

 ALCALDÍA MUNICIPAL DE CHÍA	GESTIÓN EN CONTRATACIÓN		
	INFORME DE SUPERVISIÓN	CÓDIGO	GEC-FT-62-V3
		PÁGINA	1 de 5

FECHA DEL INFORME 13/08/2025

ASPECTOS GENERALES			
TIPO DE INFORME	AVANCE ☒	FINAL ☐	PERIODO DEL INFORME DESDE 12/07/2025 HASTA 11/08/2025
TIPO DE RECURSOS			
FUNCIONAMIENTO ☐		INVERSIÓN ☒	
		EJE Gobernabilidad con acción y confianza	
		SECTOR Gobierno territorial	
		PROGRAMA Fortalecimiento de la convivencia y la seguridad ciudadana	
		META Fortalecer y mantener el servicio de vigilancia a través de cámaras de seguridad	
		NOMBRE DEL PROYECTO Fortalecimiento de la convivencia y la seguridad ciudadana del municipio de Chía	
		CÓDIGO BPPIN 2024251750049	

DATOS GENERALES DEL CONTRATO							
TIPO DE CONTRATO		PRESTACION DE SERVICIOS DE APOYO A LA GESTION			CONTRATO No.		CO1.PCCNTR.7453516
CONTRATISTA		LUIS ALBERTO TORRES BERNAL					
PLAZO DE EJECUCIÓN		CINCO (05) MESES					
FECHA DE CONTRATO		10/02/2025		FECHA DE INICIO		12/02/2025	
				FECHA TERMINACIÓN		11/07/2025	
PRORROGA		FECHA		11/07/2025		TIEMPO	
				DOS (02) MESES Y QUINCE (15) DIAS		FECHA TERMINACIÓN	
						26/09/2025	
SUSPENSIÓN		FECHA				TIEMPO	
						FECHA TERMINACIÓN	
VALOR INICIAL EN NÚMEROS		\$20.000.000.00		EN LETRAS		VEINTE MILLONES DE PESOS MONEDA CORRIENTE	
ADICIÓN		FECHA		11/07/2025		VALOR	
						\$10.000.000.00	
				VALOR FINAL		\$30.000.000.00	

SE DEBEN ADICIONAR TANTAS FILAS COMO SEA NECESARIO DE ACUERDO CON EL ESTADO DEL CONTRATO AL MOMENTO DE REALIZAR EL CORTE

INFORME DE SUPERVISIÓN			
FECHA DE PRESENTACIÓN		13/08/2025	
SOPORTES		SE INDICA SI HAY PLANILLAS, REGISTRO FOTOGRÁFICO, CD, BASES DE DATOS, ETC	
LA SUSCRITA EN CUMPLIMIENTO DE LAS OBLIGACIONES A SU CARGO, EN DESARROLLO DE LAS ACTIVIDADES DE VIGILANCIA Y CONTROL SOBRE EL CONTRATO, PRESENTA EL SIGUIENTE INFORME, RESPECTO DE LAS ACTIVIDADES EJECUTADAS POR EL CONTRATISTA:			
OBLIGACIONES ESPECÍFICAS DEL CONTRATISTA		% PROGRAMADO (SI APLICA – N/A)	% ALCANZADO (SI APLICA – N/A)
1. Colaborar en los operativos de instalación y el mantenimiento del sistema de cámaras de video vigilancia en el Municipio de Chía.		N/A	N/A
		OBSERVACIONES INDICAR CÓMO SE CUMPLE CADA OBLIGACIÓN, DÓNDE ESTÁ Y CUÁL ES EL SOPORTE, CUÁL ES EL PRODUCTO ENTREGADO	
		Se realiza apoyo en la instalación de aplicación de cámaras de video vigilancia en dos celulares de la junta de acción comunal de la estrella 16\07\25	
		Se realiza apoyo instalación de 100 metros de cable dúplex, 80 metros de utp y 4 cámaras de video vigilancia en la Vereda Yerbabuena sector el espejo. 17\07\25	
		Se realiza apoyo en el mantenimiento correctivo de cámaras de video vigilancia en el sector de la carrera 9 quedan 4 cámaras operativas. 18\07\25	
		Se realiza apoyo en el mantenimiento correctivo de cámaras de video vigilancia en el sector de delicias norte quedan 5 cámaras operativas. 18\07\25	
		Se realiza apoyo en el mantenimiento correctivo y se realiza el tendido de 100	

 ALCALDÍA MUNICIPAL DE CHÍA	GESTIÓN EN CONTRATACIÓN		
	INFORME DE SUPERVISIÓN	CÓDIGO	GEC-FT-62-V3
		PÁGINA	2 de 5

INFORME DE SUPERVISIÓN			
			metros de cable utp quedan 8 cámaras operativas en delicias sur. 21\07\25 Se realiza apoyo en el mantenimiento correctivo de cámaras de video vigilancia del municipio de Chía ubicadas en la Caro, vía Monguibello, vía Guaymaral las Juntas. 22\07\25 Se realiza apoyo en el mantenimiento correctivo de cámaras de video vigilancia en la zona histórica calle 13 con carrera 12. 24\07\25 Se Realiza apoyo en el mantenimiento correctivo de cámaras de video vigilancia en el sector de Nuevo Milenio en el cual se realiza tendido de 470 metros de cable utp y quedan 27 cámaras operativas. 28\07\25 y 29\07\25 Se realiza apoyo en el mantenimiento correctivo de cámaras de video vigilancia en el sector en la av. Chilacos quedan 4 cámaras operativas. 01\08\25 Se realiza apoyo en el mantenimiento correctivo de cámaras de video vigilancia en Ibaró 1 quedan 23 cámaras operativas. 05\08\25 Se realiza apoyo en la instalación de aplicación de cámaras de video vigilancia del sector de Santa María del Lago. 06\08\25
2. Brindar apoyo operativo en la instalación y mantenimiento del sistema de alarmas comunitarias del Municipio de Chía, así mismo, efectuar pruebas mensuales para verificar la funcionalidad de los mismos.	N/A	N/A	Se realiza apoyo en la instalación de alarma análoga comunitaria y el tendido de 15 metros de dúplex para punto en la vereda Samaria sector rincocito. 15\07\25 Se realiza apoyo en el mantenimiento correctivo de alarma análoga comunitaria del sector el Cairo calle 5 Cra 2ª queda operativa con 5 puntos 15\07\25 Se realiza apoyo en el mantenimiento correctivo de alarmas análogas comunitaria ubicadas en Delicias Sur en la calle 18 # 1-27 este, calle 18 #1e-62, carrera 2 este # 17-49 quedan operativas. 23\07\25 Se realiza apoyo en el mantenimiento correctivo de alarma telepunto ubicada en el salón comunal de Delicias sur queda operativa. 23\07\25 Se realiza apoyo en el mantenimiento correctivo de alarmas análogas comunitaria ubicadas en la Lorena en la calle 5ª con Av. Chilacos quedan operativas. 30\07\25

 ALCALDÍA MUNICIPAL DE CHÍA	GESTIÓN EN CONTRATACIÓN		
	INFORME DE SUPERVISIÓN	CÓDIGO	GEC-FT-62-V3
		PÁGINA	3 de 5

INFORME DE SUPERVISIÓN			
			Se realiza apoyo en el mantenimiento correctivo de alarma telepunto ubicada en la Lorena carrera 12 con calle 5 queda operativa. 30\07\25
3. Brindar apoyo a los operativos en el marco del plan integral de seguridad y convivencia ciudadana (PISCC).	N/A	N/A	Se realiza el apoyo en el operativo del marco del plan de seguridad y convivencia por el Municipio de Chía en la Vereda de Fagua del municipio de Chía
4. Apoyar las estrategias en la implementación del Plan Integral de Seguridad y Convivencia Ciudadana (PISCC), como también sugerencia de la mejora en los procesos de decisiones frente a la Seguridad en el Municipio.	N/A	N/A	Se realiza el apoyo en el retiro de tenis en los postes de la luz ubicados en el parque de naranjos en la vereda de Samaria. 25/07/25 Se realiza socialización con la comunidad para instalación de alarman análogas en los puntos más críticos de la vereda de tiquiza. 06/08/25 Se realiza socialización con el presidente de la junta de acción comunal para instalación de cámaras de video vigilancia en los puntos más críticos del sector el Estadio. 29/07/25
5. Acompañar las charlas de sensibilización a la comunidad sobre el uso adecuado de las alarmas comunitarias, en el marco del cumplimiento del Plan Integral de Seguridad y Convivencia Ciudadana PISCC 2024-2027 de conformidad con el Decreto 448 del 2024 del Municipio de Chía.	N/A	N/A	Se realiza apoyo en la sensibilización a la comunidad sobre el uso adecuado de las alarmas comunitarias en el sector de Delicias Sur. 23/07/25
6. Brindar apoyo para el mantenimiento y control operativo mensual de soporte a los equipos que se encuentran ubicados dentro del rack (unidad de equipos electrónicos para vigilancia) de la central de emergencias 123 ubicada en la Vereda Mercedes de Calahorra.	N/A	N/A	Se realiza el apoyo en el mantenimiento preventivo del aire acondicionado ubicado en la central de emergencia 123 ubicada en la Vereda de Mercedes de Calahorra 31/07/2025
7. Realizar las actividades operativas objetos del contrato con los elementos de protección correspondientes, así mismo, elementos de protección visual y auditiva y afines para la ejecución del objeto contractual.	N/A	N/A	Se utiliza los equipos y objetos de protección en las actividades realizadas en el municipio de Chía como el arnés casco escalera guantes botas y conos.
DE IGUAL MANERA SE PROCEDE A DEJAR CONSTANCIA DE LA REVISIÓN, VERIFICACIÓN, APROBACIÓN Y AVAL DEL INFORME PRESENTADO POR EL CONTRATISTA, ASÍ:			
OBSERVACIONES	N/A		
EN VIRTUD DE LO ANTERIOR, SE APRUEBA EL INFORME DE ACTIVIDADES PRESENTADO		SI ☒	NO ☐
MOTIVOS SI NO FUE APROBADA	N/A		

 ALCALDÍA MUNICIPAL DE CHÍA	GESTIÓN EN CONTRATACIÓN		
	INFORME DE SUPERVISIÓN	CÓDIGO	GEC-FT-62-V3
		PÁGINA	5 de 5

ESTADO DE LAS GARANTÍAS (SI SE SOLICITARON EN EL CONTRATO)						
DESCRIPCIÓN DE LOS AMPAROS	ESTADO			ACCIONES		
	DÍA	MES	AÑO	SI	NO	N.A.

El presente informe se entenderá presentada con la firma electrónica impuestas a través del SECOP II, por parte del supervisor del contrato

 ALCALDÍA MUNICIPAL DE CHÍA	GESTIÓN EN CONTRATACIÓN		
	RE-EVALUACIÓN DE PROVEEDORES	CÓDIGO	GEC-FT-51-V4
		PÁGINA	1 de 1

DATOS GENERALES DEL CONTRATO					
CONTRATO No.	CO1.PCCNTR.7453516	CONTRATISTA	LUIS ALBERTO TORRES BERNAL		
FECHA DE CONTRATO	10/02/2025	NIT / CC	1.072.709.817	TELÉFONO	3102252233
OBJETO DEL CONTRATO	PRESTACIÓN DE SERVICIOS DE APOYO A LA GESTIÓN PARA REALIZAR ASISTENCIA AL SISTEMA DE VIGILANCIA DEL MUNICIPIO DE CHÍA Y ACOMPAÑAR LOS OPERATIVOS DE SEGURIDAD EN EL TERRITORIO.				
FECHA DE EVALUACIÓN	13/08/2025	PERIODO EVALUADO DEL	12/07/2025	AL	11/08/2025

EVALUACIÓN					
CRITERIOS BÁSICOS		DESCRIPCIÓN DE LO CRITERIOS DE EVALUACIÓN	RANGO		PUNTAJE
			MÍNIMO	MÁXIMO	VALOR
CUMPLIMIENTO	TIEMPO	Entregó dentro del plazo inicialmente establecido.	9	15	13
		Fue necesario modificar el cronograma, plazo (Prórroga).	1	8	
		No cumplió dentro del plazo (inicial y prórroga)	0		
	SERVICIO	Entrego la totalidad pactada en el periodo	9	15	13
		Entrego parcialmente lo pactado para el periodo	1	8	
		No realizo entregas dentro del periodo pactado	0		
CALIDAD	CONFORMIDAD	Cumple con las especificaciones pre establecidas	7	12	10
		Rechazo parcial. No cumple con algunas especificaciones	1	6	
		Rechazo total. No cumple con las especificaciones	0		
	FUNCIONALIDAD	No se ha presentado servicio o producto defectuoso	7	12	12
		Parte del servicio o producto contiene defectos.	1	6	
		Todo el servicio o bienes, se encuentra defectuoso.	0		
OPORTUNIDAD	REQUERIMIENTO	No se han presentado requerimientos	14	22	22
		Los requerimientos fueron atendidos oportunamente	5	13	
		Fue necesario volver a requerir para lograr solución	1	4	
		No se atendieron los requerimientos presentados.	0		
GESTIÓN	EFECTIVIDAD	Los documentos se entregaron completos dentro de las ocho horas hábiles siguientes al cierre del periodo	11	20	20
		Los documentos se entregaron completos después del primer (1) día hábil siguiente al cierre del periodo.	1	10	
		Se juntaron dos o más cortes periódicos por la falta de documentos completos del contratista	0		
	LEGALES	No se solicitaron trámites jurídicos, sobre sanciones	1	4	4
		Se tramito solicitud sobre sanciones al contratista.	0		
	PUNTAJE MÁXIMO 100			TOTAL PUNTAJE	
☒ EXCELENTE (81 - 100) ☐ BUENO (61 - 80) ☐ REGULAR (41 - 60) ☐ DEFICIENTE (21 - 40) ☐ MALO (0 - 20)					
OBSERVACIONES _____					

Teniendo en cuenta que el pago se tramita a través del módulo de cuentas de cobro de SECOP II, la presente reevaluación se entiende presentada por el supervisor del contrato con su cargue en la plataforma transaccional, así mismo se surte la notificación al contratista de la misma una vez se imparte aprobación a los documentos cargados por este, activando el respectivo flujo para la verificación de los documentos por parte de la Dirección Financiera, previa causación del pago.

 ALCALDÍA MUNICIPAL DE CHÍA	GESTIÓN EN CONTRATACIÓN		
	CERTIFICACIÓN DE CUMPLIMIENTO CONTRACTUAL	CÓDIGO	GEC-FT-52-V3
		PÁGINA	1 de 1

DATOS GENERALES DEL CONTRATO				
CONTRATO No.	CO1.PCCNTR.7453516	CONTRATISTA	LUIS ALBERTO TORRES BERNAL	
FECHA DE CONTRATO	10/02/2025	NIT / CC	1..072.709.817	TELÉFONO 3102252233
OBJETO DEL CONTRATO	PRESTACIÓN DE SERVICIOS DE APOYO A LA GESTIÓN PARA REALIZAR ASISTENCIA AL SISTEMA DE VIGILANCIA DEL MUNICIPIO DE CHÍA Y ACOMPAÑAR LOS OPERATIVOS DE SEGURIDAD EN EL TERRITORIO.			

CUENTA / PAGO			PERÍODO / CORTE		
6	DE	8	DEL	12/07/2025	AL 11/08/2025

RUBRO PRESUPUESTAL		VALOR TOTAL DEL REGISTRO PRESUPUESTAL	VALOR DE ESTE PAGO	SALDO POR PAGAR DEL REGISTRO
CUENTA	FUENTE - ARTICULO			
2311245012024251750049 0282.3.2.02.02.009	1101	\$20.000.000.00	\$0.00	\$0.00
2311245012024251750049 0282.3.2.02.02.009	1101	\$10.000.000.00	\$4.000.000.00	\$6.000.000.00

INFORMACIÓN PAGO APORTES A LOS SISTEMAS DE SEGURIDAD SOCIAL Y PARAFISCALES.			
PLANILLA N°	MES AL QUE CORRESPONDE EL APOORTE	TIPO DE APOORTE	VALOR PAGADO
88277498	JULIO 2025	SALUD	\$389.800.00
		PENSIÓN	\$498.900.00
		ARL	\$ 76.000.00
TOTAL			\$964.700.00
VERIFICADO EL MONTO DE CADA UNO DE LOS APORTES EN LA PLANILLA, SE CONSTATÓ QUE SE AJUSTA A LA BASE DE LIQUIDACIÓN CORRESPONDIENTE AL VALOR DEL CONTRATO.			

EVALUACIÓN DEL PROVEEDOR				
EN CUANTO A LA EVALUACIÓN DEL PROVEEDOR, DEJO CONSTANCIA QUE SE VERIFICÓ, SEGÚN EVALUACIÓN REALIZADA EN EL FORMATO DE RE-EVALUACIÓN QUE EL SERVICIO SUMINISTRADO DURANTE ESTE PERIODO FUE:				
☒ EXCELENTE (81 - 100)	☐ BUENO (61 - 80)	☐ REGULAR (41 - 60)	☐ DEFICIENTE (21 - 40)	☐ MALO (0 - 20)

CERTIFICACIÓN	
POR LO ANTERIOR, DEJO CONSTANCIA EXPRESA QUE LOS DOCUMENTOS RECIBIDOS DEL CONTRATISTA FUERON REVISADOS DETALLADAMENTE, VERIFICANDO QUE CUMPLEN COMPLETAMENTE EN SU CONTENIDO, CON LOS REQUERIMIENTOS LEGALES Y CONTRACTUALES ESTABLECIDOS.	
LA PRESENTE CERTIFICACIÓN SE EXPIDE COMO EVIDENCIA DE LA EJECUCIÓN CONTRACTUAL, PARA EFECTOS DE PAGO CON DESTINO A LA SECRETARÍA DE HACIENDA, A LOS 13 DÍAS DEL MES AGOSTO DEL AÑO 2025	

La presente certificación se entenderá presentada con la firma electrónica impuestas a través del SECOP II, por parte del supervisor del contrato.