

INFORME DE CONTRATISTA DE APOYO A LA GESTIÓN

Número del Contrato:	CO1.PCCNTR.7247006		
Objeto del Contrato:	PRESTAR SERVICIOS DE APOYO A LA GESTIÓN PARA EL FORTALECIMIENTO DE LOS INSTRUMENTOS DE PLANIFICACIÓN Y GESTIÓN TERRITORIAL EN ESPECIAL LO RELACIONADO CON LA LEGALIZACIÓN Y REGULARIZACIÓN URBANÍSTICA DE ASENTAMIENTOS HUMANOS CON CONDICIONES DE PRECARIEDAD Y DE ORIGEN INFORMAL EN EL MUNICIPIO DE CHÍA.		
Contratista:	GUSTAVO RUBIO ANGEL		
No. de Cedula	10161531		
Fecha Inicio del Contrato	17/01/2025	Fecha de Terminación	30/08/2025
Periodo del Informe			

DOCUMENTO SOPORTE DE PAGO	
Valor total del Contrato	\$33.098.625
Valor a Pagar en este periodo	\$4.413.150
Saldo por Pagar	\$11.032.875
Pago No.	5

CONTRATOS DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS VIGENTES		
A la fecha de presentación del presente informe y documento soporte de pago, BAJO LA GRAVEDAD DE JURAMENTO, manifiesto que tengo vigentes los siguientes contratos adicionales de prestación de servicios, y que realicé el pago de aportes al SSI sobre el 40% del total de los ingresos mensuales así:		
ENTIDAD CONTRATANTE	VALOR MENSUAL DE LOS INGRESOS	FECHA INICIO / FECHA TERMINACIÓN CONTRATO

RELACIÓN DE DOCUMENTOS APORTADOS QUE ACREDITAN PAGOS APORTES A LOS SISTEMAS DE SEGURIDAD SOCIAL Y PARAFISCALES.			
Tipo de aporte	Planilla N°	Mes al que corresponde el aporte	Valor Pagado
Salud	4602943689	MAYO	\$220.700
Pensión			pensionado
ARL			\$9.300

En cumplimiento de las obligaciones establecidas en el contrato No. _ CO1.PCCNTR.7247006, me permito relacionar **las actividades ejecutadas** durante el periodo **17 de mayo al 16 de junio de 2025**, en mi condición de contratista conforme a lo siguiente:

OBLIGACIONES ESPECÍFICAS	
1- Brindar apoyo en la estructuración de la nueva propuesta para la legalización y regularización urbanística de asentamientos humanos en condiciones de precariedad y origen informal.	



2 - Brindar apoyo en la revisión y verificación de los levantamientos topográficos presentados dentro del proceso de legalización de asentamientos humanos en todas sus etapas, así como de los insumos presentados en el componente topográfico para los procesos misionales de la Dirección de Ordenamiento Territorial y Plusvalía, en el marco de la Resolución 643 de 2018 emitida por el IGAC o la normatividad que la adiciones, complemente, modifique o sustituya.	Revisión topográfica del Radicado 20249999939435 que en el CD contiene el Levantamiento Topográfico denominado El Salvio Vereda Cerca de Piedra 1- 251750000080445000 – 50N-20293262 <table><tr><td>50N-20293262 AJUSTES 2024</td><td>10/06/2025 12:49 p. m.</td></tr><tr><td>1.DESCRIPCIONES</td><td></td></tr><tr><td>2.ESQUEMAS</td><td></td></tr><tr><td>3.HOJAS DE CAMPO</td><td>10/06/2025 12:48 p. m.</td></tr><tr><td>4.DATOS DE CAMPO</td><td>10/06/2025 12:48 p. m.</td></tr><tr><td>5.REGISTRO FOTOGRAFICO</td><td>10/06/2025 12:48 p. m.</td></tr><tr><td>6.PROCESAMIENTO GNSS</td><td>10/06/2025 12:49 p. m.</td></tr><tr><td>7.PROCESAMIENTO OPTICO</td><td>10/06/2025 12:49 p. m.</td></tr><tr><td>8.INFORME</td><td>10/06/2025 12:49 p. m.</td></tr></table>	50N-20293262 AJUSTES 2024	10/06/2025 12:49 p. m.	1.DESCRIPCIONES		2.ESQUEMAS		3.HOJAS DE CAMPO	10/06/2025 12:48 p. m.	4.DATOS DE CAMPO	10/06/2025 12:48 p. m.	5.REGISTRO FOTOGRAFICO	10/06/2025 12:48 p. m.	6.PROCESAMIENTO GNSS	10/06/2025 12:49 p. m.	7.PROCESAMIENTO OPTICO	10/06/2025 12:49 p. m.	8.INFORME	10/06/2025 12:49 p. m.
50N-20293262 AJUSTES 2024	10/06/2025 12:49 p. m.																		
1.DESCRIPCIONES																			
2.ESQUEMAS																			
3.HOJAS DE CAMPO	10/06/2025 12:48 p. m.																		
4.DATOS DE CAMPO	10/06/2025 12:48 p. m.																		
5.REGISTRO FOTOGRAFICO	10/06/2025 12:48 p. m.																		
6.PROCESAMIENTO GNSS	10/06/2025 12:49 p. m.																		
7.PROCESAMIENTO OPTICO	10/06/2025 12:49 p. m.																		
8.INFORME	10/06/2025 12:49 p. m.																		
3. Apoyar la conformación, actualización y elaboración de los documentos técnicos que soportan los actos administrativos u oficios para la legalización o desistimiento de asentamientos humanos y procesos misionales de la Dirección de Ordenamiento Territorial y plusvalía, en lo que respecta a TOPOGRAFIA	Los documentos técnicos generados de la Revisión Topográfica oficios DOTP. 1- 251750000080445000 – 50N-20293262  013 (20249999939435) D.O.T.P.1759 -2025 Chía, 12 de junio 2025 Señores: Raúl Fajardo Cifuentes y Mariano Moreno. Dirección: Calle 11 # 13 17 Teléfono Celular: 314 376 23 41. Correo Electrónico: raulfajardocifuentes@hotmail.com Chía Asunto: Verificación Especificaciones Técnicas para levantamientos Topográficos. Reciba un Cordial Saludo: Teniendo en cuenta la información allegada bajo el consecutivo serial 20249999939435 de fecha 18 de noviembre 2024 , con el fin de adelantar la Verificación de requisitos en cuanto a los productos e insumos a entregar referentes al levantamiento topográfico del predio identificado con Cédula Catastral 25175000000804450000 Matricula Inmobiliaria 50N-20293262 esto en el marco del proceso de Legalización de Asentamientos Humanos, obedeciendo a lo establecido en el Decreto 470 del 29 de Julio 2024 y la Resolución 643 de 2018 - Anexo 2, (Requerimientos Técnicos Solicitados por la resolución y Estructura de La Información Contenida) por lo anterior, una vez hecha la Verificación Especificaciones Técnicas para Levantamientos Topográficos en sus Anexos se le solicita :																		

***Correcciones a los:

- **Anexo A.** Descripción Punto Topográfico Base.xlsx
 - 1- Fecha de georreferenciación de los GPS1 y GPS2 es 06/06/2023 y no 07/06/2023 se verificó en los RINEX dicha fecha en la página oficial del IGAC y en los RINEX aportados en el CD a esta oficina.
 - 2- En el cuadro que dice PERFIL va la foto del **equipo** con el cual se georreferenció los GPS no el de la Estación Topográfica. Dicho **equipo** está en el informe Técnico del levantamiento.
- **Anexo B.** Plano.dwg y PDF
 - 1- El M7 y M8 que son puntos del **LINDERO** no se encuentra registrado en la Cartera de Campo. Dejar plasmado por escrito en el Informe Técnico del Levantamiento si las radiaciones de dichos puntos se efectuó por otro método diferente.
 - 2- Firma del plano por profesional responsable del Levantamiento Topográfico.
 - 3- Área, así como se registró en número se debe registrar en letras.
 - 4- Firma del Profesional responsable en la Redacción Técnica de Linderos
- **Anexo D.** Hoja de acampo para Observaciones GNSS.xlsx.
 - 1- En el CD entregado a esta oficina se verificó que los formatos escritos en campo para los GPS1 y GPS2 se registró el mismo **equipo**, Receptor: Trimble Modelo: 4700 y Serial 220230589.
 - 2- Regístrese en los formatos tal cual como está en los RINEX de la página del IGAC como en los RINEX aportados en el CD.

La aprobación del mismo no exime de los requerimientos de información o ajuste a la información presentada por otras entidades, en las cuales se tenga que surtir algún trámite adicional, por lo anterior, se recomienda al peticionario **solicitar un memorial de responsabilidad al profesional que realice la captura, procesamiento, análisis y generación del informe referente al levantamiento topográfico.**

Por último, le preciso que, la Dirección de Ordenamiento Territorial y Plusvalía estará atenta a suministrar la información y asistencia adicional requerida sobre el particular.

Secretaría de
PLANEACIÓN

Dirección de
**ORDENAMIENTO TERRITORIAL
Y PLUSVALÍA**

Carrera 10 N° 8-72 CC. El Curut
PBX: (601) 884 4444 Ext. 2113-2
ordenamientoterritorial@chia.gov
www.chia-cundinamarca.gov.co



013 (20249999939435) D.O.T.P.1759 -2025

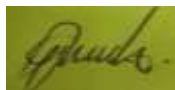
Página 2 de 2

Cordialmente

Arq. **HÉCTOR ORLANDO RUIZ PALACIOS**
Director Ordenamiento Territorial y Plusvalía

Verificó y elaboró: Gustavo Rubio Ángel - Topógrafo - Dirección de Ordenamiento Territorial y Plusvalía
Aprobó: Arq. Héctor Orlando Ruiz Palacios – director técnico - Dirección de Ordenamiento Territorial y Plusvalía
Anexo: 01: Anexo Técnico 2 Resolución 643 de 2018. Formato PDF. (40) Folios Medio Magnético.

4. Apoyar la realización de visitas de campo en el marco de las competencias del ordenamiento territorial, necesarias en los Procesos de legalización urbanística de asentamientos humanos y procesos misionales a cargo de la Dirección de ordenamiento territorial y Plusvalía	
---	--



GUSTAVO RUBIO ANGEL

El presente informe contiene el soporte de pago correspondiente, para el periodo del informe que se presenta. De igual manera, el presente documento se entenderá presentado por el contratista una vez se realice su respectivo cargue en SECOP II.

PLANILLA INTEGRADA AUTOLIQUIDACIÓN APORTES
SOPORTE DE PAGO GENERAL



DATOS GENERALES DEL APORTANTE										DATOS GENERALES DE LA PLANILLA									
TIPO IDENTIFICACIÓN:					CÉDULA DE CIUDADANÍA					NÚMERO DE IDENTIFICACIÓN:					10161531				
NOMBRE Ó RAZÓN SOCIAL:					GUSTAVO RUBIO ANGEL					GUSTAVO RUBIO ANGEL					CUNDINAMARCA				
CIUDAD/MUNICIPIO:					CHIA					DEPARTAMENTO:					11111111				
DIRECCIÓN:					AV PRADILLA NO 5 55 PISO 2 APT 2					TELÉFONO:					I-INDEPENDIENTE				
TIPO APORTANTE:					02-INDEPENDIENTE					CLASE APORTANTE:					I-INDEPENDIENTE				
TIPO EMPRESA:					PRIVADA					ACTIVIDAD ECONOMICA:					Comercio al por mayor de computadores, equipo per				
FORMA DE PRESENTACIÓN:					SUCURSAL					SUCURSAL / DEPENDENCIA:					01 - 01				
APORTANTE EXONERADO PAGO APORTES SALUD, SENA E ICBF (REFORMA TRIBUTARIA):										NO									

TOTAL APORTES A SALUD																
ADMINISTRADORA		No. COTIZANTES	INCAPACIDAD POR ENFERMEDAD		LICENCIA MATERNIDAD		SALDO A FAVOR		LIQUIDACIÓN		MORA		TOTALES			
CÓDIGO	NOMBRE		NÚMERO AUTORIZACIÓN	VALOR	NÚMERO AUTORIZACIÓN	VALOR	PLANILLA	VALOR	COTIZACIÓN	VALOR ADRES	COTIZACIÓN	VALOR ADRES	APORTES	MORA	DESCUENTO	VALOR PAGADO
EPS005	EPS005-SANITAS S.A.	1		\$ 0		\$ 0		\$ 0	\$ 220.700	\$ 0	\$ 0	\$ 0	\$ 220.700	\$ 0	\$ 0	\$ 220.700
SUBTOTALES:													\$ 220.700	\$ 0	\$ 0	\$ 220.700

TOTAL APORTES A RIESGOS PROFESIONALES												
ADMINISTRADORA		No. COTIZANTES	INCAPACIDAD IRP			SALDO A FAVOR		LIQUIDACIÓN	TOTALES			
CÓDIGO	NOMBRE		NÚMERO AUTORIZACIÓN	VALOR	PAGO A OTROS RIESGOS	PLANILLA	VALOR	COTIZACIÓN	APORTES	MORA	DESCUENTO	VALOR PAGADO
14-11	14-11 - ARL SURA	1		\$ 0	\$ 0		\$ 0	\$ 9.300	\$ 9.300	\$ 0	\$ 0	\$ 9.300
SUBTOTALES:									\$ 9.300	\$ 0	\$ 0	\$ 9.300

TOTAL APORTES A CAJA DE COMPENSACIÓN FAMILIAR					
ADMINISTRADORA		No. COTIZANTES	TOTALES		
CÓDIGO	NOMBRE		APORTES	MORA	VALOR PAGADO
CCF22	CCF22-COLSUBSIDIO	1	\$ 35.400	\$ 0	\$ 35.400
SUBTOTALES:			\$ 35.400	\$ 0	\$ 35.400

LIQUIDACIÓN DETALLADA APORTES																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																									
DATOS DEL COTIZANTE										NOVEDADES										SEGURIDAD SOCIAL															PARAFISCALES																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																						
Nº	IDENTIFICACIÓN	NOMBRES	TIPO COTIZANTE	SUBTIPO COTIZANTE	SALARIO BÁSICO	TIPO DE SALARIO	COLOMBIANO	EXTRANJERO	REFORMA TRIBUTARIA	ING	RET	TDE	TAE	TDP	TAP	COR	VSP	VST	SLN	COM	IGE	LMA	VAC	AVP	VCT	IRP	PENSIÓN					SALUD					ARP				DÍAS COT	IBC	CCF		SENA	ICBF	ESAP	MINEDU																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																									
																											ADMIN	DÍAS COT	IBC	COTIZACIÓN	FSP	APORTES VOLUNTARIOS		INDICADOR TARIFA ESPECIAL	TOTAL APOORTE	ADMIN	DÍAS COT	IBC	COTIZACIÓN	VALOR ADRES			TOTAL APOORTE	ADMIN					DÍAS COT	IBC	CENTRO DE TRABAJO	TOTAL APOORTE	DÍAS COT	IBC	ADMIN	TOTAL APOORTE	TOTAL APOORTE	TOTAL APOORTE	TOTAL APOORTE																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																														
1	CC 10161531	RUBIO ANGEL GUSTAVO	INDEPENDIENTE CONTRATO PRESTACIÓN DE SERVICIOS	NO OBLIG COT PENS EDAD	\$ 1.765.260				NO																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																

TOTAL PAGADO: \$ 265.400

CERTIFICACION PARA CALCULO DE RETENCION EN LA FUENTE PARA RENTAS
QUE NO PROVENGAN DE UNA RELACION LABORAL O LEGAL Y
REGLAMENTARIA

Yo GUSTAVO RUBIO ANGEL identificado con cédula de ciudadanía No. **10.161.531** En cumplimiento del decreto 2231 del 22 de diciembre de 2023, por el cual se reglamenta parcialmente los artículos 206, 331, 336 y 383 del Estatuto Tributario, modificados por los artículos 2, 6, 7 y 8 de la ley 2277 de 2022, se sustituyen, modifican y adicionan unos artículos ala parte 2 del libro del Decreto 1625 de 2016, único reglamentario en materia tributaria, relacionados con la determinación del impuesto sobre la renta a cargo de las personas naturales residentes y la retención en la fuente por concepto de rentas de trabajo. Manifiesto por escrito y bajo la gravedad del juramento que:

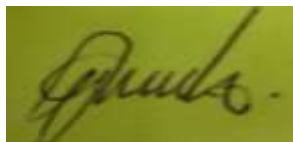
Para el cálculo de la retención en la fuente:

☒ No usaré costos en mi declaración de rentas, para que se aplique la tarifa de acuerdo con lo previsto en el artículo 383 del estatuto tributario.

☐ Aplicar la tarifa de retención en la fuente prevista en los artículos 392 y 401 del Estatuto tributario y decretos reglamentarios.

La presente certificación se firma a los 16 DIAS del mes de MAYO de la vigencia 2025.

FIRMA:



Carrera 11 N° 11-29
PBX: 884 4444 Ext. 2010
secretariadehacienda@chia.gov.co
www.chia-cundinamarca.gov.co