

 ALCALDIA MUNICIPAL DE CHÍA	GESTIÓN EN CONTRATACIÓN		
	CERTIFICACIÓN DE CUMPLIMIENTO CONTRACTUAL	CÓDIGO	GEC-FT-52-V3
		PÁGINA	1 de 1

DATOS GENERALES DEL CONTRATO					
CONTRATO No.	CO1.PCCNTR.7272541	CONTRATISTA	WILMER YESID AREVALO REYES		
FECHA DE CONTRATO	21/01/2025	NIT / CC	1072667882	TELÉFONO	3142985732
OBJETO DEL CONTRATO	PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES PARA BRINDAR ACOMPAÑAMIENTO TÉCNICO EN ACTIVIDADES RELACIONADAS CON LA PRESTACIÓN DEL SERVICIO DE LOS PROVEEDORES DE REDES Y SERVICIOS DE TELECOMUNICACIONES -PRST EN EL MUNICIPIO DE CHÍA				

CUENTA / PAGO			PERÍODO / CORTE			
6	DE	8	DEL	21/06/2025	AL	20/07/2025

RUBRO PRESUPUESTAL		VALOR TOTAL DEL REGISTRO PRESUPUESTAL	VALOR DE ESTE PAGO	SALDO POR PAGAR DEL REGISTRO
CUENTA	FUENTE - ARTÍCULO			
2310845992024251 7500220292.3.2.02. 02.008	1101	\$ 41.737.500	\$ 5.565.000	\$ 8.347.500

INFORMACIÓN PAGO PAGO APORTES A LOS SISTEMAS DE SEGURIDAD SOCIAL Y PARAFISCALES.			
3N°	MES AL QUE CORRESPONDE EL APORTE	TIPO DE APORTE	VALOR PAGADO
76955099	Junio	SALUD	\$278.300
		PENSIÓN	\$356.200
		ARL	\$11.700
TOTAL			\$659.600
VERIFICADO EL MONTO DE CADA UNO DE LOS APORTES EN LA PLANILLA, SE CONSTATÓ QUE SE AJUSTA A LA BASE DE LIQUIDACIÓN CORRESPONDIENTE AL VALOR DEL CONTRATO.			

EVALUACIÓN DEL PROVEEDOR	
EN CUANTO A LA EVALUACIÓN DEL PROVEEDOR, DEJO CONSTANCIA QUE SE VERIFICÓ, SEGÚN EVALUACIÓN REALIZADA EN EL FORMATO DE RE-EVALUACIÓN QUE EL SERVICIO SUMINISTRADO DURANTE ESTE PERIODO FUE:	
☒ EXCELENTE (81 - 100)	☐ BUENO (61 - 80)
☐ REGULAR (41 - 60)	☐ DEFICIENTE (21 - 40)
☐ MALO (0 - 20)	

CERTIFICACIÓN
POR LO ANTERIOR, DEJÓ CONSTANCIA EXPRESA QUE LOS DOCUMENTOS RECIBIDOS DEL CONTRATISTA FUERON REVISADOS DETALLADAMENTE, VERIFICANDO QUE CUMPLEN COMPLETAMENTE EN SU CONTENIDO, CON LOS REQUERIMIENTOS LEGALES Y CONTRACTUALES ESTABLECIDOS.
LA PRESENTE CERTIFICACIÓN SE EXPIDE COMO EVIDENCIA DE LA EJECUCIÓN CONTRACTUAL, PARA EFECTOS DE PAGO CON DESTINO A LA SECRETARÍA DE HACIENDA, A LOS 21 DÍAS DEL MES DE JULIO DEL AÑO 2025.

La presente certificación se entenderá presentada con la firma electrónica impuestas a través del SECOP II, por parte del supervisor del contrato.

 ALCALDÍA MUNICIPAL DE CHÍA	GESTIÓN EN CONTRATACIÓN		
	INFORME DE SUPERVISIÓN	CÓDIGO	GEC-FT-62-V3
		PÁGINA	1 de 4

FECHA DEL INFORME 21 - julio - 2025

ASPECTOS GENERALES			
TIPO DE INFORME	AVANCE ☒	FINAL ☐	PERIODO DEL INFORME DESDE 21 / 06 / 2025 HASTA 20 / 07 / 2025
TIPO DE RECURSOS			
FUNCIONAMIENTO ☐		INVERSIÓN ☒	
		EJE Ruta de acción al progreso	
		SECTOR Gobierno territorial	
		PROGRAMA Fortalecimiento a la gestión y dirección de la administración pública territorial	
		META 156. Realizar una estrategia anual de apoyo al usuario de servicios públicos y seguimiento a las empresas prestadoras	
		NOMBRE DEL PROYECTO Mantenimiento del seguimiento de las empresas prestadoras de servicios públicos del municipio de Chía	
		CÓDIGO BPPIN 2025000274	

DATOS GENERALES DEL CONTRATO							
TIPO DE CONTRATO		PRESTACIÓN DE SERVICIOS DE APOYO A LA GESTIÓN			CONTRATO No.		CO1.PCCNTR.7272541
CONTRATISTA		WILMER YESID AREVALO REYES					
PLAZO DE EJECUCIÓN		SIETE (7) MESES Y QUINCE (15) DIAS					
FECHA DE CONTRATO		21/01/2025		FECHA DE INICIO		21/01/2025	
PRORROGA		FECHA		TIEMPO		FECHA TERMINACIÓN	
SUSPENSIÓN		FECHA		TIEMPO		FECHA TERMINACIÓN	
VALOR INICIAL EN NÚMEROS		\$ 41.737.500		EN LETRAS		CUARENTA Y UN MILLONES SETECIENTOS TREINTA Y SIETE MIL QUINIENTOS	
ADICIÓN		FECHA		VALOR		VALOR FINAL	

INFORME DE SUPERVISIÓN			
FECHA DE PRESENTACIÓN		21/07/2025	
SOPORTES		INFORME DE ACTIVIDADES PRESENTADO CON SUS RESPECTIVOS ANEXOS Y SOPORTES.	
EL SUSCRITO EN CUMPLIMIENTO DE LAS OBLIGACIONES A SU CARGO, EN DESARROLLO DE LAS ACTIVIDADES DE VIGILANCIA Y CONTROL SOBRE EL CONTRATO, PRESENTA EL SIGUIENTE INFORME, RESPECTO DE LAS ACTIVIDADES EJECUTADAS POR EL CONTRATISTA:			
OBLIGACIONES ESPECÍFICAS DEL CONTRATISTA	% PROGRAMADO (SI APLICA – N/A)	% ALCANZADO (SI APLICA – N/A)	OBSERVACIONES INDICAR CÓMO SE CUMPLE CADA OBLIGACIÓN, DÓNDE ESTÁ Y CUÁL ES EL SOPORTE, CUÁL ES EL PRODUCTO ENTREGADO
1. Apoyar en la elaboración de las respuestas conforme a las peticiones, quejas y reclamos, de manera técnica instauradas en temas de la prestación del servicio de los Proveedores de Redes y Servicios de Telecomunicaciones- PRST en el municipio de Chía.	100 %	79.8 %	Se elaboraron solicitudes de prórroga para la legalización de antenas en el municipio, adicionalmente paz y salvos, requerimientos de intervenciones al espacio público. Adicionalmente se dio respuesta a PQRS enviadas por los diferentes peticionarios. -DSP-XXX-2025 REQUERIMIENTO 20240001429387 VANTI CO MZN 68 (KR 2 21-95) -DSP-XXX-2025 PAZ Y SALVO 20240001414964 MARIA CAROLINA FERNANDEZ CAMACHO -DSP-XXX-2025 PAZ Y SALVO 20240001439207 CONSTRUCTORA E INVERSIONES ARQUILUNA S.A.S. -DSP-XXX-2025 PAZ Y SALVO 20240001432897 - 20259999966064 BLANCA ELVIRA GARZÓN DE MORA Y OTROS DSP-XXX-2025 PAZ Y SALVO 20240001432897 - 20240001437841 PEDRO ALONSO CASTAÑEDA ALVAREZ -DSP-XXX-2025 PAZ Y SALVO 20240001432897 - 20240001435593 ANDRÉS FERNANDO NARANJO TORRES DSP-XXX-2025 PAZ Y SALVO 220240001437889

INFORME DE SUPERVISIÓN			
			AURA ALICIA ALDANA TAUTA -DSP-XXX-2025 PAZ Y SALVO 20240001437943 RAFAEL RODRÍGUEZ CASTILLO -DSP-XXX-2025 PAZ Y SALVO 20240001431711 - 20259999968269 FELIPE SEPULVEDA OVIEDO -DSP-XXX-2025 PAZ Y SALVO 20240001431711 - 20240001433774 FUNDACIÓN SALDARRIAGA Y CONCHA -DSP-XXX-2024 REQUERIMIENTO A RADICADO 20240001426547 GUSTAVO TORRES GONZÁLEZ -DSP-XXX-2024 REQUERIMIENTO A RADICADO 20240001435597 CLARA OFELIA PEDRAZA SARMIENTO -DSP-XXX-2024 REQUERIMIENTO A RADICADO 20240001420150 EMPERATRIZ ROJAS OCHOA -DSP-XXX-2024 REQUERIMIENTO A RADICADO 20240001437543 FIDEICOMISO ECOLOFT-FIDUBOGOTA -DSP-XXX-2024 REQUERIMIENTO A RADICADO 20240001437946 ARQUITECTURA Y CONCRETO S.A.S. -DSP-XXX-2025 REQUERIMIENTO 20240001437888 EDGAR CARRILLO -DSP-XXX-2025 PAZ Y SALVO 20220001441149 - 20240001406821 - 20250001462533 - 20259999960758 CONSTRUCTORA BOLIVAR S.A.
2. Realizar las visitas, recorridos y verificaciones con ocasión a las peticiones, quejas y reclamos de los usuarios frente al servicio de los Proveedores de Redes y Servicios de Telecomunicaciones- PRST en el municipio de Chía.	100 %	79.8 %	Se realizaron visitas técnicas, recorridos para supervisión de peticiones, quejas y reclamos de los usuarios en lo concerniente a los servicios de los proveedores de redes y servicios de telecomunicaciones. Se realizo visita para reconocimiento de avance de obra en el predio el Hipódromo. Se realizaron visitas de registro ocular para las licencias de intervención al espacio público ejecutadas en el municipio.
3. Apoyar a la Dirección de Servicios Públicos en el levantamiento del inventario de la infraestructura de telecomunicaciones existente dentro del perímetro urbano y rural del Municipio de Chía.	100 %	79.8 %	Se apoyo a la dirección de Servicios Públicos en el levantamiento del inventario de la infraestructura de telecomunicaciones existentes dentro del perímetro urbano y rural del municipio de Chía. Se realizo revisión del inventario municipal de antenas del año 2024 y se continúa completando la información faltante de la infraestructura de telecomunicaciones instalada en el municipio, se adicionaron las nuevas infraestructuras de telecomunicaciones al inventario municipal, se realizó actualización del estado de regularización de algunas antenas en el municipio.
4. Realizar el apoyo técnico en las actividades relacionadas con la instalación, reconocimiento, legalización y regularización de la infraestructura de telecomunicaciones del Municipio de Chía.	100 %	79.8 %	Se elaboraron respuestas a las PQRS allegadas a la dirección concernientes a infraestructura de telecomunicaciones existente en el municipio. -DSP-XXX-2025 RESPUESTA A RADICADOS 20259999963975 ATC SITIOS DE COLOMBIA ANTENA DENOMINADA 162608 YERBABUENA SOLICITUD DE PRORROGA -DSP-XXX-2025 Respuesta Solicitud de regularización Antena 196304 TELETON UNISABANA -DSP-XXX-2025 Respuesta Solicitud de

INFORME DE SUPERVISIÓN				
				regularización Antena 195151CHIA FONQUETA -DSP-295-2025 Respuesta Solicitud de regularización Antena PEAJE ANDES subsanación DSP-XXX-2025 RESPUESTA A RADICADOS 20259999963975 ATC SITIOS DE COLOMBIA ANTENA DENOMINADA 162608 YERBABUENA SOLICITUD DE USO DEL SUELO -DSP-454-2025 SOLCITUD DE DOCUMENTO CONCEPTO DE USO DEL SUELO ANTENA DENOMINADA 162608 YERBABUENA DOTP
5. Asistir a las reuniones, comités y mesas técnicas que se desarrollen con la dirección de servicios públicos, la comunidad y las empresas de servicios públicos y elaborar las correspondientes actas e informes.			100 %	79.8 % Se asistió a las reuniones, comités y mesas técnicas que se desarrollen con la dirección de servicios públicos, la comunidad y las empresas de servicios públicos y elaborar las correspondientes actas e informes. Se elaboro acta de reunión con Enel en la vereda Samaria para resolver problemática de cortes de energía en el municipio. Se elaboro acta de reunión con VANTI en la vereda Yerbabuena para recorrido de obras ejecutadas. Se elaboro acta de visita de avance de obra proyecto predio el Hipódromo.
6. Cumplir con las indicaciones, recomendaciones y/o sugerencias impartidas por el Supervisor del contrato y las demás que sean inherentes al objeto contractual.			100 %	79.8 % Se cumplió con las indicaciones, recomendaciones y/o sugerencias impartidas por el Supervisor del contrato y las demás que sean inherentes al objeto contractual. Se realizo búsqueda de problemáticas sin respuesta por parte de GAS NATURAL VANTI para llevar a reunión.
7. Las demás que le sean asignadas por el supervisor en cumplimiento al objeto contractual.			100 %	79.8 % Se ejecuto cooperación en los trabajos requeridos en para las áreas de calidad en la dirección, también en aspectos relacionados como los datos estadísticos. Se realiza búsqueda de PQRS generadas a Vanti sin obtener respuesta para llevar a reunión con Vanti. Se realiza búsqueda y recolección de PQRS generadas a la empresa Enel sin obtener respuesta, se entregan impresas al Doctor Benedicto Cordero.
DE IGUAL MANERA SE PROCEDE A DEJAR CONSTANCIA DE LA REVISIÓN, VERIFICACIÓN, APROBACIÓN Y AVAL DEL INFORME PRESENTADO POR EL CONTRATISTA, ASÍ:				
OBSERVACIONES	Se realiza seguimiento a los soportes e información del informe. SE DA APROBACIÓN AL INFORME.			
EN VIRTUD DE LO ANTERIOR, SE APRUEBA EL INFORME DE ACTIVIDADES PRESENTADO				
SI ☒ NO ☐				
MOTIVOS SI NO FUE APROBADA				
VALOR INICIAL		\$ 41.737.500		
VALOR ADICIÓN		\$ 0		
VALOR TOTAL		\$ 41.737.500		
CUENTA / PAGO			VALOR A PAGAR	% EJECUCIÓN
01	DE	08	\$ 5.565.000	13.3 %
02	DE	08	\$ 5.565.000	26.6 %
03	DE	08	\$ 5.565.000	39.9 %
04	DE	08	\$ 5.565.000	53.2 %

DATOS GENERALES DEL CONTRATO					
CONTRATO No.	CO1.PCCNTR.7272541	CONTRATISTA	WILMER YESID AREVALO REYES		
FECHA DE CONTRATO	21/01/2025	NIT / CC	1072667882	TELÉFONO	3142985732
OBJETO DEL CONTRATO	PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES PARA BRINDAR ACOMPAÑAMIENTO TÉCNICO EN ACTIVIDADES RELACIONADAS CON LA PRESTACIÓN DEL SERVICIO DE LOS PROVEEDORES DE REDES Y SERVICIOS DE TELECOMUNICACIONES -PRST EN EL MUNICIPIO DE CHÍA				
FECHA DE EVALUACIÓN	21/07/2025	PERIODO EVALUADO DEL	21/06/2025	AL	20/07/2025

EVALUACIÓN						
CRITERIOS BÁSICOS		DESCRIPCIÓN DE LO CRITERIOS DE EVALUACIÓN	RANGO		PUNTAJE	
			MÍNIMO	MÁXIMO	VALOR	
CUMPLIMIENTO	TIEMPO	Entregó dentro del plazo inicialmente establecido.	9	15	14	
		Fue necesario modificar el cronograma, plazo (Prórroga).	1	8		
		No cumplió dentro del plazo (inicial y prórroga)	0			
	SERVICIO	Entrego la totalidad pactada en el periodo	9	15	14	
		Entrego parcialmente lo pactado para el periodo	1	8		
		No realizo entregas dentro del periodo pactado	0			
CALIDAD	CONFORMIDAD	Cumple con las especificaciones pre establecidas	7	12	12	
		Rechazo parcial. No cumple con algunas especificaciones	1	6		
		Rechazo total. No cumple con las especificaciones	0			
	FUNCIONALIDAD	No se ha presentado servicio o producto defectuoso	7	12	12	
		Parte del servicio o producto contiene defectos.	1	6		
		Todo el servicio o bienes, se encuentra defectuoso.	0			
OPORTUNIDAD	REQUERIMIENTO	No se han presentado requerimientos	14	22	21	
		Los requerimientos fueron atendidos oportunamente	5	13		
		Fue necesario volver a requerir para lograr solución	1	4		
		No se atendieron los requerimientos presentados.	0			
GESTIÓN	EFECTIVIDAD	Los documentos se entregaron completos dentro de las ocho horas hábiles siguientes al cierre del periodo	11	20	19	
		Los documentos se entregaron completos después del primer (1) día hábil siguiente al cierre del periodo.	1	10		
		Se juntaron dos o más cortes periódicos por la falta de documentos completos del contratista	0			
	LEGALES	No se solicitaron trámites jurídicos, sobre sanciones	1	4	4	
		Se tramito solicitud sobre sanciones al contratista.	0			
PUNTAJE MÁXIMO 100			TOTAL PUNTAJE		96	
☒ EXCELENTE (81 - 100) ☐ BUENO (61 - 80) ☐ REGULAR (41 - 60) ☐ DEFICIENTE (21 - 40) ☐ MALO (0 - 20)						

OBSERVACIONES

Teniendo en cuenta que el pago se tramita a través del módulo de cuentas de cobro de SECOP II, la presente reevaluación se entiende presentada por el supervisor del contrato con su cargue en la plataforma transaccional, así mismo se surte la notificación al contratista de la misma una vez se imparte aprobación a los documentos cargados por este, activando el respectivo flujo para la verificación de los documentos por parte de la Dirección Financiera, previa causación del pago.