

INFORME DE CONTRATISTA DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS DE APOYO A LA GESTIÓN

Número del Contrato:	CO1.PCCNTR. 7435645		
Objeto del Contrato:	PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES PARA BRINDAR APOYO JURÍDICO EN LA ESTRATEGIA ALCALDÍA A TU CONJUNTO DE LA SECRETARIA DE PARTICIPACIÓN CIUDADANA Y ACCIÓN COMUNITARIA DEL MUNICIPIO DE CHÍA.		
Contratista:	LUIS ALBERTO MURCIA MELO		
No. de Cedula	79789486		
Fecha Inicio del Contrato	10-02-2025	Fecha de Terminación	09-10-2025
Periodo del Informe	10 DE AGOSTO AL 09 DE SEPTIEMBRE DE 2025		

DOCUMENTO SOPORTE DE PAGO	
Valor total del Contrato	\$63.000.000
Valor a Pagar en este periodo	\$7.875.000
Saldo por Pagar	\$7.875.000
Pago No.	07 DE 08

CONTRATOS DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS VIGENTES		
A la fecha de presentación del presente informe y documento soporte de pago, BAJO LA GRAVEDAD DE JURAMENTO, manifiesto que tengo vigentes los siguientes contratos adicionales de prestación de servicios, y que realicé el pago de aportes al SSI sobre el 40% del total de los ingresos mensuales así:		
ENTIDAD CONTRATANTE	VALOR MENSUAL DE LOS INGRESOS	FECHA INICIO / FECHA TERMINACIÓN CONTRATO
ALCALDÍA MUNICIPAL DE CHÍA	7.875.000	10/02/2025-09/10/2025

RELACIÓN DE DOCUMENTOS APORTADOS QUE ACREDITAN PAGOS APORTES A LOS SISTEMAS DE SEGURIDAD SOCIAL Y PARAFISCALES.			
Tipo de aporte	Planilla N°	Mes al que corresponde el aporte	Valor Pagado
Salud	89116494	AGOSTO	\$393.800
Pensión			\$504.000
ARL			\$16.500

En cumplimiento de las obligaciones establecidas en el contrato No. **CO1.PCCNTR. 7435645** me permito relacionar **las actividades ejecutadas** durante el periodo 10 DE AGOSTO AL 09 DE SEPTIEMBRE DE 2025, en mi condición de contratista conforme a lo siguiente:

OBLIGACIONES ESPECÍFICAS	ACTIVIDADES DESARROLLADAS
1. Brindar apoyo en la proyección y elaboración de un cronograma y plan de trabajo mensual de actividades de la estrategia "Alcaldía a tu Conjunto" en el municipio de Chía, para el monitoreo, análisis y cumplimiento de la meta establecidas en el Plan de Desarrollo Municipal.	11-08-2025 REUNIÓN EQUIPO PH. Los integrantes del Grupo de Propiedad Horizontal de la Secretaría de Participación Ciudadana y Acción Comunitaria se reúnen para tratar los siguientes temas: 1. Establecer el cronograma de la semana y la logística para el evento Alcaldía a tu Conjunto en el centro empresarial Sibelius el 14 de agosto de 2025 y organizado por el equipo de PH Comercial, contara con la asistencia de: Secretaria de Participación, Secretaria de Salud, Secretaria de Desarrollo Económico y el Instituto de Cultura del municipio de Chía. 2. Se recuerda que se debe dar cumplimiento al cronograma de visitas semanales. 3. Se realiza seguimiento de las PQRS. 4. Se presenta el nuevo programa de alfabetización en TICS el cual estará a cargo de la Secretaría de Participación Ciudadana y Acción Comunitaria.* 

25-08-2025 REUNIÓN EQUIPO PH. Los integrantes del Grupo de Propiedad Horizontal de la Secretaría de Participación Ciudadana y Acción Comunitaria se reúnen para tratar los siguientes temas: 1. Para actividades con Bomberos los administradores deben asegurar la presencia de por lo menos 15 personas debido a que el traslado de la logística es grande. 2. Cronogramade actividades próximas a desarrolla en la semana. 3. Se programa visita en la dirección de urbanismo del municipio. 4. Se deben definir los conferencistas para el próximo congreso de propiedad horizontal.



01-09-2025 REUNIÓN EQUIPO PH. Los integrantes del Grupo de Propiedad Horizontal de la Secretaría de Participación Ciudadana y Acción Comunitaria se reúnen para tratar los siguientes temas: 1. Se revisa el cronograma para la semana de trabajo y visitas. 2. Se debe enviar el proyecto de “Alcaldía a tu Conjunto”. 3. Revisar el proyecto del tercer Congreso de Propiedad Horizontal y sus avances.



08-09-2025 REUNIÓN EQUIPO PH. Los integrantes del Grupo de Propiedad Horizontal de la Secretaría de Participación Ciudadana y Acción Comunitaria se reúnen para tratar los siguientes temas: 1. Cronograma a desarrolla para la semana. 2. Se deben tener todas las actas y actividades cargadas en la plataforma. 3. Se debe revisar la fecha del tercer Congreso de PH, debido a que el 06 de noviembre la Secretaria de Educación tiene un evento programado para esa fecha en horas de la mañana.



*Las Actas, evidencias y formatos de asistencia, reposan en la carpeta del siguiente link: https://forms.office.com/pages/responsepage.aspx?id=2Lkf2Chp4kmNXOHhb_rkfMeo1oTepw85Hqr8dfo6c73NUMk1OR0VUTENSRTBCQUM2NU80V0MyMFhSTSQIQ_CN0PWcu&route=shorturl

2.
Apoyar el seguimiento de las peticiones, quejas o reclamos que se radican a través de cualquier medio frente a la estrategia “Alcaldía a tu Conjunto”.

21-08-2025 Se proyecta respuesta a Derecho de Petición radicado el 15 de agosto de 2025 por la Inmobiliaria Uraki SAS solicitando información sobre los requisitos para administrar inmuebles en el municipio de Chía. *



*Las Actas, evidencias y formatos de asistencia, reposan en la carpeta del siguiente link: https://forms.office.com/pages/responsepage.aspx?id=2Lkf2Chp4kmNXOHb_rkfMeo1oTepw85Hqr8dfo6c73NUMk1OR0VUTENSRTBCQUM2NU80V0MyMFhStSQIQCN0PWcu&route=shorturl

3. Brindar apoyo en la elaboración de informes y presentaciones que consolidan los resultados de la aplicación de los instrumentos de recolección de información en los espacios llevados a cabo con los actores institucionales y el colectivo de la propiedad horizontal de la Estrategia "Alcaldía a tu Conjunto".

15-09-2025. ENTREGA DE ACTAS Se realiza entrega de actas donde queda consignada la recolección de la información de las actividades realizadas dentro de la estrategia "Alcaldía a tu Conjunto"

[illegible]

DURANTE EL PERIODO 10 DE AGOSTO AL 09 DE SEPTIEMBRE DE 2025. Se realiza el cargue de toda la información consolidada de las visitas, eventos, seminarios, socializaciones y en general de la recolección de información dentro de la meta “Alcaldía a tu Conjunto” de propiedad horizontal comercial dentro del drive “Gestión 2025 Registro de Actividades SPCAC.”



DURANTE EL PERIODO 10 DE AGOSTO AL 09 DE SEPTIEMBRE DE 2025. Se realiza proyección del cronograma de visitas dentro de la estrategia “Alcaldía a tu Conjunto” ExPho Chía 2025, ExPho Chía 2025 para el sector Inmobiliarias, Proyecto Decreto Creación de la Mesa de Propiedad Horizontal, Proyecto Tercer Congreso de Propiedad Horizontal y demás actividades asignadas por la Secretaría de Participación Ciudadana y Acción Comunitaria en el calendario de la meta 257.

	
--	--

4. Apoyar la coordinación de las actividades de articulación y concertación de acciones con los diferentes actores institucionales y el colectivo de la propiedad horizontal, en la estrategia "Alcaldía a tu Conjunto" en el municipio de Chía.	11-08-2025. REUNIÓN PROYECTO TERCER CONGRESO DE PROPIEDAD HORIZONTAL DE CHÍA Se realiza la primera reunión de los profesionales del equipo de propiedad horizontal Secretaría de Participación Ciudadana y Acción Comunitaria para coordinar y desarrollar la ejecución del próximo Tercer Congreso de Propiedad Horizontal de Chía 2025, evento organizado por la Secretaria de Participación Ciudadana y Acción Comunitaria, con la finalidad de integrar y fortalecer los conocimientos sobre la Propiedad Horizontal, en la reunión se establecen: 1. Semanas de trabajo. 2. Lugar, fecha y lugar del evento. 3. Temario y Conferencistas que podrían participar en el evento. 4. Identificar los posibles patrocinadores y expositores del evento. 5. Identificar el alcance del evento. 6. Logística y presupuesto para el evento.*  20-08-2025 REMISIÓN DOCUMENTO: "PROYECTO TERCER CONGRESO DE PROPIEDAD HORIZONTAL. Se remite primera entrega del documento "Proyecto Tercer Congreso de Propiedad Horizontal" a la líder de la estrategia Gina Castillo donde se consignan los avances como: 1. Logística para el evento. 2. Conferencistas y temarios. 3. Expositores y patrocinadores. 4. Fecha, lugar y hora del evento. Este congreso es un espacio donde profesionales, conferencistas, administradores de propiedad horizontal, consejos de administración, comités de convivencia, residentes y propietarios del municipio de Chía y de la Sabana Centro, se reúnen para tratar temas actuales y las últimas tendencias y desafíos de la propiedad horizontal.*  26-08-2025 REMISIÓN DOCUMENTO: "PROYECTO TERCER CONGRESO DE PROPIEDAD HORIZONTAL. Se remite segunda entrega el documento "Proyecto Tercer Congreso de Propiedad Horizontal" a la líder de la estrategia Gina Castillo donde se consignan los avances como: 1. Logística para el evento. 2. Conferencistas y temarios. 3. Expositores y patrocinadores.
--	---

4. Fecha, lugar y hora del evento. Este congreso es un espacio donde profesionales, conferencistas, administradores de propiedad horizontal, consejos de administración, comités de convivencia, residentes y propietarios del municipio de Chía y de la Sabana Centro, se reúnen para tratar temas actuales y las últimas tendencias y desafíos de la propiedad horizontal. *



01-09-2025 REUNIÓN CON LA DIRECCIÓN DE URBANISMO. Los integrantes del Grupo de Propiedad Horizontal de la Secretaría de Participación Ciudadana y Acción Comunitaria y la Ingeniera Soledad Muños se reúnen con el director de Urbanismo para despejar dudas de como es el Genesis de una propiedad horizontal desde la solicitud por parte del interesado hasta su aprobación por parte de la dependencia. Requisitos y documentación para el trámite.*



*Las Actas, evidencias y formatos de asistencia, reposan en la carpeta del siguiente link: <https://forms.office.com/pages/responsepage.aspx?i=2Lkf2Chp4kmNXOHhbRkfMeo1oTepw85Hqr8dfo6c73NUMk1OR0VUTENSRTBCQUM2NU80V0MyMFhSTSQIQCN0PWcu&route=shorturl>

5. Apoyar la coordinación de las actividades de articulación y concertación de acciones con los diferentes actores institucionales y el colectivo de la propiedad horizontal, en la estrategia "Alcaldía a tu Conjunto" en el municipio de Chía.

11-08-2025. CENTRO EMPRESARIAL QUANTUM Se llevo a cabo reunión con la Administradora del centro empresarial con la finalidad de realizar el enlace con la Secretaria de Salud y la Secretaria de Medio Ambiente para establecer la fecha de la jornada de "Alcaldía de tu Conjunto" dentro del centro empresarial. Se establece que la fecha será el próximo 19 de septiembre de 2025 en un horario comprendido entre las 11:00am hasta las 2:00pm. se le entrega a la administradora y a su asistente el Libro "Didáctica de la propiedad Horizontal" desarrollado por la Alcaldía de la mano con la Secretaria Participación Ciudadana y Acción Comunitaria *



13-08-2025- INMOBILIARIA BIENCO. Se llevó a cabo reunión con la representante de la oficina de Chía de Inmobiliaria Bienco para: En primer lugar, socializar la estrategia “Alcaldía a tu Conjunto” y su oferta institucional que se encuentra dentro del de Plan de Desarrollo de la Alcaldía Municipal de Chía para la vigencia 2024 - 2027. Se le informa sobre la viabilidad de llevar la oferta cultural y de salud a los conjuntos residenciales donde ellos administran unidades privadas de la mano con los administradores de estas copropiedades, a su vez nos informa que transmitirá la iniciativa a los administradores con los que tiene contacto. De otra parte, se le extiende la invitación formal a la EXPHO CHÍA 2025 sector Inmobiliarias evento organizado por la Secretaria Participación Ciudadana y Acción Comunitaria el cual busca crear un espacio de participación con los diversos actores de este sector productivo del municipio, así mismo se le hace la invitación para el tercer congreso de la Propiedad Horizontal que se llevara a cabo en el mes de noviembre, se le entrega a la representante y a su asistente el Libro “Didáctica de la propiedad Horizontal” desarrollado por la Alcaldía de la mano con la Secretaria Participación Ciudadana y Acción Comunitaria. Por último, se le indica la ruta a seguir para la radicación de las solicitudes o peticiones a través del correo institucional contactenos@chia.gov.co, con copia a participación@chia.gov.co, para asegurar una respuesta oportuna por parte de las secretarías y/o direcciones correspondientes, conforme lo manifestado. *



20-09-2025. CLUB HOUSE VIVENZA. Se lleva a cabo reunión con la administradora del club house Vivenza y el gestor de cultura del instituto de cultura para coordinar la logística de la actividad “Alcaldía a tu Conjunto” que se realizará el próximo 29 de agosto de 2025 en el club house dentro del marco de la celebración del mes del adulto mayor, por parte de cultura se llevará a un cantante y un grupo de danzas folclóricas. *



21-08-2025. CENTRO COMERCIAL LA ESTANCIA. Se lleva a cabo reunión con la administradora del centro comercial La Estancia para coordinar junto con la Secretaría de Salud la jornada de Salud Humana y Animal, actividad que se desarrolla dentro de la estrategia "Alcaldía a tu Conjunto" que se realizará el próximo 17 de septiembre de 2025 dentro del centro comercial. *



22-08-2025. CENTRO COMERCIAL TERRANOVA. Se llevo a cabo reunión con el Administrador del centro comercial para coordinar actividades enmarcadas dentro de la estrategia "Alcaldía a tu Conjunto" que se encuentra dentro del de Plan de Desarrollo de la Alcaldía Municipal de Chía para la vigencia 2024 - 2027. Se le informa sobre la viabilidad de llevar la actividad física con el apoyo del IMRD, se realizará el enlace con el instituto para coordinar disponibilidad, logística y fechas para las actividades. Por otra parte, se le extiende la invitación para el tercer congreso de la Propiedad Horizontal que se llevara a cabo en el mes de octubre donde contaremos con profesionales analizando temas de actualidad para la Propiedad Horizontal, se le entrega a la representante y a su asistente el Libro "Didáctica de la propiedad Horizontal" desarrollado por la Alcaldía de la mano con la Secretaria Participación Ciudadana y Acción Comunitaria. Por último, se le indica la ruta a seguir para la radicación de las solicitudes o peticiones a través del correo institucional contactenos@chia.gov.co, con copia a participación@chia.gov.co, para asegurar una respuesta oportuna por parte de las secretarías y/o direcciones correspondientes, conforme lo manifestado. *



22-08-2025- INMOBILIARIA RICHOUSE Se llevó a cabo reunión con el representante de la oficina de Chía de Inmobiliaria RICHOUSE para: En primer lugar, socializar la estrategia "Alcaldía a tu Conjunto" y su oferta institucional que se encuentra dentro del de Plan de Desarrollo de la

Alcaldía Municipal de Chía para la vigencia 2024 - 2027. Se le informa sobre la viabilidad de llevar la oferta cultural y de salud a los conjuntos residenciales donde ellos administran unidades privadas de la mano con los administradores de estas copropiedades, a su vez nos informa que transmitirá la iniciativa a los administradores con los que tiene contacto. De otra parte, se le extiende la invitación formal a la EXPHO CHÍA 2025 sector Inmobiliarias evento organizado por la Secretaria Participación Ciudadana y Acción Comunitaria el cual busca crear un espacio de participación con los diversos actores de este sector productivo del municipio, así mismo se le hace la invitación para el tercer congreso de la Propiedad Horizontal que se llevara a cabo en el mes de noviembre, se le entrega a la coordinadora y a su asistente el Libro "Didáctica de la propiedad Horizontal" desarrollado por la Alcaldía de la mano con la Secretaria Participación Ciudadana y Acción Comunitaria. Por último, se le indica la ruta a seguir para la radicación de las solicitudes o peticiones a través del correo institucional contactenos@chia.gov.co, con copia a participación@chia.gov.co, para asegurar una respuesta oportuna por parte de las secretarías y/o direcciones correspondientes, conforme lo manifestado. *



26-08-2025- INMOBILIARIA ESTACIÓN 31. Se llevó a cabo reunión con el representante de la oficina de Chía de Inmobiliaria Estación 31 para: En primer lugar, socializar la estrategia "Alcaldía a tu Conjunto" y su oferta institucional que se encuentra dentro del de Plan de Desarrollo de la Alcaldía Municipal de Chía para la vigencia 2024 - 2027. Se le informa sobre la viabilidad de llevar la oferta cultural y de salud a los conjuntos residenciales donde ellos administran unidades privadas de la mano con los administradores de estas copropiedades, a su vez nos informa que transmitirá la iniciativa a los administradores con los que tiene contacto. De otra parte, se le extiende la invitación formal a la EXPHO CHÍA 2025 sector Inmobiliarias evento organizado por la Secretaria Participación Ciudadana y Acción Comunitaria el cual busca crear un espacio de participación con los diversos actores de este sector productivo del municipio, así mismo se le hace la invitación para el tercer congreso de la Propiedad Horizontal que se llevara a cabo en el mes de noviembre, se le entrega a la coordinadora y a su asistente el Libro "Didáctica de la propiedad Horizontal" desarrollado por la Alcaldía de la mano con la Secretaria Participación Ciudadana y Acción Comunitaria. Por último, se le indica la ruta a seguir para la radicación de las solicitudes o peticiones a través del correo institucional contactenos@chia.gov.co, con copia a participación@chia.gov.co, para asegurar una respuesta oportuna por parte de las secretarías y/o direcciones correspondientes, conforme lo manifestado. *



03-09-2025- CENTRO COMERCIAL LA FUENTE Se llevó a cabo reunión con la administradora del centro comercial para socializar la estrategia "Alcaldía a tu Conjunto" y su oferta institucional que se encuentra dentro del de Plan de Desarrollo de la Alcaldía Municipal de Chía para la vigencia 2024 - 2027. Se le informa sobre la viabilidad de llevar la oferta al centro comercial, a su vez nos informa que trasmitirá la iniciativa al consejo de administración para coordinar actividades. De otra parte, se le extiende la invitación formal a la para el tercer congreso de la Propiedad Horizontal que se llevara a cabo en el mes de octubre. Por último, se le indica la ruta a seguir para la radicación de las solicitudes o peticiones a través del correo institucional contactenos@chia.gov.co, con copia a participación@chia.gov.co, para asegurar una respuesta oportuna por parte de las secretarías y/o direcciones correspondientes, conforme lo manifestado. *



03-09-2025- CENTRO COMERCIAL BOCHICA Se llevó a cabo reunión con la administradora del centro comercial para socializar la estrategia "Alcaldía a tu Conjunto" y su oferta institucional que se encuentra dentro del de Plan de Desarrollo de la Alcaldía Municipal de Chía para la vigencia 2024 - 2027. Se le informa sobre la viabilidad de llevar la oferta al centro comercial, a su vez nos informa que trasmitirá la iniciativa al consejo de administración para coordinar actividades. De otra parte, se le extiende la invitación formal a la para el tercer congreso de la Propiedad Horizontal que se llevara a cabo en el mes de noviembre. Se le entrega al administrador y a su asistente el Libro "Didáctica de la propiedad Horizontal" desarrollado por la Alcaldía de la mano con la Secretaria Participación Ciudadana y Acción Comunitaria. Por último, se le indica la ruta a seguir para la radicación de las solicitudes o peticiones a través del correo institucional contactenos@chia.gov.co, con copia a participación@chia.gov.co, para asegurar una respuesta oportuna por parte de las secretarías y/o direcciones correspondientes, conforme lo manifestado. *



08-09-2025. CENTRO COMERCIAL PLAZA MAYOR. Se lleva a cabo reunión con la administradora del centro comercial La Estancia para coordinar junto con la Secretaria de Desarrollo Económico actividades que se van a desarrollar dentro del festival Salud, Deporte, Bienestar Plaza Mayor que se realizara el próximo 19 y 20 de septiembre de 2025 dentro del centro comercial. *

	*Las Actas, evidencias y formatos de asistencia, reposan en la carpeta del siguiente link: https://forms.office.com/pages/responsepage.aspx?id=2Lkf2Chp4kmNXOHb rkfMeo1oTepw85Hqr8dfo6c73NUMk1OR0VUTENSRTBCQUM2NU80V0MyMFhSTSQIQ CN0PWcu&route=shorturl
6. Brindar asesoría en los asuntos relacionados con la propiedad horizontal dentro de la estrategia "Alcaldía a tu Conjunto" en el municipio de Chía.	14-08-2025 JORNADA ALCALDÍA A TU CONJUNTO CENTRO EMPRESARIAL SIBELIUS. Evento organizado por el equipo de propiedad horizontal comercial, empresaria y mixto de la Secretaria Participación Ciudadana y Acción Comunitaria y con el apoyo de la Dirección de Cultura, Secretaria de Salud, Secretaria de Desarrollo Económico y la Secretaria de Medio Ambiente, se llevó a cabo la jornada "Alcaldía a tu Conjunto" con la asistencia de más de 180 personas del Parque Industrial. 15-08-2025 JORNADA ALCALDÍA A TU CONJUNTO CLUB HOUSE VIVENZA. Evento organizado por el equipo de propiedad horizontal comercial, empresaria y mixto de la Secretaria Participación Ciudadana y Acción Comunitaria y con el apoyo de la Secretaria de Medio Ambiente, se llevó a cabo la jornada "Bingo" con la asistencia de más de 40 adultos mayores habitantes de la copropiedad. 26-08-2025 CAPACITACIÓN TICS. Los funcionarios y contratistas de la Secretaria Participación Ciudadana y Acción Comunitaria asistieron al segundo ciclo de capacitaciones MSPI dictada por la Oficina de Tecnologías de la Información y Comunicación. 29-08-2025 JORNADA ALCALDIA A TU CONJUNTO CLUB HOUSE VIVENZA. Evento organizado dentro de la estrategia "Alcaldía a tu Conjunto con el

enlace del Instituto de Cultura y la Secretaria Participación Ciudadana y Acción Comunitaria se llevó a cabo la fiesta plateada con la asistencia de más de 60 adultos mayores habitantes de la copropiedad.



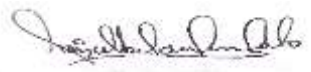
09-09-2025 JORNADA ALCALDIA A TU CONJUNTO CENTRO EMPRESARIAL VITA. Capacitacion reciclaje de residuos solidos organizada dentro de la estrategia "Alcaldia a tu Conjunto con el enlace de la Secretaria de Medio Ambiente y la Secretaria Participación Ciudadana y Acción Comunitaria se llevó a cabo la fiesta plateada con la asistencia de 15 personas del centro empresarial.*



ENTREGA DE LIBROS Durante el periodo comprendido entre el 10 de agosto al 09 de septiembre de 2025 se realiza entrega de los libros "Didáctica de la Propiedad Horizontal" a los Administradores, Consejos de Administración y Miembros de Comité de Convivencia de los siguientes:

GRUPO: ALBERTO Y ROSA
ENTIDAD /ORGANIZACIÓN
Centro Empresarial Quantum
Inmobiliaria Bianco
Centro Comercial Terranova
Inmobiliaria RICHOUSE
Inmobiliaria Estación 31
Centro Comercial Bochica

*Las Actas, evidencias y formatos de asistencia, reposan en la carpeta del siguiente link: https://forms.office.com/pages/responsepage.aspx?id=2Lkf2Chp4kmNXOHhb_rkfMeo1oTepw85Hqr8dfo6c73NUMk1OR0VUTENSRTBCQUM2NU80V0MyMFhSTSQIQ_CN0PWcu&route=shorturl


LUIS ALBERTO MURCIA MELO
CC. 79.789.486
CONTRATISTA

El presente informe contiene el soporte de pago correspondiente, para el periodo del informe que se presenta. De igual manera, el presente documento se entenderá presentado por el contratista una vez se realice su respectivo cargue en SECOP II.

CERTIFICADO

**BOGOTÁ D.C.,
DISTRITO
CAPITAL,
COLOMBIA,
A quién interese**

10/08/2025

Por medio de la presente hacemos constar que **el señor LUIS ALBERTO MURCIA MELO** con **Cédula de Ciudadanía** número **79789486**

Posee en el banco Davivienda:

CUENTA DE AHORROS DAMAS

Número	005700137267
Fecha de apertura	28/10/2014

Cordialmente,

BANCO DAVIVIENDA



Secretaría de
HACIENDA

**CERTIFICACIÓN PARA CALCULO DE RETENCIÓN EN LA FUENTE PARA RENTAS
QUE NO PROVENGAN DE UNA RELACIÓN LABORAL O LEGAL Y
REGLAMENTARIA**

Yo, **LUIS ALBERTO MURCIA MELO** identificado con cédula de ciudadanía No. 79.789.486, En cumplimiento del decreto 2231 del 22 de diciembre de 2023, por el cual se reglamenta parcialmente los artículos 206, 331, 336 y 383 del Estatuto Tributario, modificados por los artículos 2, 6, 7 y 8 de la ley 2277 de 2022, se sustituyen, modifican y adicionan unos artículos ala parte 2 del libro del Decreto 1625 de 2016, único reglamentario en materia tributaria, relacionados con la determinación del impuesto sobre la renta a cargo de las personas naturales residentes y la retención en la fuente por concepto de rentas de trabajo. Manifiesto por escrito y bajo la gravedad del juramento que:

Para el cálculo de la retención en la fuente:

☒ No usaré costos en mi declaración de rentas, para que se aplique la tarifa de acuerdo con lo previsto en el artículo 383 del estatuto tributario.

☐ Aplicar la tarifa de retención en la fuente prevista en los artículos 392 y 401 del Estatuto tributario y decretos reglamentarios.

La presente certificación se firma a los 11 días del mes agosto de la vigencia 2025.

FIRMA: LUIS ALBERTO MURCIA MELO
C.C 79.789.486

Carrera 11 N° 11-29
PBX: 884 4444 Ext. 2010
secretariadehacienda@chia.gov.co
www.chia.cundinamarca.gov.co

DATOS DEL APORTANTE						
TIPO	NÚMERO	NOMBRE APORTANTE		DIRECCIÓN	TELÉFONO	CORREO
CC	79789486	LUIS ALBERTO MURCIA MELO		CALLE 7 1C 84	3027892614	luisalbertomurciamelo@yahoo.com.co
FORMA PRESENTACIÓN	CLASE APORTANTE	NOMBRE SUCURSAL	CÓDIGO	DEPARTAMENTO	CIUDAD / MUNICIPIO	
ÚNICA	I – Independiente			CUNDINAMARCA	CHÍA	
EXONERADO PAGO PARAFISCALES Y SALUD						NO

DATOS DE LA PLANILLA					
PLANILLA ASOCIADA	FECHA PAGO ASOCIADA (DIA/MES/AÑO)	TIPO PLANILLA	FECHA PAGO (DIA/MES/AÑO)	NÚMERO PLANILLA	CANTIDAD
					EMPLEADOS UPC
PERIODO SALUD	PERIODO PENSIONES				1 0
2025-08	2025-08	I	28/08/2025	89116494	TOTAL A PAGAR \$914.300

TOTALES POR SUBSISTEMAS

TOTALES SALUD													
Código EPS	Nombre	NIT	Cotización Obligatoria	UPC Adicional	Incapacidades		Licencia Maternidad		Días Mora	Valor Mora Cotización	Valor Mora UPC	Total a Pagar	No. Afiliados
					No. Autorización	Valor	No. Autorización	Valor					
EPS008	Compensar EPS	860066942-7	393.800	0		0		0	0	0	0	393.800	1

TOTALES PENSIÓN												
Código AFP	Nombre	NIT	Cotización Obligatoria	Aporte Voluntario Afiliado	Aporte Voluntario Aportante	Aporte FSP - Solidaridad	Aporte FSP - Subsistencia	Días Mora	Valor Mora Cotización	Valor Mora FSP	Total a Pagar	No. Afiliados
25-14	Colpensiones	900336004-7	504.000	0	0	0	0	0	0		504.000	1

TOTALES RIESGOS LABORALES															
Código ARL	Nombre	NIT	Cotización Obligatoria	Incapacidades		Aportes Otros Sistemas	Valor Neto Cotización	Días Mora	Valor Mora Cotización	Subtotal Cotización	No. Radicado Saldo a Favor	Valor Saldo a Favor	Fondo Solidaridad	Total a Pagar	No. Afiliados
				No. Autorización	Valor										
14-11	ARL SURA	890903790-5	16.500				16.500	0	0	16.500			165	16.500	1

TOTALES CAJAS							
Código CCF	Nombre	NIT	Valor Aporte	Días Mora	Valor Mora Aporte	Total a Pagar	No. Afiliados

TOTALES PARAFISCALES				
Valor Aporte	Días Mora	Valor Mora Aporte	Total a Pagar	No. Afiliados
SENA				
0	0	0	0	0
ICBF				
0	0	0	0	0
ESAP				
MEN				

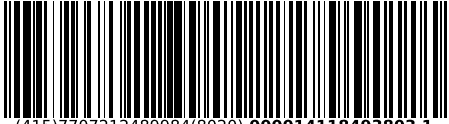
TOTALES POR SUBSISTEMA			
Tipo Administradora	No. Administradoras Reportadas	Valor antes de IGE, LMA, IRP y Mora	Total a Pagar
Salud	1	393.800	393.800
Pensión	1	504.000	504.000
Riesgos Laborales	1	16.500	16.500
CCF	0	0	0
ESAP	0	0	0
ICBF	0	0	0
MEN	0	0	0
SENA	0	0	0
TOTALES	3	914.300	914.300

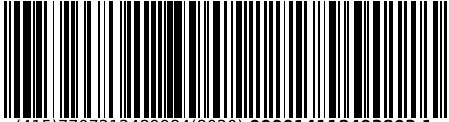
DATOS DEL APORTANTE						
TIPO	NÚMERO	NOMBRE APORTANTE		DIRECCIÓN	TELÉFONO	CORREO
CC	79789486	LUIS ALBERTO MURCIA MELO		CALLE 7 1C 84	3027892614	luisalbertomurciamelo@yahoo.com.co
FORMA PRESENTACIÓN	CLASE APORTANTE	NOMBRE SUCURSAL	CÓDIGO	DEPARTAMENTO	CIUDAD / MUNICIPIO	
ÚNICA	I – Independiente			CUNDINAMARCA	CHÍA	
EXONERADO PAGO PARAFISCALES Y SALUD						NO

DATOS DE LA PLANILLA					
PLANILLA ASOCIADA	FECHA PAGO ASOCIADA (DIA/MES/AÑO)	TIPO PLANILLA	FECHA PAGO (DIA/MES/AÑO)	NÚMERO PLANILLA	CANTIDAD
					EMPLEADOS
PERIODO SALUD	PERIODO PENSIONES				UPC
2025-08	2025-08	I	28/08/2025	89116494	\$914.300

DETALLE POR COTIZANTE																																														
INFORMACIÓN COTIZANTE										INFORMACIÓN NOVEDADES							PENSIÓN							SALUD			RIESGOS LABORALES			CCF			PARAFISCALES													
No.	Tipo	No. de Identificación	Apellidos y Nombres	Cotizante	Subjeto	Exonerado	Columna exterior	Exonerado	ING	RET	TDE	TAE	TDP	TAP	VBP	VBT	SILN	IOE	IVA	IVA	AVP	VCT	IRL	CONEXIÓN	Cód. AFP	IBC AFP	Cotización	Voluntari o Afiliado	Voluntario Aportante	Fondo pensional de solidaridad	Fondo pensional de subsistencia	Cód. EPS	IBC EPS	Cotización / Valor UPC	Cód. ARL	IBC ARL	Clase de Riesgo	Cotización	Código CCF	IBC CCF	Aporte CCF	IBC otros parafiscales	Aporte SENA	Aporte ICBF	Aporte ESAP	Aporte MEN
1	CC	79789486	MURCIA MELO LUIS ALBERTO	59	0			N																	25-14	3.150.000	504.000	0	0	0	0	EPS008	3.150.000	393.800	14-11	3.150.000	1	16.500		0	0	0	0	0	0	0

PAGADA

DIAN		Formulario del Registro Único Tributario				001	
2. Concepto 2 1 Solicitud de retiro de IVA a no responsable				4. Número de formulario 141184938031			
				 (415)7707212489984(8020) 000014118493803 1			
5. Número de Identificación Tributaria (NIT) 7 9 7 8 9 4 8 6		6. DV 1		12. Dirección seccional Impuestos de Bogotá		14. Buzón electrónico 3 2	
IDENTIFICACIÓN							
24. Tipo de contribuyente Persona natural o sucesión ilíquida 2		25. Tipo de documento Cédula de Ciudadanía 1 3		26. Número de Identificación 7 9 7 8 9 4 8 6			
Lugar de expedición 28. País COLOMBIA 1 6 9		29. Departamento Bogotá D.C. 1 1		30. Ciudad/Municipio Bogotá, D.C. 0 0 1			
31. Primer apellido MURCIA		32. Segundo apellido MELO		33. Primer nombre LUIS		34. Otros nombres ALBERTO	
35. Razón social							
36. Nombre comercial							
37. Sigla							
UBICACIÓN							
38. País COLOMBIA 1 6 9		39. Departamento Cundinamarca 2 5		40. Ciudad/Municipio Chía 1 7 5			
41. Dirección principal CL 7 1 C 84 TO 14 AP 301							
42. Correo electrónico luisalbertomurciamelo@yahoo.com.co							
43. Código postal				44. Teléfono 1 3 2 0 9 4 6 1 8 3 7		45. Teléfono 2	
CLASIFICACIÓN							
Actividad económica				Ocupación			
Actividad principal		Actividad secundaria		Otras actividades		52. Número establecimientos	
46. Código 6 9 1 0	47. Fecha inicio actividad 2 0 1 7 0 5 0 1	48. Código 6 6 2 1	49. Fecha inicio actividad 2 0 1 7 0 5 0 1	50. Código 1 2	51. Código		
Responsabilidades, Calidades y Atributos							
53. Código 1 2 3 4 5 6 7 8 9 10 11 12 13 14 15 16 17 18 19 20 21 22 23 24 25 26 4 9							
49 - No responsable de IVA							
Usuarios aduaneros				Exportadores			
54. Código 1 2 3 4 5 6 7 8 9 10 11 12 13 14 15 16 17 18 19 20				55. Forma 56. Tipo Servicio 1 2 3 57. Modo 58. CPC			
IMPORTANTE: Sin perjuicio de las actualizaciones a que haya lugar, la inscripción en el Registro Único Tributario -RUT-, tendrá vigencia indefinida y en consecuencia no se exigirá su renovación							
Para uso exclusivo de la DIAN							
59. Anexos SI NO X				60. No. de Folios: 0			
La información suministrada a través del formulario oficial de inscripción, actualización, suspensión y cancelación del Registro Único Tributario (RUT), deberá ser exacta y veraz; en caso de constatar inexactitud en alguno de los datos suministrados se adelantarán los procedimientos administrativos sancionatorios o de suspensión, según el caso, Parágrafo del artículo 1.6.1.2.6 del Decreto 1625 del 2016. De igual manera al formalizar el trámite el usuario fue informado y acepta la política de tratamiento de datos ley 1581 de 2012. Firma del solicitante:				Sin perjuicio de las verificaciones que la DIAN realice. Firma autorizada: 984. Nombre LEGUIZAMO GARCIA NIDIA PAOLA 985. Cargo Gestor I			

DIAN		Formulario del Registro Único Tributario Establecimientos				001	
Espacio reservado para la DIAN				Página 2 de 2 Hoja 6			
				4. Número de formulario 141184938031			
 (415)7707212489984(8020) 000014118493803 1							
5. Número de Identificación Tributaria (NIT) 7 9 7 8 9 4 8 6		6. DV 6		12. Dirección seccional Impuestos de Bogotá		14. Buzón electrónico 3 2	
Establecimientos, agencias, sucursales, oficinas, sedes o negocios entre otros							
160. Tipo de establecimiento Centro de explotación agrícola 0 3		161. Actividad económica Comercio al por menor de carnes (incluye aves de corral), productos cárnicos 4 7 2 3					
162. Nombre del establecimiento FRIGOCAJICA							
163. Departamento Cundinamarca 2 5		164. Ciudad/Municipio Chía 1 7 5					
165. Dirección CR 14 C 5 C 40							
166. Número de matrícula mercantil 1 6 4 1 4 9 8				167. Fecha de la matrícula mercantil 2 0 0 6 1 0 0 4			
168. Teléfono 3 2 0 9 4 6 1 8 3 7				169. Fecha de cierre 2 0 1 6 0 4 0 1			
160. Tipo de establecimiento		161. Actividad económica					
162. Nombre del establecimiento							
163. Departamento		164. Ciudad/Municipio					
165. Dirección							
166. Número de matrícula mercantil				167. Fecha de la matrícula mercantil			
168. Teléfono				169. Fecha de cierre			
160. Tipo de establecimiento		161. Actividad económica					
162. Nombre del establecimiento:							
163. Departamento		164. Ciudad/Municipio					
165. Dirección							
166. Número de matrícula mercantil				167. Fecha de la matrícula mercantil			
168. Teléfono				169. Fecha de cierre			