

INFORME DE CONTRATISTA DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS

Número del Contrato:	No. CO1.PCCNTR.7251689		
Objeto del Contrato:	PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES PARA APOYAR LA REALIZACIÓN DE ACTIVIDADES EN EL PROCESO DE ESTRATIFICACIÓN SOCIOECONOMICA EN LA DIRECCIÓN DE SISTEMAS DE INFORMACIÓN Y ESTADÍSTICA.		
Contratista:	MARIA FERNANDA JIMENEZ AYALA		
No. de Cedula	1.072.638.104		
Fecha Inicio del Contrato	17-01-2025	Fecha de Terminación	16-12-2025
Periodo del Informe	17 de abril al 16 de mayo de 2025		

DOCUMENTO SOPORTE DE PAGO	
Valor total del Contrato	\$52.118.000
Valor a Pagar en este periodo	\$4.738.000
Saldo por Pagar	\$33.166.000
Pago No.	4

CONTRATOS DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS VIGENTES		
A la fecha de presentación del presente informe y documento soporte de pago, BAJO LA GRAVEDAD DE JURAMENTO, manifiesto que tengo vigentes los siguientes contratos adicionales de prestación de servicios, y que realicé el pago de aportes al SSI sobre el 40% del total de los ingresos mensuales así:		
ENTIDAD CONTRATANTE	VALOR MENSUAL DE LOS INGRESOS	FECHA INICIO / FECHA TERMINACIÓN CONTRATO

RELACIÓN DE DOCUMENTOS APORTADOS QUE ACREDITAN PAGOS APORTES A LOS SISTEMAS DE SEGURIDAD SOCIAL Y PARAFISCALES.			
Tipo de aporte	Planilla N°	Mes al que corresponde el aporte	Valor Pagado
Salud	85881210	ABRIL	\$ 236.900
Pensión			\$ 303.300
ARL			\$ 9.900

En cumplimiento de las obligaciones establecidas en el contrato No. CO1.PCCNTR. 7251689, me permito relacionar **las actividades ejecutadas** durante el periodo del 17 de abril al 16 de mayo de 2025, en mi condición de contratista conforme a lo siguiente:

OBLIGACIONES ESPECÍFICAS	ACTIVIDADES DESARROLLADAS
1. Apoyar la logística de las sesiones del Comité Permanente de Estratificación, así como en la elaboración de documentos como actas, invitaciones y los demás formatos requeridos.	A. Se elaboró el Acta 004 de 11-04-2025, de la Cuarta Sesión ordinaria del Comité Permanente de Estratificación-CPE-2025. B. Se elaboró para la Quinta Sesión del Comité Permanente de Estratificación-CPE-2025, los siguientes documentos: - Orden del día - Invitaciones integrantes CPE - Lista de asistencia- CPE - presentación en PPT-Saldos Vigencias 2023-2024 La Quinta Sesión del Comité Permanente de Estratificación-CPE, se realizó el viernes 09 de mayo de 2025.

	C. Se envió por medio de correo electrónico las invitaciones a la Quinta Sesión ordinaria a los miembros del Comité Permanente de Estratificación.
3. Apoyar el proceso de inclusión de nuevas unidades prediales en el Sistema de Información de Estratificación Socioeconómica (SIES), así como los cambios que se presenten en los registros prediales.	A. Se realizó registro en el Aplicativo Sistema de Estratificación Socioeconómica (SIES) de las estratificaciones de los predios: • Código catastral: 010000681060000 • Código catastral: 000000081185000
5. Apoyar la realización de los documentos de respuesta a las reclamaciones en primera instancia y las apelaciones en segunda instancia relacionadas con la estratificación socioeconómica.	A. Se elaboró oficio para dar respuesta al Radicado No. 20259999957254, Revisión y modificación estratificación socioeconómica del proyecto Hacienda Samaria PH, Interpuesto por La Sra. Angie Baquero Bohórquez -Administradora Delegada- Conjunto Residencial Hacienda Samaria PH
6. Apoyar en la correcta organización, conservación y manejo del archivo documental relacionado con el proceso de estratificación, asegurando el cumplimiento de los lineamientos de gestión documental vigentes establecidos.	A. Se organizó y folio el archivo físico del proceso de Estratificación en carpeta del mes de abril de 2025: Carpeta 4: Constancias estratificación de estratificación (del 01-04-2025 al 30-04-2025) (163 folios). B. Se ingreso al FUID el archivo físico del proceso de Estratificación de la carpeta del mes de abril de 2025: Carpeta 4: Constancias estratificación de estratificación (del 01-04-2025 al 30-04-2025) (163 folios). En total se ingresaron al FUID, 55 solicitudes y se corrigió la fecha final de la carpeta 3.

Listado de Anexos

Anexo obligación 1A1	Acta 004 11-04-2025, Cuarta Sesión Ordinaria Comité Permanente de Estratificación-CPE, en formato PDF.
Anexo obligación 1B1	Orden del día, Quinta Sesión Ordinaria Comité Permanente de Estratificación, en formato PDF.
Anexo obligación 1B2	Invitaciones Quinta Sesión Comité Permanente de Estratificación-CPE, en formato PDF.
Anexo obligación 1B3	Lista de asistencia, Quinta Sesión Comité Permanente de Estratificación-CPE, en formato PDF.
Anexo obligación 1B4	Presentación PPT-Saldos Vigencias 2023-2024, en formato PDF.
Anexo obligación 1C	Correo electrónico, invitaciones Quinta Sesión Comité, enviado a los integrantes del Comité Permanente de Estratificación-CPE, en formato PDF.
Anexo obligación 3A1	SIES - Estratificación-010000681060000, en formato PDF.

Anexo obligación 3A2	SIES - Estratificación- 000000081185000, en formato PDF.
Anexo obligación 5A1	Respuesta, Solicitud de Revisión y modificación estratificación socioeconómica del Proyecto Hacienda Samaria PH, interpuesto por La Sra. Angie Baquero Bohórquez -Administradora Delegada- Conjunto Residencial Hacienda Samaria PH, en formato PDF.
Anexo Obligación 6A1	Imagen Carpeta 4- Caja 1-Solicitudes Constancias Estratificación, en formato PDF.
Anexo obligación 6B1	Pantallazo, en formato PDF, FUID (carpeta 4) Caja 1 - "ESTRATIFICACIÓN 2025".

El presente informe contiene el soporte de pago correspondiente, para el periodo del informe que se presenta. De igual manera, el presente documento se entenderá presentado por el contratista una vez se realice su respectivo cargue en SECOP II.

[illegible][illegible]

PROCESO SISTEMA INTEGRAL DE GESTIÓN				
ACTA DE REUNIÓN		COORDO	SIGAT-OI-VI	
		FIRMAS	1 de 3	
PROCESO: ESTRATIFICACIÓN SOCIOECONÓMICA				
DEPENDENCIA: DIRECCIÓN DE SISTEMAS DE INFORMACIÓN Y ESTADÍSTICA				
RESPONSABLE DE LA REUNIÓN: DIRECTORA SISTEMAS DE INFORMACIÓN Y ESTADÍSTICA				
NATURALEZA DE LA REUNIÓN: CUARTA SESIÓN ORDINARIA				
☐ Consejo ☐ Comité Permanente de Especificación ☐ Reunión ☐ Otro				
ACTA 004 FEDNA 11 DE ABRIL DE 2023				
LUGAR	NOMBRE DE IDENTIFICACIÓN	CARGO	CORREO ELECTRONICO	
	Vania Montenegro 001.487.078	Coordinadora CPC Delegada Especialista Ejecutiva	vaniamontenegro@seminor.gov.pr	
	Yvonne Sánchez (asistida) 070.249.426	Delegada Jefe	yvonne.sanchez@seminor.gov.pr	
ASISTENTES	José Alejandro Páez (asistido) 030.083.080	Delegado Jefe	josealejandro.paez@seminor.gov.pr	
	Ana Carolina Rodríguez 86.198.780	Representante de la Comunidad Zona Rural	anacarolina_r@seminor.gov.pr	
	Carlos Ramón Rodríguez 07.388.676	Representante de la Comunidad Zona Urbana	carlosramon_u@seminor.gov.pr	
	Jhonny González 86.198.088	Representante de la Comunidad Zona Rural	johnnygonzalez_r@seminor.gov.pr	
	Luis Eduardo Pérez 11.427.292	Representante de la Comunidad Zona Urbana	luiseduardo_perez@seminor.gov.pr	

[illegible]

PROCESO INTERNA INTEGRAL DE GESTIÓN	
 ACTA DE REUNIÓN	CÓDIGO DT-PT-01-03
	PÁGINAS 5 de 3
6. Presentación Presupuesto Vigencia 2018 Linda María Vega Riquelme, Directora de Sistema de Información y Estadística, hace la presentación y entrega de presupuesto para la vigencia 2018, informando a los miembros del comité que es un presupuesto proyectado, el cual está sujeto a modificaciones de acuerdo al crecimiento que se realice para el año 2018, se muestran los ítems 7, 3 y 2, justificando para el ítem 3 el presupuesto por prestación de servicios, informa que en este momento se ha realizado la contratación del profesional en Administración de Empresas y al profesional en Cartografía, nota un profesional ingeniero de sistemas con conocimientos en SIG-2 +SIG-2, los pagos de nómina, contractualización según el Decreto No. 010 de 2018 emitido por la Asamblea Municipal "Hoyla, los honorarios para Cartógrafos" según los tributos que dentro del presupuesto se hacen en cuantías de \$2 millones del salario año para los Representantes de la comunidad.  Linda María Vega Riquelme Directora de Sistema de Información y Estadística	
7. Presentación primera revisión de información de contractualización. El cartógrafo Cristian Pineda de la Dirección Sistema de Información y Estadística realiza la presentación primera revisión de información de contractualización, informó a los miembros del comité que está realizando un convenio con la corte que tiene el 01/04/2018 con fecha de salida modificatoria para el 01/05/2018, para el 01/06/2018, este revisó la información que se presentó por el parte para el convenio por Vertiente.	

[illegible][illegible]

PROCESO SISTEMA INTERNA DE GESTIÓN			
ACTA DE REUNIÓN	CÓDIGO	SIO-FI-0110	
PÁGINAS	5 de 9		
ANEXO II. ACTA DE LOS COMITENTES CONJUNTO Se convoca a la Comisión Permanente de Coordinación con el objetivo de abordar los temas que se detallan a continuación, por lo tanto, el presente documento debe ser leído cuidadosamente. Los objetivos de esta Reunión son: Revisar y la Definición El presente documento debe leerse y discutirse con el fin de: 1. Definir y aprobar el programa de actividades para el 2025. 2. Definir y aprobar el presupuesto para el 2025. 3. Definir y aprobar el plan de trabajo para el 2025. 4. Definir y aprobar el plan de comunicación para el 2025. 5. Definir y aprobar el plan de evaluación para el 2025. 6. Definir y aprobar el plan de seguimiento para el 2025. 7. Definir y aprobar el plan de monitoreo para el 2025. 8. Definir y aprobar el plan de control para el 2025. 9. Definir y aprobar el plan de gestión para el 2025. 10. Definir y aprobar el plan de mejora para el 2025. 11. Definir y aprobar el plan de innovación para el 2025. 12. Definir y aprobar el plan de sostenibilidad para el 2025. 13. Definir y aprobar el plan de responsabilidad social para el 2025. 14. Definir y aprobar el plan de transparencia para el 2025. 15. Definir y aprobar el plan de ética para el 2025. 16. Definir y aprobar el plan de seguridad para el 2025. 17. Definir y aprobar el plan de salud para el 2025. 18. Definir y aprobar el plan de medio ambiente para el 2025. 19. Definir y aprobar el plan de cultura para el 2025. 20. Definir y aprobar el plan de valores para el 2025. 21. Definir y aprobar el plan de identidad para el 2025. 22. Definir y aprobar el plan de imagen para el 2025. 23. Definir y aprobar el plan de reputación para el 2025. 24. Definir y aprobar el plan de confianza para el 2025. 25. Definir y aprobar el plan de credibilidad para el 2025. 26. Definir y aprobar el plan de autoridad para el 2025. 27. Definir y aprobar el plan de influencia para el 2025. 28. Definir y aprobar el plan de poder para el 2025. 29. Definir y aprobar el plan de liderazgo para el 2025. 30. Definir y aprobar el plan de gestión del talento humano para el 2025. 31. Definir y aprobar el plan de gestión del conocimiento para el 2025. 32. Definir y aprobar el plan de gestión de la innovación para el 2025. 33. Definir y aprobar el plan de gestión de la sostenibilidad para el 2025. 34. Definir y aprobar el plan de gestión de la responsabilidad social para el 2025. 35. Definir y aprobar el plan de gestión de la transparencia para el 2025. 36. Definir y aprobar el plan de gestión de la ética para el 2025. 37. Definir y aprobar el plan de gestión de la seguridad para el 2025. 38. Definir y aprobar el plan de gestión de la salud para el 2025. 39. Definir y aprobar el plan de gestión de la medio ambiente para el 2025. 40. Definir y aprobar el plan de gestión de la cultura para el 2025. 41. Definir y aprobar el plan de gestión de los valores para el 2025. 42. Definir y aprobar el plan de gestión de la identidad para el 2025. 43. Definir y aprobar el plan de gestión de la imagen para el 2025. 44. Definir y aprobar el plan de gestión de la reputación para el 2025. 45. Definir y aprobar el plan de gestión de la confianza para el 2025. 46. Definir y aprobar el plan de gestión de la credibilidad para el 2025. 47. Definir y aprobar el plan de gestión de la autoridad para el 2025. 48. Definir y aprobar el plan de gestión de la influencia para el 2025. 49. Definir y aprobar el plan de gestión de la poder para el 2025. 50. Definir y aprobar el plan de gestión de la liderazgo para el 2025. 51. Definir y aprobar el plan de gestión de la gestión del talento humano para el 2025. 52. Definir y aprobar el plan de gestión de la gestión del conocimiento para el 2025. 53. Definir y aprobar el plan de gestión de la gestión de la innovación para el 2025. 54. Definir y aprobar el plan de gestión de la gestión de la sostenibilidad para el 2025. 55. Definir y aprobar el plan de gestión de la gestión de la responsabilidad social para el 2025. 56. Definir y aprobar el plan de gestión de la gestión de la transparencia para el 2025. 57. Definir y aprobar el plan de gestión de la gestión de la ética para el 2025. 58. Definir y aprobar el plan de gestión de la gestión de la seguridad para el 2025. 59. Definir y aprobar el plan de gestión de la gestión de la salud para el 2025. 60. Definir y aprobar el plan de gestión de la gestión de la medio ambiente para el 2025. 61. Definir y aprobar el plan de gestión de la gestión de la cultura para el 2025. 62. Definir y aprobar el plan de gestión de la gestión de los valores para el 2025. 63. Definir y aprobar el plan de gestión de la gestión de la identidad para el 2025. 64. Definir y aprobar el plan de gestión de la gestión de la imagen para el 2025. 65. Definir y aprobar el plan de gestión de la gestión de la reputación para el 2025. 66. Definir y aprobar el plan de gestión de la gestión de la confianza para el 2025. 67. Definir y aprobar el plan de gestión de la gestión de la credibilidad para el 2025. 68. Definir y aprobar el plan de gestión de la gestión de la autoridad para el 2025. 69. Definir y aprobar el plan de gestión de la gestión de la influencia para el 2025. 70. Definir y aprobar el plan de gestión de la gestión de la poder para el 2025. 71. Definir y aprobar el plan de gestión de la gestión de la liderazgo para el 2025. 72. Definir y aprobar el plan de gestión de la gestión de la gestión del talento humano para el 2025. 73. Definir y aprobar el plan de gestión de la gestión de la gestión del conocimiento para el 2025. 74. Definir y aprobar el plan de gestión de la gestión de la gestión de la innovación para el 2025. 75. Definir y aprobar el plan de gestión de la gestión de la gestión de la sostenibilidad para el 2025. 76. Definir y aprobar el plan de gestión de la gestión de la gestión de la responsabilidad social para el 2025. 77. Definir y aprobar el plan de gestión de la gestión de la gestión de la transparencia para el 2025. 78. Definir y aprobar el plan de gestión de la gestión de la gestión de la ética para el 2025. 79. Definir y aprobar el plan de gestión de la gestión de la gestión de la seguridad para el 2025. 80. Definir y aprobar el plan de gestión de la gestión de la gestión de la salud para el 2025. 81. Definir y aprobar el plan de gestión de la gestión de la gestión de la medio ambiente para el 2025. 82. Definir y aprobar el plan de gestión de la gestión de la gestión de la cultura para el 2025. 83. Definir y aprobar el plan de gestión de la gestión de la gestión de los valores para el 2025. 84. Definir y aprobar el plan de gestión de la gestión de la gestión de la identidad para el 2025. 85. Definir y aprobar el plan de gestión de la gestión de la gestión de la imagen para el 2025. 86. Definir y aprobar el plan de gestión de la gestión de la gestión de la reputación para el 2025. 87. Definir y aprobar el plan de gestión de la gestión de la gestión de la confianza para el 2025. 88. Definir y aprobar el plan de gestión de la gestión de la gestión de la credibilidad para el 2025. 89. Definir y aprobar el plan de gestión de la gestión de la gestión de la autoridad para el 2025. 90. Definir y aprobar el plan de gestión de la gestión de la gestión de la influencia para el 2025. 91. Definir y aprobar el plan de gestión de la gestión de la gestión de la poder para el 2025. 92. Definir y aprobar el plan de gestión de la gestión de la gestión de la liderazgo para el 2025. 93. Definir y aprobar el plan de gestión de la gestión de la gestión de la gestión del talento humano para el 2025. 94. Definir y aprobar el plan de gestión de la gestión de la gestión de la gestión del conocimiento para el 2025. 95. Definir y aprobar el plan de gestión de la gestión de la gestión de la gestión de la innovación para el 2025. 96. Definir y aprobar el plan de gestión de la gestión de la gestión de la gestión de la sostenibilidad para el 2025. 97. Definir y aprobar el plan de gestión de la gestión de la gestión de la gestión de la responsabilidad social para el 2025. 98. Definir y aprobar el plan de gestión de la gestión de la gestión de la gestión de la transparencia para el 2025. 99. Definir y aprobar el plan de gestión de la gestión de la gestión de la gestión de la ética para el 2025. 100. Definir y aprobar el plan de gestión de la gestión de la gestión de la gestión de la seguridad para el 2025. 101. Definir y aprobar el plan de gestión de la gestión de la gestión de la gestión de la salud para el 2025. 102. Definir y aprobar el plan de gestión de la gestión de la gestión de la gestión de la medio ambiente para el 2025. 103. Definir y aprobar el plan de gestión de la gestión de la gestión de la gestión de la cultura para el 2025. 104. Definir y aprobar el plan de gestión de la gestión de la gestión de la gestión de los valores para el 2025. 105. Definir y aprobar el plan de gestión de la gestión de la gestión de la gestión de la identidad para el 2025. 106. Definir y aprobar el plan de gestión de la gestión de la gestión de la gestión de la imagen para el 2025. 107. Definir y aprobar el plan de gestión de la gestión de la gestión de la gestión de la reputación para el 2025. 108. Definir y aprobar el plan de gestión de la gestión de la gestión de la gestión de la confianza para el 2025. 109. Definir y aprobar el plan de gestión de la gestión de la gestión de la gestión de la credibilidad para el 2025. 110. Definir y aprobar el plan de gestión de la gestión de la gestión de la gestión de la autoridad para el 2025. 111. Definir y aprobar el plan de gestión de la gestión de la gestión de la gestión de la influencia para el 2025. 112. Definir y aprobar el plan de gestión de la gestión de la gestión de la gestión de la poder para el 2025. 113. Definir y aprobar el plan de gestión de la gestión de la gestión de la gestión de la liderazgo para el 2025. 114. Definir y aprobar el plan de gestión de la gestión de la gestión de la gestión de la gestión del talento humano para el 2025. 115. Definir y aprobar el plan de gestión de la gestión de la gestión de la gestión de la gestión del conocimiento para el 2025. 116. Definir y aprobar el plan de gestión de la gestión de la gestión de la gestión de la gestión de la innovación para el 2025. 117. Definir y aprobar el plan de gestión de la gestión de la gestión de la gestión de la gestión de la sostenibilidad para el 2025. 118. Definir y aprobar el plan de gestión de la gestión de la gestión de la gestión de la gestión de la responsabilidad social para el 2025. 119. Definir y aprobar el plan de gestión de la gestión de la gestión de la gestión de la gestión de la transparencia para el 2025. 120. Definir y aprobar el plan de gestión de la gestión de la gestión de la gestión de la gestión de la ética para el 2025. 121. Definir y aprobar el plan de gestión de la gestión de la gestión de la gestión de la gestión de la seguridad para el 2025. 122. Definir y aprobar el plan de gestión de la gestión de la gestión de la gestión de la gestión de la salud para el 2025. 123. Definir y aprobar el plan de gestión de la gestión de la gestión de la gestión de la gestión de la medio ambiente para el 2025. 124. Definir y aprobar el plan de gestión de la gestión de la gestión de la gestión de la gestión de la cultura para el 2025. 125. Definir y aprobar el plan de gestión de la gestión de la gestión de la gestión de la			

PROCESO SISTEMA INTEGRAL DE GESTIÓN			
 GOBIERNO DE LA REPÚBLICA DE COLOMBIA	ACTA DE REUNIÓN	CÓDIGO	SIG-PT-01-1/3
		PÁGINAS	9 de 9
JOSE ALEJANDRO PABÓN Delegado Enríe  ROSARIO CRISTINA BOHORQUEZ Representante de la Comunidad – Zona Rural  CARLOS RODRIGUEZ QUINCE Representante de la Comunidad – Zona Urbana  SANDRA MELO CANASTO Representante de la Comunidad – Zona Rural LUIS EDUARDO MELO Representante de la Comunidad – Zona Urbana  LEIDY MILIS VEGA MOUCA Secretaria Técnica Directora de Sistemas de Información y Estadística			

COMITÉ PERMANENTE DE ESTRATIFICACIÓN

Viernes 09 de mayo de 2025

Orden del Día

Siendo las 9:00 a.m. del viernes 09 de mayo de 2025 y previa citación por escrito, el Sr. Carlos Rodríguez Quinche, Presidente del Comité Permanente de Estratificación, da inicio con el siguiente orden del día:

1. Llamado a lista y verificación de Quórum.
2. Lectura y aprobación del orden del día.
3. Lectura aprobación del Acta 003 del 07 de marzo de 2025.
4. Lectura aprobación del Acta 004 del 11 de abril de 2025.
5. Presentación saldos Vigencia 2023 y vigencia 2024
6. Presentación Segunda revisión zonas de Estratificación.
7. Propositiones y varios.

OBLIGACIÓN 1B2

ALCALDÍA CHIA **PLANACIÓN** Departamento de INFORMACIÓN Y COMUNICACIÓN

DIRIG: 175-2023
Chia, 02 de mayo de 2023

Señor
YIMY MADARIAGA
Cargada Ejecutiva E.P.T.
yimymadariaga@chicago.gov.co
Ciudad

REFERENCIA: INVITACIÓN QUINTA SESIÓN ORDINARIA COMITÉ PERMANENTE DE ESTRATIFICACIÓN

Comedidamente, me permito invitarlo a la Quinta sesión ordinaria del Comité Permanente de Estratificación, que se llevará a cabo el día viernes 08 de mayo de 2023, a las 9:00 am, en la Sala de Juntas del Consejo Territorial de Planeación ubicada en la Carrera 10 No 08-74 Edificio Curitiba Tercer Piso.

El orden del día será el siguiente:

1. Llamado a lista y verificación de Quórum.
2. Lectura y aprobación del orden del día.
3. Lectura aprobación del Acta 003 del 07 de marzo de 2023.
4. Lectura aprobación del Acta 004 del 11 de abril de 2023.
5. Presentación salidas Vigencia 2023 y vigencia 2024.
6. Presentación Segunda revisión zonas de Estratificación.
7. Proposiciones y varios.

Atentamente,

CARLOS RODRÍGUEZ QUINCHÉ
Presidente CTE
Representante de la comunidad
Zona Urbana


LEIDY MILE VEGA MONICA
Secretaria Técnica(E)
Directora DRSSE

Modelo: Plan Formulario de Invitación. Fecha: 02/05/2023. Versión: 01.00

Carrera 11 Nº 11-49 Piso 2
PBX: (001) 884 4444 Ext. 2105
de informacion@chicago.gov.co
www.chiacondemne.gov.co

ALCALDÍA CHIA **PLANACIÓN** Departamento de INFORMACIÓN Y COMUNICACIÓN

DIRIG: 175-2023
Chia, 02 de mayo de 2023

Señor,
JOSÉ ALEJANDRO PABON Pineda
JOSÉ TRINADO
JOSÉ BOLACA
Cargado Ejecutivo E.P.T.
josealejandro.pabon@chicago.gov.co
jose.trinado@chicago.gov.co
Ciudad

REFERENCIA: INVITACIÓN QUINTA SESIÓN ORDINARIA COMITÉ PERMANENTE DE ESTRATIFICACIÓN

Comedidamente, me permito invitarlo a la Quinta sesión ordinaria del Comité Permanente de Estratificación, que se llevará a cabo el día viernes 08 de mayo de 2023, a las 9:00 am, en la Sala de Juntas del Consejo Territorial de Planeación ubicada en la Carrera 10 No 08-74 Edificio Curitiba Tercer Piso.

El orden del día será el siguiente:

1. Llamado a lista y verificación de Quórum.
2. Lectura y aprobación del orden del día.
3. Lectura aprobación del Acta 003 del 07 de marzo de 2023.
4. Lectura aprobación del Acta 004 del 11 de abril de 2023.
5. Presentación salidas Vigencia 2023 y vigencia 2024.
6. Presentación Segunda revisión zonas de Estratificación.
7. Proposiciones y varios.

Atentamente,

CARLOS RODRÍGUEZ QUINCHÉ
Presidente CTE
Representante de la comunidad
Zona Urbana


LEIDY MILE VEGA MONICA
Secretaria Técnica(E)
Directora DRSSE

Modelo: Plan Formulario de Invitación. Fecha: 02/05/2023. Versión: 01.00

Carrera 11 Nº 11-49 Piso 2
PBX: (001) 884 4444 Ext. 2105
de informacion@chicago.gov.co
www.chiacondemne.gov.co

ALCALDÍA CHIA **PLANACIÓN** Departamento de INFORMACIÓN Y COMUNICACIÓN

DIRIG: 175-2023
Chia, 02 de mayo de 2023

Señor,
MANUELA SÁNCHEZ SALAZAR
EDWIN PRASATA
Cargados Ejecutivos S.A. E.S.P.
Carrera 2 Este No 22 - 80 Local B - Centro Comercial Nogales Plaza
sanchezmanuel@chicago.gov.co
edwin.prasata@chicago.gov.co
Ciudad

REFERENCIA: INVITACIÓN QUINTA SESIÓN ORDINARIA COMITÉ PERMANENTE DE ESTRATIFICACIÓN

Comedidamente, me permito invitarlo a la Quinta sesión ordinaria del Comité Permanente de Estratificación, que se llevará a cabo el día viernes 08 de mayo de 2023, a las 9:00 am, en la Sala de Juntas del Consejo Territorial de Planeación ubicada en la Carrera 10 No 08-74 Edificio Curitiba Tercer Piso.

El orden del día será el siguiente:

1. Llamado a lista y verificación de Quórum.
2. Lectura y aprobación del orden del día.
3. Lectura aprobación del Acta 003 del 07 de marzo de 2023.
4. Lectura aprobación del Acta 004 del 11 de abril de 2023.
5. Presentación salidas Vigencia 2023 y vigencia 2024.
6. Presentación Segunda revisión zonas de Estratificación.
7. Proposiciones y varios.

Atentamente,

CARLOS RODRÍGUEZ QUINCHÉ
Presidente CTE
Representante de la comunidad
Zona Urbana


LEIDY MILE VEGA MONICA
Secretaria Técnica(E)
Directora DRSSE

Modelo: Plan Formulario de Invitación. Fecha: 02/05/2023. Versión: 01.00

Carrera 11 Nº 11-49 Piso 2
PBX: (001) 884 4444 Ext. 2105
de informacion@chicago.gov.co
www.chiacondemne.gov.co

ALCALDÍA CHIA **PLANACIÓN** Departamento de INFORMACIÓN Y COMUNICACIÓN

DIRIG: 175-2023
Chia, 02 de mayo de 2023

Señor,
NATALIA TRIANA
Cargada Ejecutiva E.P.T.
natalestriana@chicago.gov.co
Ciudad

REFERENCIA: INVITACIÓN QUINTA SESIÓN ORDINARIA COMITÉ PERMANENTE DE ESTRATIFICACIÓN

Comedidamente, me permito invitarlo a la Quinta sesión ordinaria del Comité Permanente de Estratificación, que se llevará a cabo el día viernes 08 de mayo de 2023, a las 9:00 am, en la Sala de Juntas del Consejo Territorial de Planeación ubicada en la Carrera 10 No 08-74 Edificio Curitiba Tercer Piso.

El orden del día será el siguiente:

1. Llamado a lista y verificación de Quórum.
2. Lectura y aprobación del orden del día.
3. Lectura aprobación del Acta 003 del 07 de marzo de 2023.
4. Lectura aprobación del Acta 004 del 11 de abril de 2023.
5. Presentación salidas Vigencia 2023 y vigencia 2024.
6. Presentación Segunda revisión zonas de Estratificación.
7. Proposiciones y varios.

Atentamente,

CARLOS RODRÍGUEZ QUINCHÉ
Presidente CTE
Representante de la comunidad
Zona Urbana


LEIDY MILE VEGA MONICA
Secretaria Técnica(E)
Directora DRSSE

Modelo: Plan Formulario de Invitación. Fecha: 02/05/2023. Versión: 01.00

Carrera 11 Nº 11-49 Piso 2
PBX: (001) 884 4444 Ext. 2105
de informacion@chicago.gov.co
www.chiacondemne.gov.co

ALCALDÍA CHIA **PLANACIÓN** Departamento de INFORMACIÓN Y COMUNICACIÓN

DIRIG: 175-2023
Chia, 02 de mayo de 2023

Señor,
DANIEL ALEXANDER MOYANO PEÑA
Representante de la Comunidad Zona Rural
danielmoyano@chicago.gov.co
Ciudad

REFERENCIA: INVITACIÓN QUINTA SESIÓN ORDINARIA COMITÉ PERMANENTE DE ESTRATIFICACIÓN

Comedidamente, me permito invitarlo a la Quinta sesión ordinaria del Comité Permanente de Estratificación, que se llevará a cabo el día viernes 08 de mayo de 2023, a las 9:00 am, en la Sala de Juntas del Consejo Territorial de Planeación ubicada en la Carrera 10 No 08-74 Edificio Curitiba Tercer Piso.

El orden del día será el siguiente:

1. Llamado a lista y verificación de Quórum.
2. Lectura y aprobación del orden del día.
3. Lectura aprobación del Acta 003 del 07 de marzo de 2023.
4. Lectura aprobación del Acta 004 del 11 de abril de 2023.
5. Presentación salidas Vigencia 2023 y vigencia 2024.
6. Presentación Segunda revisión zonas de Estratificación.
7. Proposiciones y varios.

Atentamente,

CARLOS RODRÍGUEZ QUINCHÉ
Presidente CTE
Representante de la comunidad
Zona Urbana


LEIDY MILE VEGA MONICA
Secretaria Técnica(E)
Directora DRSSE

Modelo: Plan Formulario de Invitación. Fecha: 02/05/2023. Versión: 01.00

Carrera 11 Nº 11-49 Piso 2
PBX: (001) 884 4444 Ext. 2105
de informacion@chicago.gov.co
www.chiacondemne.gov.co

ALCALDÍA CHIA **PLANACIÓN** Departamento de INFORMACIÓN Y COMUNICACIÓN

DIRIG: 175-2023
Chia, 02 de mayo de 2023

Señor,
ROSÁ CAROLINA FOMBECA BOHORQUEZ
Representante de la Comunidad Zona Rural
rosacarb@chicago.gov.co
Ciudad

REFERENCIA: INVITACIÓN QUINTA SESIÓN ORDINARIA COMITÉ PERMANENTE DE ESTRATIFICACIÓN

Comedidamente, me permito invitarlo a la Quinta sesión ordinaria del Comité Permanente de Estratificación, que se llevará a cabo el día viernes 08 de mayo de 2023, a las 9:00 am, en la Sala de Juntas del Consejo Territorial de Planeación ubicada en la Carrera 10 No 08-74 Edificio Curitiba Tercer Piso.

El orden del día será el siguiente:

1. Llamado a lista y verificación de Quórum.
2. Lectura y aprobación del orden del día.
3. Lectura aprobación del Acta 003 del 07 de marzo de 2023.
4. Lectura aprobación del Acta 004 del 11 de abril de 2023.
5. Presentación salidas Vigencia 2023 y vigencia 2024.
6. Presentación Segunda revisión zonas de Estratificación.
7. Proposiciones y varios.

Atentamente,

CARLOS RODRÍGUEZ QUINCHÉ
Presidente CTE
Representante de la comunidad
Zona Urbana


LEIDY MILE VEGA MONICA
Secretaria Técnica(E)
Directora DRSSE

Modelo: Plan Formulario de Invitación. Fecha: 02/05/2023. Versión: 01.00

Carrera 11 Nº 11-49 Piso 2
PBX: (001) 884 4444 Ext. 2105
de informacion@chicago.gov.co
www.chiacondemne.gov.co

ALCALDÍA CHIA **PLANACIÓN** Departamento de INFORMACIÓN Y COMUNICACIÓN

DIRIG: 175-2023
Chia, 02 de mayo de 2023

Señor,
LUIS EDUARDO MELO
Representante de la Comunidad Zona Urbana
luiseduardo@chicago.gov.co
Ciudad

REFERENCIA: INVITACIÓN QUINTA SESIÓN ORDINARIA COMITÉ PERMANENTE DE ESTRATIFICACIÓN

Comedidamente, me permito invitarlo a la Quinta sesión ordinaria del Comité Permanente de Estratificación, que se llevará a cabo el día viernes 08 de mayo de 2023, a las 9:00 am, en la Sala de Juntas del Consejo Territorial de Planeación ubicada en la Carrera 10 No 08-74 Edificio Curitiba Tercer Piso.

El orden del día será el siguiente:

1. Llamado a lista y verificación de Quórum.
2. Lectura y aprobación del orden del día.
3. Lectura aprobación del Acta 003 del 07 de marzo de 2023.
4. Lectura aprobación del Acta 004 del 11 de abril de 2023.
5. Presentación salidas Vigencia 2023 y vigencia 2024.
6. Presentación Segunda revisión zonas de Estratificación.
7. Proposiciones y varios.

Atentamente,

CARLOS RODRÍGUEZ QUINCHÉ
Presidente CTE
Representante de la comunidad
Zona Urbana


LEIDY MILE VEGA MONICA
Secretaria Técnica(E)
Directora DRSSE

Modelo: Plan Formulario de Invitación. Fecha: 02/05/2023. Versión: 01.00

Carrera 11 Nº 11-49 Piso 2
PBX: (001) 884 4444 Ext. 2105
de informacion@chicago.gov.co
www.chiacondemne.gov.co

ALCALDÍA CHIA **PLANACIÓN** Departamento de INFORMACIÓN Y COMUNICACIÓN

DIRIG: 175-2023
Chia, 02 de mayo de 2023

Señor,
SANDRA ELIZABETH MELO CANASTO
Representante de la Comunidad Zona Rural
sandramelocanasto@chicago.gov.co
Ciudad

REFERENCIA: INVITACIÓN QUINTA SESIÓN ORDINARIA COMITÉ PERMANENTE DE ESTRATIFICACIÓN

Comedidamente, me permito invitarlo a la Quinta sesión ordinaria del Comité Permanente de Estratificación, que se llevará a cabo el día viernes 08 de mayo de 2023, a las 9:00 am, en la Sala de Juntas del Consejo Territorial de Planeación ubicada en la Carrera 10 No 08-74 Edificio Curitiba Tercer Piso.

El orden del día será el siguiente:

1. Llamado a lista y verificación de Quórum.
2. Lectura y aprobación del orden del día.
3. Lectura aprobación del Acta 003 del 07 de marzo de 2023.
4. Lectura aprobación del Acta 004 del 11 de abril de 2023.
5. Presentación salidas Vigencia 2023 y vigencia 2024.
6. Presentación Segunda revisión zonas de Estratificación.
7. Proposiciones y varios.

Atentamente,

CARLOS RODRÍGUEZ QUINCHÉ
Presidente CTE
Representante de la comunidad
Zona Urbana


LEIDY MILE VEGA MONICA
Secretaria Técnica(E)
Directora DRSSE

Modelo: Plan Formulario de Invitación. Fecha: 02/05/2023. Versión: 01.00

Carrera 11 Nº 11-49 Piso 2
PBX: (001) 884 4444 Ext. 2105
de informacion@chicago.gov.co
www.chiacondemne.gov.co

ALCALDÍA CHIA **PLANACIÓN** Departamento de INFORMACIÓN Y COMUNICACIÓN

DIRIG: 175-2023
Chia, 02 de mayo de 2023

Señor,
BENEDICTO GONZALEZ
Director de Servicios Públicos (E)
benedictogonzalez@chicago.gov.co
Ciudad

REFERENCIA: INVITACIÓN QUINTA SESIÓN ORDINARIA COMITÉ PERMANENTE DE ESTRATIFICACIÓN

Comedidamente, me permito invitarlo a la Quinta sesión ordinaria del Comité Permanente de Estratificación, que se llevará a cabo el día viernes 08 de mayo de 2023, a las 9:00 am, en la Sala de Juntas del Consejo Territorial de Planeación ubicada en la Carrera 10 No 08-74 Edificio Curitiba Tercer Piso.

El orden del día será el siguiente:

1. Llamado a lista y verificación de Quórum.
2. Lectura y aprobación del orden del día.
3. Lectura aprobación del Acta 003 del 07 de marzo de 2023.
4. Lectura aprobación del Acta 004 del 11 de abril de 2023.
5. Presentación salidas Vigencia 2023 y vigencia 2024.
6. Presentación Segunda revisión zonas de Estratificación.
7. Proposiciones y varios.

Atentamente,

CARLOS RODRÍGUEZ QUINCHÉ
Presidente CTE
Representante de la comunidad
Zona Urbana


LEIDY MILE VEGA MONICA
Secretaria Técnica(E)
Directora DRSSE

Modelo: Plan Formulario de Invitación. Fecha: 02/05/2023. Versión: 01.00

Carrera 11 Nº 11-49 Piso 2
PBX: (001) 884 4444 Ext. 2105
de informacion@chicago.gov.co
www.chiacondemne.gov.co

OBLIGACIÓN 1B3

 Alcaldía Municipal de Chía	PROCESO SISTEMA INTEGRAL DE GESTIÓN					
	LISTA DE ASISTENCIA			CODIGO		SIG-FT-02-V2
				PAGINAS		1 de 1
PROCESO	ESTRATIFICACIÓN SOCIOECONÓMICA			DEPENDENCIA	DIRECCIÓN DE SISTEMAS DE INFORMACIÓN Y ESTADÍSTICA	
FECHA	09 DE MAYO DE 2025			LUGAR	SALA DE JUNTAS DEL CONSEJO TERRITORIAL DE PLANEACIÓN	
RESPONSABLE DE REUNIÓN CARLOS RODRIGUEZ QUINCHE				CARGO PRESIDENTE CPE-REPRESENTANTE DE LA COMUNIDAD ZONA UBANA		
1.Llamado a lista y verificación de Quórum. 2.Lectura y aprobación del orden del día. 3.Lectura aprobación del Acta 003 del 07 de marzo de 2025. 4.Lectura aprobación del Acta 004 del 11 de abril de 2025. 5.Presentación saldos Vigencia 2023 y vigencia 2024 6.Presentación Segunda revisión zonas de Estratificación. 7.Proposiciones y varios.						
TEMAS QUINTA SESIÓN ORDINARIA COMITÉ PERMANENTE DE ESTRATIFICACION						
HORA INICIO:						
HORA FINAL:						
TIPO						
CAPACITACIÓN ☐ INDUCCION ☐ REINDUCCION ☐ DIFUSION DE DOCUMENTOS ☐ OTRO ¿Cuál? ☒ COMITÉ PERMANENTE DE ESTRATIFICACIÓN						
N°	NOMBRE	NUMERO DE IDENTIFICACIÓN	DEPENDENCIA /PROCESO	CARGO	CORREO ELECTRONICO	FIRMA
1						
2						
3						
4						
5						
6						
7						
8						
9						
10						
11						
12						
13						
14						
15						
16						
17						
18						
19						
20						

OBLIGACIÓN 1B4



Secretaría de PLANEACIÓN | Dirección de SISTEMAS DE INFORMACIÓN Y ESTADÍSTICA

COMITÉ PERMANENTE DE ESTRATIFICACIÓN (CPE)
QUINTA SESIÓN

PRESENTACIÓN SALDOS VIGENCIAS
2023 Y 2024



Secretaría de PLANEACIÓN | Dirección de SISTEMAS DE INFORMACIÓN Y ESTADÍSTICA

VIGENCIA 2023

VIGENCIA 2023	
RECAUDO	\$ 119.735.669,93
GASTOS	\$ 109.611.752,60
SALDO VIGENCIA 2023	\$ 10.123.917,33
ADICION-DECRETO 106 2023	\$ 90.440.402,00
ADICION-DECRETO 106 2023(RENDIMIENTOS)	\$ 2.269.350,00
TOTAL VIGENCIA 2023	\$ 102.833.669,33



Secretaría de PLANEACIÓN | Dirección de SISTEMAS DE INFORMACIÓN Y ESTADÍSTICA

VIGENCIA 2024

VIGENCIA 2024	
RECAUDO	\$ 99.181.122,96
GASTOS	\$ 44.432.771,68
SALDO VIGENCIA 2024	\$ 54.748.351,28
RENDIMIENTOS 2024	\$ 2.092.282,84
TOTAL VIGENCIA 2024	\$ 56.840.634,12



Secretaría de PLANEACIÓN | Dirección de SISTEMAS DE INFORMACIÓN Y ESTADÍSTICA

SALDO TOTAL VIGENCIA 2023-2024

TOTAL SALDOS	
TOTAL VIGENCIA 2023	\$ 102.833.669,33
TOTAL VIGENCIA 2024	\$ 56.840.634,12
TOTAL CUENTAS	\$ 159.674.303,45

OBLIGACIÓN 1C

INVITACION QUINTA SESION CPE

YIMY MADA_CPE.pdf

Estrofrización - Alcaldía de Chía

Para: Yimmy Madaraga Garago <ysistemascomercia@emsenchi.gov.co>

Via 02/05/2023 15:57

YIMY MADA_RAGA- QUINTA...

02/05

Cordial saludo, adjunto invitación para la Quinta Sesión del Comité Permanente de Estratificación, esperamos contar con su valiosa asistencia.

Cordialmente,

Estrofrización
Dirección de Sistemas de Información y Estadística



ALCALDÍA DE CHÍA

2024 - 2027

INVITACION QUINTA SESION CPE

INVIT-QU_CPE.pdf

Estrofrización - Alcaldía de Chía

Para: estrofrizacion-arri-estrofrizacion_arri@gupiamer.com+; manuel.sanchez@supin.com

Via 02/05/2023 15:57

INVIT- QUINTA SESION CPE...

02/05

Cordial saludo, adjunto invitación para la Quinta Sesión del Comité Permanente de Estratificación, esperamos contar con su valiosa asistencia.

Cordialmente,

Estrofrización
Dirección de Sistemas de Información y Estadística



ALCALDÍA DE CHÍA

2024 - 2027

INVITACION QUINTA SESION CPE

INVIT_C-CPe.pdf

Estrofrización - Alcaldía de Chía

Para: jcasapaton@emr.com; Trótsis León, Jorge Eduardo, Eneir Coronado <jorge.leon@emr.com+>; Rigoberto Martínez, John Edgar, Eneir Coronado <john.leon@emr.com+>

Via 02/05/2023 15:58

EMIL COLOMBIA- QUINTA S...

02/05

Cordial saludo, adjunto invitación para la Quinta Sesión del Comité Permanente de Estratificación, esperamos contar con su valiosa asistencia.

Cordialmente,

Estrofrización
Dirección de Sistemas de Información y Estadística



ALCALDÍA DE CHÍA

2024 - 2027

INVITACION QUINTA SESION CPE

INVIT-QU_CPE.pdf

Estrofrización - Alcaldía de Chía

Para: contactenos.personero <contactenos@emsenchi.gov.co>

Via 02/05/2023 16:00

DANIEL MOHANO- QUINTA S...

02/05

Cordial saludo, adjunto invitación para la Quinta Sesión del Comité Permanente de Estratificación, esperamos contar con su valiosa asistencia.

Cordialmente,

Estrofrización
Dirección de Sistemas de Información y Estadística



ALCALDÍA DE CHÍA

2024 - 2027

INVITACION QUINTA SESION CPE

ROSA FONSECA_CPE.pdf

Estrofrización - Alcaldía de Chía

Para: Carolina Fonseca <carlosf2042@hotmail.com>

Via 02/05/2023 16:00

ROSA FONSECA-QUINTA SES...

02/05

Cordial saludo, adjunto invitación para la Quinta Sesión del Comité Permanente de Estratificación, esperamos contar con su valiosa asistencia.

Cordialmente,

Estrofrización
Dirección de Sistemas de Información y Estadística



ALCALDÍA DE CHÍA

2024 - 2027

INVITACION QUINTA SESION CPE

LUIS EDUARDO_CPE.pdf

Estrofrización - Alcaldía de Chía

Para: luiseduardo_mora@yahoodi

Via 02/05/2023 16:01

LUIS EDUARDO MELO-QUIN...

02/05

Cordial saludo, adjunto invitación para la Quinta Sesión del Comité Permanente de Estratificación, esperamos contar con su valiosa asistencia.

Cordialmente,

Estrofrización
Dirección de Sistemas de Información y Estadística



ALCALDÍA DE CHÍA

2024 - 2027

INVITACION QUINTA SESION CPE

SANDRA MELO_CPE.pdf

Estrofrización - Alcaldía de Chía

Para: secanerme@hotmail.com

Via 02/05/2023 16:02

SANDRA MELO-QUINTA SESI...

02/05

Cordial saludo, adjunto invitación para la Quinta Sesión del Comité Permanente de Estratificación, esperamos contar con su valiosa asistencia.

Cordialmente,

Estrofrización
Dirección de Sistemas de Información y Estadística



ALCALDÍA DE CHÍA

2024 - 2027

INVITACION QUINTA SESION CPE

SEBASTIÁN_CPE.pdf

Estrofrización - Alcaldía de Chía

Para: @Director de Servicios Públicos

Via 02/05/2023 16:02

SEBASTIÁN CORDEIRO-QUIN...

02/05

Cordial saludo, adjunto invitación para la Quinta Sesión del Comité Permanente de Estratificación, esperamos contar con su valiosa asistencia.

Cordialmente,

Estrofrización
Dirección de Sistemas de Información y Estadística



ALCALDÍA DE CHÍA

2024 - 2027

OBLIGACIÓN 3A1

Consultar Predio

[Consultar por Código Catastral Anterior](#)

Consultar Predio

[Consultar por Código Catastral](#)

Datos Registrados del Predio

Datos del predio unidad 1

Código anterior
010000681060000

Código catastral
251750100000000681060000000000

Vereda
URBANO

Dirección
K 2 5 A 25 UN 17

Area total
38 m²

Area construida
38 m²

Latitud
4.8518272431921

Longitud
-74.054266942175

Uso económico
Comercio y servicios

POT 2000
ARU

Ubicación
Urbana

POT 2016
Consolidacion Comercial

Titular(es)
CABALLERO RAMIREZ IRIS-CRISTEL

Vigencia
2019-01-01

Fuente
BDIG

Observacion

Matrícula

Documento(s)
000035197199



 Editar

Estratificar

Historial	Serv. Públicos	Simulador	Documentos	Urbanismo
 Consulta	 Soporte		 Mapa	

Estrato del Predio

Estratificación unidad 1

Estrato

2

Observación

Predio estratificado de acuerdo al radicado No20249999930355 Metodología Zona Urbana - Lado de Manzana 0001-09-38-G ZG=17, dando como resultado estrato Dos (2). Para efectos de las liquidaciones establecidas en la presente licencia, la asignación de estratos corresponde a un referente originado del análisis de la información suministrada por el solicitante en los planos arquitectónicos que soportan el trámite requerido. Esta asignación de estrato no es vinculante con la metodología establecida por el Gobierno Nacional para la Estratificación Socioeconómica en el Municipio y ésta deberá ser actualizada una vez se termine la construcción del proyecto, dando cumplimiento al Artículo 1 del Decreto 0007 de 2010.

Fecha de asignación

jue, 15 may 2025 - 10:50 AM

Usuario asignador

MARÍA FERNANDA JIMÉNEZ AYALA

Editar



Estratificación unidad 1

Estrato

9

Observación

NO APLICA

Fecha de asignación

vie, 22 jul 2022 - 12:01 PM

Usuario asignador

Adriana Moreno

Editar

OBLIGACIÓN 3A2

Consultar Predio

[Consultar por Código Catastral Anterior](#)

Consultar Predio

[Consultar por Código Catastral](#)

Datos Registrados del Predio

Datos del predio unidad 1

Código anterior
000000081185000

Código catastral
251750000000000008118500000000

Vereda
CERCA DE PIEDRA

Dirección
SAN PABLO 10

Area total
115 m²

Area construida
0 m²

Latitud
4.84983086869468

Longitud
-74.0796002448295

Uso económico
Residencial

POT 2000
CP

Ubicación
Centro poblado

POT 2016
Centro Poblado

Titular(es)
CHIBUQUE GARCIA HECTOR-JULIO - LAMPREA ORTIZ CELINA

Vigencia
2019-01-01

Fuente
BDIG

Observacion
Revisión asentamiento Decreto 180 de 2023

Matrícula
50N-20678527

Documento(s)
000000215633 - 000020471058



 Editar

Estratificar

Historial	Serv. Públicos	Simulador	Documentos	Urbanismo
 Consulta	 Soporte		 Mapa	

Estrato del Predio

Estratificación unidad 1

Estrato

3

Observación

Predio estratificado de acuerdo al radicado No 20249999936156 metodología DNP -Zona Rural - Centro Poblado, dando como resultado estrato Tres (3). Para efectos de las liquidaciones establecidas en la presente licencia, la asignación de estratos corresponde a un referente originado del análisis de la información suministrada por el solicitante en los planos arquitectónicos que soportan el trámite requerido. Esta asignación de estrato no es vinculante con la metodología establecida por el Gobierno Nacional para la Estratificación Socioeconómica en el Municipio y ésta deberá ser actualizada una vez se termine la construcción del proyecto, dando cumplimiento al Artículo 1 del Decreto 0007 de 2010.

Fecha de asignación
jue, 15 may 2025 - 11:00 AM

Usuario asignador
MARÍA FERNANDA JIMÉNEZ AYALA

Editar



Estratificación unidad 1

Estrato

9

Observación

Fecha de asignación
lun, 18 sep 2023 - 12:17 PM

Usuario asignador
Adriana Moreno



011(2025999957254)- DIRSIE-161-2025

24/04/2025 03:24:03
p.m.

ALCALDÍA MUNICIPAL DE CHÍA

Al contestar cite este No.: 20250001163486

Tip. Comunicación: COMUNICACIÓN OFICIAL ENVIADA

Tip. Documento: RESPUESTA

Remitido a: PERSONA NATURAL

Anexos: SIN

Información
Presente este
documento o llame al
88 44 4441

Chía, 24 de abril de 2025

Señora:

ANGIE BAQUERO BOHORQUEZ

ADMINISTRADORA DELEGADA- CONJUNTO RESIDENCIAL HACIENDA SAMARIA PH

Municipio de Chía

3102153656

samariaph2@gmail.com

REFERENCIA: Respuesta derecho de petición a través del radicado 2025999957254

ASUNTO: Revisión y modificación estratificación socioeconómica del proyecto Hacienda Samaria PH

Cordial saludo,

Dando alcance a la solicitud elevada a través del radicado 2025999957254, el día 02 de abril de 2025, respecto al Derecho de Petición "Conforme al artículo 17 de Ley 689 de 2001, solicitamos sea revisada y modificada la estratificación socioeconómica del proyecto, acorde a la asignación y aplicación y aplicación otorgada a los conjuntos residenciales y más que somos un Proyecto en Construcción por etapas" predio ubicado en Vereda Samaria, Sector San Jacinto, en atención a la petición del asunto y en el marco de la Ley 1755 de 2015, la Dirección de Sistemas de Información y Estadística de la Secretaría de Planeación se permite manifestar lo siguiente:

1. La asignación de estrato generada a la fecha corresponde a un referente originado del análisis de la información suministrada por la Dirección de Urbanismo basada en los planos arquitectónicos, y esta asignación se realiza para efectos de la liquidación establecida en la licencia.
2. De acuerdo con la información suministrada por la dirección de urbanismo (características constructivas), las variables que soportan la metodología rural- fincas y viviendas dispersas la cual evalúa condiciones mediante el formulario digitalizado en el aplicativo SIES, el resultado obtenido fue estrato Seis (6), a continuación, se evidencian los datos suministrados por Urbanismo:

"Identificación de predios 00-00-0007-3344-000 00-00-0007-3342-000 00-00-0007-0240-000 00-00-0007-0240-000 00-00-0007-0862-000 00-00-0007-0797-000 00-00-0007-3341-000.

La primera etapa 73 unidades de vivienda, Casa tipo A y Casa tipo B, estructura de la vivienda mampostería reforzada, cubierta en teja liviana, teja tipo sándwich en lámina galvanizada color blanco de mataza y dos pérgolas de cubierta liviana en policarbonato. Material de muros de fachada ladrillo a la vista, revestimiento en concreto abuzardado, y marcos en concreto, muros internos pañete y pintura y muros cerámicos, pisos en laminado, baños y cocina en piso cerámico y pañete pintura. El mobiliario de los baños completo, la cocina es grande y los baños también son grandes. Área

construida de Casa A: 181.76m2 Área construida Casa B: 191.47m2 Portería 206.89m2 construidos (cuarto de basuras, sala de espera, cuarto set up, administración, recepción, cocineta, Baño incluido PMR, cuarto técnico, casilleros y control vehicular. Subestación 4 distribuidas en Etapa I. Club House Piscina 1, piscina 2 infantil, zona técnica piscina, cuarto de bombas, tanques de incendios, tanque de agua potable, bañeras de baños, turco, sauna, duchas, sala Área niños, cafetería, primeros auxilios,

terrazza, social kitchen, primeros auxilios, cuarto de basuras, sala de espera, salón Área juvenil, gimnasio, y terraza de yoga.

"Observación: Obra Nueva-Primera Etapa De La Parcelación Samaria"

3. La metodología rural NO asigna estrato por lado de manzana, se asigna respecto a las condiciones constructivas de cada una de las viviendas, para el caso puntual del del proyecto Hacienda Samaria PH, la asignación de estrato generada a la fecha corresponde a un referente originado del análisis de la información suministrada en los planos arquitectónicos que soportan el trámite requerido, tal como se describió anteriormente.
4. Es importante aclarar que la asignación de estrato NO se basa en la información de las empresas prestadoras de servicios públicos domiciliarios toda vez, que son ellos quienes deben adoptar la información Municipal.
5. Una vez terminada la construcción de la vivienda, se vuelve a realizar la estratificación del predio, teniendo en cuenta las características constructivas definitivas.

Cordialmente,



LEIDY MILED VEGA MOJICA
Directora Sistemas de Información y Estadística

Elaboró: María Fernanda Jiménez Ayala – Contratista Apoyo Estratificación-DIRSIE MT 2A
Revisó y Aprobó: Leidy Miled Vega Mojica - Directora Sistemas de Información y Estadística f

OBLIGACIÓN 6A1

 ALCALDIA MUNICIPAL DE CHÍA				
DEPENDENCIA PRODUCTORA	DIRECCIÓN SISTEMAS DE INFORMACIÓN Y ESTADÍSTICA		CÓDIGO 1041	
NOMBRE DE LA SERIE	CONSEJERÍA		CÓDIGO 11	
NOMBRE DE LA SUBSERIE	CONSEJERÍA		CÓDIGO 127	
ASUNTO	CERTIFICADOS DE TRANSFERENCIA SOCIOECONOMICA			
CARPETA	4 DE		No. DE FOLIOS	163
FECHA INICIAL	DD 01 MM 04 AAAA 2025			
FECHA FINAL	DD 30 MM 04 AAAA 2025			
UBICACIÓN				
No DE CARPETA	4	No. CAJA	1	No. ENTREPAÑO
No. ESTANTE		No. MODULO		No. DEPOSITO

OBLIGACIÓN 6B1

[illegible][illegible]

</

DATOS DE LA PLANILLA						
PLANILLA ASOCIADA	FECHA PAGO ASOCIADA (DIA/MES/AÑO)	TIPO PLANILLA	FECHA PAGO (DIA/MES/AÑO)	NÚMERO PLANILLA	CANTIDAD	
					EMPLEADOS	UPC
					1	0
PERIODO SALUD	PERIODO PENSIONES				TOTAL A PAGAR	
2025-04	2025-04	I	16/05/2025	85881210	\$554.200	

TOTALES SALUD													
Código EPS	Nombre	NIT	Cotización Obligatoria	UPC Adicional	Incapacidades		Licencia Maternidad		Días Mora	Valor Mora Cotización	Valor Mora UPC	Total a Pagar	No. Afiliados
					No. Autorización	Valor	No. Autorización	Valor					
EPS008	Compensar EPS	860066942-7	236.900	0		0		0	11	1.800	0	238.700	1

TOTALES PENSIÓN												
Código AFP	Nombre	NIT	Cotización Obligatoria	Aporte Voluntario Afiliado	Aporte Voluntario Aportante	Aporte FSP - Solidaridad	Aporte FSP - Subsistencia	Días Mora	Valor Mora Cotización	Valor Mora FSP	Total a Pagar	No. Afiliados
230201	Proteccion (ING + Proteccion)	800229739-0	303.300	0	0	0	0	11	2.200	0	305.500	1

TOTALES RIESGOS LABORALES															
Código ARL	Nombre	NIT	Cotización Obligatoria	Incapacidades		Aportes Otros Sistemas	Valor Neto Cotización	Días Mora	Valor Mora Cotización	Subtotal Cotización	No. Radicado Saldo a Favor	Valor Saldo a Favor	Fondo Solidaridad	Total a Pagar	No. Afiliados
				No. Autorización	Valor										
14-11	ARL SURA	890903790-5	9.900				9.900	11	100	10.000			99	10.000	1

TOTALES CAJAS							
Código CCF	Nombre	NIT	Valor Aporte	Días Mora	Valor Mora Aporte	Total a Pagar	No. Afiliados

TOTALES POR SUBSISTEMA			
Tipo Administradora	No. Administradoras Reportadas	Valor antes de IGE, LMA, IRP y Mora	Total a Pagar
Salud	1	236.900	238.700
Pensión	1	303.300	305.500
Riesgos Laborales	1	9.900	10.000
CCF	0	0	0
ESAP	0	0	0
ICBF	0	0	0
MEN	0	0	0
SENA	0	0	0
TOTALES	3	550.100	554.200

DATOS DEL APORTANTE						
TIPO	NÚMERO	NOMBRE APORTANTE		DIRECCIÓN	TELÉFONO	CORREO
CC	1072638104	MARIA FERNANDA JIMENEZ AYALA		CARRERA 12 # 5A-39	8845741	mafiayala@gmail.com
FORMA PRESENTACIÓN	CLASE APORTANTE	NOMBRE SUCURSAL	CÓDIGO	DEPARTAMENTO	CIUDAD / MUNICIPIO	
ÚNICA	I – Independiente			CUNDINAMARCA	CHÍA	
						EXONERADO PAGO PARAFISCALES Y SALUD
						NO

DATOS DE LA PLANILLA					
PLANILLA ASOCIADA	FECHA PAGO ASOCIADA (DIA/MES/AÑO)	TIPO PLANILLA	FECHA PAGO (DIA/MES/AÑO)	NÚMERO PLANILLA	CANTIDAD
					EMPLADOS
PERIODO SALUD	PERIODO PENSIONES				UPC
2025-04	2025-04	I	16/05/2025	85881210	\$554.200
					TOTAL A PAGAR

DETALLE POR COTIZANTE																																														
INFORMACIÓN COTIZANTE										INFORMACIÓN NOVEDADES							PENSIÓN							SALUD			RIESGOS LABORALES			CCF			PARAFISCALES													
No.	Tipo	No. de Identificación	Apellidos y Nombres	Cotizante	Sueldo	Exonerado	Columna exonerada	Exonerado	ING	RET	TDE	TAE	TDP	TAP	VBP	VBT	SILN	IOE	IOE	IOE	IOE	IOE	IOE	IOE	Cód. AFP	IBC AFP	Cotización	Voluntari o Afiliado	Voluntario Aportante	Fondo pensional de solidaridad	Fondo pensional de subsistencia	Cód. EPS	IBC EPS	Cotización / Valor UPC	Cód. ARL	IBC ARL	Clase de Riesgo	Cotización	Código CCF	IBC CCF	Aporte CCF	IBC otros parafiscales	Aporte SENA	Aporte ICBF	Aporte ESAP	Aporte MEN
1	CC	1072638104	JIMENEZ AYALA MARIA FERNANDA	59	0		N																		230201	1.895.200	303.300	0	0	0	0	EPS008	1.895.200	236.900	14-11	1.895.200	1	9.900		0	0	0	0	0	0	0

PAGADA

CERTIFICACION PARA CALCULO DE RETENCION EN LA FUENTE PARA RENTAS
QUE NO PROVENGAN DE UNA RELACION LABORAL O LEGAL Y
REGLAMENTARIA

Yo, María Fernanda Jiménez Ayala identificado con cédula de ciudadanía No. 1.072.638.104, En cumplimiento del decreto 2231 del 22 de diciembre de 2023, por el cual se reglamenta parcialmente los artículos 206, 331, 336 y 383 del Estatuto Tributario, modificados por los artículos 2, 6, 7 y 8 de la ley 2277 de 2022, se sustituyen, modifican y adicionan unos artículos a la parte 2 del libro del Decreto 1625 de 2016, único reglamentario en materia tributaria, relacionados con la determinación del impuesto sobre la renta a cargo de las personas naturales residentes y la retención en la fuente por concepto de rentas de trabajo. Manifiesto por escrito y bajo la gravedad del juramento que:

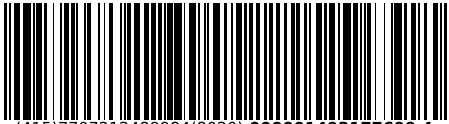
Para el cálculo de la retención en la fuente:

☒ No usaré costos en mi declaración de rentas, para que se aplique la tarifa de acuerdo con lo previsto en el artículo 383 del estatuto tributario.

☐ Aplicar la tarifa de retención en la fuente prevista en los artículos 392 y 401 del Estatuto tributario y decretos reglamentarios.

La presente certificación se firma a los 19 del mes de mayo de la vigencia 2025.

FIRMA: 

DIAN		Formulario del Registro Único Tributario				001	
2. Concepto 0 2 Actualización				4. Número de formulario 14921776994			
				 (415)7707212489984(8020) 000001492177699 4			
5. Número de Identificación Tributaria (NIT) 1 0 7 2 6 3 8 1 0 4		6. DV 1		12. Dirección seccional Impuestos de Bogotá		14. Buzón electrónico 3 2	
IDENTIFICACIÓN							
24. Tipo de contribuyente Persona natural o sucesión ilíquida 2		25. Tipo de documento Cédula de Ciudadanía 1 3		26. Número de Identificación 1 0 7 2 6 3 8 1 0 4			
Lugar de expedición 28. País COLOMBIA 1 6 9		29. Departamento Cundinamarca 2 5		30. Ciudad/Municipio Chía 1 7 5			
31. Primer apellido JIMENEZ		32. Segundo apellido AYALA		33. Primer nombre MARIA		34. Otros nombres FERNANDA	
35. Razón social							
36. Nombre comercial							
37. Sigla							
UBICACIÓN							
38. País COLOMBIA 1 6 9		39. Departamento Cundinamarca 2 5		40. Ciudad/Municipio Chía 1 7 5			
41. Dirección principal CR 12 5 A 39							
42. Correo electrónico mafisayala@gmail.com							
43. Código postal 2 5 0 0 0 1		44. Teléfono 1 3 1 4 4 4 2 7 4 4 5		45. Teléfono 2 8 8 4 5 7 4 1			
CLASIFICACIÓN							
Actividad económica		Ocupación					
Actividad principal		Actividad secundaria		Otras actividades		52. Número establecimientos	
46. Código 7 4 9 0		47. Fecha inicio actividad 2 0 2 0 1 0 0 1		48. Código		49. Fecha inicio actividad	
50. Código 1 2		51. Código 4 1 2 3					
Responsabilidades, Calidades y Atributos							
53. Código 4 9							
49 - No responsable de IVA							
Usuarios aduaneros				Exportadores			
54. Código				55. Forma 56. Tipo Servicio 1 2 3			
57. Modo				58. CPC			
IMPORTANTE: Sin perjuicio de las actualizaciones a que haya lugar, la inscripción en el Registro Único Tributario -RUT-, tendrá vigencia indefinida y en consecuencia no se exigirá su renovación							
Para uso exclusivo de la DIAN							
59. Anexos SI NO X				60. No. de Folios: 0			
La información suministrada a través del formulario oficial de inscripción, actualización, suspensión y cancelación del Registro Único Tributario (RUT), deberá ser exacta y veraz; en caso de constatar inexactitud en alguno de los datos suministrados se adelantarán los procedimientos administrativos sancionatorios o de suspensión, según el caso, Parágrafo del artículo 1.6.1.2.6 del Decreto 1625 del 2016. De igual manera al formalizar el trámite el usuario fue informado y acepta la política de tratamiento de datos ley 1581 de 2012. Firma del solicitante:				Sin perjuicio de las verificaciones que la DIAN realice. Firma autorizada: 984. Nombre JIMENEZ AYALA MARIA FERNANDA 985. Cargo CONTRIBUYENTE			

Certificado Bancario

Miércoles, 14 de mayo de 2025

A quien pueda interesar

BANCOLOMBIA S.A. se permite informar que MARIA FERNANDA JIMENEZ AYALA identificado(a) con CC 1072638104, a la fecha de expedición de esta certificación, tiene con el banco los siguientes productos:

Producto	No. Producto	Fecha Apertura	Estado
CUENTA DE AHORROS	91242942456	2022/10/05	ACTIVA

***Importante:** Esta constancia solo hace referencia a los productos mencionados anteriormente.

*Si desea verificar la veracidad de esta información, puede comunicarse con la Sucursal Telefónica Bancolombia los siguientes números: Medellín - Local: (60-4) 510 90 00 - Bogotá - Local: (60-1) 343 00 00 - Barranquilla - Local: (60-5) 361 88 88 - Cali - Local: (60-2) 554 05 05 - Resto del país: 01800 09 12345. Sucursales Telefónicas en el exterior: España (34) 900 995 717 - Estados Unidos (1) 1 866 379 97 14.



Catalina Cortés Uribe.
Gerente Servicios Contact Center & BPO.