

INFORME DE CONTRATISTA DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS

Número del Contrato:	CO1.PCCNTR.7262968		
Objeto del Contrato:	PRESTAR SERVICIOS PROFESIONALES DE APOYO PARA EL FORTALECIMIENTO DE LOS INSTRUMENTOS DE PLANIFICACIÓN Y GESTIÓN TERRITORIAL EN ESPECIAL LO RELACIONADO CON LA LEGALIZACIÓN Y REGULARIZACIÓN URBANÍSTICA DE ASENTAMIENTOS HUMANOS CON CONDICIONES DE PRECARIEDAD Y DE ORIGEN INFORMAL EN EL MUNICIPIO DE CHÍA.		
Contratista:	JUAN SEBASTIÁN GÓMEZ RAMÍREZ		
No. de Cedula	1.022.400.287		
Fecha Inicio del Contrato	21/01/2025	Fecha de Terminación	04/09/2025
Periodo del Informe	DEL 21 DE MARZO AL 20 DE ABRIL		

DOCUMENTO SOPORTE DE PAGO	
Valor total del Contrato	\$41.737.500
Valor a Pagar en este periodo	\$ 5.565.000
Saldo por Pagar	\$25.042.500
Pago No.	003

CONTRATOS DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS VIGENTES
A la fecha de presentación del presente informe y documento soporte de pago, BAJO LA GRAVEDAD DE JURAMENTO, manifiesto que tengo vigentes los siguientes contratos adicionales de prestación de servicios, y que realicé el pago de aportes al SSI sobre el 40% del total de los ingresos mensuales así:

RELACIÓN DE DOCUMENTOS APORTADOS QUE ACREDITAN PAGOS APORTES A LOS SISTEMAS DE SEGURIDAD SOCIAL Y PARAFISCALES.			
Tipo de aporte	Planilla N°	Mes al que corresponde el aporte	Valor Pagado
Salud	4597698317	MARZO	\$ 278.300
Pensión			\$ 356.200
ARL			\$ 11.700

En cumplimiento de las obligaciones establecidas en el contrato No. CO1.PCCNTR.7262968, me permito relacionar **las actividades ejecutadas** durante el periodo del 21 de marzo al 20 de abril, en mi condición de contratista conforme a lo siguiente:

OBLIGACIONES ESPECÍFICAS	ACTIVIDADES DESARROLLADAS
1. Apoyar la revisión de los radicados que se le asignen en materia de asentamientos humanos en condiciones de precariedad desde el ámbito arquitectónico hasta la culminación del acto administrativo de aprobación, rechazo o desistimiento de la solicitud.	Teniendo en cuenta la revisión arquitectónica de cada uno de los expedientes asignados, se proyectan las actas de observaciones con el fin de solicitar insumos pendientes, correcciones, ajustes o aclaraciones en pro de continuar con el proceso de formalización de los Asentamientos Humanos, así mismo se deja registro de las visitas de verificación ocular llevadas a cabo y de las revisiones de los ya mencionados expedientes en la base de datos digital manejada por la Dirección. La expedición de las respectivas actas se da posterior a la realización de las respectivas visitas en campo, soportadas mediante actas de visitas numeradas respectivamente y sustentadas mediante fotos en campo, para los Asentamientos visitados con el fin de realizar verificación ocular la numeración fue la siguiente: 20249999940061 (Acta de visita No. 037), 20249999940156 (Acta de visita No. 0038) y 20249999940162 (Acta de visita No. 0039), 20249999940165 (Acta de visita No. 0040), 20249999940185 (Acta de visita No. 0041), 20249999940189 (Acta de visita No. 0042), 20249999940214 (Acta de visita No. 0043), 20249999940297 (Acta de visita No. 0045).

	<table><tr><th>RADICADO</th><th>AÑO</th><th>FECHA</th><th>ASUNTO</th><th>REV. ARQUITECTONICA</th></tr><tr><td>20250033857008</td><td>2025</td><td>17/03/2025</td><td>Derecho de Peticion</td><td>SEBASTIAN GOMEZ</td></tr><tr><td>20249999939956</td><td>2024</td><td>20/11/2024</td><td>Acta de Observaciones</td><td>SEBASTIAN GOMEZ</td></tr><tr><td>20249999940156</td><td>2024</td><td>21/11/2024</td><td>Acta de Observaciones</td><td>SEBASTIAN GOMEZ</td></tr><tr><td>20249999940189</td><td>2024</td><td>31/03/2025</td><td>Acta de Observaciones</td><td>SEBASTIAN GOMEZ</td></tr><tr><td>20249999940165</td><td>2024</td><td>31/03/2025</td><td>Acta de Observaciones</td><td>SEBASTIAN GOMEZ</td></tr><tr><td>20259999956906</td><td>2025</td><td>10/04/2025</td><td>Concepto de reserva vial</td><td>SEBASTIAN GOMEZ</td></tr></table>	RADICADO	AÑO	FECHA	ASUNTO	REV. ARQUITECTONICA	20250033857008	2025	17/03/2025	Derecho de Peticion	SEBASTIAN GOMEZ	20249999939956	2024	20/11/2024	Acta de Observaciones	SEBASTIAN GOMEZ	20249999940156	2024	21/11/2024	Acta de Observaciones	SEBASTIAN GOMEZ	20249999940189	2024	31/03/2025	Acta de Observaciones	SEBASTIAN GOMEZ	20249999940165	2024	31/03/2025	Acta de Observaciones	SEBASTIAN GOMEZ	20259999956906	2025	10/04/2025	Concepto de reserva vial	SEBASTIAN GOMEZ
RADICADO	AÑO	FECHA	ASUNTO	REV. ARQUITECTONICA																																
20250033857008	2025	17/03/2025	Derecho de Peticion	SEBASTIAN GOMEZ																																
20249999939956	2024	20/11/2024	Acta de Observaciones	SEBASTIAN GOMEZ																																
20249999940156	2024	21/11/2024	Acta de Observaciones	SEBASTIAN GOMEZ																																
20249999940189	2024	31/03/2025	Acta de Observaciones	SEBASTIAN GOMEZ																																
20249999940165	2024	31/03/2025	Acta de Observaciones	SEBASTIAN GOMEZ																																
20259999956906	2025	10/04/2025	Concepto de reserva vial	SEBASTIAN GOMEZ																																
2. Apoyar el ingreso de información de coordenadas a los visores geográficos de los proyectos presentados.																																				
4. Apoyar técnicamente las respuestas a peticiones y requerimientos presentados en temas propios de la dependencia.	Se da respuesta a solicitudes de conceptos de reserva vial, apoyados en las proyecciones de las mismas que hacen parte del marco normativo vigente. Se elaboran salidas gráficas de mapas de localización, para revisión de propuestas y proyección de actas de observaciones en base al decreto municipal 470 del año 2024. Se deja constancia de todas las actividades que pueden ser encontradas en la nube del OneDrive del correo institucional para ser consultadas: https://municipiochia-my.sharepoint.com/my?id=%2Fpersonal%2Fdiego%5Fchitiva%5Fchia%5Fgov%5Fco%2FDocuments%2FDIEGO%20CHITIVA&ga=1																																			


JUAN SEBASTIÁN GÓMEZ RAMÍREZ

El presente informe contiene el soporte de pago correspondiente, para el periodo del informe que se presenta. De igual manera, el presente documento se entenderá presentado por el contratista una vez se realice su respectivo cargue en SECOP II.

PLANILLA INTEGRADA AUTOLIQUIDACIÓN APORTES
SOPORTE DE PAGO GENERAL

DATOS GENERALES DEL APORTANTE										DATOS GENERALES DE LA PLANILLA									
TIPO IDENTIFICACIÓN:					CÉDULA DE CIUDADANÍA					NÚMERO DE IDENTIFICACIÓN:					1022400287				
NOMBRE Ó RAZÓN SOCIAL:					CHIA					DEPARTAMENTO:					JUAN SEBASTIAN GOMEZ RAMIREZ				
CIUDAD/MUNICIPIO:					CR 7 17 91 CS 9					TELÉFONO:					CUNDINAMARCA				
DIRECCIÓN:					02-INDEPENDIENTE					CLASE APORTANTE:					5555555				
TIPO APORTANTE:					PRIVADA					I-INDEPENDIENTE					2025/04/01				
TIPO EMPRESA:					ÚNICO					ACTIVIDAD ECONOMICA:					Actividades reguladoras y facilitadoras de la act				
FORMA DE PRESENTACIÓN:					PRIVADA					I-INDEPENDIENTE					2025/04/01				
APORTANTE EXONERADO PAGO APORTES SALUD, SENA E ICBF (REFORMA TRIBUTARIA):					NO					NO					NO				

TOTAL APORTES A PENSIÓN												
ADMINISTRADORA		No. COTIZANTES	COTIZACIÓN	APORTES VOLUNTARIOS		FSP		MORA		TOTALES		
CÓDIGO	NOMBRE			EMPLEADOR	COTIZANTE	SOLIDARIDAD	SUBSISTENCIA	COTIZACIÓN	FSP	APORTES	MORA	VALOR PAGADO
230301	230301-PORVENIR	1	\$ 356.200	\$ 0	\$ 0	\$ 0	\$ 0	\$ 0	\$ 0	\$ 356.200	\$ 0	\$ 356.200
SUBTOTALES:										\$ 356.200	\$ 0	\$ 356.200

TOTAL APORTES A SALUD																
ADMINISTRADORA		No. COTIZANTES	INCAPACIDAD POR ENFERMEDAD		LICENCIA MATERNIDAD		SALDO A FAVOR		LIQUIDACIÓN		MORA		TOTALES			
CÓDIGO	NOMBRE		NÚMERO AUTORIZACIÓN	VALOR	NÚMERO AUTORIZACIÓN	VALOR	PLANILLA	VALOR	COTIZACIÓN	VALOR ADRES	COTIZACIÓN	VALOR ADRES	APORTES	MORA	DESCUENTO	VALOR PAGADO
EPS005	EPS005-SANITAS S.A.	1		\$ 0		\$ 0		\$ 0	\$ 278.300		\$ 0	\$ 0	\$ 0	\$ 278.300	\$ 0	\$ 0
SUBTOTALES:													\$ 278.300	\$ 0	\$ 0	\$ 278.300

TOTAL APORTES A RIESGOS PROFESIONALES												
ADMINISTRADORA		No. COTIZANTES	INCAPACIDAD IRP			SALDO A FAVOR		LIQUIDACIÓN	TOTALES			
CÓDIGO	NOMBRE		NÚMERO AUTORIZACIÓN	VALOR	PAGO A OTROS RIESGOS	PLANILLA	VALOR	COTIZACIÓN	APORTES	MORA	DESCUENTO	VALOR PAGADO
14-11	14-11 - ARL SURA	1		\$ 0	\$ 0		\$ 0	\$ 11.700	\$ 11.700	\$ 0	\$ 0	\$ 11.700
SUBTOTALES:									\$ 11.700	\$ 0	\$ 0	\$ 11.700

LIQUIDACIÓN DETALLADA APORTES																																																						
DATOS DEL COTIZANTE										NOVEDADES													SEGURIDAD SOCIAL																	PARAFISCALES														
Nº	IDENTIFICACIÓN	NOMBRES	TIPO COTIZANTE	SUBTIPO COTIZANTE	SALARIO BÁSICO	TIPO DE SALARIO	COLOMBIANO	EXTRANJERO	REFORMA TRIBUTARIA	ING	RET	TDE	TAE	TDP	TAP	COR	VSP	VST	SLN	COM	IGE	LMA	VAC	AVP	VCT	IRP	PENSIÓN					SALUD					ARP					DÍAS COT	IBC	CCF			SENA	ICBF	ESAP	MINEDU				
																											ADMIN	DÍAS COT	IBC	COTIZACIÓN	FSP	APORTES VOLUNTARIOS	INDICADOR TARIFA ESPECIAL	TOTAL APOORTE	ADMIN	DÍAS COT	IBC	COTIZACIÓN	VALOR ADRES	TOTAL APOORTE	ADMIN			DÍAS COT	IBC	CENTRO DE TRABAJO					TOTAL APOORTE	ADMIN	TOTAL APOORTE	TOTAL APOORTE
1	CC 1022400287	GOMEZ RAMIREZ JUAN SEBASTIAN	INDEPENDIENTE CONTRATO PRESTACIÓN DE SERVICIOS		\$ 2.226.000			NO																			230301-PORVENIR	30	\$ 2.226.000	\$ 356.200	\$ 0	\$ 0	\$ 0	Normal	\$ 356.200	EPS005-SANITAS S.A.	30	\$ 2.226.000	\$ 278.300	\$ 0	\$ 278.300	14-11 - ARL SURA	30	\$ 2.226.000	\$ 102240028	\$ 11.700	\$ 0		\$ 0	\$ 0	\$ 0	\$ 0	\$ 0	\$ 0

TOTAL PAGADO: \$ 646.200

CERTIFICACIÓN PARA CALCULO DE RETENCIÓN EN LA FUENTE PARA RENTAS
QUE NO PROVENGAN DE UNA RELACIÓN LABORAL O LEGAL Y
REGLAMENTARIA

Yo, **JUAN SEBASTIAN GÓMEZ RAMÍREZ** identificado con cédula de ciudadanía No. **1.022.400.287**, En cumplimiento del decreto 2231 del 22 de diciembre de 2023, por el cual se reglamenta parcialmente los artículos 206, 331, 336 y 383 del Estatuto Tributario, modificados por los artículos 2, 6, 7 y 8 de la ley 2277 de 2022, se sustituyen, modifican y adicionan unos artículos ala parte 2 del libro del Decreto 1625 de 2016, único reglamentario en materia tributaria, relacionados con la determinación del impuesto sobre la renta a cargo de las personas naturales residentes y la retención en la fuente por concepto de rentas de trabajo. Manifiesto por escrito y bajo la gravedad del juramento que:

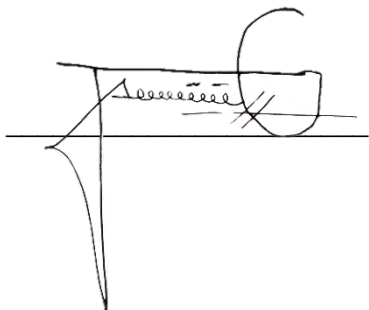
Para el cálculo de la retención en la fuente:

☒ No usaré costos en mi declaración de rentas, para que se aplique la tarifa de acuerdo con lo previsto en el artículo 383 del estatuto tributario.

☐ Aplicar la tarifa de retención en la fuente prevista en los artículos 392 y 401 del Estatuto tributario y decretos reglamentarios.

La presente certificación se firma a los 21 días del mes de abril de la vigencia 2025.

FIRMA:



Carrera 11 N° 11-29
PBX: 884 4444 Ext. 2010
secretariadehacienda@chia.gov.co
www.chia-cundinamarca.gov.co

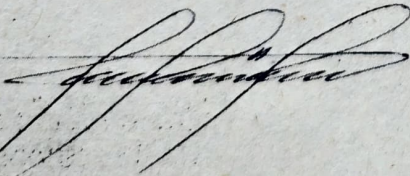
EL BANCO DE BOGOTA

INFORMA:

Que la persona GOMEZ RAMIREZ, JUAN SEBASTIAN identificado(a) con CC 1022400287 está vinculado(a) al BANCO DE BOGOTA a través de la CTA AHORROS No. 264717901 desde el 15 de abril de 2025, este producto se encuentra Vigente.

Esta información es confidencial, no es una recomendación de negocio y se suministra sin responsabilidad del banco, se expide el 15 de abril de 2025, a solicitud del interesado, con destino a quien interese.

Atentamente,



Olga Yanira Otálora Guerrero

Gerencia de Soluciones para el Cliente

Banco de Bogotá