

 ALCALDÍA MUNICIPAL DE CHÍA	GESTIÓN EN CONTRATACIÓN		
	INFORME DE SUPERVISIÓN	CÓDIGO	GEC-FT-62-V3
		PÁGINA	1 de 13

FECHA DEL INFORME 08/04/2025

ASPECTOS GENERALES	
TIPO DE INFORME AVANCE ☒ FINAL ☐	PERIODO DEL INFORME DESDE 23/02/2025 HASTA 22/03/2025
TIPO DE RECURSOS	
FUNCIONAMIENTO ☒	INVERSIÓN ☐

DATOS GENERALES DEL CONTRATO					
TIPO DE CONTRATO	CONTRATO DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES			CONTRATO No.	CO1.PCCNTR.7302176
CONTRATISTA	GUILLERMO LEON GUALTEROS ROCHA				
PLAZO DE EJECUCIÓN	OCHO (8) MESES				
FECHA DE CONTRATO	22/01/2025	FECHA DE INICIO	23/01/2025	FECHA TERMINACIÓN	22/09/2025
PRORROGA	FECHA		TIEMPO		FECHA TERMINACIÓN
SUSPENSIÓN	FECHA		TIEMPO		FECHA TERMINACIÓN
VALOR INICIAL EN NÚMEROS	\$56.000.000	EN LETRAS	CIENCUENTA Y SEIS MILLONES PESOS M/CTE.		
ADICIÓN	FECHA		VALOR		VALOR FINAL

INFORME DE SUPERVISIÓN			
FECHA DE PRESENTACIÓN	8 de Abril de 2025	SOPORTES	PLATAFORMA SECOP II – CORREO PERSONAL gualteros031975@gmail.com
EL SUSCRITO EN CUMPLIMIENTO DE LAS OBLIGACIONES A SU CARGO, EN DESARROLLO DE LAS ACTIVIDADES DE VIGILANCIA Y CONTROL SOBRE EL CONTRATO, PRESENTA EL SIGUIENTE INFORME, RESPECTO DE LAS ACTIVIDADES EJECUTADAS POR EL CONTRATISTA:			
OBLIGACIONES ESPECÍFICAS DEL CONTRATISTA	% PROGRAMADO	% ALCANZADO	OBSERVACIONES
1. Apoyar en la revisión y evaluación de proyectos estructurales teniendo en cuenta, avaluó de cargas utilizado, definición de los parámetros de diseño sísmico, procedimiento de análisis estructural empleado, verificación de las derivas y deflexiones verticales de la estructura, procedimientos de diseño de los miembros estructurales y no estructurales, procedimientos de diseño de la resistencia al fuego de los elementos estructurales, revisión de los planos estructurales, contenido de las especificaciones y recomendaciones de construcción de acuerdo con lo requerido en las normas legales vigentes.	100%	25%	Durante el periodo del presente informe el contratista realizo apoyó en las revisiones estructurales a los siguientes proyectos: 20249999942938 se realiza 1 Revisión integral estructural del proyecto en la modalidad de obra nueva, generando como resultado No Cumple, soportando el resultado en el formato de revisión y el acta de observaciones. 20249999942042 se realiza 2 Revisión integral estructural del proyecto en la modalidad de obra nueva, generando como resultado No Cumple, soportando el resultado en el formato de revisión y el acta de observaciones. 20249999941965 se realiza 1 Revisión integral estructural del proyecto en la modalidad de ampliación, generando como resultado No Cumple, soportando el resultado en el formato de revisión y el acta de observaciones. 20249999918114 se realiza 1 Revisión integral estructural del proyecto en la modalidad de ampliación y modificación, generando como resultado No Cumple, soportando el resultado en el formato de revisión y el acta de observaciones. 20249999938385 se realiza 1 Revisión

integral estructural del proyecto en la modalidad de ampliación y modificación, generando como resultado No Cumple, soportando el resultado en el formato de revisión y el acta de observaciones.

- 20249999940565 se realiza 1 Revisión integral estructural del proyecto en la modalidad de cerramiento, generando como resultado No Cumple, soportando el resultado en el formato de revisión y el acta de observaciones.
- 20249999940566 se realiza 1 Revisión integral estructural del proyecto en la modalidad de cerramiento generando como resultado No Cumple, soportando el resultado en el formato de revisión y el acta de observaciones.
- 20249999941513 se realiza 1 Revisión integral estructural del proyecto en la modalidad de obra nueva y cerramiento, generando como resultado No Cumple, soportando el resultado en el formato de revisión y el acta de observaciones.
- 20249999943821 se realiza 1 Revisión integral estructural del proyecto en la modalidad de obra nueva, generando como resultado No Cumple, soportando el resultado en el formato de revisión y el acta de observaciones.
- 20249999931476 se realiza 2 Revisión integral estructural del proyecto en la modalidad de Ampliación y Modificación, generando como resultado Cumple, soportando el resultado en el formato de revisión.
- 20249999943821 se realiza 2 Revisión integral estructural del proyecto en la modalidad de Obra Nueva, generando como resultado Cumple, soportando el resultado en el formato de revisión.
- 20249999943823 se realiza 1 Revisión integral estructural del proyecto en la modalidad de Obra Nueva, generando como resultado No Cumple, soportando el resultado en el formato de revisión y el acta de observaciones.
- 20249999940044 se realiza 1 Revisión integral estructural del proyecto en la modalidad de ampliación y modificación, generando como resultado No Cumple, soportando el resultado en el formato de revisión y el acta de observaciones.
- 20249999926638 se realiza 1 Revisión integral estructural del proyecto en la modalidad de Obra Nueva, generando como resultado No Cumple, soportando el resultado en el formato de revisión y el acta de observaciones.
- 20249999926427 se realiza 1 Revisión integral estructural del proyecto en la modalidad de Obra Nueva, generando como resultado No Cumple, soportando el resultado en el formato de revisión y el acta de observaciones.
- 20249999929413 se realiza 1 Revisión integral estructural del proyecto en la modalidad de Ampliación y Modificación, generando como resultado No Cumple, soportando el resultado en el formato de revisión y el acta de observaciones.
- 20249999939529 se realiza 2 Revisión integral estructural del proyecto en la modalidad Modificación Licencia vigente, generando como resultado Cumple, soportando el resultado en el formato de revisión.
- 20249999926602 se realiza 2 Revisión integral estructural del proyecto en la modalidad de Obra Nueva, generando como resultado No Cumple, soportando el resultado en el formato de revisión y el acta de observaciones.

 ALCALDÍA MUNICIPAL DE CHÍA	GESTIÓN EN CONTRATACIÓN		
	INFORME DE SUPERVISIÓN	CÓDIGO	GEC-FT-62-V3
		PÁGINA	3 de 13
			20249999923436 se realiza 1 Revisión integral estructural del proyecto en la modalidad de Obra Nueva, generando como resultado No Cumple, soportando el resultado en el formato de revisión y el acta de observaciones. 20249999945330 se realiza 1 Revisión integral estructural del proyecto en la modalidad de Obra Nueva y Cerramiento, generando como resultado No Cumple, soportando el resultado en el formato de revisión y el acta de observaciones. 20249999943153 se realiza 2 Revisión integral estructural del proyecto en la modalidad de Obra Nueva, generando como resultado No Cumple, soportando el resultado en el formato de revisión y el acta de observaciones. 20249999934854 se realiza 1 Revisión integral estructural del proyecto en la modalidad de Obra Nueva, generando como resultado No Cumple, soportando el resultado en el formato de revisión y el acta de observaciones. 20249999943152 se realiza 2 Revisión integral estructural del proyecto en la modalidad de Obra Nueva, Cerramiento, Demolición Total, generando como resultado Cumple, soportando el resultado en el formato de revisión. 20249999930509 se realiza 2 Revisión integral estructural del proyecto en la modalidad de Obra Nueva, generando como resultado Cumple, soportando el resultado en el formato de revisión. 20239999938401 se realiza 2 Revisión integral estructural del proyecto en la modalidad de Obra Nueva y PH, generando como resultado No Cumple, soportando el resultado en el formato de revisión y el acta de observaciones. 20249999944299 se realiza 1 Revisión integral estructural del proyecto en la modalidad de Obra Nueva, generando como resultado Cumple, soportando el resultado en el formato de revisión. 20249999940197 se realiza 1 Revisión integral estructural del proyecto en la modalidad de Ampliación, generando como resultado No Cumple, soportando el resultado en el formato de revisión y el acta de observaciones. 20249999942750 se realiza 1 Revisión integral estructural del proyecto en la modalidad de Ampliación, generando como resultado No Cumple, soportando el resultado en el formato de revisión y el acta de observaciones. 20249999938610 se realiza 1 Revisión integral estructural del proyecto en la modalidad de Obra Nuevo, Demolición, generando como resultado Cumple, soportando el resultado en el formato de revisión. 20249999940197 se realiza 1 Revisión integral estructural del proyecto en la modalidad de Ampliación, generando como resultado No Cumple, soportando el resultado en el formato de revisión. 20249999942819 se realiza 1 Revisión integral estructural del proyecto en la modalidad de Demolición, Cerramiento, PH, Obra Nueva, generando como resultado No Cumple, soportando el resultado en el formato de revisión y el acta de observaciones. 20249999928532 se realiza 2 Revisión integral estructural del proyecto en la modalidad de Cerramiento, generando como resultado Cumple, soportando el resultado en el formato de revisión 20259999945827 se realiza 1 Revisión

integral estructural del proyecto en la modalidad de Ampliación, generando como resultado No Cumple, soportando el resultado en el formato de revisión y acta de observaciones.

- 20249999925447 se realiza 2 Revisión integral estructural del proyecto en la modalidad de Obra Nueva, generando como resultado Cumple, soportando el resultado en el formato de revisión.
- 20249999942492 se realiza 1 Revisión integral estructural del proyecto en la modalidad de Obra Nueva, generando como resultado No Cumple, soportando el resultado en el formato de revisión y el acta de observaciones.
- 20259999946170 se realiza 1 Revisión integral estructural del proyecto en la modalidad de Ampliación, generando como resultado No Cumple, soportando el resultado en el formato de revisión y el acta de observaciones.
- 20249999941147 se realiza 1 Revisión integral estructural del proyecto en la modalidad Modificación y PH, generando como resultado No Cumple, soportando el resultado en el formato de revisión y el acta de observaciones.
- 20259999946614 se realiza 1 Revisión integral estructural del proyecto en la modalidad de Obra Nueva, generando como resultado No Cumple, soportando el resultado en el formato de revisión y el acta de observaciones.
- 20259999946700 se realiza 1 Revisión integral estructural del proyecto en la modalidad de Obra Nueva, generando como resultado No Cumple, soportando el resultado en el formato de revisión
- 20259999946586 se realiza 1 Revisión integral estructural del proyecto en la modalidad de Obra Nueva, generando como resultado No Cumple, soportando el resultado en el formato de revisión y el acta de observaciones.
- 20249999940910 se realiza 1 Revisión integral estructural del proyecto en la modalidad de Obra Nueva, generando como resultado No Cumple, soportando el resultado en el formato de revisión y el acta de observaciones.
- 20249999926905 se realiza 2 Revisión integral estructural del proyecto en la modalidad de Obra Nueva, Demolición, Cerramiento, generando como resultado No Cumple, soportando el resultado en el formato de revisión y el acta de observaciones.
- 20259999945819 se realiza 1 Revisión integral estructural del proyecto en la modalidad de Obra Nueva, Demolición, generando como resultado No Cumple, soportando el resultado en el formato de revisión y el acta de observaciones.
- 20249999943460 se realiza 1 Revisión integral estructural del proyecto en la modalidad de Modificación generando como resultado No Cumple, soportando el resultado en el formato de revisión y acta de observaciones.
- 20249999943461 se realiza 1 Revisión integral estructural del proyecto en la modalidad de Modificación generando como resultado No Cumple, soportando el resultado en el formato de revisión y acta de observaciones.
- 20249999943462 se realiza 1 Revisión integral estructural del proyecto en la modalidad de Modificación generando como resultado No Cumple, soportando el resultado en el formato de revisión y acta de observaciones.

 ALCALDÍA MUNICIPAL DE CHÍA	GESTIÓN EN CONTRATACIÓN		
	INFORME DE SUPERVISIÓN	CÓDIGO	GEC-FT-62-V3
		PÁGINA	5 de 13
			• 20249999943247se realiza 1 Revisión integral estructural del proyecto en la modalidad de Obra Nueva, generando como resultado No Cumple, soportando el resultado en el formato de revisión. • 20259999947257 se realiza 1 Revisión integral estructural del proyecto en la modalidad de Obra Nueva como resultado No Cumple, soportando el resultado en el formato de revisión. • 20259999947776 se realiza 1 Revisión integral estructural del proyecto en la modalidad de Obra Nueva, generando como resultado No Cumple, soportando el resultado en el formato de revisión y el acta de observaciones. • 20249999941903 se realiza 1 Revisión integral estructural del proyecto en la modalidad de Obra Nueva, generando como resultado No Cumple, soportando el resultado en el formato de revisión y el acta de observaciones. • 20259999948058 se realiza 1 Revisión integral estructural del proyecto en la modalidad de Obra Nueva, generando como resultado No Cumple, soportando el resultado en el formato de revisión y el acta de observaciones. • 20259999947283 se realiza 1 Revisión integral estructural del proyecto en la modalidad de Obra Nueva, generando como resultado No Cumple, soportando el resultado en el formato de revisión y el acta de observaciones. • 20259999946768 se realiza 1 Revisión integral estructural del proyecto en la modalidad de Obra Nueva, generando como resultado No Cumple, soportando el resultado en el formato de revisión y el acta de observaciones. • 20259999947046 se realiza 1 Revisión integral estructural del proyecto en la modalidad de Obra Nueva, generando como resultado No Cumple, soportando el resultado en el formato de revisión y el acta de observaciones. • 20249999939354 se realiza 2 Revisión integral estructural del proyecto en la modalidad de Obra Nueva, generando como resultado Cumple, soportando el resultado en el formato de revisión y acta de observaciones. • 20249999941905 se realiza 1 Revisión integral estructural del proyecto en la modalidad de Obra Nueva, generando como resultado No Cumple, soportando el resultado en el formato de revisión y el acta de observaciones.

INFORME DE SUPERVISIÓN			
2. Apoyar en la revisión de estudio de suelos de acuerdo a requerimientos de la norma NSR-10 y seguimiento de las recomendaciones en los proyectos.	100%	25%	Durante el presente periodo el contratista apoyó en la revisión de los estudios de suelos, soportado los resultados en los formatos de revisión de los siguientes proyectos: 20249999942042 se realiza 2 Revisión componte de suelos del proyecto en la modalidad de obra nueva, generando como resultado No Cumple, soportando el resultado en el formato de revisión y el acta de observaciones. 20249999942938 se realiza 1 Revisión componte de suelos del proyecto en la modalidad de obra nueva, generando como resultado No Cumple, soportando el resultado en el formato de revisión y el acta de observaciones. 20249999941965 se realiza 1 Revisión componte de suelos del proyecto en la modalidad de ampliación, generando como resultado No Cumple, soportando el resultado en el formato de revisión y el acta de observaciones. 20249999918114 se realiza 1 Revisión componte de suelos del proyecto en la modalidad de ampliación y modificación, generando como resultado No Cumple, soportando el resultado en el formato de revisión y el acta de observaciones. 20249999938385 se realiza 1 Revisión componte de suelos del proyecto en la modalidad de ampliación y modificación, generando como resultado No Cumple, soportando el resultado en el formato de revisión y el acta de observaciones. 20249999940565 se realiza 1 Revisión componte de suelos del proyecto en la modalidad de cerramiento, generando como resultado No Cumple, soportando el resultado en el formato de revisión y el acta de observaciones. 20249999940566 se realiza 1 Revisión componte de suelos del proyecto en la modalidad de cerramiento generando como resultado No Cumple, soportando el resultado en el formato de revisión y el acta de observaciones. 20249999941513 se realiza 1 Revisión componte de suelos del proyecto en la modalidad de obra nueva y cerramiento, generando como resultado No Cumple, soportando el resultado en el formato de revisión y el acta de observaciones. 20249999943821 se realiza 1 Revisión componte de suelos del proyecto en la modalidad de obra nueva, generando como resultado No Cumple, soportando el resultado en el formato de revisión y el acta de observaciones. 20249999931476 se realiza 2 Revisión componte de suelos del proyecto en la modalidad de Ampliación y Modificación, generando como resultado Cumple, soportando el resultado en el formato de revisión. 20249999943821 se realiza 2 Revisión componte de suelos del proyecto en la modalidad de Obra Nueva, generando como resultado Cumple, soportando el resultado en el formato de revisión. 20249999943823 se realiza 1 Revisión componte de suelos del proyecto en la modalidad de Obra Nueva, generando como resultado No Cumple, soportando el resultado en el formato de revisión y el acta de observaciones. 20249999940044 se realiza 1 Revisión componte de suelos del proyecto en la modalidad de ampliación y modificación, generando como resultado No Cumple, soportando el resultado en el formato de revisión y el acta de observaciones. 20249999926638 se realiza 1 Revisión componte de suelos del proyecto en la

			modalidad de Obra Nueva, generando como resultado No Cumple, soportando el resultado en el formato de revisión y el acta de observaciones. • 20249999926427 se realiza 1 Revisión componte de suelos del proyecto en la modalidad de Obra Nueva, generando como resultado No Cumple, soportando el resultado en el formato de revisión y el acta de observaciones. • 20249999929413 se realiza 1 Revisión componte de suelos del proyecto en la modalidad de Ampliación y Modificación, generando como resultado No Cumple, soportando el resultado en el formato de revisión y el acta de observaciones. • 20249999939529 se realiza 2 Revisión componte de suelos del proyecto en la modalidad Modificación Licencia vigente, generando como resultado Cumple, soportando el resultado en el formato de revisión. • 20249999926602 se realiza 2 Revisión componte de suelos del proyecto en la modalidad de Obra Nueva, generando como resultado No Cumple, soportando el resultado en el formato de revisión y el acta de observaciones. • 20249999923436 se realiza 1 Revisión componte de suelos del proyecto en la modalidad de Obra Nueva, generando como resultado No Cumple, soportando el resultado en el formato de revisión y el acta de observaciones. • 20249999945330 se realiza 1 Revisión componte de suelos del proyecto en la modalidad de Obra Nueva y Cerramiento, generando como resultado No Cumple, soportando el resultado en el formato de revisión y el acta de observaciones. • 20249999943153 se realiza 2 Revisión componte de suelos del proyecto en la modalidad de Obra Nueva, generando como resultado No Cumple, soportando el resultado en el formato de revisión y el acta de observaciones. • 20249999934854 se realiza 1 Revisión componte de suelos del proyecto en la modalidad de Obra Nueva, generando como resultado No Cumple, soportando el resultado en el formato de revisión y el acta de observaciones. • 20249999943152 se realiza 2 Revisión componte de suelos del proyecto en la modalidad de Obra Nueva, Cerramiento, Demolición Total, generando como resultado Cumple, soportando el resultado en el formato de revisión. • 20249999930509 se realiza 2 Revisión componte de suelos del proyecto en la modalidad de Obra Nueva, generando como resultado Cumple, soportando el resultado en el formato de revisión. • 20239999938401 se realiza 2 Revisión componte de suelos del proyecto en la modalidad de Obra Nueva y PH, generando como resultado No Cumple, soportando el resultado en el formato de revisión y el acta de observaciones. • 20249999944299 se realiza 1 Revisión componte de suelos del proyecto en la modalidad de Obra Nueva, generando como resultado Cumple, soportando el resultado en el formato de revisión. • 20249999940197 se realiza 1 Revisión componte de suelos del proyecto en la modalidad de Ampliación, generando como resultado No Cumple, soportando el resultado en el formato de revisión y el acta de observaciones. • 20249999942750 se realiza 1 Revisión componte de suelos del proyecto en la modalidad de Ampliación, generando como resultado No Cumple, soportando el resultado en el formato de revisión y el acta de observaciones. • 20249999938610 se realiza 1 Revisión componte de suelos del proyecto en la modalidad de Obra Nuevo, Demolición,
--	--	--	---

 ALCALDÍA MUNICIPAL DE CHÍA	GESTIÓN EN CONTRATACIÓN		
	INFORME DE SUPERVISIÓN	CÓDIGO	GEC-FT-62-V3
		PÁGINA	8 de 13
			generando como resultado Cumple, soportando el resultado en el formato de revisión. 20249999940197 se realiza 1 Revisión componte de suelos del proyecto en la modalidad de Ampliación, generando como resultado No Cumple, soportando el resultado en el formato de revisión. 20249999942819 se realiza 1 Revisión componte de suelos del proyecto en la modalidad de Demolición, Cerramiento, PH, Obra Nueva, generando como resultado No Cumple, soportando el resultado en el formato de revisión y el acta de observaciones. 20249999928532 se realiza 2 Revisión componte de suelos del proyecto en la modalidad de Cerramiento, generando como resultado Cumple, soportando el resultado en el formato de revisión 20259999945827 se realiza 1 Revisión componte de suelos del proyecto en la modalidad de Ampliación, generando como resultado No Cumple, soportando el resultado en el formato de revisión y acta de observaciones. 20249999925447 se realiza 2 Revisión componte de suelos del proyecto en la modalidad de Obra Nueva, generando como resultado Cumple, soportando el resultado en el formato de revisión. 20249999942492 se realiza 1 Revisión componte de suelos del proyecto en la modalidad de Obra Nueva, generando como resultado No Cumple, soportando el resultado en el formato de revisión y el acta de observaciones. 20259999946170 se realiza 1 Revisión componte de suelos del proyecto en la modalidad de Ampliación, generando como resultado No Cumple, soportando el resultado en el formato de revisión y el acta de observaciones. 20249999941147 se realiza 1 Revisión componte de suelos del proyecto en la modalidad Modificación y PH, generando como resultado No Cumple, soportando el resultado en el formato de revisión y el acta de observaciones. 20259999946614 se realiza 1 Revisión componte de suelos del proyecto en la modalidad de Obra Nueva, generando como resultado No Cumple, soportando el resultado en el formato de revisión y el acta de observaciones. 20259999946700 se realiza 1 Revisión componte de suelos del proyecto en la modalidad de Obra Nueva, generando como resultado No Cumple, soportando el resultado en el formato de revisión 20259999946586 se realiza 1 Revisión componte de suelos del proyecto en la modalidad de Obra Nueva, generando como resultado No Cumple, soportando el resultado en el formato de revisión y el acta de observaciones. 20249999940910 se realiza 1 Revisión componte de suelos del proyecto en la modalidad de Obra Nueva, generando como resultado No Cumple, soportando el resultado en el formato de revisión y el acta de observaciones. 20249999926905 se realiza 2 Revisión componte de suelos del proyecto en la modalidad de Obra Nueva, Demolición, Cerramiento, generando como resultado No Cumple, soportando el resultado en el formato de revisión y el acta de observaciones. 20259999945819 se realiza 1 Revisión componte de suelos del proyecto en la modalidad de Obra Nueva, Demolición, generando como resultado No Cumple, soportando el resultado en el formato de revisión y el acta de observaciones. 20249999943460 se realiza 1 Revisión componte de suelos del proyecto en la modalidad de Modificación generando como resultado No Cumple, soportando el

			resultado en el formato de revisión y acta de observaciones. • 20249999943461 se realiza 1 Revisión componte de suelos del proyecto en la modalidad de Modificación generando como resultado No Cumple, soportando el resultado en el formato de revisión y acta de observaciones. • 20249999943462 se realiza 1 Revisión componte de suelos del proyecto en la modalidad de Modificación generando como resultado No Cumple, soportando el resultado en el formato de revisión y acta de observaciones. • 20249999943247se realiza 1 Revisión componte de suelos del proyecto en la modalidad de Obra Nueva, generando como resultado No Cumple, soportando el resultado en el formato de revisión. • 20259999947257 se realiza 1 Revisión componte de suelos del proyecto en la modalidad de Obra Nueva como resultado No Cumple, soportando el resultado en el formato de revisión. • 20259999947776 se realiza 1 Revisión componte de suelos del proyecto en la modalidad de Obra Nueva, generando como resultado No Cumple, soportando el resultado en el formato de revisión y el acta de observaciones. • 20249999941903 se realiza 1 Revisión componte de suelos del proyecto en la modalidad de Obra Nueva, generando como resultado No Cumple, soportando el resultado en el formato de revisión y el acta de observaciones. • 20259999948058 se realiza 1 Revisión componte de suelos del proyecto en la modalidad de Obra Nueva, generando como resultado No Cumple, soportando el resultado en el formato de revisión y el acta de observaciones. • 20259999947283 se realiza 1 Revisión componte de suelos del proyecto en la modalidad de Obra Nueva, generando como resultado No Cumple, soportando el resultado en el formato de revisión y el acta de observaciones. • 20259999946768 se realiza 1 Revisión componte de suelos del proyecto en la modalidad de Obra Nueva, generando como resultado No Cumple, soportando el resultado en el formato de revisión y el acta de observaciones. • 20259999947046 se realiza 1 Revisión componte de suelos del proyecto en la modalidad de Obra Nueva, generando como resultado No Cumple, soportando el resultado en el formato de revisión y el acta de observaciones. • 20249999939354 se realiza 2 Revisión componte de suelos del proyecto en la modalidad de Obra Nueva, generando como resultado Cumple, soportando el resultado en el formato de revisión y acta de observaciones. • 20249999941905 se realiza 1 Revisión componte de suelos del proyecto en la modalidad de Obra Nueva, generando como resultado No Cumple, soportando el resultado en el formato de revisión y el acta de observaciones.
--	--	--	---

 ALCALDÍA MUNICIPAL DE CHÍA	GESTIÓN EN CONTRATACIÓN		
	INFORME DE SUPERVISIÓN	CÓDIGO	GEC-FT-62-V3
		PÁGINA	10 de 13
3. Emitir conceptos según su conocimiento Técnico en ingeniería de acuerdo con las disposiciones legales vigentes.	100%	25%	Durante el periodo del presente informe se realizó revisión integral al proyecto No 20259999949241 para atender solicitud de movimiento de tierras, generando como resultado No Cumple técnicamente.
4. Apoyar la verificación de documentos de estudios de riesgos dentro del proceso de licenciamiento (urbanización / parcelación), Según las normas vigentes.	100%	25%	Durante el periodo del presente informe el contratista realizo revisiones técnicas a los proyectos que presentaron solicitud de Reconocimiento, con el objetivo de identificar las condiciones de las edificaciones y evaluar la propuesta de minimizar el riesgo mediante el cumplimiento de la NSR-10: • 20249999944699 se realiza 1 Revisión integral de los soportes técnicos del proyecto en la modalidad de Parcelación, generando como resultado No Cumple, soportando el resultado en el formato de revisión y el acta de observaciones. • 20249999934735 se realiza 1 Revisión integral de los soportes técnicos del proyecto en la modalidad de Parcelación, Demolición, generando como resultado No Cumple, soportando el resultado en el formato de revisión y el acta de observaciones. • 20249999926803 se realiza 1 Revisión integral de los soportes técnicos del proyecto en la modalidad de Reconocimiento, generando como resultado Cumple, soportando el resultado en el formato de revisión y el acta de observaciones. • 20249999943027 se realiza 1 Revisión integral de los soportes técnicos del proyecto en la modalidad de Parcelación, PH, generando como resultado Cumple, soportando el resultado en el formato de revisión. • 20249999944927 se realiza 1 Revisión integral de los soportes técnicos del proyecto en la modalidad de Parcelación, generando como resultado No Cumple, soportando el resultado en el formato de revisión y el acta de observaciones. • 20249999944244 se realiza 1 Revisión integral de los soportes técnicos del proyecto en la modalidad de Parcelación, generando como resultado No Cumple, soportando el resultado en el formato de revisión. • 20249999944245 se realiza 1 Revisión integral de los soportes técnicos del proyecto en la modalidad de Parcelación, generando como resultado No Cumple, soportando el resultado en el formato de revisión. • 20249999944242 se realiza 1 Revisión integral de los soportes técnicos del proyecto en la modalidad de Parcelación, generando como resultado No Cumple, soportando el resultado en el formato de revisión. • 20249999941723 se realiza 1 Revisión integral de los soportes técnicos del proyecto en la modalidad de Parcelación, generando como resultado No Cumple, soportando el resultado en el formato de revisión. • 20249999943048 se realiza 1 Revisión integral de los soportes técnicos del

			proyecto en la modalidad de Reconocimiento, generando como resultado No Cumple, soportando el resultado en el formato de revisión • 20249999942992 se realiza 1 Revisión integral de los soportes técnicos del proyecto en la modalidad de Parcelación, generando como resultado No Cumple, soportando el resultado en el formato de revisión. • 20249999919139 se realiza 2 Revisión integral de los soportes técnicos del proyecto en la modalidad de Reconocimiento y Ampliación, generando como resultado Cumple, soportando el resultado en el formato de revisión. • 20259999946775 se realiza 1 Revisión integral de los soportes técnicos del proyecto en la modalidad de Reconocimiento, generando como resultado No Cumple, soportando el resultado en el formato de revisión. • 20259999947581 se realiza 1 Revisión integral de los soportes técnicos del proyecto en la modalidad de Reconocimiento, Ampliación, Demolición generando como resultado No Cumple, soportando el resultado en el formato de revisión. • 20259999947871 se realiza 1 Revisión integral de los soportes técnicos del proyecto en la modalidad de Reconocimiento, Ampliación, Demolición generando como resultado No Cumple, soportando el resultado en el formato de revisión. • 20249999944243 se realiza 1 Revisión integral de los soportes técnicos del proyecto en la modalidad de Parcelación, generando como resultado No Cumple, soportando el resultado en el formato de revisión. • 20249999943155 se realiza 1 Revisión integral de los soportes técnicos del proyecto en la modalidad de Parcelación generando como resultado No Cumple, soportando el resultado en el formato de revisión.
5. Apoyar al Director de Urbanismo en la coordinación del grupo de profesionales en el área de ingeniería civil, dando revisión técnica al componente estructural de los Proyectos urbanísticos.			Durante el presente periodo el contratista realizó acompañamiento técnico a los cinco (5) ingenieros civiles del área de revisión estructural, generando nuevas disposiciones y estrategias que permitan ser más ágiles en las revisiones estructurales de los proyectos.
6. Elaborar informes técnicos relacionados con las actividades asignadas, los Proyectos revisados y licencias urbanísticas expedidas según los requerimientos de la Dirección de Urbanismo.			Durante este periodo no se solicitaron informes técnicos.

ACCIONES DE TRATAMIENTO Y MONITOREO DE RIESGOS DEL CONTRATO		
SE HA REALIZADO EL MONITOREO POR PARTE DE LA SUPERVISIÓN, DE ACUERDO CON EL TRATAMIENTO Y/O CONTROL DE LOS RIESGOS ESTABLECIDO EN LA MATRIZ DE RIESGOS ESTABLECIDOS EN LA ETAPA PRECONTRACTUAL, PARA EL EFECTO SE PRESENTA UN EL SIGUIENTE INFORME SOBRE EL ESTADO DE CADA UNO DE ELLOS:		
DESCRIPCIÓN DEL RIESGO	ESTADO	ACCIONES
Incapacidad médica por enfermedad por más de 10 días.	No se materializó durante este periodo	No aplica ya que el estado del riesgo es NO materializado
perdida de información, daño de elementos dispuestos o entregados para el cumplimiento del objeto, cargue incorrecto de documentación en SECOP II	No se materializó durante este periodo	No aplica ya que el estado del riesgo es NO materializado

ESTADO DE LAS GARANTÍAS (SI SE SOLICITARON EN EL CONTRATO)						
DESCRIPCIÓN DE LOS AMPAROS	ESTADO			ACCIONES		
	DÍA	MES	AÑO	SI	NO	N.A.

El presente informe se entenderá presentada con la firma electrónica impuestas a través del SECOP II, por parte del supervisor del contrato.

 ALCALDIA MUNICIPAL DE CHIA	PROCESO GESTIÓN EN CONTRATACIÓN		
	FORMATO PARA RE-EVALUACIÓN DE PROVEEDORES	CÓDIGO	
		PAGINAS	

CONTRATO No.		CO1.PCCNTR. 7302176		FECHA DEL CONTRATO		VEINTI DOS (22) DE ENERO DE 2025		
OBJETO DEL CONTRATO			PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES PARA LA REVISIÓN Y VALORACIÓN DE DISEÑO ESTRUCTURAL Y ESTUDIOS GEOTECNICOS DE PROYECTOS PARA LA EXPEDICIÓN DE LICENCIAS URBANÍSTICAS Y DEMÁS ACTUACIONES DE ACUERDO CON LAS NORMAS VIGENTES.					
CONTRATISTA		GUILLERMO LEON GUALTEROS ROCHA						
C.C.:		2.984.742		TELEFONO		3114897488		
FECHA DE LA EVALUACION			08/04/2025		PERIODO EVALUADO		DEL 23/02/2025 AL 22/03/2025	
CRITERIOS BASICOS			DESCRIPCION DELO CRITERIOS DE EVALUACION			PUNTAJE		
						RANGO		
						ENTRE	Y	VALOR
CUMPLIMIENTO	TIEMPO	Entregó dentro del plazo inicialmente establecido.			9	15	15	
		Fue necesario modificar el cronograma, plazo (Prorroga).			1	8		
		No cumplió dentro del plazo (inicial y prórroga)			0			
	SERVICIO	Entrego la totalidad pactada en el periodo			9	15	15	
		Entrego parcialmente lo pactado para el periodo			1	8		
		No realizo entregas dentro del periodo pactado			0			
CALIDAD	CONFORMIDAD	Cumple con las especificaciones pre establecidas			7	12	12	
		Rechazo parcial. No cumple con algunas especificaciones			1	6		
		Rechazo total. No cumple con las especificaciones			0			
	FUNCIONALIDAD	No se ha presentado servicio o producto defectuoso			7	12	12	
		Parte del servicio o producto contiene defectos.			1	6		
		Todo el servicio o bienes, se encuentra defectuoso.			0			
OPORTUNIDAD	REQUERIMIENTO	No se han presentado requerimientos			14	22	20	
		Los requerimientos fueron atendidos oportunamente			5	13		
		Fue necesario volver a requerir para lograr solución			1	4		
		No se atendieron los requerimientos presentados.			0			
GESTION	EFECTIVIDAD	Los documentos se entregaron completos dentro de las ocho horas hábiles siguientes al cierre del periodo			11	20	18	
		Los documentos se entregaron completos después del primer (1) día hábil siguiente al cierre del periodo.			1	10		
		Se juntaron dos o más cortes periódicos por la falta de documentos completos del contratista			0			
	LEGALES	No se solicitaron trámites jurídicos, sobre sanciones			1	4	4	
		Se tramito solicitud sobre sanciones al contratista.			0			
PUNTAJE MAXIMO 100					TOTAL PUNTAJE		96	
OBSERVACIONES:								

Excelente (81-100) X Bueno (61-80)___ Regular(41-60) __ Deficiente(21-40)___ Malo(0-20)___

Teniendo en cuenta que el pago se tramita a través del módulo de cuentas de cobro de SECOP II, la presente revaluación se entiende presentada por el supervisor del contrato con su cargue en la plataforma transaccional, así mismo se surte la notificación al contratista de la misma una vez se imparte aprobación a los documentos cargados por este, activando el respectivo flujo para la verificación de los documentos por parte de la Dirección Financiera, previa causación del pago.

 ALCALDÍA MUNICIPAL DE CHÍA	PROCESO GESTIÓN EN CONTRATACIÓN		
	FORMATO DE CERTIFICACIÓN DE CUMPLIMIENTO	CÓDIGO	
		PAGINAS	

CONTRATO DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES
No. CO1.PCCNTR. 7302176

EL SUSCRITO SUPERVISOR

CERTIFICA QUE:

El señor **GUILLERMO LEON GUALTEROS ROCHA**, identificado (a) con C.C. No. 2.984.742 de Carmen de Carupa cumplió con las obligaciones pactadas en el CONTRATO DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES número CO1.PCCNTR. **7302176** de fecha veinte dos (22) de ENERO de 2025.

El objeto del contrato es: PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES PARA LA REVISIÓN Y VALORACIÓN DE DISEÑO ESTRUCTURAL Y ESTUDIOS GEOTECNICOS DE PROYECTOS PARA LA EXPEDICIÓN DE LICENCIAS URBANÍSTICAS Y DEMÁS ACTUACIONES DE ACUERDO CON LAS NORMAS VIGENTES.

Se autoriza el pago de la cuota No. 2 de 8 correspondientes al plazo comprendido entre el 23 de FEBRERO del año 2025 al 22 de MARZO del año 2025, por valor de SIETE MILLONES DE PESOS M/CTE. **(\$7.000.000)** conforme a lo pactado en la cláusula cuarta del mencionado contrato.

RUBRO PRESUPUESTAL		VALOR TOTAL DEL REGISTRO PPTAL	VALOR DE ESTE PAGO	SALDO POR PAGAR DEL REGISTRO
CUENTA	FUENTE - ARTICULO			
21212.1.2 .02.02. 008	1101	\$56.000.000	\$7.000.000	\$ 42.000.000

El contratista persona natural presentó las planillas Integradas números 7962454040 y 7961708189 del 04 y 20 de marzo de 2025 en las que consta que ha efectuado el pago de aportes al Sistema de Seguridad Social Integral en salud y pensiones, para los período de FEBRERO y MARZO de 2025, verificado el monto de cada uno de los aportes en la planilla, se constató que se ajusta a la base de liquidación correspondiente al valor del contrato.

Así mismo dejo constancia expresa que los documentos recibidos del contratista fueron revisados detalladamente, verificando que cumplen completamente en su contenido, con los requerimientos legales y contractuales establecidos.

En cuanto a la evaluación del proveedor, dejo constancia que se verificó, según evaluación realizada en el formato de re-evaluación que el servicio suministrado durante este periodo fue:

Excelente **X** Bueno___ Regular___ Deficiente___ Malo___

La presente certificación se expide como evidencia de la ejecución contractual, y para efectos de pago, con destino a la Secretaría de Hacienda, a los 08 días del mes de Abril del año 2025.

La presente certificación se entenderá presentada con la firma electrónica impuestas a través del SECOP II, por parte del supervisor del contrato.

Certifico que revise y verifique el contenido de la cuenta de cobro y los soportes de esta, que dan cuenta del cumplimiento por parte del contratista, y como consecuencia de ello apruebo, avaló y solicito se tramite el pago de la cuenta.