

 ALCALDÍA MUNICIPAL DE CHÍA	GESTIÓN EN CONTRATACIÓN		
	INFORME DE SUPERVISIÓN	CÓDIGO	GEC-FT-62-V3
		PÁGINA	1 de 4

FECHA DEL INFORME .. 31/07/2025

ASPECTOS GENERALES				
TIPO DE INFORME	AVANCE ☒ FINAL ☐	PERIODO DEL INFORME	DESDE 10/06/2025	HASTA 09/07/2025
TIPO DE RECURSOS				
FUNCIONAMIENTO ☐		INVERSIÓN ☒		
		EJE LINEA ESTRATEGICA - RUTA DE ACCIÓN AL PROGRESO		
		SECTOR COMERCIO, INDUSTRIA Y TURISMO		
		PROGRAMA GENERACIÓN Y FORMALIZACIÓN DEL EMPLEO		
		84		
		META		
		NOMBRE DEL PROYECTO FORTALECIMIENTO DE LA RED DE APOYO PARA EL EMPRENDIMIENTO Y ACCESO AL EMPLEO FORMAL DEL MUNICIPIO DE CHÍA		
		CÓDIGO BPPIN 2024251750031		

DATOS GENERALES DEL CONTRATO						
TIPO DE CONTRATO	PRESTACIÓN DE SERVICIOS DE APOYO A LA GESTIÓN			CONTRATO No.	CO1.PCCNTR.7426644	
CONTRATISTA	ALBERTO ANDRES PALACIO CACERES					
PLAZO DE EJECUCIÓN	CINCO (5) MESES Y VEINTIUN (21) DIAS					
FECHA DE CONTRATO	07/02/2025	FECHA DE INICIO	10/02/2025	FECHA TERMINACIÓN	30/08/2025	
PRORROGA	FECHA	N/A	TIEMPO	N/A	FECHA TERMINACIÓN	N/A
SUSPENSIÓN	FECHA	N/A	TIEMPO	N/A	FECHA TERMINACIÓN	N/A
VALOR INICIAL EN NÚMEROS	\$18.120.300,00		EN LETRAS	DIECIOCHO MILLONES CIENTO VEINTE MIL TRESCIENTOS PESOS M/CTE		
ADICIÓN	FECHA	N/A	VALOR	N/A	VALOR FINAL	N/A

SE DEBEN ADICIONAR TANTAS FILAS COMO SEA NECESARIO DE ACUERDO CON EL ESTADO DEL CONTRATO AL MOMENTO DE REALIZAR EL CORTE

INFORME DE SUPERVISIÓN			
FECHA DE PRESENTACIÓN	7/05/2025	SOPORTES	SE INDICA SI HAY PLANILLAS, REGISTRO FOTOGRAFICO, CD, BASES DE DATOS, ETC
EL SUSCRITO EN CUMPLIMIENTO DE LAS OBLIGACIONES A SU CARGO, EN DESARROLLO DE LAS ACTIVIDADES DE VIGILANCIA Y CONTROL SOBRE EL CONTRATO, PRESENTA EL SIGUIENTE INFORME, RESPECTO DE LAS ACTIVIDADES EJECUTADAS POR EL CONTRATISTA:			
OBLIGACIONES ESPECÍFICAS DEL CONTRATISTA	% PROGRAMADO (SI APLICA - N/A)	% ALCANZADO (SI APLICA - N/A)	OBSERVACIONES INDICAR COMO SE CUMPLE CADA OBLIGACIÓN, DÓNDE ESTÁ Y CUÁL ES EL SOPORTE, CUÁL ES EL PRODUCTO ENTREGADO
1-Concertar un cronograma detallado para el desarrollo de las obligaciones derivadas del contrato, que facilite el seguimiento al cumplimiento de los objetivos. Este deberá ser acordado con el supervisor designado	100%	52.63%	La evidencia presentada permite corroborar el cumplimiento correspondiente.
2-Apoyar a la Dirección de Desarrollo Agropecuario y Empresarial en la realización de visitas de seguimiento a todos los usuarios beneficiarios de proyectos productivos, tanto asociativos como individuales, sin importar la vigencia en que fueron entregados	100%	52.63%	Se adjuntan las actas de las reuniones realizadas durante las visitas, dando cumplimiento a la obligación correspondiente. Para las próximas cuentas, se recomienda elaborar un informe de visita.
3.Acompañar el proceso de convocatoria y/o asignación de nuevos proyectos productivos dirigidos a la población víctima del conflicto armado asentada en el Municipio de Chía, organizado por la Secretaría de Desarrollo Económico	100 %	52.63%	Hasta la fecha no se cuenta con una convocatoria definida; sin embargo, se ha estado avanzando en su elaboración.

 ALCALDÍA MUNICIPAL DE CHÍA	GESTIÓN EN CONTRATACIÓN			
	INFORME DE SUPERVISIÓN		CÓDIGO	GEC-FT-62-V3
			PÁGINA	2 de 4
4. Brindar apoyo en la revisión y estructuración de los proyectos productivos entregados, con el objetivo de fortalecerlos e incentivar su crecimiento y sostenibilidad	100 %	52.63%	El contratista ha realizado acompañamiento a los proyectos productivos entregados, así como recomendaciones para su mejora.	
5. Actuar como enlace permanente con las entidades que lo requieran, en relación con los proyectos productivos dirigidos a la población víctima del conflicto armado en el Municipio de Chía, en coordinación con la Dirección de Desarrollo Agropecuario y Empresarial	100 %	52.63%	El contratista mantiene contacto directo con la Personería y la Secretaría de Gobierno.	
6. Apoyar como enlace entre la Dirección de Desarrollo Agropecuario y Empresarial y el área de Emprendimiento, identificando y aprovechando espacios de comercialización para los proyectos productivos de las víctimas	100 %	52.63%	El contratista ha tenido comunicación con el área de emprendimiento de la dependencia y con las víctimas para que participen activamente en este proceso.	
7. Colaborar con la Dirección de Desarrollo Agropecuario y Empresarial en la organización y participación en mesas de trabajo, foros, reuniones, comités y demás actividades realizadas en beneficio de la población víctima del conflicto, así mismo como las actividades propias de la secretaria	100 %	52.63%	El contratista ha participado en mesas de trabajo de acuerdo a las evidencias.	
8. Acompañar la realización de charlas orientadas a la articulación de los planes de negocio de los proyectos productivos programados para ser entregados durante la vigencia actual	100 %	52.63%	A la fecha no se han realizado charlas debido a diversas situaciones; sin embargo, esta actividad ya ha sido programada y se está adelantando transferencia de conocimiento durante las visitas técnicas.	
9. Apoyar en la ventanilla de la secretaria con el fin de despejar las dudas de la población víctima del conflicto armada, frente a procesos que se manejan desde la secretaria para ellos	100 %	52.63%	No se cuenta con reportes de dicha actividad.	
10. Preparar y presentar informes periódicos sobre los avances de los proyectos de víctimas. Estos informes deberán incluir soportes como actas, fotografías, registros de control y listas de asistencia, entre otros.	100 %	52.63%	Se cuenta con carpetas físicas de los proyectos, las cuales son actualizadas por los contratistas conforme a cada visita realizada.	

DE IGUAL MANERA SE PROCEDE A DEJAR CONSTANCIA DE LA REVISIÓN, VERIFICACIÓN, APROBACIÓN Y AVAL DEL INFORME PRESENTADO POR EL CONTRATISTA, ASÍ:

OBSERVACIONES	
---------------	--

 ALCALDÍA MUNICIPAL DE CHÍA	GESTIÓN EN CONTRATACIÓN		
	INFORME DE SUPERVISIÓN	CÓDIGO	GEC-FT-62-V3
		PÁGINA	3 de 4

EN VIRTUD DE LO ANTERIOR, SE APRUEBA EL INFORME DE ACTIVIDADES PRESENTADO							SI	X	NO			
MOTIVOS SI NO FUE APROBADA												
VALOR INICIAL		\$18.120.300,00				52.63%						
VALOR ADICIÓN		N/A										
VALOR TOTAL		\$18.120.300,00										
CUENTA / PAGO		VALOR A PAGAR				% EJECUCIÓN						
5	DE	6	\$3.179.000									
VALOR EJECUTADO		TOTAL \$15.895.000				87.72%						
SALDO POR EJECUTAR		\$ 2.225.300				12.28%						
NÚMERO REGISTRO PRESUPUES TAL	FECHA	RUBRO PTAL	FUENTE	VALOR TOTAL	VALOR A CANCELAR PRESENTE ACTA	SALDO REGISTRO						
2025000861	10/02/2025	2310436022024 2517500310032. 3.2.02.02.009	1101	\$18.120.300,00	\$3.179.000,00	\$ 2.225.300						

INFORMACIÓN PAGO APORTES A LOS SISTEMAS DE SEGURIDAD SOCIAL Y PARAFISCALES.							
NATURAL	PLANILLA No.	MES AL QUE CORRESPONDE EL APORTE	TIPO DE APORTE	VALOR PAGADO			
	87666332	junio	SALUD	\$178.000			
			PENSIÓN	\$ 227.800			
			ARL	\$ 14.900			
VERIFICADO EL MONTO DE CADA UNO DE LOS APORTES EN LA PLANILLA, SE CONSTATÓ QUE SE AJUSTA A LA BASE DE LIQUIDACIÓN CORRESPONDIENTE AL VALOR DEL CONTRATO.							
PERSONA JURIDICA	FECHA CERTIFICACIÓN	EXPEDIDA POR	PARAFISCALES	VERIFICADO			
		☐ REPRESENTANTE LEGAL ☐ REVISOR FISCAL	ICBF	SI		NO	
			CAJA COMPENSACIÓN	SI		NO	
			SENA	SI		NO	
SE VERIFICÓ PARA EL PERIODO DE TIEMPO AL QUE CORRESPONDE EL PRESENTE INFORME LA CORRECTA RELACIÓN ENTRE EL MONTO CANCELADO Y LAS SUMAS QUE DEBIERON HABER SIDO COTIZADAS, DE CONFORMIDAD CON LA LEY 789 DE 2002, ART. 50.							

ACCIONES DE TRATAMIENTO Y MONITOREO DE RIESGOS DEL CONTRATO			
SE HA REALIZADO EL MONITOREO POR PARTE DE LA SUPERVISIÓN, DE ACUERDO CON EL TRATAMIENTO Y/O CONTROL DE LOS RIESGOS ESTABLECIDO EN LA MATRIZ DE RIESGOS ESTABLECIDOS EN LA ETAPA PRECONTRACTUAL, PARA EL EFECTO SE PRESENTA UN EL SIGUIENTE INFORME SOBRE EL ESTADO DE CADA UNO DE ELLOS:			
DESCRIPCIÓN DEL RIESGO	ESTADO	ACCIONES	
INCAPACIDAD DEL CONTRATISTA MAYOR A DIEZ (10) DÍAS, A CAUSA DE UNA ENFERMEDAD COMÚN O ACCIDENTE.	RIESGO MATERIALIZADO NO EN ESTE PERIODO	N/A	
PROBLEMAS DE CONECTIVIDAD, PARA PODER ACCEDER A LA PLATAFORMA SISE UTILIZADA PARA EL DESARROLLO DE LAS OBLIGACIONES CONTRACTUALES	RIESGO MATERIALIZADO NO EN ESTE PERIODO	N/A	
EVENTUALIDAD AJENA AL FUNCIONAMIENTO ORDINARIO DE LA SECRETARÍA PARA EL DESARROLLO ECONÓMICO QUE IMPIDA LA EJECUCIÓN DE LAS ACTIVIDADES (PARO, MANIFESTACIÓN, HUELGA, PANDEMIA).	RIESGO MATERIALIZADO NO EN ESTE PERIODO	N/A	
CAMBIOS EN LAS CONDICIONES DE PRESTACIÓN DE SERVICIO SIN ACTUALIZACIÓN ANTE LA AGENCIA NACIONAL (CAMBIO DE SEDE)	RIESGO MATERIALIZADO NO EN ESTE PERIODO	N/A	

ESTADO DE LAS GARANTÍAS (SI SE SOLICITARON EN EL CONTRATO)						
DESCRIPCIÓN DE LOS AMPAROS	ESTADO			ACCIONES		
	DÍA	MES	AÑO	SI	NO	N.A.
N/A						

El presente informe se entenderá presentada con la firma electrónica impuesta a través del SECOP II, por parte del supervisor del contrato.

SUPERVISOR	
NOMBRE MARIA HESNEY CARDENAS NARANJO	Firma en original FIRMA
CARGO PROFESIONAL UNIVERSITARIO - DDAAE	
CORREO hesney.cardenas@chia.gov.co	

 ALCALDÍA MUNICIPAL DE CHÍA	GESTIÓN EN CONTRATACIÓN		
	INFORME DE SUPERVISIÓN	CÓDIGO	GEC-FT-62-V3
		PÁGINA	4 de 4

 ALCALDÍA MUNICIPAL DE CHÍA	GESTIÓN EN CONTRATACIÓN		
	CERTIFICACIÓN DE CUMPLIMIENTO CONTRACTUAL	CÓDIGO	GEC-FT-52-V3
		PÁGINA	1 de 1

DATOS GENERALES DEL CONTRATO					
CONTRATO No.	CO1.PCCNTR.7426644	CONTRATISTA	ALBERTO ANDRES PALACIO CACERES		
FECHA DE CONTRATO	6/02/2025	NIT / CC	1.218.716.142	TELÉFONO	3014503165
OBJETO DEL CONTRATO	PRESTACIÓN DE SERVICIOS DE APOYO A LA GESTIÓN PARA EL MONITOREO Y ACOMPAÑAMIENTO DE PROYECTOS PRODUCTIVOS DIRIGIDOS A BENEFICIAR A LA POBLACIÓN VÍCTIMA DEL CONFLICTO ARMADO EN EL MUNICIPIO DE CHÍA.				

CUENTA / PAGO			PERÍODO / CORTE		
05	DE	06	DEL	10/06/2025	AL 09/07/2025

RUBRO PRESUPUESTAL		VALOR TOTAL DEL REGISTRO PRESUPUESTAL	VALOR DE ESTE PAGO	SALDO POR PAGAR DEL REGISTRO
CUENTA	FUENTE - ARTICULO			
23104360220242517500 310322.3.2.02.02.009	1101	\$18.120.300,00	\$ \$3.179.000,00	\$ 2.225.300

INFORMACIÓN PAGO APORTES A LOS SISTEMAS DE SEGURIDAD SOCIAL Y PARAFISCALES.			
PLANILLA N°	MES AL QUE CORRESPONDE EL APORTE	TIPO DE APORTE	VALOR PAGADO
87666332	JUNIO	SALUD	\$178.000
		PENSIÓN	\$ 227.800
		ARL	\$ 14.900
TOTAL			\$ 420.700
VERIFICADO EL MONTO DE CADA UNO DE LOS APORTES EN LA PLANILLA, SE CONSTATÓ QUE SE AJUSTA A LA BASE DE LIQUIDACIÓN CORRESPONDIENTE AL VALOR DEL CONTRATO.			

EVALUACIÓN DEL PROVEEDOR				
EN CUANTO A LA EVALUACIÓN DEL PROVEEDOR, DEJO CONSTANCIA QUE SE VERIFICÓ, SEGÚN EVALUACIÓN REALIZADA EN EL FORMATO DE RE-EVALUACIÓN QUE EL SERVICIO SUMINISTRADO DURANTE ESTE PERIODO FUE:				
☐ EXCELENTE (81 - 100)	☒ BUENO (61 - 80)	☐ REGULAR (41 - 60)	☐ DEFICIENTE (21 - 40)	☐ MALO (0 - 20)

CERTIFICACIÓN				
POR LO ANTERIOR, DEJO CONSTANCIA EXPRESA QUE LOS DOCUMENTOS RECIBIDOS DEL CONTRATISTA FUERON REVISADOS DETALLADAMENTE, VERIFICANDO QUE CUMPLEN COMPLETAMENTE EN SU CONTENIDO, CON LOS REQUERIMIENTOS LEGALES Y CONTRACTUALES ESTABLECIDOS.				
LA PRESENTE CERTIFICACIÓN SE EXPIDE COMO EVIDENCIA DE LA EJECUCIÓN CONTRACTUAL, PARA EFECTOS DE PAGO CON DESTINO A LA SECRETARÍA DE HACIENDA, A LOS 31 DÍAS DEL MES JULIO DEL AÑO 2025				

La presente certificación se entenderá presentada con la firma electrónica impuestas a través del SECOP II, por parte del supervisor del contrato.

SUPERVISOR	
NOMBRE	MARIA HESNEY CARDENAS NARANJO
CARGO	PROFESIONAL UNIVERSITARIO - DDAE
CORREO	Hesney.cardenas@chia.gov.co
FIRMA EN ORIGINAL	
FIRMA	

 ALCALDÍA MUNICIPAL DE CHÍA	GESTIÓN EN CONTRATACIÓN		
	RE-EVALUACIÓN DE PROVEEDORES	CÓDIGO	GEC-FT-51-V4
		PÁGINA	1 de 1

DATOS GENERALES DEL CONTRATO					
CONTRATO No.	CO1.PCCNTR.7426644	CONTRATISTA	ALBERTO ANDRES PALACIO CACERES		
FECHA DE CONTRATO	6/02/2025	NIT / CC	1.218.716.142	TELÉFONO	3014503165
OBJETO DEL CONTRATO	PRESTACIÓN DE SERVICIOS DE APOYO A LA GESTIÓN PARA EL MONITOREO Y ACOMPAÑAMIENTO DE PROYECTOS PRODUCTIVOS DIRIGIDOS A BENEFICIAR A LA POBLACIÓN VÍCTIMA DEL CONFLICTO ARMADO EN EL MUNICIPIO DE CHÍA.				
FECHA DE EVALUACIÓN	07/05/25	PERIODO EVALUADO DEL	10/04/2025	AL	09/05/2025

EVALUACIÓN					
CRITERIOS BÁSICOS		DESCRIPCIÓN DELO CRITERIOS DE EVALUACIÓN	RANGO		PUNTAJE
			MÍNIMO	MÁXIMO	VALOR
CUMPLIMIENTO	TIEMPO	Entregó dentro del plazo inicialmente establecido.	9	15	10
		Fue necesario modificar el cronograma, plazo (Prorroga).	1	8	
		No cumplió dentro del plazo (inicial y prórroga)	0		
	SERVICIO	Entrego la totalidad pactada en el periodo	9	15	10
		Entrego parcialmente lo pactado para el periodo	1	7	
		No realizo entregas dentro del periodo pactado	0		
CALIDAD	CONFORMIDAD	Cumple con las especificaciones pre establecidas	7	12	10
		Rechazo parcial. No cumple con algunas especificaciones	1	6	
		Rechazo total. No cumple con las especificaciones	0		
	FUNCIONALIDAD	No se ha presentado servicio o producto defectuoso	7	12	9
		Parte del servicio o producto contiene defectos.	1	6	
		Todo el servicio o bienes, se encuentra defectuoso.	0		
OPORTUNIDAD	REQUERIMIENTO	No se han presentado requerimientos	14	22	16
		Los requerimientos fueron atendidos oportunamente	5	11	
		Fue necesario volver a requerir para lograr solución	1	4	
		No se atendieron los requerimientos presentados.	0		
GESTIÓN	EFECTIVIDAD	Los documentos se entregaron completos dentro de las ocho horas hábiles siguientes al cierre del periodo	11	20	15
		Los documentos se entregaron completos después del primer (1) día hábil siguiente al cierre del periodo.	1	10	
		Se juntaron dos o más cortes periódicos por la falta de documentos completos del contratista	0		
	LEGALES	No se solicitaron trámites jurídicos, sobre sanciones	1	4	4
		Se tramito solicitud sobre sanciones al contratista.	0		
	PUNTAJE MÁXIMO 100			TOTAL PUNTAJE	
☐ EXCELENTE (81 - 100) ☒ BUENO (61 - 80) ☐ REGULAR (41 - 60) ☐ DEFICIENTE (21 - 40) ☐ MALO (0 - 20)					
En varias ocasiones se solicitó al contratista en apoyo en actividades de PVCA, y no ha sido posible su participación					
OBSERVACIONES activa					

Teniendo en cuenta que el pago se tramita a través del módulo de cuentas de cobro de SECOP II, la presente reevaluación se entiende presentada por el supervisor del contrato con su cargue en la plataforma transaccional, así mismo se surte la notificación al contratista de la misma una vez se imparte aprobación a los documentos cargados por este, activando el respectivo flujo para la verificación de los documentos por parte de la Dirección Financiera, previa causación del pago.

SUPERVISOR	NOTIFICADO
FIRMADO EN ORIGINAL FIRMA NOMBRE MARIA HESNEY CARDENAS NARANJO CARGO PROFESIONAL UNIVERSITARIO - DDAE	FIRMADO EN ORIGINAL FIRMA CÉDULA 1.218.716.142 FECHA 05/06/2025