

 ALCALDÍA MUNICIPAL DE CHÍA	GESTIÓN EN CONTRATACIÓN		
	INFORME DE SUPERVISIÓN	CÓDIGO	GEC-FT-62-V3
		PÁGINA	1 de 5

FECHA DEL INFORME 17/07/2025

ASPECTOS GENERALES			
TIPO DE INFORME	AVANCE ☒	FINAL ☐	PERIODO DEL INFORME DESDE 12/06/2025 HASTA 11/07/2025
TIPO DE RECURSOS			
FUNCIONAMIENTO ☐		INVERSIÓN ☒	
		EJE Gobernabilidad con acción y confianza	
		SECTOR Gobierno territorial	
		PROGRAMA Fortalecimiento de la convivencia y la seguridad ciudadana	
		META Fortalecer y mantener el servicio de vigilancia a través de cámaras de seguridad	
		NOMBRE DEL PROYECTO Fortalecimiento de la convivencia y la seguridad ciudadana del municipio de Chía	
		CÓDIGO BPPIN 2024251750049	

DATOS GENERALES DEL CONTRATO							
TIPO DE CONTRATO		PRESTACION DE SERVICIOS DE APOYO A LA GESTION			CONTRATO No.		CO1.PCCNTR.7453516
CONTRATISTA		LUIS ALBERTO TORRES BERNAL					
PLAZO DE EJECUCIÓN		CINCO (05) MESES					
FECHA DE CONTRATO		10/02/2025		FECHA DE INICIO		12/02/2025	
				FECHA TERMINACIÓN		11/07/2025	
PRORROGA		FECHA		11/07/2025		TIEMPO	
				DOS (02) MESES Y QUINCE (15) DIAS		FECHA TERMINACIÓN	
						26/09/2025	
SUSPENSIÓN		FECHA				TIEMPO	
						FECHA TERMINACIÓN	
VALOR INICIAL EN NÚMEROS		\$20.000.000.00		EN LETRAS		VEINTE MILLONES DE PESOS MONEDA CORRIENTE	
ADICIÓN		FECHA		11/07/2025		VALOR	
						\$10.000.000.00	
				VALOR FINAL		\$30.000.000.00	

SE DEBEN ADICIONAR TANTAS FILAS COMO SEA NECESARIO DE ACUERDO CON EL ESTADO DEL CONTRATO AL MOMENTO DE REALIZAR EL CORTE

INFORME DE SUPERVISIÓN			
FECHA DE PRESENTACIÓN		17/07/2025	
SOPORTES		SE INDICA SI HAY PLANILLAS, REGISTRO FOTOGRÁFICO, CD, BASES DE DATOS, ETC	
LA SUSCRITA EN CUMPLIMIENTO DE LAS OBLIGACIONES A SU CARGO, EN DESARROLLO DE LAS ACTIVIDADES DE VIGILANCIA Y CONTROL SOBRE EL CONTRATO, PRESENTA EL SIGUIENTE INFORME, RESPECTO DE LAS ACTIVIDADES EJECUTADAS POR EL CONTRATISTA:			
OBLIGACIONES ESPECÍFICAS DEL CONTRATISTA		% PROGRAMADO (SI APLICA – N/A)	% ALCANZADO (SI APLICA – N/A)
1. Colaborar en los operativos de instalación y el mantenimiento del sistema de cámaras de video vigilancia en el Municipio de Chía.		N/A	N/A
		OBSERVACIONES INDICAR CÓMO SE CUMPLE CADA OBLIGACIÓN, DÓNDE ESTÁ Y CUÁL ES EL SOPORTE, CUÁL ES EL PRODUCTO ENTREGADO	
		Se realiza apoyo en la instalación de 150 metros de cable utp y 120 metros de cable dúplex para la instalación de 4 cámaras nuevas y un DVR en el parqueadero de la Afiliada 12\06\25	
		Se realiza apoyo en la instalación de cable de red y configuración de DVR ubicado en el parqueadero de la Afiliada 12\06\25	
		Se realiza apoyo en la desinstalación de DVR en el sector La Estrella por motivo de traslado 16\06\25	
		Se realiza el apoyo en el tendido de 100 metros de cable utp y cambio de cajas de paso para proveer el servicio de cámara de video vigilancia en el sector de La Alegría 17\06\25	
		Se realiza apoyo en el mantenimiento correctivo de la cámara de vigilancia del municipio ubicada en el colegio de	

 ALCALDÍA MUNICIPAL DE CHÍA	GESTIÓN EN CONTRATACIÓN		
	INFORME DE SUPERVISIÓN	CÓDIGO	GEC-FT-62-V3
		PÁGINA	2 de 5

INFORME DE SUPERVISIÓN			
			Yerbabuena cámara queda funcional 18\06\25 Se realiza apoyo en el tendido de 50 metros de cable dúplex para la conexión de corriente de la cámara de vigilancia del municipio ubicada en el puente de Guaymaral 18\06\25 Se realiza el apoyo en el tendido de 50 metros de cable utp para proveer el servicio de cámara de video vigilancia del sector de Madero 19\06\25 Se realiza el apoyo en el tendido de 100 metros de cable utp para proveer el servicio de cámaras de video vigilancia en el sector de Alejandría 19\06\25 Se realiza el apoyo en el tendido de 100 metros de cable dúplex para conexión eléctrica de cámaras de video vigilancia en el sector de Alejandría 26\06\25 Se realiza apoyo en la revisión de DVR de cámara de video vigilancia del sector del Estadio calle 10 # 5 35 27\06\25 Se realiza apoyo en el mantenimiento correctivo de cámara de video vigilancia de la zona histórica 27\06\25 Se realiza el apoyo en el tendido de 200 metros de cable utp y el traslado de 2 cámara de video vigilancia y la instalación de DVR en el sector de la Estrella 01\07\25 Se realiza apoyo en la configuración de DVR de cámaras de video vigilancia en el sector de la Estrella 02\07\25 Se realiza apoyo en la configuración de DVR de cámaras de video vigilancia en el sector de Santa María de Lago 03\07\25 Se realiza apoyo en el mantenimiento correctivo de cámaras de video vigilancia en el sector de delicias sur Ubicadas en el salón comunal 07\07\25 Se realiza apoyo en el mantenimiento correctivo de cámaras de video vigilancia en el sector de San Jorge Ubicadas en el salón comunal 20 cámaras operativas 09\07\25 Se realiza apoyo en el mantenimiento correctivo de 2 cámaras de video vigilancia de Delicias Norte sector MC Donalds 10\07\25
2. Brindar apoyo operativo en la instalación y mantenimiento del sistema de alarmas comunitarias del Municipio de Chía, así	N/A	N/A	Se realiza apoyo en el mantenimiento correctivo de alarma analoga comunitaria de el sector la Alegría

 ALCALDÍA MUNICIPAL DE CHÍA	GESTIÓN EN CONTRATACIÓN		
	INFORME DE SUPERVISIÓN	CÓDIGO	GEC-FT-62-V3
		PÁGINA	3 de 5

INFORME DE SUPERVISIÓN			
mismo, efectuar pruebas mensuales para verificar la funcionalidad de los mismos.			donde se realiza el cambio de 30 metros de cable dúplex 12\06\25 Se realiza apoyo en el mantenimiento correctivo de alarma telepunto comunitaria en calle 7 #10 – 52 queda funcional 16\06\25 Se realiza apoyo en la instalación de nueva alarma análoga comunitaria en el cual se realiza el tendido de 50 metros de cable dúplex en el parque del 20 de Julio 25\06\25 Se realiza apoyo en el mantenimiento correctivo de alarma análoga comunitaria y se realiza reparación de punto alarma queda funcional en la calle 10 # 5 – 35 25\06\25 Se realiza apoyo en la configuración de controles de alarma telepunto en el sector el Estadio alarma queda funcional en la calle 10 # 5 – 35 27\06\25
3. Brindar apoyo a los operativos en el marco del plan integral de seguridad y convivencia ciudadana (PISCC).	N/A	N/A	Se realiza el apoyo en el operativo del marco del plan de seguridad y convivencia por el Municipio de Chía en la vereda de Tiquiza en acompañamiento de la Policía Nacional, Seguridad Privada fénix y Ejército Nacional.
4. Apoyar las estrategias en la implementación del Plan Integral de Seguridad y Convivencia Ciudadana (PISCC), como también sugerencia de la mejora en los procesos de decisiones frente a la Seguridad en el Municipio.	N/A	N/A	Se realizó apoyo en la reunión para la socialización de instalación de nuevas cámaras de video vigilancia con la junta de acción comunal el refugio 11/07/2025.
5. Acompañar las charlas de sensibilización a la comunidad sobre el uso adecuado de las alarmas comunitarias, en el marco del cumplimiento del Plan Integral de Seguridad y Convivencia Ciudadana PISCC 2024-2027 de conformidad con el Decreto 448 del 2024 del Municipio de Chía.	N/A	N/A	Se realiza apoyo en la sensibilización a la comunidad sobre el uso adecuado de las alarmas comunitarias en el sector el Cedro con el presidente de la junta de acción comunal 24/06/25
6. Brindar apoyo para el mantenimiento y control operativo mensual de soporte a los equipos que se encuentran ubicados dentro del rack (unidad de equipos electrónicos para vigilancia) de la central de emergencias 123 ubicada en la Vereda Mercedes de Calahorra.	N/A	N/A	Se realiza el apoyo en el mantenimiento preventivo del aire acondicionado ubicado en la central de emergencia 123 ubicada en la Vereda de Mercedes de Calahorra 12/06/2025 y 10/07/25
7. Realizar las actividades operativas objetos del contrato con los elementos de protección correspondientes, así mismo, elementos de protección visual y auditiva y afines para la ejecución del objeto contractual.	N/A	N/A	Se utiliza los equipos y objetos de protección en las actividades realizadas en el municipio de Chía como el arnés casco escalera guantes botas y conos.
DE IGUAL MANERA SE PROCEDE A DEJAR CONSTANCIA DE LA REVISIÓN, VERIFICACIÓN, APROBACIÓN Y AVAL DEL INFORME PRESENTADO POR EL CONTRATISTA, ASÍ:			
OBSERVACIONES	N/A		
EN VIRTUD DE LO ANTERIOR, SE APRUEBA EL INFORME DE ACTIVIDADES PRESENTADO		SI ☒	NO ☐
MOTIVOS SI NO FUE APROBADA	N/A		

 ALCALDÍA MUNICIPAL DE CHÍA	GESTIÓN EN CONTRATACIÓN		
	INFORME DE SUPERVISIÓN	CÓDIGO	GEC-FT-62-V3
		PÁGINA	5 de 5

ESTADO DE LAS GARANTÍAS (SI SE SOLICITARON EN EL CONTRATO)						
DESCRIPCIÓN DE LOS AMPAROS	ESTADO			ACCIONES		
	DÍA	MES	AÑO	SI	NO	N.A.

El presente informe se entenderá presentada con la firma electrónica impuestas a través del SECOP II, por parte del supervisor del contrato

 ALCALDÍA MUNICIPAL DE CHÍA	GESTIÓN EN CONTRATACIÓN		
	RE-EVALUACIÓN DE PROVEEDORES	CÓDIGO	GEC-FT-51-V4
		PÁGINA	1 de 1

DATOS GENERALES DEL CONTRATO					
CONTRATO No.	CO1.PCCNTR.7453516	CONTRATISTA	LUIS ALBERTO TORRES BERNAL		
FECHA DE CONTRATO	10/02/2025	NIT / CC	1.072.709.817	TELÉFONO	3102252233
OBJETO DEL CONTRATO	PRESTACIÓN DE SERVICIOS DE APOYO A LA GESTIÓN PARA REALIZAR ASISTENCIA AL SISTEMA DE VIGILANCIA DEL MUNICIPIO DE CHÍA Y ACOMPAÑAR LOS OPERATIVOS DE SEGURIDAD EN EL TERRITORIO.				
FECHA DE EVALUACIÓN	17/07/2025	PERIODO EVALUADO DEL	12/06/2025	AL	11/07/2025

EVALUACIÓN					
CRITERIOS BÁSICOS		DESCRIPCIÓN DE LO CRITERIOS DE EVALUACIÓN	RANGO		PUNTAJE
			MÍNIMO	MÁXIMO	VALOR
CUMPLIMIENTO	TIEMPO	Entregó dentro del plazo inicialmente establecido.	9	15	13
		Fue necesario modificar el cronograma, plazo (Prórroga).	1	8	
		No cumplió dentro del plazo (inicial y prórroga)	0		
	SERVICIO	Entrego la totalidad pactada en el periodo	9	15	13
		Entrego parcialmente lo pactado para el periodo	1	8	
		No realizo entregas dentro del periodo pactado	0		
CALIDAD	CONFORMIDAD	Cumple con las especificaciones pre establecidas	7	12	10
		Rechazo parcial. No cumple con algunas especificaciones	1	6	
		Rechazo total. No cumple con las especificaciones	0		
	FUNCIONALIDAD	No se ha presentado servicio o producto defectuoso	7	12	12
		Parte del servicio o producto contiene defectos.	1	6	
		Todo el servicio o bienes, se encuentra defectuoso.	0		
OPORTUNIDAD	REQUERIMIENTO	No se han presentado requerimientos	14	22	22
		Los requerimientos fueron atendidos oportunamente	5	13	
		Fue necesario volver a requerir para lograr solución	1	4	
		No se atendieron los requerimientos presentados.	0		
		GESTIÓN	EFECTIVIDAD	Los documentos se entregaron completos dentro de las ocho horas hábiles siguientes al cierre del periodo	
Los documentos se entregaron completos después del primer (1) día hábil siguiente al cierre del periodo.	1			10	
Se juntaron dos o más cortes periódicos por la falta de documentos completos del contratista	0				
LEGALES	No se solicitaron trámites jurídicos, sobre sanciones		1	4	4
	Se tramito solicitud sobre sanciones al contratista.		0		
PUNTAJE MÁXIMO 100			TOTAL PUNTAJE		94
☒ EXCELENTE (81 - 100) ☐ BUENO (61 - 80) ☐ REGULAR (41 - 60) ☐ DEFICIENTE (21 - 40) ☐ MALO (0 - 20)					
OBSERVACIONES _____					

Teniendo en cuenta que el pago se tramita a través del módulo de cuentas de cobro de SECOP II, la presente reevaluación se entiende presentada por el supervisor del contrato con su cargue en la plataforma transaccional, así mismo se surte la notificación al contratista de la misma una vez se imparte aprobación a los documentos cargados por este, activando el respectivo flujo para la verificación de los documentos por parte de la Dirección Financiera, previa causación del pago.

 ALCALDÍA MUNICIPAL DE CHÍA	GESTIÓN EN CONTRATACIÓN		
	CERTIFICACIÓN DE CUMPLIMIENTO CONTRACTUAL	CÓDIGO	GEC-FT-52-V3
		PÁGINA	1 de 1

DATOS GENERALES DEL CONTRATO					
CONTRATO No.	CO1.PCCNTR.7453516	CONTRATISTA	LUIS ALBERTO TORRES BERNAL		
FECHA DE CONTRATO	10/02/2025	NIT / CC	1..072.709.817	TELÉFONO	3102252233
OBJETO DEL CONTRATO	PRESTACIÓN DE SERVICIOS DE APOYO A LA GESTIÓN PARA REALIZAR ASISTENCIA AL SISTEMA DE VIGILANCIA DEL MUNICIPIO DE CHÍA Y ACOMPAÑAR LOS OPERATIVOS DE SEGURIDAD EN EL TERRITORIO.				

CUENTA / PAGO			PERÍODO / CORTE		
5	DE	8	DEL	12/06/2025	AL 11/07/2025

RUBRO PRESUPUESTAL		VALOR TOTAL DEL REGISTRO PRESUPUESTAL	VALOR DE ESTE PAGO	SALDO POR PAGAR DEL REGISTRO
CUENTA	FUENTE - ARTICULO			
2311245012024251750049 0282.3.2.02.02.009	1101	\$20.000.000.00	\$4.000.000.00	\$0.00
2311245012024251750049 0282.3.2.02.02.009	1101	\$10.000.000.00	\$0.00	\$10.000.000.00

INFORMACIÓN PAGO APORTES A LOS SISTEMAS DE SEGURIDAD SOCIAL Y PARAFISCALES.			
PLANILLA N°	MES AL QUE CORRESPONDE EL APORTE	TIPO DE APORTE	VALOR PAGADO
87538265	JUNIO 2025	SALUD	\$389.800.00
		PENSIÓN	\$498.900.00
		ARL	\$ 76.000.00
TOTAL			\$964.700.00
VERIFICADO EL MONTO DE CADA UNO DE LOS APORTES EN LA PLANILLA, SE CONSTATÓ QUE SE AJUSTA A LA BASE DE LIQUIDACIÓN CORRESPONDIENTE AL VALOR DEL CONTRATO.			

EVALUACIÓN DEL PROVEEDOR				
EN CUANTO A LA EVALUACIÓN DEL PROVEEDOR, DEJO CONSTANCIA QUE SE VERIFICÓ, SEGÚN EVALUACIÓN REALIZADA EN EL FORMATO DE RE-EVALUACIÓN QUE EL SERVICIO SUMINISTRADO DURANTE ESTE PERIODO FUE:				
☒ EXCELENTE (81 - 100)	☐ BUENO (61 - 80)	☐ REGULAR (41 - 60)	☐ DEFICIENTE (21 - 40)	☐ MALO (0 - 20)

CERTIFICACIÓN	
POR LO ANTERIOR, DEJO CONSTANCIA EXPRESA QUE LOS DOCUMENTOS RECIBIDOS DEL CONTRATISTA FUERON REVISADOS DETALLADAMENTE, VERIFICANDO QUE CUMPLEN COMPLETAMENTE EN SU CONTENIDO, CON LOS REQUERIMIENTOS LEGALES Y CONTRACTUALES ESTABLECIDOS.	
LA PRESENTE CERTIFICACIÓN SE EXPIDE COMO EVIDENCIA DE LA EJECUCIÓN CONTRACTUAL, PARA EFECTOS DE PAGO CON DESTINO A LA SECRETARÍA DE HACIENDA, A LOS <u>17</u> DÍAS DEL MES <u>JULIO</u> DEL AÑO <u>2025</u>	

La presente certificación se entenderá presentada con la firma electrónica impuestas a través del SECOP II, por parte del supervisor del contrato.