA PLANILLA, SE CONSTATÓ QUE SE AJUSTA A LA BASE DE LIQUIDACIÓN CORRESPONDIENTE AL VALOR DEL CONTRATO.				

PERSONA JURIDICA	FECHA CERTIFICACIÓN	EXPEDIDA POR	PARAFISCALES	VERIFICADO					
		☐ REPRESENTANTE LEGAL ☐ REVISOR FISCAL	ICBF	SI		NO			
			CAJA COMPENSACIÓN	SI		NO			
			SENA	SI		NO			
SE VERIFICÓ PARA EL PERIODO DE TIEMPO AL QUE CORRESPONDE EL PRESENTE INFORME LA CORRECTA RELACIÓN ENTRE EL MONTO CANCELADO Y LAS SUMAS QUE DEBIERON HABER SIDO COTIZADAS, DE CONFORMIDAD CON LA LEY 789 DE 2002, ART. 50.									

ACCIONES DE TRATAMIENTO Y MONITOREO DE RIESGOS DEL CONTRATO		
SE HA REALIZADO EL MONITOREO POR PARTE DE LA SUPERVISIÓN, DE ACUERDO CON EL TRATAMIENTO Y/O CONTROL DE LOS RIESGOS ESTABLECIDO EN LA MATRIZ DE RIESGOS ESTABLECIDOS EN LA ETAPA PRECONTRACTUAL, PARA EL EFECTO SE PRESENTA UN EL SIGUIENTE INFORME SOBRE EL ESTADO DE CADA UNO DE ELLOS:		
DESCRIPCIÓN DEL RIESGO	ESTADO	ACCIONES
Expedición de normas que cambien las condiciones las condiciones pactadas en el contrato.	No se materializó durante este período	No Aplica ya que el estado de riesgo no es materializado.
Incapacidad médica por enfermedad por más de 20 días.	No se materializó durante este período	No Aplica ya que el estado de riesgo no es materializado.
Fenómenos naturales o epidemiológicos o de pandemia que impidan el desarrollo del objeto contractual.	No se materializó durante este período	No Aplica ya que el estado de riesgo no es materializado.
Perdida de la información	No se materializó durante este período	No Aplica ya que el estado de riesgo no es materializado.

ESTADO DE LAS GARANTÍAS (SI SE SOLICITARON EN EL CONTRATO)						
DESCRIPCIÓN DE LOS AMPAROS	ESTADO			ACCIONES		
	DÍA	MES	AÑO	SI	NO	N.A.

El presente informe se entenderá presentado con la firma electrónica impuesta a través del SECOP II, por parte del supervisor del contrato.

 ALCALDÍA MUNICIPAL DE CHÍA	GESTIÓN EN CONTRATACIÓN		
	RE-EVALUACIÓN DE PROVEEDORES	CÓDIGO	GEC-FT-51-V4
		PÁGINA	1 de 1

DATOS GENERALES DEL CONTRATO					
CONTRATO No.	CO1.PCCNTR.7469053	CONTRATISTA	CARLOS ANDRÉS PAÉZ RAMOS		
FECHA DE CONTRATO	14/02/2025	NIT / CC	80.497.699	TELÉFONO	3124370199
OBJETO DEL CONTRATO	PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES PARA APOYAR ACTIVIDADES RELACIONADAS CON LOS PROYECTOS Y PROCESOS DE OBRA E INFRAESTRUCTURA, A CARGO DE LA SECRETARÍA DE OBRAS PÚBLICAS.				
FECHA DE EVALUACIÓN	16/07/2025	PERIODO EVALUADO DEL	14/06/2025	AL	13/07/2025

EVALUACIÓN					
CRITERIOS BÁSICOS		DESCRIPCIÓN DE LOS CRITERIOS DE EVALUACIÓN	RANGO		PUNTAJE
			MÍNIMO	MÁXIMO	VALOR
CUMPLIMIENTO	TIEMPO	Entregó dentro del plazo inicialmente establecido.	9	15	13
		Fue necesario modificar el cronograma, plazo (Prórroga).	1	8	
		No cumplió dentro del plazo (inicial y prórroga)	0		
	SERVICIO	Entrego la totalidad pactada en el periodo	9	15	12
		Entrego parcialmente lo pactado para el periodo	1	8	
		No realizo entregas dentro del periodo pactado	0		
CALIDAD	CONFORMIDAD	Cumple con las especificaciones pre establecidas	7	12	10
		Rechazo parcial. No cumple con algunas especificaciones	1	6	
		Rechazo total. No cumple con las especificaciones	0		
	FUNCIONALIDAD	No se ha presentado servicio o producto defectuoso	7	12	10
		Parte del servicio o producto contiene defectos.	1	6	
		Todo el servicio o bienes, se encuentra defectuoso.	0		
OPORTUNIDAD	REQUERIMIENTO	No se han presentado requerimientos	14	22	19
		Los requerimientos fueron atendidos oportunamente	5	13	
		Fue necesario volver a requerir para lograr solución	1	4	
		No se atendieron los requerimientos presentados.	0		
GESTIÓN	EFECTIVIDAD	Los documentos se entregaron completos dentro de las ocho horas hábiles siguientes al cierre del periodo	11	20	16
		Los documentos se entregaron completos después del primer (1) día hábil siguiente al cierre del periodo.	1	10	
		Se juntaron dos o más cortes periódicos por la falta de documentos completos del contratista	0		
	LEGALES	No se solicitaron trámites jurídicos, sobre sanciones	1	4	4
		Se tramita solicitud sobre sanciones al contratista.	0		
	PUNTAJE MÁXIMO 100			TOTAL PUNTAJE	

☒ EXCELENTE (81 - 100)
 ☐ BUENO (61 - 80)
 ☐ REGULAR (41 - 60)
 ☐ DEFICIENTE (21 - 40)
 ☐ MALO (0 - 20)

OBSERVACIONES Ninguna

Teniendo en cuenta que el pago se tramita a través del módulo de cuentas de cobro de SECOP II, la presente reevaluación se entiende presentada por el supervisor del contrato con su cargue en la plataforma transaccional, así mismo se surte la notificación al contratista de la misma una vez se imparte aprobación a los documentos cargados por este, activando el respectivo flujo para la verificación de los documentos por parte de la Dirección Financiera, previa causación del pago.