

INFORME DE CONTRATISTA DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS DE APOYO A LA GESTIÓN

Número del Contrato:	CO1.PCCNTR. 7435645		
Objeto del Contrato:	PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES PARA BRINDAR APOYO JURÍDICO EN LA ESTRATEGIA ALCALDÍA A TU CONJUNTO DE LA SECRETARIA DE PARTICIPACIÓN CIUDADANA Y ACCIÓN COMUNITARIA DEL MUNICIPIO DE CHÍA.		
Contratista:	LUIS ALBERTO MURCIA MELO		
No. de Cedula	79789486		
Fecha Inicio del Contrato	10-02-2025	Fecha de Terminación	09-10-2025
Periodo del Informe	10 DE SEPTIEMBRE AL 09 DE OCTUBRE DE 2025		

DOCUMENTO SOPORTE DE PAGO	
Valor total del Contrato	\$63.000.000
Valor a Pagar en este periodo	\$7.875.000
Saldo por Pagar	\$0
Pago No.	08 DE 08

CONTRATOS DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS VIGENTES		
A la fecha de presentación del presente informe y documento soporte de pago, BAJO LA GRAVEDAD DE JURAMENTO, manifiesto que tengo vigentes los siguientes contratos adicionales de prestación de servicios, y que realicé el pago de aportes al SSI sobre el 40% del total de los ingresos mensuales así:		
ENTIDAD CONTRATANTE	VALOR MENSUAL DE LOS INGRESOS	FECHA INICIO / FECHA TERMINACIÓN CONTRATO
ALCALDÍA MUNICIPAL DE CHÍA	7.875.000	10/02/2025-09/10/2025

RELACIÓN DE DOCUMENTOS APORTADOS QUE ACREDITAN PAGOS APORTES A LOS SISTEMAS DE SEGURIDAD SOCIAL Y PARAFISCALES.			
Tipo de aporte	Planilla N°	Mes al que corresponde el aporte	Valor Pagado
Salud	89824566	SEPTIEMBRE	\$393.800
Pensión			\$504.000
ARL			\$16.500

En cumplimiento de las obligaciones establecidas en el contrato No. **CO1.PCCNTR. 7435645** me permito relacionar **las actividades ejecutadas** durante el periodo 10 DE SEPTIEMBRE AL 09 DE OCTUBRE DE 2025_en mi condición de contratista conforme a lo siguiente:

OBLIGACIONES ESPECÍFICAS	ACTIVIDADES DESARROLLADAS
1. Brindar apoyo en la proyección y elaboración de un cronograma y plan de trabajo mensual de actividades de la estrategia "Alcaldía a tu Conjunto" en el municipio de Chía, para el monitoreo, análisis y cumplimiento de la meta establecidas en el Plan de Desarrollo Municipal.	15-09-2025 REUNIÓN EQUIPO PH. Los integrantes del Grupo de Propiedad Horizontal de la Secretaría de Participación Ciudadana y Acción Comunitaria se reúnen para tratar los siguientes temas: 1. Establecer el cronograma de la semana 2. Se debe tener el contacto con las secretarías para coordinar las actividades dentro de la estrategia "Alcaldía a tu Conjunto". 3. Se debe tener la información de las planillas de las actividades realizadas al día.*  22-09-2025 REUNIÓN EQUIPO PH. Los integrantes del Grupo de Propiedad Horizontal de la Secretaría de Participación Ciudadana y Acción Comunitaria se reúnen para tratar los siguientes temas: 1. Establecer el cronograma de la semana, 2. Cronograma logística del tercer congreso de propiedad horizontal. 3. Se debe revisar por parte de los profesionales del

equipo de propiedad horizontal el Decreto 768 de 2025 y sus implicaciones en la propiedad horizontal. 4. Conseguir dos patrocinadores para el congreso.



06-10-2025 REUNIÓN EQUIPO PH. Los integrantes del Grupo de Propiedad Horizontal de la Secretaría de Participación Ciudadana y Acción Comunitaria se reúnen para tratar los siguientes temas: 1. Establecer el cronograma de la semana. 2. Seguimiento próximas actividades de la estrategia Alcaldía a tu Conjunto. 3. Se establece la información requerida para las piezas publicitarias de los eventos desarrollados dentro de la estrategia Alcaldía a tu Conjunto. 4. Se debe aplazar el tercer congreso de propiedad horizontal debido a la inauguración del CAM. Se debe informar a los administradores y a los expositores del evento. *



*Las Actas, evidencias y formatos de asistencia, reposan en la carpeta del siguiente link: <https://forms.office.com/pages/responsepage.aspx?id=2Lkf2Chp4kmNXOHbbrkfMeo1oTepw85Hqr8dfo6c73NUMk1OR0VUTENSRTBCQUM2NU80V0MyMfHSTSQIQCN0PWcu&route=shorturl>

2.
Apoyar el seguimiento de las peticiones, quejas o reclamos que se radican a través de cualquier medio frente a la estrategia “Alcaldía a tu Conjunto”.

26-09-2025 Se proyecta concepto jurídico sobre el alcance del Decreto 768 de 2025 y la necesidad de emitir algún pronunciamiento por parte de nuestro alcalde Dr. Leonardo Donoso Ruiz. *

Chía: De sus representantes del 2025

CONSEJO COMUNAL

Alfabetización de la ciudadanía sobre el Decreto 768 de 2025 en el municipio de Chía

El presente documento tiene como objetivo informar a la ciudadanía sobre el Decreto 768 de 2025, el cual establece las normas para la gestión de la propiedad horizontal en el municipio de Chía. Este documento es de carácter informativo y no tiene fuerza de ley. La información contenida en este documento es de carácter público y puede ser utilizada por cualquier persona. La información contenida en este documento es de carácter público y puede ser utilizada por cualquier persona. La información contenida en este documento es de carácter público y puede ser utilizada por cualquier persona.

El presente documento tiene como objetivo informar a la ciudadanía sobre el Decreto 768 de 2025, el cual establece las normas para la gestión de la propiedad horizontal en el municipio de Chía. Este documento es de carácter informativo y no tiene fuerza de ley. La información contenida en este documento es de carácter público y puede ser utilizada por cualquier persona. La información contenida en este documento es de carácter público y puede ser utilizada por cualquier persona. La información contenida en este documento es de carácter público y puede ser utilizada por cualquier persona.

El presente documento tiene como objetivo informar a la ciudadanía sobre el Decreto 768 de 2025, el cual establece las normas para la gestión de la propiedad horizontal en el municipio de Chía. Este documento es de carácter informativo y no tiene fuerza de ley. La información contenida en este documento es de carácter público y puede ser utilizada por cualquier persona. La información contenida en este documento es de carácter público y puede ser utilizada por cualquier persona. La información contenida en este documento es de carácter público y puede ser utilizada por cualquier persona.

El presente documento tiene como objetivo informar a la ciudadanía sobre el Decreto 768 de 2025, el cual establece las normas para la gestión de la propiedad horizontal en el municipio de Chía. Este documento es de carácter informativo y no tiene fuerza de ley. La información contenida en este documento es de carácter público y puede ser utilizada por cualquier persona. La información contenida en este documento es de carácter público y puede ser utilizada por cualquier persona. La información contenida en este documento es de carácter público y puede ser utilizada por cualquier persona.

	26-09-2025 Se proyecta respuesta a PQRS del centro empresarial VITA sobre la necesidad de capacitación al personal por parte del cuerpo de bomberos del municipio de Chía. *  Chía, 26 de septiembre de 2025 Refund Maria Laura Rojas (Mujer) Comandante administrativa CASBOS (Bomberos VITA) Asunto: Respuesta solicitud de Capacitación Bomberos de Chía Respetable Sr(a): Respetable Comandante: Desde la Secretaría de Participación Ciudadana y Acción Comunitaria, me complace informarle que de acuerdo con el diagnóstico de necesidades, vinculado a la Corporación para el desarrollo urbano del Plan de Desarrollo de la ciudad Municipal de Chía en la gestión 2024 - 2027 y en la finalidad de atender y atender las solicitudes y la prioridad institucional, tenemos la satisfacción de las solicitudes de capacitación en los principios de Bomberos, capacitación y capacitación en el campo de Bomberos, del municipio de Chía, para el desarrollo de la gestión de capacitación, con el fin de mejorar la calidad de la prestación de los servicios de Bomberos de Chía. Este documento se genera a partir del primer día de septiembre de 2025 en los computadores del Sistema VITA, ubicado en la zona 3 de la zona de Bomberos de Chía, con el fin de mejorar la calidad de la prestación de los servicios de Bomberos de Chía. Se tiene registro de la solicitud de capacitación, con el fin de mejorar la calidad de la prestación de los servicios de Bomberos de Chía, para el desarrollo de la gestión de capacitación, con el fin de mejorar la calidad de la prestación de los servicios de Bomberos de Chía. Atentamente: MARIA LUISA ROJAS SANCHEZ Secretaría de Participación Ciudadana y Acción Comunitaria Bomberos de Chía Bomberos de Chía SECRETARÍA DE PARTICIPACIÓN CIUDADANA Y ACCIÓN COMUNITARIA Contacto: 011-257-12111 Pbx: 011-257-12111 Correo electrónico: secretaria@chiamunicipal.gov.co *Las Actas, evidencias y formatos de asistencia, reposan en la carpeta del siguiente link: https://forms.office.com/pages/responsepage.aspx?id=2Lkf2Chp4kmNXOHhb rkfMeo1oTepw85Hqr8dfo6c73NUMk1OR0VUTENSRTBCQUM2NU80V0MyMfHSTSQIQ CN0PWcu&route=shorturl
3. Brindar apoyo en la elaboración de informes y presentaciones que consolidan los resultados de la aplicación de los instrumentos de recolección de información en los espacios llevados a cabo con los actores institucionales y el colectivo de la propiedad horizontal de la Estrategia "Alcaldía a tu Conjunto".	DURANTE EL PERIODO 10 DE SEPTIEMBRE AL 09 DE OCTUBRE DE 2025. Se realiza el cargue de toda la información consolidada de las visitas, eventos, seminarios, socializaciones y en general de la recolección de información dentro de la meta "Alcaldía a tu Conjunto" de propiedad horizontal comercial dentro del drive "Gestión 2025 Registro de Actividades SPCAC."  DURANTE EL PERIODO 10 SEPTIEMBRE AL 09 DE OCTUBRE DE 2025. Se realiza proyección del cronograma de visitas dentro de la estrategia "Alcaldía a tu Conjunto", Proyecto Decreto Creación de la Mesa de Propiedad Horizontal, Proyecto Tercer Congreso de Propiedad Horizontal y demás actividades asignadas por la Secretaría de Participación Ciudadana y Acción Comunitaria en el calendario de la meta 257. 

4. Apoyar la coordinación de las actividades de articulación y concertación de acciones con los diferentes actores institucionales y el colectivo de la propiedad horizontal, en la estrategia "Alcaldía a tu Conjunto" en el municipio de Chía.	11-09-2025. REUNIÓN CON LA GESTORA SOCIAL DEL MUNICIPIO DE CHÍA Se realiza la primera reunión del equipo de propiedad horizontal Comercial, Empresarial y Mixto de la Secretaría de Participación Ciudadana y Acción Comunitaria y la Gestora Social del municipio de Chía, en la reunión se establecen: 1. Programas y oferta institucional por parte de Gestión Social a la propiedad horizontal. 2. Se empieza a coordinar el día dulce de Chía, con la finalidad de asistir a los conjuntos de vivienda VIS del municipio los días 31 de octubre y 1 de noviembre de 2025. *  19-09-2024. PROGRAMA DE LA SECRETARIA DE PARTICIPACIÓN CIUDADANA Y ACCIÓN COMUNITARIA Se realiza acompañamiento dentro del programa de la emisora 80K2 Radio Streaming del municipio, ddonde se socializa las activades que se están desarrollando dentro de la meta "Alcaldía a tu Conjunto" para la propiedad horizontal comercial y empresarial del municipio.  *Las Actas, evidencias y formatos de asistencia, reposan en la carpeta del siguiente link: https://forms.office.com/pages/responsepage.aspx?id=2Lkf2Chp4kmNXOHb rkfMeo1oTepw85Hqr8dfo6c73NUMk1OR0VUTENSRTBCQUM2NU80V0MyMFhSTSQIQ CN0PWcu&route=shorturl
5. Apoyar la coordinación de las actividades de articulación y concertación de acciones con los diferentes actores institucionales y el colectivo de la propiedad horizontal, en la estrategia "Alcaldía a tu Conjunto" en el municipio de Chía.	15-09-2025. CENTRO EMPRESARIAL SIBELIUS Se llevo a cabo reunión con la Administradora del centro empresarial con la finalidad de realizar el enlace con la Secretaria de Desarrollo Económico y El Gestor de Cultura para establecer actividades dentro de la estrategia "Alcaldía de tu Conjunto" dentro del centro empresarial. Se solicita programar actividades culturales en el mes de diciembre puntualmente para el 16 o 17 de diciembre en la jornada entre 10 am a 3 pm, Cultura indica que no se puede comprometer por agenda y que revisara la posibilidad. Por otra parte, la administradora solicita la asistencia de algunos de los emprendimientos para los días 16 o 17 de diciembre a lo cual el representante de la Secretaria de Desarrollo Económico manifiesta que no tiene agenda para esas fechas. Se coordina la posibilidad que para las fechas del 30 de septiembre, 31 de octubre y 28 de noviembre de 2025 poder contar con los food trucks, teniendo en cuenta la acogida que tuvieron en la feria realizada en agosto. *



15-09-2025- CONJUNTO RESIDENCIAL MIXTO ALTA VISTA. Se llevó a cabo reunión con el administrador del conjunto residencial para: En primer lugar, socializar la estrategia “Alcaldía a tu Conjunto” y su oferta institucional que se encuentra dentro del de Plan de Desarrollo de la Alcaldía Municipal de Chía para la vigencia 2024 - 2027. Se le informa sobre la viabilidad de llevar la oferta cultural y de salud a la copropiedad, a su vez nos informa que le interesa realizar una Brigada de Salud. Se coordinará con la Secretaria de Salud el enlace para una segunda reunión y definir alcance y fecha de la brigada. De otra parte, se le extiende la invitación formal al tercer Congreso de Propiedad Horizontal que se realizara el próximo 06 de noviembre de 2025 evento organizado por la Secretaria Participación Ciudadana y Acción Comunitaria el cual busca crear un espacio de capacitación con los expertos del sector dirigido a los diversos actores de la propiedad horizontal, se le entrega al administrador a su asistente y al Consejo de Administrador el Libro “Didáctica de la propiedad Horizontal” desarrollado por la Alcaldía de la mano con la Secretaria Participación Ciudadana y Acción Comunitaria. Por último, se le indica la ruta a seguir para la radicación de las solicitudes o peticiones a través del correo institucional contactenos@chia.gov.co, con copia a participación@chia.gov.co, para asegurar una respuesta oportuna por parte de las secretarías y/o direcciones correspondientes, conforme lo manifestado. *



24-09-2025. CONJUNTO RESIDENCIAL MIXTO ACQUA. Se lleva a cabo reunión con el administrador del conjunto residencial y la representante de la Secretaria de Salud para coordinar fecha de la Brigada de Salud dentro de la estrategia “Alcaldía a tu Conjunto” la jornada se realizará el próximo 03 de octubre de 2025 en el horario de 3:00pm hasta las 6:00pm. *



24-09-2025. CONJUNTO RESIDENCIAL MIXTO FIQUE. Se lleva a cabo reunión con la administradora del conjunto residencial y la representante de la

Secretaria de Salud para coordinar fecha de la Brigada de Salud dentro de la estrategia "Alcaldía a tu Conjunto" la jornada se realizará el próximo 17 de octubre de 2025 en el horario de 4:00pm hasta las 7:00pm *



24-09-2025. CENTRO COMERCIAL EXPOCHIA. Se lleva a cabo reunión con el administrador del centro comercial y la representante de la Secretaria de Salud para coordinar fecha de la Brigada de Salud dentro de la estrategia "Alcaldía a tu Conjunto" la jornada se realizará el próximo 07 de octubre de 2025 en el horario de 3:00pm hasta las 6:00pm. *



26-09-2025. CONJUNTO RESIDENCIAL MIXTO ALTAVISTA. Se lleva a cabo reunión con el administrador del conjunto residencial y la representante de la Secretaria de Salud para coordinar fecha de la Brigada de Salud dentro de la estrategia "Alcaldía a tu Conjunto" la jornada se realizará el próximo 24 de octubre de 2025 en el horario de 4:00pm hasta las 7:00pm. *



06-10-2025- CENTRO COMERCIAL EL CURUBITO Se llevó a cabo reunión con la administradora del centro comercial para socializar la estrategia "Alcaldía a tu Conjunto" y su oferta institucional que se encuentra dentro del de Plan de Desarrollo de la Alcaldía Municipal de Chía para la vigencia 2024 - 2027. Se le informa sobre la viabilidad de llevar la oferta al centro comercial, a su vez nos informa de transmitir la iniciativa al consejo de administración para coordinar actividades. De otra parte, se le extiende la invitación formal a la para el tercer congreso de la Propiedad Horizontal que se llevara a cabo en el mes de noviembre. se le entrega a la administradora el Libro "Didáctica de la propiedad Horizontal" desarrollado

por la Alcaldía de la mano con la Secretaría Participación Ciudadana y Acción Comunitaria. Por último, se le indica la ruta a seguir para la radicación de las solicitudes o peticiones a través del correo institucional contactenos@chia.gov.co, con copia a participación@chia.gov.co, para asegurar una respuesta oportuna por parte de las secretarías y/o direcciones correspondientes, conforme lo manifestado. *



06-10-2025- TORRE BARCELONA Se llevó a cabo reunión con la administradora del centro comercial para socializar la estrategia “Alcaldía a tu Conjunto” y su oferta institucional que se encuentra dentro del de Plan de Desarrollo de la Alcaldía Municipal de Chía para la vigencia 2024 - 2027. Se le informa sobre la viabilidad de llevar la oferta al centro comercial, a su vez nos informa que transmitirá la iniciativa al consejo de administración para coordinar actividades. De otra parte, se le extiende la invitación formal a la para el tercer congreso de la Propiedad Horizontal que se llevara a cabo en el mes de noviembre. se le entrega a la administradora y a sus asistentes el Libro “Didáctica de la propiedad Horizontal” desarrollado por la Alcaldía de la mano con la Secretaría Participación Ciudadana y Acción Comunitaria. Por último, se le indica la ruta a seguir para la radicación de las solicitudes o peticiones a través del correo institucional contactenos@chia.gov.co, con copia a participación@chia.gov.co, para asegurar una respuesta oportuna por parte de las secretarías y/o direcciones correspondientes, conforme lo manifestado. *



06-10-2025- BELENUS CENTRO DE NEGOCIOS Se llevó a cabo reunión con la administradora del centro comercial para socializar la estrategia “Alcaldía a tu Conjunto” y su oferta institucional que se encuentra dentro del de Plan de Desarrollo de la Alcaldía Municipal de Chía para la vigencia 2024 - 2027. Se le informa sobre la viabilidad de llevar la oferta al centro comercial, a su vez nos informa que transmitirá la iniciativa al consejo de administración para coordinar actividades. De otra parte, se le extiende la invitación formal a la para el tercer congreso de la Propiedad Horizontal que se llevara a cabo en el mes de noviembre, Por último, se le indica la ruta a seguir para la radicación de las solicitudes o peticiones a través del correo institucional contactenos@chia.gov.co, con copia a participación@chia.gov.co, para asegurar una respuesta oportuna por parte de las secretarías y/o direcciones correspondientes, conforme lo manifestado. *

	 07-10-2025- CURUBITO PLAZA Se llevó a cabo reunión con la administradora del centro comercial para socializar la estrategia “Alcaldía a tu Conjunto” y su oferta institucional que se encuentra dentro del de Plan de Desarrollo de la Alcaldía Municipal de Chía para la vigencia 2024 - 2027. Se le informa sobre la viabilidad de llevar la oferta al centro comercial, a su vez nos informa que transmitirá la iniciativa al consejo de administración para coordinar actividades. De otra parte, se le extiende la invitación formal a la para el tercer congreso de la Propiedad Horizontal que se llevara a cabo en el mes de noviembre, Por último, se le indica la ruta a seguir para la radicación de las solicitudes o peticiones a través del correo institucional contactenos@chia.gov.co, con copia a participación@chia.gov.co, para asegurar una respuesta oportuna por parte de las secretarías y/o direcciones correspondientes, conforme lo manifestado. *  *Las Actas, evidencias y formatos de asistencia, reposan en la carpeta del siguiente link: https://forms.office.com/pages/responsepage.aspx?id=2Lkf2Chp4kmNXOHb rkfMeo1oTepw85Hqr8dfo6c73NUMk1OR0VUTENSRTBCQUM2NU80V0MyMFhSTSQIQ CN0PWcu&route=shorturl
6. Brindar asesoría en los asuntos relacionados con la propiedad horizontal dentro de la estrategia “Alcaldía a tu Conjunto” en el municipio de Chía.	10-09-2025 ACTIVIDAD BINGO SENIOR SUITES GUAYMARAL. Evento organizado por el equipo de propiedad horizontal comercial, empresarial y mixto de la Secretaría Participación Ciudadana y Acción Comunitaria y con el apoyo de la Secretaría de Medio Ambiente, se llevó a cabo bingo dentro de la estrategia “Alcaldía a tu Conjunto” con la asistencia de aproximadamente 20 residentes de la copropiedad. 

17-09-2025 BRIGADA DE SALUD ALCALDÍA A TU CONJUNTO CENTRO COMERCIAL LA ESTANCIA. Evento organizado por el equipo de propiedad horizontal comercial, empresarial y mixto de la Secretaría Participación Ciudadana y Acción Comunitaria y con el apoyo de la Secretaria de Salud, se llevó a cabo la "Brigada de Salud" con la asistencia de más de 80 personas.



18-09-2025 BRIGADA DE SALUD ALCALDÍA A TU CONJUNTO CENTRO COMERCIAL CENTRO CHIA. Evento organizado por el equipo de propiedad horizontal comercial, empresarial y mixto de la Secretaria Participación Ciudadana y Acción Comunitaria y con el apoyo de la Secretaria de Salud, se llevó a cabo la "Brigada de Salud" con la asistencia de más de 120 personas.*



19-09-2025 JORNADA ALCALDIA A TU CONJUNTO EN QUANTUM CENTRO DE CONVERGENCIA. Evento organizado dentro de la estrategia "Alcaldía a tu Conjunto" con el enlace de la Secretaria Participación Ciudadana y Acción Comunitaria, Secretaria de Salud y Secretaria de Medio Ambiente se llevó a cabo la Jornada con mas de 40 asistentes del centro empresarial.



19-09-2025 JORNADA ALCALDIA A TU CONJUNTO EN CENTRO COMERCIAL PLAZA MAYOR. Evento organizado dentro de la estrategia "Alcaldía a tu Conjunto" con el enlace de la Secretaria Participación Ciudadana y Acción Comunitaria y la Secretaria de Desarrollo Empresarial se llevó a cabo la Feria Salud, Deporte y Bienestar con la participación de 12 emprendedores del municipio.*



20-09-2025 JORNADA ALCALDIA A TU CONJUNTO EN CENTRO COMERCIAL PLAZA MAYOR. Evento organizado dentro de la estrategia “Alcaldía a tu Conjunto con el enlace de la Secretaria Participación Ciudadana y Acción Comunitaria y la Secretaria de Desarrollo Empresarial se llevó a cabo la Feria Salud, Deporte y Bienestar con la participacion de 12 emprenderos del municipio.



25-09-2025 JORNADA ALCALDIA A TU CONJUNTO EN CENTRO COMERCIAL PLAZA MAYOR. Evento organizado dentro de la estrategia “Alcaldía a tu Conjunto con el enlace de la Secretaria Participación Ciudadana y Acción Comunitaria y la Direccion de Turismo se llevó a cabo la Feria Salud, Deporte y Bienestar con la participacion de 10 Artesanos del municipio.



03-10-2025 BRIGADA DE SALUD “ALCALDÍA A TU CONJUNTO” CONJUNTO RESIDENCIAL MIXTO ACQUA. Evento organizado por el equipo de propiedad horizontal comercial, empresarial y mixto de la Secretaría Participación Ciudadana y Acción Comunitaria y con el apoyo de la Secretaría de Salud, se llevó a cabo la “Brigada de Salud” con la asistencia de más de 80 personas.*



30-09-2025 JORNADA ALCALDÍA A TU CONJUNTO CENTRO EMPRESARIAL VITA. Capacitación bomberos organizada dentro de la estrategia “Alcaldía a tu Conjunto” con el enlace de la Secretaria de Medio Ambiente y la Secretaria Participación Ciudadana y Acción Comunitaria con la asistencia de 25 personas del centro empresarial.*

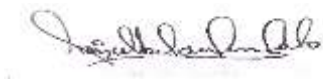


07-10-2025 BRIGADA DE SALUD ALCALDÍA A TU CONJUNTO CENTRO COMERCIAL EXPOCHIA. Evento organizado por el equipo de propiedad horizontal comercial, empresarial y mixto de la Secretaria Participación Ciudadana y Acción Comunitaria y con el apoyo de la Secretaria de Salud, se llevó a cabo la “Brigada de Salud” con la asistencia de 180 personas.*



ENTREGA DE LIBROS Durante el periodo comprendido entre el 10 de septiembre al 09 de octubre de 2025 se realiza entrega de los libros

	“Didáctica de la Propiedad Horizontal” a los Administradores, Consejos de Administración y Miembros de Comité de Convivencia de los siguientes: <table><tr><td>GRUPO: ALBERTO Y ROSA</td></tr><tr><td>ENTIDAD /ORGANIZACIÓN</td></tr><tr><td>Conjunto Mixto AltaVista</td></tr><tr><td>Centro Comercial El Curubito</td></tr><tr><td>Torre Barcelona</td></tr></table> *Las Actas, evidencias y formatos de asistencia, reposan en la carpeta del siguiente link: https://forms.office.com/pages/responsepage.aspx?id=2Lkf2Chp4kmNXOHhbrkfMeo1oTepw85Hqr8dfo6c73NUMk1OR0VUTENSRTBCQUM2NU80V0MyMFhSTSIQCN0PWcu&route=shorturl	GRUPO: ALBERTO Y ROSA	ENTIDAD /ORGANIZACIÓN	Conjunto Mixto AltaVista	Centro Comercial El Curubito	Torre Barcelona
GRUPO: ALBERTO Y ROSA						
ENTIDAD /ORGANIZACIÓN						
Conjunto Mixto AltaVista						
Centro Comercial El Curubito						
Torre Barcelona						



LUIS ALBERTO MURCIA MELO
CC. 79.789.486
CONTRATISTA

El presente informe contiene el soporte de pago correspondiente, para el periodo del informe que se presenta. De igual manera, el presente documento se entenderá presentado por el contratista una vez se realice su respectivo cargue en SECOP II.

CERTIFICADO

**BOGOTÁ D.C.,
DISTRITO
CAPITAL,
COLOMBIA,
A quién interese**

10/08/2025

Por medio de la presente hacemos constar que **el señor LUIS ALBERTO MURCIA MELO** con **Cédula de Ciudadanía** número **79789486**

Posee en el banco Davivienda:

CUENTA DE AHORROS DAMAS

Número	005700137267
Fecha de apertura	28/10/2014

Cordialmente,

BANCO DAVIVIENDA



Secretaría de
HACIENDA

**CERTIFICACIÓN PARA CALCULO DE RETENCIÓN EN LA FUENTE PARA RENTAS
QUE NO PROVENGAN DE UNA RELACIÓN LABORAL O LEGAL Y
REGLAMENTARIA**

Yo, **LUIS ALBERTO MURCIA MELO** identificado con cédula de ciudadanía No. 79.789.486, En cumplimiento del decreto 2231 del 22 de diciembre de 2023, por el cual se reglamenta parcialmente los artículos 206, 331, 336 y 383 del Estatuto Tributario, modificados por los artículos 2, 6, 7 y 8 de la ley 2277 de 2022, se sustituyen, modifican y adicionan unos artículos ala parte 2 del libro del Decreto 1625 de 2016, único reglamentario en materia tributaria, relacionados con la determinación del impuesto sobre la renta a cargo de las personas naturales residentes y la retención en la fuente por concepto de rentas de trabajo. Manifiesto por escrito y bajo la gravedad del juramento que:

Para el cálculo de la retención en la fuente:

☒ No usaré costos en mi declaración de rentas, para que se aplique la tarifa de acuerdo con lo previsto en el artículo 383 del estatuto tributario.

☐ Aplicar la tarifa de retención en la fuente prevista en los artículos 392 y 401 del Estatuto tributario y decretos reglamentarios.

La presente certificación se firma a los 11 días del mes agosto de la vigencia 2025.

FIRMA: LUIS ALBERTO MURCIA MELO
C.C 79.789.486

Carrera 11 N° 11-29
PBX: 884 4444 Ext. 2010
secretariadehacienda@chia.gov.co
www.chia.cundinamarca.gov.co

DATOS DEL APORTANTE						
TIPO	NÚMERO	NOMBRE APORTANTE		DIRECCIÓN	TELÉFONO	CORREO
CC	79789486	LUIS ALBERTO MURCIA MELO		CALLE 7 1C 84	3027892614	luisalbertomurciamelo@yahoo.com.co
FORMA PRESENTACIÓN	CLASE APORTANTE	NOMBRE SUCURSAL	CÓDIGO	DEPARTAMENTO	CIUDAD / MUNICIPIO	
ÚNICA	I – Independiente			CUNDINAMARCA	CHÍA	
EXONERADO PAGO PARAFISCALES Y SALUD						NO

DATOS DE LA PLANILLA					
PLANILLA ASOCIADA	FECHA PAGO ASOCIADA (DIA/MES/AÑO)	TIPO PLANILLA	FECHA PAGO (DIA/MES/AÑO)	NÚMERO PLANILLA	CANTIDAD
					EMPLEADOS UPC
PERIODO SALUD	PERIODO PENSIONES				1 0
2025-09	2025-09	I	15/09/2025	89824566	TOTAL A PAGAR \$914.300

TOTALES POR SUBSISTEMAS

TOTALES SALUD													
Código EPS	Nombre	NIT	Cotización Obligatoria	UPC Adicional	Incapacidades		Licencia Maternidad		Días Mora	Valor Mora Cotización	Valor Mora UPC	Total a Pagar	No. Afiliados
					No. Autorización	Valor	No. Autorización	Valor					
EPS008	Compensar EPS	860066942-7	393.800	0		0		0	0	0	0	393.800	1

TOTALES PENSIÓN												
Código AFP	Nombre	NIT	Cotización Obligatoria	Aporte Voluntario Afiliado	Aporte Voluntario Aportante	Aporte FSP - Solidaridad	Aporte FSP - Subsistencia	Días Mora	Valor Mora Cotización	Valor Mora FSP	Total a Pagar	No. Afiliados
25-14	Colpensiones	900336004-7	504.000	0	0	0	0	0	0		504.000	1

TOTALES RIESGOS LABORALES															
Código ARL	Nombre	NIT	Cotización Obligatoria	Incapacidades		Aportes Otros Sistemas	Valor Neto Cotización	Días Mora	Valor Mora Cotización	Subtotal Cotización	No. Radicado Saldo a Favor	Valor Saldo a Favor	Fondo Solidaridad	Total a Pagar	No. Afiliados
				No. Autorización	Valor										
14-11	ARL SURA	890903790-5	16.500				16.500	0	0	16.500			165	16.500	1

TOTALES CAJAS							
Código CCF	Nombre	NIT	Valor Aporte	Días Mora	Valor Mora Aporte	Total a Pagar	No. Afiliados

TOTALES PARAFISCALES				
Valor Aporte	Días Mora	Valor Mora Aporte	Total a Pagar	No. Afiliados
SENA				
0	0	0	0	0
ICBF				
0	0	0	0	0
ESAP				
MEN				

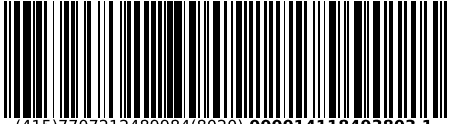
TOTALES POR SUBSISTEMA			
Tipo Administradora	No. Administradoras Reportadas	Valor antes de IGE, LMA, IRP y Mora	Total a Pagar
Salud	1	393.800	393.800
Pensión	1	504.000	504.000
Riesgos Laborales	1	16.500	16.500
CCF	0	0	0
ESAP	0	0	0
ICBF	0	0	0
MEN	0	0	0
SENA	0	0	0
TOTALES	3	914.300	914.300

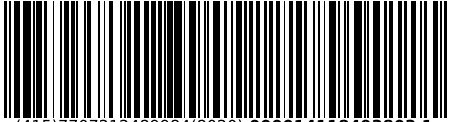
DATOS DEL APORTANTE						
TIPO	NÚMERO	NOMBRE APORTANTE		DIRECCIÓN	TELÉFONO	CORREO
CC	79789486	LUIS ALBERTO MURCIA MELO		CALLE 7 1C 84	3027892614	luisalbertomurciamelo@yahoo.com.co
FORMA PRESENTACIÓN	CLASE APORTANTE	NOMBRE SUCURSAL	CÓDIGO	DEPARTAMENTO	CIUDAD / MUNICIPIO	
ÚNICA	I – Independiente			CUNDINAMARCA	CHÍA	
						EXONERADO PAGO PARAFISCALES Y SALUD
						NO

DATOS DE LA PLANILLA					
PLANILLA ASOCIADA	FECHA PAGO ASOCIADA (DIA/MES/AÑO)	TIPO PLANILLA	FECHA PAGO (DIA/MES/AÑO)	NÚMERO PLANILLA	CANTIDAD
					EMPLEADOS
PERIODO SALUD	PERIODO PENSIONES				UPC
2025-09	2025-09	I	15/09/2025	89824566	\$914.300

DETALLE POR COTIZANTE																																																
INFORMACIÓN COTIZANTE										INFORMACIÓN NOVEDADES							PENSIÓN							SALUD			RIESGOS LABORALES			CCF			PARAFISCALES															
No.	Tipo	No. de Identificación	Apellidos y Nombres	Cotizante	Sueldo	Exonerado	Clase de Riesgo	ING	RET	TDE	TAE	TDP	TAP	VBP	VBT	SILN	IDE	MA	MA	MA	MA	MA	MA	MA	MA	Cód. AFP	IBC AFP	Cotización	Voluntario o Afiliado	Voluntario Aportante	Fondo pensional de solidaridad	Fondo pensional de subsistencia	Cód. EPS	IBC EPS	Cotización / Valor UPC	Cód. ARL	IBC ARL	Clase de Riesgo	Cotización	Código CCF	IBC CCF	Aporte CCF	IBC otros parafiscales	Aporte SENA	Aporte ICBF	Aporte ESAP	Aporte MEN	
1	CC	79789486	MURCIA MELO LUIS ALBERTO	59	0	N																				25-14	3.150.000	504.000	0	0	0	0	EPS008	3.150.000	393.800	14-11	3.150.000	1	16.500		0	0	0	0	0	0	0	0

PAGADA

DIAN		Formulario del Registro Único Tributario				001	
2. Concepto 21 Solicitud de retiro de IVA a no responsable				4. Número de formulario 141184938031			
				 (415)7707212489984(8020) 000014118493803 1			
5. Número de Identificación Tributaria (NIT) 7 9 7 8 9 4 8 6		6. DV 1		12. Dirección seccional Impuestos de Bogotá		14. Buzón electrónico 3 2	
IDENTIFICACIÓN							
24. Tipo de contribuyente Persona natural o sucesión ilíquida 2		25. Tipo de documento Cédula de Ciudadanía 1 3		26. Número de Identificación 7 9 7 8 9 4 8 6			
Lugar de expedición 28. País COLOMBIA 1 6 9		29. Departamento Bogotá D.C. 1 1		30. Ciudad/Municipio Bogotá, D.C. 0 0 1			
31. Primer apellido MURCIA		32. Segundo apellido MELO		33. Primer nombre LUIS		34. Otros nombres ALBERTO	
35. Razón social							
36. Nombre comercial							
37. Sigla							
UBICACIÓN							
38. País COLOMBIA 1 6 9		39. Departamento Cundinamarca 2 5		40. Ciudad/Municipio Chía 1 7 5			
41. Dirección principal CL 7 1 C 84 TO 14 AP 301							
42. Correo electrónico luisalbertomurciamelo@yahoo.com.co							
43. Código postal				44. Teléfono 1 3 2 0 9 4 6 1 8 3 7		45. Teléfono 2	
CLASIFICACIÓN							
Actividad económica				Ocupación			
Actividad principal		Actividad secundaria		Otras actividades		52. Número establecimientos	
46. Código 6 9 1 0	47. Fecha inicio actividad 2 0 1 7 0 5 0 1	48. Código 6 6 2 1	49. Fecha inicio actividad 2 0 1 7 0 5 0 1	50. Código 1 2	51. Código		
Responsabilidades, Calidades y Atributos							
53. Código 1 2 3 4 5 6 7 8 9 10 11 12 13 14 15 16 17 18 19 20 21 22 23 24 25 26 4 9							
49 - No responsable de IVA							
Usuarios aduaneros				Exportadores			
54. Código 1 2 3 4 5 6 7 8 9 10 11 12 13 14 15 16 17 18 19 20				55. Forma 56. Tipo Servicio 1 2 3 57. Modo 58. CPC			
IMPORTANTE: Sin perjuicio de las actualizaciones a que haya lugar, la inscripción en el Registro Único Tributario -RUT-, tendrá vigencia indefinida y en consecuencia no se exigirá su renovación							
Para uso exclusivo de la DIAN							
59. Anexos SI NO X				60. No. de Folios: 0			
La información suministrada a través del formulario oficial de inscripción, actualización, suspensión y cancelación del Registro Único Tributario (RUT), deberá ser exacta y veraz; en caso de constatar inexactitud en alguno de los datos suministrados se adelantarán los procedimientos administrativos sancionatorios o de suspensión, según el caso, Parágrafo del artículo 1.6.1.2.6 del Decreto 1625 del 2016. De igual manera al formalizar el trámite el usuario fue informado y acepta la política de tratamiento de datos ley 1581 de 2012. Firma del solicitante:				Sin perjuicio de las verificaciones que la DIAN realice. Firma autorizada: 984. Nombre LEGUIZAMO GARCIA NIDIA PAOLA 985. Cargo Gestor I			

DIAN		Formulario del Registro Único Tributario Establecimientos				001	
Espacio reservado para la DIAN				Página 2 de 2 Hoja 6			
				4. Número de formulario 141184938031			
 (415)7707212489984(8020) 000014118493803 1							
5. Número de Identificación Tributaria (NIT) 7 9 7 8 9 4 8 6		6. DV 6		12. Dirección seccional Impuestos de Bogotá		14. Buzón electrónico 3 2	
Establecimientos, agencias, sucursales, oficinas, sedes o negocios entre otros							
160. Tipo de establecimiento Centro de explotación agrícola 0 3		161. Actividad económica Comercio al por menor de carnes (incluye aves de corral), productos cárnicos 4 7 2 3					
162. Nombre del establecimiento FRIGOCAJICA							
163. Departamento Cundinamarca 2 5		164. Ciudad/Municipio Chía 1 7 5					
165. Dirección CR 14 C 5 C 40							
166. Número de matrícula mercantil 1 6 4 1 4 9 8				167. Fecha de la matrícula mercantil 2 0 0 6 1 0 0 4			
168. Teléfono 3 2 0 9 4 6 1 8 3 7				169. Fecha de cierre 2 0 1 6 0 4 0 1			
160. Tipo de establecimiento		161. Actividad económica					
162. Nombre del establecimiento							
163. Departamento		164. Ciudad/Municipio					
165. Dirección							
166. Número de matrícula mercantil				167. Fecha de la matrícula mercantil			
168. Teléfono				169. Fecha de cierre			
160. Tipo de establecimiento		161. Actividad económica					
162. Nombre del establecimiento:							
163. Departamento		164. Ciudad/Municipio					
165. Dirección							
166. Número de matrícula mercantil				167. Fecha de la matrícula mercantil			
168. Teléfono				169. Fecha de cierre			