

 ALCALDÍA MUNICIPAL DE CHÍA	GESTIÓN EN CONTRATACIÓN		
	CERTIFICACIÓN DE CUMPLIMIENTO CONTRACTUAL	CÓDIGO	GEC-FT-52-V3
		PÁGINA	1 de 1

DATOS GENERALES DEL CONTRATO					
CONTRATO No.	CO1.PCCNTR.7251820	CONTRATISTA	CARLOS ALBERTO NÚÑEZ HUERTAS		
FECHA DE CONTRATO	17/01/2025	NIT / CC	81.720.285	TELÉFONO	3143349576
OBJETO DEL CONTRATO	PRESTAR SERVICIOS PROFESIONALES A LA OFICINA ASESORA DE COMUNICACIÓN, PRESA Y PROTOCOLO PARA ELABORAR, GESTIONAR Y ACTUALIZAR CONTENIDOS EN REDES SOCIALES, ASI COMO EL MEJORAMIENTO DE LA COMUNICACIÓN EXTERNA E INTERNA DE LA ALCALDÍA MUNICIPAL DE CHÍA				

CUENTA / PAGO			PERÍODO / CORTE		
7	DE	11	DEL	17/07/2025	AL 16/08/2025

RUBRO PRESUPUESTAL		VALOR TOTAL DEL REGISTRO PRESUPUESTAL	VALOR DE ESTE PAGO	SALDO POR PAGAR DEL REGISTRO
CUENTA	FUENTE - ARTICULO			
21212.1.2.02.02.008	1101	\$98.175.000	\$8.925.000	\$35.700.000
		\$	\$	\$

INFORMACIÓN PAGO APORTES A LOS SISTEMAS DE SEGURIDAD SOCIAL Y PARAFISCALES.			
PLANILLA N°	MES AL QUE CORRESPONDE EL APOORTE	TIPO DE APOORTE	VALOR PAGADO
88494718	AGOSTO	SALUD	\$ 446.300
		PENSIÓN	\$571.200
		ARL	\$37.300
		CAJA COMPENSACIÓN	\$21.500
TOTAL			\$1.076.300
VERIFICADO EL MONTO DE CADA UNO DE LOS APORTES EN LA PLANILLA, SE CONSTATÓ QUE SE AJUSTA A LA BASE DE LIQUIDACIÓN CORRESPONDIENTE AL VALOR DEL CONTRATO.			

EVALUACIÓN DEL PROVEEDOR				
EN CUANTO A LA EVALUACIÓN DEL PROVEEDOR, DEJO CONSTANCIA QUE SE VERIFICÓ, SEGÚN EVALUACIÓN REALIZADA EN EL FORMATO DE RE-EVALUACIÓN QUE EL SERVICIO SUMINISTRADO DURANTE ESTE PERIODO FUE:				
☒ EXCELENTE (81 - 100)	☐ BUENO (61 - 80)	☐ REGULAR (41 - 60)	☐ DEFICIENTE (21 - 40)	☐ MALO (0 - 20)

CERTIFICACIÓN
POR LO ANTERIOR, DEJO CONSTANCIA EXPRESA QUE LOS DOCUMENTOS RECIBIDOS DEL CONTRATISTA FUERON REVISADOS DETALLADAMENTE, VERIFICANDO QUE CUMPLEN COMPLETAMENTE EN SU CONTENIDO, COMO SONSECUENCIA DE ELLO SE APRUEBAN Y AVALAN CON ESTA CUENTA. LA PRESENTE CERTIFICACIÓN SE EXPIDE COMO EVIDENCIA DE LA EJECUCIÓN CONTRACTUAL, PARA EFECTOS DE PAGO CON DESTINO A LA SECRETARÍA DE HACIENDA, A LOS ... 19 ... DÍAS DEL MES AGOSTO DEL AÑO 2025

La presente certificación se entenderá presentada con la firma electrónica impuestas a través del SECOP II, por parte del supervisor del contrato.

 ALCALDÍA MUNICIPAL DE CHÍA	GESTIÓN EN CONTRATACIÓN		
	INFORME DE SUPERVISIÓN	CÓDIGO	GEC-FT-62-V3
		PÁGINA	1 de 23

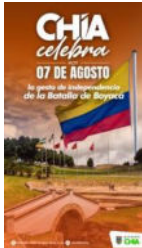
FECHA DEL INFORME AGOSTO 19 DE 2025

ASPECTOS GENERALES			
TIPO DE INFORME	AVANCE ☒	FINAL ☐	PERIODO DEL INFORME DESDE 17/072025 HASTA 16/08/2025
TIPO DE RECURSOS			
FUNCIONAMIENTO ☒		INVERSIÓN ☐	
		EJE	
		SECTOR	
		PROGRAMA	
		META	
		NOMBRE DEL PROYECTO	
		CÓDIGO BPPIN	

DATOS GENERALES DEL CONTRATO							
TIPO DE CONTRATO		PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES			CONTRATO No.		CO1.PCCNTR.7251820
CONTRATISTA		CARLOS ALBERTO NUÑEZ HUERTAS					
PLAZO DE EJECUCIÓN		11 MESES					
FECHA DE CONTRATO		17/01/2025		FECHA DE INICIO		17/01/2025	
FECHA TERMINACIÓN		16/12/2025					
PRORROGA		FECHA		TIEMPO		FECHA TERMINACIÓN	
SUSPENSIÓN		FECHA		TIEMPO		FECHA TERMINACIÓN	
VALOR INICIAL EN NÚMEROS		\$ 98.175.000		EN LETRAS		NOVENTA Y OCHO MILLONES CIENTO SETENTA Y CINCO MIL PESOS M/CTE	
ADICIÓN		FECHA		VALOR		VALOR FINAL	

SE DEBEN ADICIONAR TANTAS FILAS COMO SEA NECESARIO DE ACUERDO CON EL ESTADO DEL CONTRATO AL MOMENTO DE REALIZAR EL CORTE

INFORME DE SUPERVISIÓN							
FECHA DE PRESENTACIÓN		18/08/2025		SOPORTES		INFORME DE ACTIVIDADES. SE ANEXA CD	
EL SUSCRITO EN CUMPLIMIENTO DE LAS OBLIGACIONES A SU CARGO, EN DESARROLLO DE LAS ACTIVIDADES DE VIGILANCIA Y CONTROL SOBRE EL CONTRATO, PRESENTA EL SIGUIENTE INFORME, RESPECTO DE LAS ACTIVIDADES EJECUTADAS POR EL CONTRATISTA:							
OBLIGACIONES ESPECÍFICAS DEL CONTRATISTA		% PROGRAMADO (SI APLICA – N/A)	% ALCANZADO (SI APLICA – N/A)	OBSERVACIONES INDICAR CÓMO SE CUMPLE CADA OBLIGACIÓN, DÓNDE ESTÁ Y CUÁL ES EL SOPORTE, CUÁL ES EL PRODUCTO ENTREGADO			
1. Realizar acompañamiento y cubrimiento periodístico en los eventos y actividades adelantadas por la Alcaldía de Chía.		N/A	N/A	[Carpeta ACT 1 CUBRIMIENTOS] Cubrimiento periodístico a las actividades de la independencia de Cundinamarca. 			

INFORME DE SUPERVISIÓN			
			Cubrimiento periodístico a las actividades de independencia del 20 de julio.  Cubrimiento de actividades periodísticas de la Rendición de Cuentas 2025.  Olimpiadas intergeneracionales de la JAC de Bochica 
2. Apoyar la redacción de textos informativos periodísticos como: artículos,boletines, notas y reseñas.	N/A	N/A	[Carpeta ACT 2 TEXTOS] - Más de 50 vehículos de última tecnología reforzarán el parque automotor de la Alcaldía de Chía - Secretaría de Medio Ambiente recupera una tortuga de río, tapaculo. - Chía es finalista del Premio Ambiental CAR 2025 - Más de 300 beneficiados en la última jornada de Asentamientos Humanos - Chía lidera la actualización catastral y logra el 77% de recaudo en primer descuento - Megaobras públicas de Chía presentan demoras por negligencia en la energización de Enel Colombia - Juegos y trabajo en equipo en las Olimpiadas Intergeneracionales de Chía - Este 20 de julio Chía celebrará la fiesta de independencia con un llamado a la paz y la tolerancia "El odio y el rencor se deben dejar atrás", Donoso en el desfile de independencia
3. Desarrollar trabajo de reportaría, por medio de investigación y recolección de material, creando historias noticiosas que brinden información de la administración municipal a toda la comunidad.	N/A	N/A	[Carpeta ACT 3INVESTIGACIONES] - Creación de material escrito y gráfico de las actividades del 7 de agosto.  - Recopilación y coordinación de

 ALCALDÍA MUNICIPAL DE CHÍA	GESTIÓN EN CONTRATACIÓN		
	INFORME DE SUPERVISIÓN	CÓDIGO	GEC-FT-62-V3
		PÁGINA	3 de 23

INFORME DE SUPERVISIÓN			
			material sobre el protocolo de reconocimiento de los 487 años de Bogotá.  Recopilación en investigación de material para la muerte del precandidato Miguel Uribe. 
4. Actualización y monitoreo de las redes sociales de la Administración Municipal.	N/A	N/A	ENLACES DE PÁGINA WEB https://chia-cundinamarca.gov.co/web/2025/08/15/accion-oportuna-permite-nueva-captura-y-recuperacion-de-bicicleta/ https://chia-cundinamarca.gov.co/web/2025/08/15/chia-referente-nacional-en-la-implementacion-del-plan-de-alimentacion-escolar-pae/ https://chia-cundinamarca.gov.co/web/2025/08/15/chia-continua-optimizando-su-infraestructura-vial/ https://chia-cundinamarca.gov.co/web/2025/08/14/chia-es-finalista-del-premio-ambiental-car-2025/ https://chia-cundinamarca.gov.co/web/2025/08/14/chia-forma-70-primeros-respondientes-para-proteger-a-la-poblacion-vulnerable/ https://chia-cundinamarca.gov.co/web/2025/08/13/la-educacion-de-chia-estara-presente-en-las-olimpiadas-stem-colombia-2025/ https://chia-cundinamarca.gov.co/web/2025/08/11/alcalde-donoso-anuncio-becas-a-los-mejores-resultados-en-la-pruebas-saber-11/ https://chia-cundinamarca.gov.co/web/2025/08/11/program

INFORME DE SUPERVISIÓN			
			a-de-discapacidad-llevo-una-tarde-de-alegria-a-100-adultos-mayores-de-funza/ https://chia-cundinamarca.gov.co/web/2025/08/08/chia-impulsa-la-campana-conduce-tus-emociones-en-la-via-para-prevenir-siniestros-viales/ https://chia-cundinamarca.gov.co/web/2025/08/08/estos-son-los-puntos-de-votacion-habilitados-en-chia-para-las-elecciones-del-consejo-municipal-de-juventud/ https://chia-cundinamarca.gov.co/web/2025/08/08/semana-mundial-de-la-lactancia-materna-chia-se-une-con-bebe-saludable/ https://chia-cundinamarca.gov.co/web/2025/08/08/atencion-beneficiarios-renta-ciudadana-y-devolucion-del-iva-ya-pueden-reclamar-su-pago/ https://chia-cundinamarca.gov.co/web/2025/08/08/adultos-mayores-del-imrd-representaran-a-chia-en-encuentro-cultural-en-santa-fe-de-antioquia/ https://chia-cundinamarca.gov.co/web/2025/08/08/chia-impulsa-el-talento-juvenil-con-la-primer-financiacion-del-banco-de-iniciativas/ https://chia-cundinamarca.gov.co/web/2025/08/06/juegos-y-trabajo-en-equipo-en-las-olimpiadas-intergeneracionales-de-chia/ https://chia-cundinamarca.gov.co/web/2025/08/06/mesa-de-participacion-infantil-analiza-causas-y-soluciones-a-problematicas-de-su-entorno/ https://chia-cundinamarca.gov.co/web/2025/08/05/con-7-capturas-autoridades-desmantelan-red-de-extorsionistas-que-operaba-en-chia/ https://chia-cundinamarca.gov.co/web/2025/08/05/continuan-las-obras-de-rehabilitacion-de-vias-en-sectores-clave-de-chia/ https://chia-cundinamarca.gov.co/web/2025/08/05/chia-lider-en-el-primer-viaje-de-bus-multiservicios-del-pais/

 ALCALDÍA MUNICIPAL DE CHÍA	GESTIÓN EN CONTRATACIÓN		
	INFORME DE SUPERVISIÓN	CÓDIGO	GEC-FT-62-V3
		PÁGINA	5 de 23
INFORME DE SUPERVISIÓN			
			300-beneficiados-en-la-ultima-jornada-de-asentamientos-humanos/ https://chia-cundinamarca.gov.co/web/2025/08/04/gafas-gratuitas-entregadas-en-jornada-de-salud-visual-en-chia/ https://chia-cundinamarca.gov.co/web/2025/08/01/educacion-financiera-en-la-ieo-fonqueta-integra-la-familia/ https://chia-cundinamarca.gov.co/web/2025/08/01/635-beneficiados-en-la-tercera-jornada-nacional-de-vacunacion-en-chia/ https://chia-cundinamarca.gov.co/web/2025/07/31/allanamiento-en-chia-da-como-resultado-una-captura-e-incautacion-de-estupefacientes/ https://chia-cundinamarca.gov.co/web/2025/07/31/autoridades-de-chia-recuperan-vehiculo-hurtado/ https://chia-cundinamarca.gov.co/web/2025/07/31/chia-actualiza-tarifas-para-el-transporte-publico-colectivo-2025/ https://chia-cundinamarca.gov.co/web/2025/07/30/megaobras-publicas-de-chia-presentan-demoras-por-negligencia-en-la-energizacion-de-en-el-colombia/ https://chia-cundinamarca.gov.co/web/2025/07/28/conozca-el-corazon-de-la-ruta-del-pae-en-chia/ https://chia-cundinamarca.gov.co/web/2025/07/28/grandes-empleadores-reciben-capacitaciones-de-la-secretaria-de-movilidad/ https://chia-cundinamarca.gov.co/web/2025/07/28/alcaldede-chia-continua-trabajando-por-la-comunidad/ https://chia-cundinamarca.gov.co/web/2025/07/25/850-adultos-mayores-de-chia-celebraron-la-colombianidad-con-orgullo/ https://chia-cundinamarca.gov.co/web/2025/07/25/chia-y-mininterior-fortalecen-la-participacion-ciudadana-en-chia/

INFORME DE SUPERVISIÓN			
			https://chia-cundinamarca.gov.co/web/2025/07/24/2-760-litros-de-leche-fueron-entregados-a-programas-sociales-de-chia/
			https://chia-cundinamarca.gov.co/web/2025/07/24/chia-protege-y-conserva-los-recursos-hidricos-ya-son-34-los-predios-adquiridos/
			https://chia-cundinamarca.gov.co/web/2025/07/23/aparecio-valeria-pachon-gaitan/
			https://chia-cundinamarca.gov.co/web/2025/07/23/chia-y-la-universidad-militar-nueva-granada-se-unen-para-la-libertad-religiosa/
			https://chia-cundinamarca.gov.co/web/2025/07/23/chia-tendra-representantes-en-el-campeonato-mundial-de-bmx-racing-2025/
			https://chia-cundinamarca.gov.co/web/2025/07/22/atencion-usuarios-del-regimen-de-salud-subsidiado-en-chia/
			https://chia-cundinamarca.gov.co/web/2025/07/22/chia-continua-fortaleciendo-su-infraestructura-vial/
			https://chia-cundinamarca.gov.co/web/2025/07/22/chia-inaugura-nuevo-jardin-social/
			https://chia-cundinamarca.gov.co/web/2025/07/21/nuevo-parque-automotor-chia-fortalece-la-seguridad-e-institucionalidad/
			https://chia-cundinamarca.gov.co/web/2025/07/20/tradicion-y-comunidad-en-el-barrio-20-de-julio/
			https://chia-cundinamarca.gov.co/web/2025/07/20/el-odio-y-el-rencor-se-deben-dejar-atras-alcalde-de-chia-en-la-fiesta-de-independencia/
			https://chia-cundinamarca.gov.co/web/2025/07/18/chia-celebrara-la-fiesta-de-independencia-con-un-llamado-a-la-paz-y-la-tolerancia/
			https://chia-cundinamarca.gov.co/web/2025/07/17/diversion-e-inclusion-en-el-parque-jaime-duque-para-120-personas-con-discapacidad/

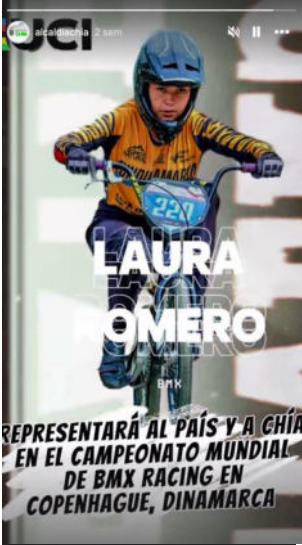
 ALCALDÍA MUNICIPAL DE CHÍA	GESTIÓN EN CONTRATACIÓN		
	INFORME DE SUPERVISIÓN	CÓDIGO	GEC-FT-62-V3
		PÁGINA	7 de 23

INFORME DE SUPERVISIÓN			
			https://chia-cundinamarca.gov.co/web/2025/07/17/avanza-el-mejoramiento-vial-de-la-avenida-pradilla/ FACEBOOK https://www.facebook.com/share/p/1C8H2eHQSx/ https://www.facebook.com/share/p/1GAwTZFa8m/ https://www.facebook.com/share/v/171FBSdiBP/ https://www.facebook.com/share/p/16u1pv1Y6m/ https://www.facebook.com/share/p/16rNAgM77q/ https://www.facebook.com/share/p/1B33QG6v2g/ https://www.facebook.com/share/p/19VetRCoqc/ https://www.facebook.com/share/v/19GQAPx7ba/ https://www.facebook.com/share/v/17KhjQ6cRq/ https://www.facebook.com/share/p/16mkNxN7RR/ https://www.facebook.com/share/p/1J8dE4H4yD/ https://www.facebook.com/share/p/16hjqtdupt/ https://www.facebook.com/share/v/1A5dFEzFvo/ https://www.facebook.com/share/p/1AV9PMFQDN/ INSTAGRAM https://www.instagram.com/alcaldiachia/reel/DNV9Mw9NBiM/ https://www.instagram.com/alcaldiachia/reel/DNT6aJKSn9R/ https://www.instagram.com/alcaldiachia/reel/DNTa8EAopLY/ https://www.instagram.com/alcaldiachia/p/DNOBHB2t2-d/

INFORME DE SUPERVISIÓN			
			https://www.instagram.com/alcaldiachia/reel/DN MNq6tSwOd/
			https://www.instagram.com/alcaldiachia/reel/DN JOacglwW5/
			https://www.instagram.com/alcaldiachia/reel/DN HG-vVS1HR/
			https://www.instagram.com/alcaldiachia/reel/DN EmH0EMTVm/
			https://www.instagram.com/alcaldiachia/reel/DN D3v7yMOkV/
			https://www.instagram.com/alcaldiachia/p/DNC EhGFsNKC/
			https://www.instagram.com/alcaldiachia/reel/DN B3qsYSWjr/
			https://www.instagram.com/alcaldiachia/reel/DM -i50zxpdx/
			https://www.instagram.com/alcaldiachia/reel/DM 8qiR SFg8/
			https://www.instagram.com/alcaldiachia/reel/DM 6h3INM5Ze/
			https://www.instagram.com/alcaldiachia/reel/DM 4MZ49MkxC/
			https://www.instagram.com/alcaldiachia/reel/DM 1bDy0sdD7/
			https://www.instagram.com/alcaldiachia/p/DMy NM8nSULi/
			https://www.instagram.com/alcaldiachia/reel/DM wjl1MsmVz/
			https://www.instagram.com/alcaldiachia/reel/DM vUkOpsEUi/
			https://www.instagram.com/alcaldiachia/p/DMtF ZnrSztE/
			https://www.instagram.com/alcaldiachia/reel/DM svWLoMunw/
			https://www.instagram.com/alcaldiachia/reel/DM qMjvwolPn/
			https://www.instagram.com/alcaldiachia/reel/DM nnid0suBk/
			https://www.instagram.com/alcaldiachia/reel/DM iNX_uMAwe/
			https://www.instagram.com/alcaldiachia/reel/DM

 ALCALDÍA MUNICIPAL DE CHÍA	GESTIÓN EN CONTRATACIÓN		
	INFORME DE SUPERVISIÓN	CÓDIGO	GEC-FT-62-V3
		PÁGINA	9 de 23

INFORME DE SUPERVISIÓN			
			gcdGeS1cy/ https://www.instagram.com/alcaldiachia/p/DMdwRgRymqC/ https://www.instagram.com/alcaldiachia/reel/DMdWmftsNRM/ https://www.instagram.com/alcaldiachia/reel/DMYLzE0sk8t/ https://www.instagram.com/alcaldiachia/reel/DMWPZDDMS8q/ https://www.instagram.com/imrdchia_oficial/reel/DMWLo9uy_wL/ https://www.instagram.com/alcaldiachia/p/DMVz0T4yKBh/ https://www.instagram.com/alcaldiachia/reel/DMUKrOsMnqS/ https://www.instagram.com/alcaldiachia/reel/DMUFh2jspYo/ https://www.instagram.com/alcaldiachia/reel/DMLNreUMY2q/ https://www.instagram.com/alcaldiachia/p/DMIqnuzsZao/ https://www.instagram.com/alcaldiachia/reel/DMBgjdRSiWG/ https://www.instagram.com/alcaldiachia/reel/DMHX4gwMDhr/ X https://x.com/AlcaldiaChia/status/1950942753753338209 https://x.com/AlcaldiaChia/status/1947721775137067063 https://x.com/AlcaldiaChia/status/1947074235978899630 https://x.com/AlcaldiaChia/status/1947011714098057370 https://x.com/AlcaldiaChia/status/1946206023770894396 https://x.com/AlcaldiaChia/status/1945507959359881363

INFORME DE SUPERVISIÓN			
5. Proponer y realizar estrategias para el posicionamiento y alcance de los perfiles de redes sociales de la Administración Municipal	N/A	N/A	Estrategia de campañas de posicionamiento de los deportistas participantes en el BMX World Cup 2025
			 Estrategia de posicionamiento en redes sociales a través de la formulación y estructuración de campañas en 23 temáticas.



INFORME DE SUPERVISIÓN

Campañas CAM - 2025

	DEPENDENCIA	TEMA	NOMBRE DE LA CAMPAÑA	CUENTA CON MATERIAL		REQUIERE DISEÑO	
				SI	NO	SI	NO
3	DIRECCIÓN DE CULTURA	OFERTA EFAC	EL ARTE NOS FORMA				
4	DIRECCIÓN DE CULTURA	EVENTOS Y PROGRAMACIÓN CULTURAL	CHÍA SE MUEVE CON ARTE				
5	DIRECCIÓN DE CULTURA	UBICACIÓN	CÓMO LLEGAR / HORARIOS				
6	RED DE BIBLIOTECAS	VISIBILIZAR 8 BIBLIOTECAS (UBICACIÓN)	PUERTAS ABIERTAS AL CONOCIMIENTO			X	
7	RED DE BIBLIOTECAS	VISIBILIZAR 10 SERVICIOS QUE OFRECE LA RED	DESCUBRE LOS SERVICIOS QUE LA RED DE BIBLIOTECAS TIENE PARA TI			X	
8	RED DE BIBLIOTECAS	VISIBILIZAR EL CRONOGRAMA DE EVENTOS Y ACTIVIDADES DE LA RED	PROGRAMATE CON LA RED DE BIBLIOTECAS PÚBLICAS			X	
9	DIRECCIÓN DE CIUDADANÍA JUVENIL	GOBIERNO MUNICIPAL ESTUDIANTIL	¡PARTICIPACIÓN ESTUDIANTIL! LOS ESTUDIANTES DE CHÍA TIENEN SU PROPIO GOBIERNO				
10	DIRECCIÓN DE CIUDADANÍA JUVENIL	PLATAFORMA MUNICIPAL DE JUVENTUDES	UN ESPACIO PARA TODAS LAS VOCES JÓVENES				
11	DIRECCIÓN DE CIUDADANÍA JUVENIL						

- **Estrategia de campañas redes sociales y pantallas de cine:**

Campaña 1 impuestos

En Chía, luego de la actualización catastral y durante el primer trimestre de recaudo del impuesto predial alcanzamos el 77% de nuestra meta.

Son sus impuestos los que hemos invertido para el beneficio de todos nuestros ciudadanos.

Inversiones, reflejadas en megaobras, como el Centro Administrativo Municipal, nueva infraestructura para las Instituciones Educativas Oficiales, modernización de redes de alcantarillado público, la adquisición del nuevo parque automotor, y un Plan de Alimentación Escolar garantizado para todo el cuatrienio.

Campaña 2 seguridad

En Chía cada llamada y cada denuncia oportuna a la Línea 123 o a la Policía Nacional: (601) 595 1350 fortalecen el esfuerzo de las autoridades que mantienen una ofensiva constante contra el crimen para garantizar el control territorial y el orden público.

INFORME DE SUPERVISIÓN			
			53 nuevos vehículos se suman al trabajo constante del Ejército Nacional, GOES, Red Cívica de Apoyo Fénix, Policía Nacional y demás especialidades. La seguridad es el resultado de un trabajo en equipo y cuando usted alerta... ¡NOSOTROS ACTUAMOS! Estrategia de posicionamiento de las redes sociales a través del acompañamiento, gestación y producción de contenidos en alianza con la Universidad de La Sabana Presentación de temas elegidos por la Oficina de Prensa y comunicaciones de la Alcaldía de Chía Agradeciendo la alianza con la Maestría de Comunicación Política de la Universidad de La Sabana damos a conocer los temas que han sido divulgados por la Oficina de Comunicaciones Prensa y Protocolo de la Alcaldía de Chía y que, a libre elección, pueden trabajar los estudiantes. Las temáticas elegidas son dos, la primera es el proceso de actualización catastral y las inversiones con el presupuesto recaudado con el pago del Impuesto Predial, y la segunda, es el programa denominado "Alcaldía a tu Conjunto", temáticas que han sido cubiertas por la oficina en mención en las plataformas de las redes Facebook e Instagram y publicadas en el portal web de la entidad territorial. Las líneas editoriales desarrolladas a lo largo de los cubrimientos guardan concordancia directa con las metas y programas contenidas en el Plan de Desarrollo Municipal 2024 – 2027 de la administración del alcalde de Chía, Leonardo Donoso Ruiz. Actualización catastral y las inversiones con el presupuesto recaudado Tras la actualización catastral, el alcalde de Chía, Leonardo Donoso, reportó el ingreso de 97 mil millones de pesos por concepto de impuesto predial durante los primeros tres meses de recaudo de 2025, periodo en el que se aplicó un descuento del 15% establecido en el Estatuto de Rentas. Fue así como de los 65.304 contribuyentes registrados en el municipio, 45.421 ya cumplieron con su obligación tributaria, alcanzando un 77% de recaudo y superando ampliamente los montos registrados en el mismo periodo en años anteriores, lo que constituye un logro histórico para las finanzas municipales. Vale la pena resaltar que este ejercicio normativo de actualización, fue asumido por el alcalde Donoso, luego de 10 años de no haberse realizado en el territorio municipal, permitiendo la vinculación al sistema de más de 8 mil predios que nunca han pagado impuestos al municipio y el ajuste en cerca de otros 17 mil que fueron mejorados y/o modificados. Este logro representa parte del insumo clave para la materialización de los proyectos y las megaobras que ya adelantó el alcalde Leonardo Donoso Ruiz, como el Centro Administrativo Municipal (CAM), los colegios Santa María del Río, José Joaquín Casas, Josemaría Escrivá de Balaguer, la Ludoteca El Cairo, Polideportivo Delicias, Parque de los Colores, la ampliación de vías y redes pluviales, entre otras, así como los diseños de la nueva infraestructura vial en la Avenida Pradilla, Calle 23, Carrera 5ta, Calle 5ta, Carrera 2da Este, Carrera 37, puentes y andenes. Centro Administrativo Municipal CAM Este será una de las megaobras icónicas de Chía, el Centro Administrativo Municipal, un espacio que tendrá todas las oficinas de atención del municipio, incluido el Concejo, con una infraestructura de 23.000 metros cuadrados y una capacidad de

 ALCALDÍA MUNICIPAL DE CHÍA	GESTIÓN EN CONTRATACIÓN		
	INFORME DE SUPERVISIÓN	CÓDIGO	GEC-FT-62-V3
		PÁGINA	13 de 23
INFORME DE SUPERVISIÓN			
			aforo de 3.000 personas. El CAM reemplazará las cinco sedes de la administración, representando un ahorro de 5.000 millones de pesos al año. Parque de Los Colores Esta intervención que llega a un 36% de avance, pertenece al Plan Parcial de Espacio Público de Mercedes de Calahorra e inició en febrero del año 2024 y avanza para contribuir con el embellecimiento del sector con una inversión de 1.200 millones de pesos. Institución Educativa Oficial San José María Escrivá de Balaguer Esta megaestructura tiene un avance del 93%, y cuenta con más de 21.000 metros cuadrados, será un colegio de tres niveles con tecnología de punta que permitirá el traslado de los estudiantes a esta nueva sede y disponer la antigua para la futura ampliación de la Avenida Pradilla. Ludoteca El Cairo Esta ludoteca será una infraestructura cultural, deportiva y lúdica que contribuirá con la descentralización de la oferta institucional en el barrio El Cairo y un amplio sector del municipio, este proyecto ya completa un 85% de avance de obra y continúa su marcha a pasos de gigante. Centro de Discapacidad y Centro Cultural Asojuntas El Centro de Discapacidad en el perímetro urbano tiene un 43% de avance y tendrá una adaptación de su infraestructura con el entorno natural que lo rodea y atenderá la demanda de la población del sector; de otro lado, el Centro Cultural Asojuntas ya cuenta con un avance de obra del 60% y cumple la soñada expectativa de los comunales que llevaban más de 40 años esperando una sede propia. Alcaldía a tu Conjunto Dificultades de comunicación frente a los temas enunciados Falta de alcance en los grupos de valor – Alcaldía a tu Conjunto De acuerdo con estimaciones de la Secretaría de Planeación de Chía, cerca del 65% de la población del municipio, reside en propiedades horizontales o conjuntos residenciales, si bien esas formas de agrupaciones de vivienda pertenecen a las 65 juntas de acción comunal, no se han consolidado o integrado a las dinámicas identitarias y culturales de Chía, y gran parte de las mismas, no se enteran de la actualidad de la Administración Municipal y de la oferta institucional de la Alcaldía Municipal. De acuerdo a lo anterior, la Administración actual, priorizó como línea de trabajo dentro del Plan de Gobierno, documento previo a las elecciones, y posteriormente materializado en el Plan de Desarrollo Municipal, trabajar el programa “Alcaldía a tu Conjunto”. El programa ha sido divulgado a través de los medios institucionales, sin embargo, aún está por establecerse más mecanismos que aún no han sido identificados. Actualización catastral y las inversiones con el presupuesto recaudado Si bien el proceso informativo ha sido exitoso y efectivo de parte de la Oficina de Prensa y Comunicaciones, se han presentado protestas y manifestaciones públicas en contra del alcalde por la aplicación de la actualización catastral, aspecto que ha dificultado la imagen del mandatario y de la Administración Municipal. https://chia-cundinamarca.gov.co/web/2025/06/01/la-alcaldia-de-chia-llega-con-la-estrategia-accion-territorial-a-parque-del-noqal/ https://chia-cundinamarca.gov.co/web/2024/12/03/la-estrategia-del-alcalde-de-chia-para-llevar-los-servicios-institucionales-a-los-conjuntos-residenciales/ https://chia-cundinamarca.gov.co/web/2025/05/26/1ra-version-de-exphochia-una-vitrina-para-la-propiedad-horizontal-en-chia/

INFORME DE SUPERVISIÓN			
			https://chia-cundinamarca.gov.co/web/2024/04/03/alcalde-leonardo-donoso-realizo-el-primer-congreso-de-propiedad-horizontal-de-chia/ https://chia-cundinamarca.gov.co/web/2025/07/28/alcalde-de-chia-continua-trabajando-por-la-comunidad/
6. Seguimiento y manejo de mensajes de los usuarios y seguidores de las redes activas de la Administración Municipal previa verificación con el área o funcionario directamente encargado del tema.	N/A	N/A	ACTIVIDADES DESARROLLADAS Un mensaje de respuesta. [CARPETA 6 MENSAJES - Apreciada familia Arizabaleta Defrancisco y amigos Con profundos sentimientos de tristeza, lamentamos el repentino fallecimiento de la señora Margarita Arizabaleta Defrancisco. Hoy nos unimos en oración para pedir por su eterno descanso, implorando al Todopoderoso para que la fortaleza y la unión familiar prevalezcan y para que su recuerdo se honre en torno al amor, las enseñanzas y los invaluables momentos compartidos a lado de una mujer valiente y ejemplar. Acompañamos con solidaridad, a nuestros compañeros y colaboradores de la Administración Municipal, Mauricio y Adriana Luque Arizabaleta, hijos de la señora Margarita Arizabaleta Defrancisco, a quienes le expresamos nuestras condolencias junto a un abrazo fraterno. El dolor de despedir a una madre es indescifrable, paz en su tumba. LEONARDO DONOSO RUIZ ALCALDE DE CHÍA 2024 – 2027 - RESPUESTA A SOLICITUD DE DERECHO DE PETICIÓN A TRAVÉS DE REDES SOCIALES Evidencias de publicaciones enfocadas en Organizaciones de Acción Comunal Página Web https://chia-cundinamarca.gov.co/web/2025/07/25/chia-y-mininterior-fortalecen-la-participación-ciudadana-en-chia/ https://chia-cundinamarca.gov.co/web/2025/07/20/tradicion-y-comunidad-en-el-barrio-20-de-julio/ https://chia-cundinamarca.gov.co/web/2025/06/13/91-dignatarios-de-juntas-de-accion-comunal-se-certifican-en-formulacion-de-proyectos-gracias-a-alianza-entre-

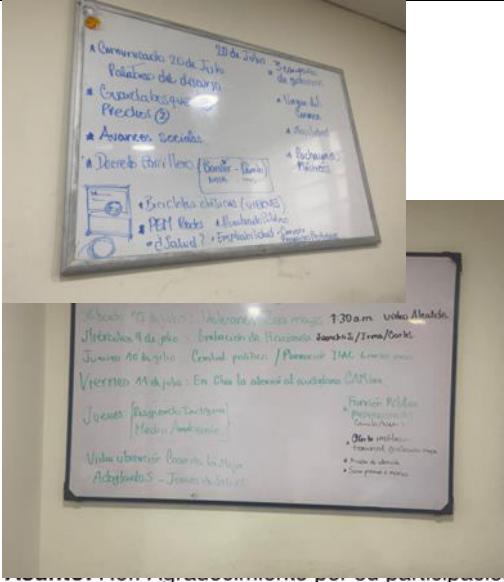
 ALCALDÍA MUNICIPAL DE CHÍA	GESTIÓN EN CONTRATACIÓN		
	INFORME DE SUPERVISIÓN	CÓDIGO	GEC-FT-62-V3
		PÁGINA	15 de 23
INFORME DE SUPERVISIÓN			
			la-administracion-municipal-y-la-esap/ https://chia-cundinamarca.gov.co/web/2025/06/01/la-alcaldia-de-chia-llega-con-la-estrategia-accion-territorial-a-parque-del-nogal/ https://chia-cundinamarca.gov.co/web/2025/07/03/ideas-juegos-y-teatro-asi-fue-la-tercera-sesion-de-la-mesa-de-participacion/ https://chia-cundinamarca.gov.co/web/2025/05/26/1ra-version-de-exphochia-una-vitrina-para-la-propiedad-horizontal-en-chia/ https://chia-cundinamarca.gov.co/web/2025/04/08/comunalitos-de-chia-participaron-en-jornada-formativa-y-recreativa-en-el-marco-del-mes-de-la-ninez/ https://chia-cundinamarca.gov.co/web/2025/04/08/alcalde-en-accion-territorial-recorre-el-territorio-con-acciones-concretas-por-la-comunidad/ https://chia-cundinamarca.gov.co/web/2025/03/14/chia-fortalece-la-participacion-ciudadana-con-jornadas-de-sensibilizacion-y-consulta-sobre-presupuesto-participativo/ Historias de Cumpleaños de Juntas:Videos en Redes sociales: https://www.instagram.com/p/DCMmJxpJobu/ https://www.facebook.com/share/r/16oY77XbY4/?mibextid=wwXlfr https://www.instagram.com/reel/DLLtZIMopL/?igsh=MXY2c3FxeGg0am80cg== https://www.instagram.com/p/DLixEcLMRWf/ https://www.instagram.com/p/DKF2YWKSNo0/ https://www.instagram.com/p/DJu7YuzpAk1/ https://www.instagram.com/p/DJMfjl9t_Cb/ https://www.instagram.com/p/DI7IOzPs68F/ https://www.instagram.com/p/DDk_alSSoxv/?img_index=1 https://www.instagram.com/p/DDh071qSUvC/ https://www.instagram.com/p/DCLI0eTM2fq/Programas de la Secretaría de Participación Ciudadana y Acción Comunitaria en 80K2 Radio Streaming 28 de Febrero: https://www.facebook.com/share/v/1JULXL4fsw/?mibextid=wwXlfr 07 de Marzo: https://www.facebook.com/share/v/18fUmTzfEy/?mibextid=wwXlfr 14 de marzo: https://www.facebook.com/share/v/19QscMiEW3/ 21 de marzo: https://www.facebook.com/share/v/157icVof3B/?mibextid=wwXlfr 28 de marzo: https://www.facebook.com/share/v/1AMLosGwtF/ 04 de abril: https://www.facebook.com/share/v/199f6SWMkB/ 11 de abril: https://www.facebook.com/share/v/15JPA3EJJG/?mibextid=wwXlfr 25 de abril: 2310135968599 https://www.facebook.com/80K2RADIOSTREAMINGALCALDIADECHIA/videos/99 02 de mayo: https://www.facebook.com/share/v/18Z9WNAevW/ 09 de mayo: https://www.facebook.com/share/v/18vswxNMK6/?mibextid=wwXlfr 16 de mayo: https://www.facebook.com/share/v/19orvS8fWu/ 23 de mayo: https://www.facebook.com/share/v/18rr6YtT48/?mibextid=wwXlfr

INFORME DE SUPERVISIÓN			
			30 de mayo: https://www.facebook.com/share/v/196AZst3yd/?mibextid=w wXlfr06 de junio: https://www.facebook.com/share/v/1BigqGmoNr/?mibextid=wwXlfr 13 de junio: https://www.facebook.com/share/v/1FCVeJQAi7/ 20 de junio: https://www.facebook.com/share/v/15Y7iLNb5J/ 27 de junio: https://www.facebook.com/share/v/16XpuvFUmz/ 04 de julio: https://www.facebook.com/share/v/1YeHVRcdk5/?mibextid=wwXlfr 11 de julio: https://www.facebook.com/share/v/19tx9CTdPt/?mibextid=wwXlfr RESPUESTA DERECHO DE PETICIÓN A TRAVÉS DE REDES SOCIALES IGAC 2024 Redes Sociales 10 de enero El alcalde de Chía, Leonardo Donoso Ruíz, se reunió con el Director Nacional del Instituto Geográfico Agustín Codazzi, IGAC, Gustavo Marulanda, para fortalecer los vínculos con los proyectos del municipio y viabilizar un punto de atención del IGAC en la ciudad. https://www.facebook.com/share/16nXc4V8tQ/?mibextid=wwXlfr 28 de julio Avanza la socialización del catastro multipropósito en los alrededores del Resguardo Indígena Mhuysca https://www.facebook.com/share/1CN7s1EzCt/?mibextid=wwXlfr 2 de agosto ¡Inicia la actualización catastral! Los temas a desarrollar irán desde la presentación del equipo IGAC, presentación de la política de catastro multipropósito, plan operativo, actualización catastral y un espacio para resolver dudas en general a la comunidad. ¡participe! 🤝 https://www.facebook.com/share/1ZcibTjVa1/?mibextid=wwXlfr 6 de agosto 16.000 predios de Chía no pagan impuestos y deben actualizarse con un Catastro Multipropósito Desde hace 10 años Chía no tiene una actualización Catastral, pese a que esta se debe hacer cada 5 años según lo señala la Ley 1450 de 2011, razón por la cual el alcalde Leonardo Donoso lideró junto al Instituto Agustín Codazzi, IGAC, y gestor catastral, el proceso de socialización para iniciar la actualización catastral Multipropósito que hoy requiere el municipio. https://www.facebook.com/share/1B2wqeBRjM/?mibextid=wwXlfr

 ALCALDÍA MUNICIPAL DE CHÍA	GESTIÓN EN CONTRATACIÓN		
	INFORME DE SUPERVISIÓN	CÓDIGO	GEC-FT-62-V3
		PÁGINA	17 de 23
INFORME DE SUPERVISIÓN			
			27 agosto 2024 Recuerde que la oficina del IGAC está ubicada en el centro empresarial del centro comercial Centro Chia en la oficina 310. Aquí puede resolver dudas e inquietudes sobre la actualización catastral de su predio. https://www.facebook.com/share/r/167EoNydoR/?mibextid=wwXIfr Se cumplió la primera de las 10 socializaciones sectoriales de la Actualización Catastral La jornada estuvo liderada por el alcalde Leonardo Donoso, el personal de Instituto Geográfico Agustín Codazzi – IGAC – entidad y autoridad encargada en el país de hacer la cartografía y el catastro del territorio colombiano, y las secretarías de Planeación, Participación Ciudadana y Acción Comunitaria y las oficinas Jurídicas, de prensa y de las TICS. https://www.facebook.com/share/16A3SUWvJe/?mibextid=wwXIfr 18 de septiembre Séptima socialización de Actualización Catastral: diálogo entre autoridades y residentes de la Milla de Oro En la séptima socialización, el alcalde Leonardo Donoso y su gabinete explicaron y respondieron inquietudes del proceso que lleva a cabo el Instituto Geográfico Agustín Codazzi (IGAC) y las ventajas para el municipio y los ciudadanos. https://www.facebook.com/share/1BKIUfYoYg/?mibextid=wwXIfr 23 septiembre En el restaurante El Pórtico se desarrolló la séptima socialización de la actualización del catastro multipropósito, en esta ocasión dirigida a los residentes de la vereda Fusca y el sector Torca, en la que se dieron a conocer las metodologías del Instituto Agustín Codazzi, IGAC, para la actualización predial y las aclaraciones relacionadas con las áreas de protección ambiental. https://www.facebook.com/share/191Rwv6SwJ/?mibextid=wwXIfr 20 noviembre Recuerde que en Chía estamos haciendo cuatro censos:1. Censo a comerciantes (Administración municipal)2. Actualización catastral (IGAC)3. Censo Económico Nacional Urbano (DANE) 4. Encuesta Nacional de Calidad de Vida (DANE) https://www.facebook.com/share/r/1DFewKsSb4/?mibextid=wwXIfr IGAC 2025 Redes Sociales 12 febrero FACTURACIÓN DEL IMPUESTO PREDIAL UNIFICADO Chía, 10 de febrero de 2025. La Secretaría de Hacienda de Chía se permite informar a la comunidad que, a la fecha, la facturación del Impuesto Predial no se encuentra aún disponible. Esto, debido a que para el proceso de liquidación que realiza el municipio, se debe esperar la entrega oficial de

INFORME DE SUPERVISIÓN			
			la base catastral total y actualizada, por parte del gestor catastral, en este caso, el Instituto Geográfico Agustín Codazzi (IGAC). https://www.facebook.com/share/19outoczxi/ 24 febrero ¡Importante!!! Desde la Secretaría de Hacienda se informa a todos los contribuyentes del municipio, que la expedición de facturas para el pago del Impuesto Predial Unificado vigencia 2025, aún no se encuentra disponible. ⚡ Esta situación obedece a que, tal y como lo establece la Resolución 200 de 2025 expedida por el IGAC, nuevamente amplían la suspensión de los trámites y actuaciones catastrales para algunos municipios del territorio nacional entre los cuales se encuentra Chía. https://www.facebook.com/share/1LHoGhFUgM/ 11 marzo ¡Importante!!! Desde la Secretaría de Hacienda se informa a todos los contribuyentes del municipio, que la expedición de los recibos para el pago del Impuesto Predial Unificado, aún no se encuentra disponible. ⚡ Esta situación obedece a que, tal y como lo establece la Resolución 0292 de 2025 expedida por el IGAC, continúa la suspensión de los trámites y actuaciones catastrales para varios municipios del territorio nacional, entre ellos Chía. https://www.facebook.com/share/18x5ZtKu5I/ 12 de marzo El alcalde Leonardo Donoso recuerda a la ciudadanía, el proceso de actualización catastral que adelanta Chía y, en ese sentido, el aviso del IGAC que, a través de la Resolución 0292, establece que solo hasta el 28 de marzo hará entrega de la base catastral actualizada, insumo indispensable para la expedición de los recibos para el pago del Impuesto Predial Unificado. https://www.facebook.com/share/v/16ASLrSRTk/ 12 de mayo Inicia el proceso para la entrega de los recibos para el pago del Impuesto Predial en Chía https://www.facebook.com/share/v/1793nYDvj2/ 3 junio Desde este martes 3 de junio, y durante dos semanas, estará la Unidad Móvil del Instituto Geográfico Agustín Codazzi, IGAC, en el parque principal Santander, desde las 8 a.m hasta las 4 p.m. brindando atención para los trámites relacionados con la actualización catastral multipropósito de Chía. https://www.facebook.com/share/v/19Kf7UrR1q/

 ALCALDÍA MUNICIPAL DE CHÍA	GESTIÓN EN CONTRATACIÓN		
	INFORME DE SUPERVISIÓN	CÓDIGO	GEC-FT-62-V3
		PÁGINA	19 de 23
INFORME DE SUPERVISIÓN			
			12 junio Segunda jornada de atención a los contribuyentes atendida directamente por el alcalde Leonardo Donoso. 120 nuevos turnos agendados para la fecha con atención conjunta de la Administración. https://www.facebook.com/share/r/1F3ngclYug/ 10 de julio 2025 Seis meses más del convenio con el IGAC para garantizar atención Por iniciativa del mismo Instituto Geográfico Agustín Codazzi (IGAC), la Administración Donoso autorizó la segunda prórroga del Convenio Interadministrativo entre esa entidad y el municipio por seis (6) meses, contados a partir del 1 de julio de 2025, sin recurrir a ninguna adición de recursos al presupuesto pactado inicialmente. https://www.facebook.com/share/15p4QDvRU7/?mibextid=wwXIfr 1 de julio Estadísticas https://www.facebook.com/share/1BD9YCq5Sd/? 1 julio Estadísticas 2 https://www.facebook.com/share/167Muqsaq9/?
7. Brindar acompañamiento en eventos con el alcalde para generar productos dirigidos a las plataformas digitales.	N/A	N/A	[Carpeta ACT 7 ACOMPAÑAMIENTO ALCALDE] - Acompañamiento al alcalde Donoso en la postulación a Colombia Líder y la CAR - Acompañamiento al alcalde Donoso en las actividades de rendición de cuentas 2025 

INFORME DE SUPERVISIÓN			
			
			
			
8. Gestionar una agenda periodística semanal con las dependencias asignadas para la proyección de cubrimientos y productos informativos. 9. Las demás que se deriven del objeto contractual o que sean asignadas por el supervisor del contrato. (No hubo actividades asignadas)		Estimado postulado, Reciba un cordial saludo de parte del equipo del Premio Ambiental Queremos expresarle nuestro más sincero agradecimiento por su participación postulando su proyecto “Plan de Monitoreo de la Biodiversidad en el Parque Nacional Cundinamarca”. Adjunto a este mensaje encontrará una copia del reporte de su postulación registrada en el proceso. Aprovechamos para informarle que la entrega de resultados y la entrega de productos del Premio Ambiental CAR 2025 se realizará el próximo 12 de agosto de 2025 en las entidades convocantes. Gracias por ser parte de esta iniciativa que fortalece la gestión ambiental y el desarrollo sostenible. ¡Seguimos sembrando conciencia y construyendo un futuro verde! Equipo Premio Ambiental CAR 2025 Corporación Autónoma Regional de Cundinamarca – CAR / Colombia	

 ALCALDÍA MUNICIPAL DE CHÍA	GESTIÓN EN CONTRATACIÓN		
	INFORME DE SUPERVISIÓN	CÓDIGO	GEC-FT-62-V3
		PÁGINA	22 de 23

INFORME DE SUPERVISIÓN	
DE IGUAL MANERA SE PROCEDE A DEJAR CONSTANCIA DE LA REVISIÓN, VERIFICACIÓN, APROBACIÓN Y AVAL DEL INFORME PRESENTADO POR EL CONTRATISTA, ASÍ:	
OBSERVACIONES	Supervisión en cumplimiento a los objetivos MES DE JULIO-AGOSTO 2025
EN VIRTUD DE LO ANTERIOR, SE APRUEBA EL INFORME DE ACTIVIDADES PRESENTADO	
SI ☒ NO ☐	
MOTIVOS SI NO FUE APROBADA	

VALOR INICIAL			\$98.175.000				
VALOR ADICIÓN							
VALOR TOTAL			\$98.175.000				
CUENTA / PAGO			VALOR A PAGAR			% EJECUCIÓN	
1	DE	11	\$8.925.000			9.09%	
2	DE	11	\$8.925.000			9.09%	
3	DE	11	\$8.925.000			9.09%	
4	DE	11	\$8.925.000			9.09%	
5	DE	11	\$8.925.000			9.09%	
6	DE	11	\$8.925.000			9.09%	
7	DE	11	\$8.925.000			9.09%	
8	DE	11					
VALOR TOTAL EJECUTADO			\$62.475.000			\$63.63%	
SALDO POR EJECUTAR			\$35.700.000			\$36.37%	
NÚMERO REGISTRO PRESUPUESTAL		FECHA	RUBRO PTAL	FUENTE	VALOR TOTAL	VALOR A CANCELAR PRESENTE ACTA	SALDO REGISTRO
2025000190		17/01/2025	21212.1.2.02.008	1101	\$98.175.000	\$8.925.000	\$35.700.000

INFORMACIÓN PAGO APORTES A LOS SISTEMAS DE SEGURIDAD SOCIAL Y PARAFISCALES.				
PERSONA NATURAL	PLANILLA No.	MES AL QUE CORRESPONDE EL APORTE	TIPO DE APORTE	VALOR PAGADO
	88494718	AGOSTO	SALUD	\$446.300
			PENSIÓN	\$571.200
			ARL	\$37.300
VERIFICADO EL MONTO DE CADA UNO DE LOS APORTES EN LA PLANILLA, SE CONSTATÓ QUE SE AJUSTA A LA BASE DE LIQUIDACIÓN CORRESPONDIENTE AL VALOR DEL CONTRATO.				

PERSONA JURÍDICA	FECHA CERTIFICACIÓN	EXPEDIDA POR	PARAFISCALES	VERIFICADO			
		☐ REPRESENTANTE LEGAL ☐ REVISOR FISCAL	ICBF	SI		NO	
			CAJA COMPENSACIÓN	SI		NO	
			SENA	SI		NO	
SE VERIFICÓ PARA EL PERIODO DE TIEMPO AL QUE CORRESPONDE EL PRESENTE INFORME LA CORRECTA RELACIÓN ENTRE EL MONTO CANCELADO Y LAS SUMAS QUE DEBIERON HABER SIDO COTIZADAS, DE CONFORMIDAD CON LA LEY 789 DE 2002, ART. 50.							

ACCIONES DE TRATAMIENTO Y MONITOREO DE RIESGOS DEL CONTRATO		
SE HA REALIZADO EL MONITOREO POR PARTE DE LA SUPERVISIÓN, DE ACUERDO CON EL TRATAMIENTO Y/O CONTROL DE LOS RIESGOS ESTABLECIDO EN LA MATRIZ DE RIESGOS ESTABLECIDOS EN LA ETAPA PRECONTRACTUAL, PARA EL EFECTO SE PRESENTA UN EL SIGUIENTE INFORME SOBRE EL ESTADO DE CADA UNO DE ELLOS:		
DESCRIPCIÓN DEL RIESGO	ESTADO	ACCIONES

ACCIONES DE TRATAMIENTO Y MONITOREO DE RIESGOS DEL CONTRATO		
SE HA REALIZADO EL MONITOREO POR PARTE DE LA SUPERVISIÓN, DE ACUERDO CON EL TRATAMIENTO Y/O CONTROL DE LOS RIESGOS ESTABLECIDO EN LA MATRIZ DE RIESGOS ESTABLECIDOS EN LA ETAPA PRECONTRACTUAL, PARA EL EFECTO SE PRESENTA UN EL SIGUIENTE INFORME SOBRE EL ESTADO DE CADA UNO DE ELLOS:		
DESCRIPCIÓN DEL RIESGO	ESTADO	ACCIONES
Expedición de normas que cambien las condiciones pactadas en el contrato.	Riesgo NO sucedido	N/A
Hurto de elementos dispuestos para la ejecución del contrato	Riesgo NO sucedido	N/A
Incapacidad médica por enfermedad por más de 15 días consecutivos	Riesgo NO sucedido	N/A
Fenómenos naturales o epidemiológicos o de pandemia donde se formen medidas normativas que impidan el desarrollo del objeto contractual	Riesgo NO sucedido	N/A

ESTADO DE LAS GARANTÍAS (SI SE SOLICITARON EN EL CONTRATO)						
DESCRIPCIÓN DE LOS AMPAROS	ESTADO			ACCIONES		
	DÍA	MES	AÑO	SI	NO	N.A.

El presente informe se entenderá presentada con la firma electrónica impuestas a través del SECOP II, por parte del supervisor del contrato.

 ALCALDÍA MUNICIPAL DE CHÍA	GESTIÓN EN CONTRATACIÓN		
	RE-EVALUACIÓN DE PROVEEDORES	CÓDIGO	GEC-FT-51-V4
		PÁGINA	1 de 1

DATOS GENERALES DEL CONTRATO					
CONTRATO No.	CO1.PCCNTR.7251820	CONTRATISTA	CARLOS ALBERTO NÚÑEZ HUERTAS		
FECHA DE CONTRATO	17/01/2025	NIT / CC	81720285	TELÉFONO	3143349576
OBJETO DEL CONTRATO	PRESTAR SERVICIOS PROFESIONALES A LA OFICINA ASESORA DE COMUNICACIÓN, PRENSA Y PROTOCOLO PARA LA ELABORAR, GESTIONAR Y ACTUALIZAR CONTENIDOS EN REDES SOCIALES, ASÍ COMO EL MEJORAMIENTO DE LA COMUNICACIÓN EXTERNA E INTERNA DE LA ALCALDÍA MUNICIPAL DE CHÍA.				
FECHA DE EVALUACIÓN	19/08/2025	PERIODO EVALUADO DEL	17/07/2025	AL	16/08/2025

EVALUACIÓN					
CRITERIOS BÁSICOS		DESCRIPCIÓN DELO CRITERIOS DE EVALUACIÓN	RANGO		PUNTAJE
			MÍNIMO	MÁXIMO	VALOR
CUMPLIMIENTO	TIEMPO	Entregó dentro del plazo inicialmente establecido.	9	15	15
		Fue necesario modificar el cronograma, plazo (Prorroga).	1	8	
		No cumplió dentro del plazo (inicial y prórroga)	0		
	SERVICIO	Entrego la totalidad pactada en el periodo	9	15	14
		Entrego parcialmente lo pactado para el periodo	1	8	
		No realizo entregas dentro del periodo pactado	0		
CALIDAD	CONFORMIDAD	Cumple con las especificaciones pre establecidas	7	12	12
		Rechazo parcial. No cumple con algunas especificaciones	1	6	
		Rechazo total. No cumple con las especificaciones	0		
	FUNCIONALIDAD	No se ha presentado servicio o producto defectuoso	7	12	11
		Parte del servicio o producto contiene defectos.	1	6	
		Todo el servicio o bienes, se encuentra defectuoso.	0		
OPORTUNIDAD	REQUERIMIENTO	No se han presentado requerimientos	14	22	19
		Los requerimientos fueron atendidos oportunamente	5	13	
		Fue necesario volver a requerir para lograr solución	1	4	
		No se atendieron los requerimientos presentados.	0		
GESTIÓN	EFECTIVIDAD	Los documentos se entregaron completos dentro de las ocho horas hábiles siguientes al cierre del periodo	11	20	18
		Los documentos se entregaron completos después del primer (1) día hábil siguiente al cierre del periodo.	1	10	
		Se juntaron dos o más cortes periódicos por la falta de documentos completos del contratista	0		
	LEGALES	No se solicitaron trámites jurídicos, sobre sanciones	1	4	4
		Se tramito solicitud sobre sanciones al contratista.	0		
		PUNTAJE MÁXIMO 100			TOTAL PUNTAJE
☒ EXCELENTE (81 - 100) ☐ BUENO (61 - 80) ☐ REGULAR (41 - 60) ☐ DEFICIENTE (21 - 40) ☐ MALO (0 - 20)					

OBSERVACIONES	SE ENTREGA INFORME EN CUMPLIMIENTO DE LOS OBJETIVOS JULIO-AGOSTO 2025

Teniendo en cuenta que el pago se tramita a través del módulo de cuentas de cobro de SECOP II, la presente reevaluación se entiende presentada por el supervisor del contrato con su cargue en la plataforma transaccional, así mismo se surte la notificación al contratista de la misma una vez se imparte aprobación a los documentos cargados por este, activando el respectivo flujo para la verificación de los documentos por parte de la Dirección Financiera, previa causación del pago.