

 ALCALDÍA MUNICIPAL DE CHÍA	PROCESO GESTIÓN EN CONTRATACIÓN		
	FORMATO DE CERTIFICACIÓN DE CUMPLIMIENTO	CÓDIGO	
		PAGINAS	

CONTRATO DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS COMO CONTRATISTA
No. CO1.PCCNTR. 7239631

EL SUSCRITO SUPERVISOR

CERTIFICA QUE:

La señora Blanca Lucia Bastidas Rodríguez, identificado (a) con C.C. No. 35.474.478 de Chía cumplió con las obligaciones pactadas en el CONTRATO DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS DE **APOYO A LA GESTIÓN EN EL ESTUDIO, AJUSTE, DIGITALIZACIÓN COMO ACTUALIZACIÓN DE LOS DOCUMENTOS DE LOS PROYECTOS ESTRUCTURADOS POR LA DIRECCIÓN DE URBANISMO** número **CO1.PCCNTR. 7239631** de fecha Catorce (14) de ENERO de 2025

El objeto del contrato es: **PRESTACIÓN DE SERVICIOS DE APOYO A LA GESTIÓN EN EL ESTUDIO, AJUSTE, DIGITALIZACIÓN COMO ACTUALIZACIÓN DE LOS DOCUMENTOS DE LOS PROYECTOS ESTRUCTURADOS POR LA DIRECCIÓN DE URBANISMO.**

Se autoriza el pago de la cuota No. 9 de 9 correspondientes al plazo comprendido entre el **15 de Septiembre del año 2025 al 14 de Octubre del año 2025**, por valor de **TRES MILLONES DOSCIENTOS SESENTA Y CUATRO MIL PESOS MONEDA CORRIENTE. (\$3.264.000 M/CTE)** conforme a lo pactado en la cláusula cuarta del mencionado contrato.

RUBRO PRESUPUESTAL		VALOR TOTAL DEL REGISTRO PPTAL	VALOR DE ESTE PAGO	SALDO POR PAGAR DEL REGISTRO
CUENTA	FUENTE - ARTICULO			
2310840022024 2517500650162 3.2.02.02.008	1101	\$29.376.000	\$3.264.000	\$0

El contratista persona natural presentó la planilla Integrada número **4621247723** del 2 de Octubre del 2025, en las que consta que ha efectuado el pago de aportes al Sistema de Seguridad Social Integral en salud y pensiones, para el período de **Septiembre de 2025**, verificado el monto de cada uno de los aportes en la planilla, se constató que se ajusta a la base de liquidación correspondiente al valor del contrato.

Así mismo dejo constancia expresa que los documentos recibidos del contratista fueron revisados detalladamente, verificando que cumplen completamente en su contenido, con los requerimientos legales y contractuales establecidos.

En cuanto a la evaluación del proveedor, dejo constancia que se verificó, según evaluación realizada en el formato de re-evaluación que el servicio suministrado durante este periodo fue:

Excelente **X** Bueno____. Regular____ Deficiente____ Malo____

La presente certificación se expide como evidencia de la ejecución contractual, y para efectos de pago, con destino a la Secretaría de Hacienda, a los 15 días del mes de Octubre del año 2025

La presente certificación se entenderá presentada con la firma electrónica impuestas a través del SECOP II, por parte del supervisor del contrato.

 ALCALDIA MUNICIPAL DE CHIA	PROCESO GESTIÓN EN CONTRATACIÓN		
	FORMATO PARA RE-EVALUACIÓN DE PROVEEDORES	CÓDIGO	
		PAGINAS	

CONTRATO No.	CO1.PCCNTR. 7239631	FECHA DEL CONTRATO	QUINCE (15) DE ENERO 2025		
OBJETO DEL CONTRATO	PRESTAR LOS SERVICIOS DE APOYO A LA GESTIÓN EN EL ESTUDIO, AJUSTE, DIGITALIZACIÓN COMO ACTUALIZACIÓN DE LOS DOCUMENTOS DE LOS PROYECTOS ESTRUCTURADOS POR LA DIRECCIÓN DE URBANISMO				
CONTRATISTA	BLANCA LUCIA BASTIDAS RODRIGUEZ				
C.C.:	35.474.478	TELEFONO	3192327959		
FECHA DE LA EVALUACION	15/10/2025	PERIODO EVALUADO	DEL 15/09/2025 AL 14/10/2025		
CRITERIOS BASICOS	DESCRIPCION DELO CRITERIOS DE EVALUACION	PUNTAJE			VALOR
		RANGO			
		ENTRE	Y		
CUMPLIMIENTO	TIEMPO	Entregó dentro del plazo inicialmente establecido.	9	15	15
		Fue necesario modificar el cronograma, plazo (Prorroga).	1	8	
		No cumplió dentro del plazo (inicial y prórroga)	0		
	SERVICIO	Entrego la totalidad pactada en el periodo	9	15	15
		Entrego parcialmente lo pactado para el periodo	1	8	
		No realizo entregas dentro del periodo pactado	0		
CALIDAD	CONFORMIDAD	Cumple con las especificaciones pre establecidas	7	12	12
		Rechazo parcial. No cumple con algunas especificaciones	1	6	
		Rechazo total. No cumple con las especificaciones	0		
	FUNCIONALIDAD	No se ha presentado servicio o producto defectuoso	7	12	10
		Parte del servicio o producto contiene defectos.	1	6	
		Todo el servicio o bienes, se encuentra defectuoso.	0		
OPORTUNIDAD	REQUERIMIENTO	No se han presentado requerimientos	14	22	20
		Los requerimientos fueron atendidos oportunamente	5	13	
		Fue necesario volver a requerir para lograr solución	1	4	
		No se atendieron los requerimientos presentados.	0		
GESTION	EFECTIVIDAD	Los documentos se entregaron completos dentro de las ocho horas hábiles siguientes al cierre del periodo	11	20	20
		Los documentos se entregaron completos después del primer (1) día hábil siguiente al cierre del periodo.	1	10	
		Se juntaron dos o más cortes periódicos por la falta de documentos completos del contratista	0		
	LEGALES	No se solicitaron trámites jurídicos, sobre sanciones	1	4	4
		Se tramito solicitud sobre sanciones al contratista.	0		
	PUNTAJE MAXIMO 100		TOTAL PUNTAJE		100
OBSERVACIONES:					

Excelente (81-100) X Bueno (61-80)___ Regular(41-60) __ Deficiente(21-40)___ Malo(0-20)___

Teniendo en cuenta que el pago se tramita a través del módulo de cuentas de cobro de SECOP II, la presente revaluación se entiende presentada por el supervisor del contrato con su cargue en la plataforma transaccional, así mismo se surte la notificación al contratista de la misma una vez se imparte aprobación a los documentos cargados por este, activando el respectivo flujo para la verificación de los documentos por parte de la Dirección Financiera, previa causación del pago.

 ALCALDÍA MUNICIPAL DE CHÍA	GESTIÓN EN CONTRATACIÓN		
	INFORME DE SUPERVISIÓN	CÓDIGO	GEC-FT-62-V3
		PÁGINA	1 de 6

FECHA DEL INFORME 15/10/2025

ASPECTOS GENERALES			
TIPO DE INFORME	AVANCE ☐	FINAL ☐	PERIODO DEL INFORME DESDE 15/09/2025 HASTA 14/10/2025
TIPO DE RECURSOS			
FUNCIONAMIENTO ☐		NVERSIÓN	X
		EJE: Ruta de acción al progreso	
		SECTOR: Gobierno Territorial	
		PROGRAMA: Ordenamiento Territorial y Desarrollo Urbano	
		META: Implementar una estrategia que optimice el trámite de proyectos de licencias urbanísticas dentro de los términos legales establecidos	
		NOMBRE DEL PROYECTO: Fortalecimiento de los procedimientos de licenciamiento urbanístico, en el Municipio de Chía	
		CÓDIGO BPPIN: 2024251750065	

DATOS GENERALES DEL CONTRATO							
TIPO DE CONTRATO		PRESTACIÓN DE SERVICIOS				CONTRATO No. CO1.PCCNTR. 7239631	
CONTRATISTA		BLANCA LUCIA BASTIDAS RODRIGUEZ					
PLAZO DE EJECUCIÓN		NUEVE (9) MESES					
FECHA DE CONTRATO		14/01/2025		FECHA DE INICIO		15/01/2025	
PRORROGA		FECHA		TIEMPO		FECHA TERMINACIÓN	
SUSPENSIÓN		FECHA		TIEMPO		FECHA TERMINACIÓN	
VALOR INICIAL EN NÚMEROS		\$29.376.000		EN LETRAS		VEINTINUEVE MILLONES TRESCIENTOS SETENTA Y SEIS MIL PESOS M/C	
ADICIÓN		FECHA		VALOR		VALOR FINAL	

INFORME DE SUPERVISIÓN				
FECHA DE PRESENTACIÓN	15 de Octubre del 2025	SOPORTES	PLATAFO R	MA SECOP II – CORREO PERSONAL luciab-1969@hotmail.com
EL SUSCRITO EN CUMPLIMIENTO DE LAS OBLIGACIONES A SU CARGO, EN DESARROLLO DE LAS ACTIVIDADES DE VIGILANCIA Y CONTROL SOBRE EL CONTRATO, PRESENTA EL SIGUIENTE INFORME, RESPECTO DE LAS ACTIVIDADES EJECUTADAS POR EL CONTRATISTA:				
OBLIGACIONES ESPECÍFICAS DEL CONTRATISTA	% PROGRAMADO	% ALCANZADO	OBSERVACIONES	
1. Apoyar en la elaboración, digitación y actualización de la base de datos de las solicitudes de licencias urbanísticas u otras actuaciones	100%	100%	Se realizaron 44 comunicaciones y edictos de expedientes:	
			D.U 1990 20259999968537	
			D.U 1991 20259999963572	
			D.U 1992 20259999985121	
			D.U 1993 20259999962755	
			D.U 1994 20259999984581	
			D.U 1995 20259999984614	
			D.U 1996 20259999985020	
			D.U 1997 20259999985165	
			D.U 1998 20259999984337	
			D.U 1999 20259999985170	
			D.U 2000 20259999985203	
			D.U 2001 20259999985253	
			D.U 2002 20259999985640	

 ALCALDÍA MUNICIPAL DE CHÍA	GESTIÓN EN CONTRATACIÓN				
	INFORME DE SUPERVISIÓN			CÓDIGO	GEC-FT-62-V3
				PÁGINA	2 de 6
				D.U 2003	20259999985902
				D.U 2004	20259999985903
				D.U 2005	20259999985112
				D.U 2006	20259999985355
				D.U 2007	20259999985733
				D.U 2008	20259999985734
				D.U 2009	20259999986013
				D.U 2010	20259999985735
				D.U 2011	20259999985931
				D.U 2012	20259999985932
				D.U 2013	20259999981601
				D.U 2118	20259999986336
				D.U 2119	20259999986485
				D.U 2120	20259999986487
				D.U 2121	20259999986473
				D.U 2122	20259999986676
				D.U 2123	20259999986858
				D.U 2124	20259999986859
				D.U 2125	20259999986889
				D.U 2126	20259999986891
				D.U 2127	20259999963546
				D.U 2128	20259999987051
				D.U 2129	20259999987075
				D.U 2130	20259999987076
				D.U 2131	20259999987155
				D.U 2132	20259999987231
				D.U 2133	20259999987258
				D.U 2134	20259999987290
				D.U 2135	20259999978841
				D.U 2136	20259999980325
				D.U 2137	20259999980326

INFORME DE SUPERVISIÓN			
2. Hacer el registro y revisión en la base de datos de los diferentes documentos, estudios y planos asignados por el supervisor, registrando datos estadísticos que permitan se puedan utilizar como referente para las actividades propias de la dirección	100%	100%	Se revisa el Formato Único Nacional de 44 expedientes asignados, tomando los datos para ubicar los predios en el QGIS para la elaboración de las comunicaciones que son enviadas a firma del Director y posteriormente para notificar.

3. Apoyar en la ubicación física relacionada con la expedición de las licencias para la vigencia 2025 y anteriores, de los proyectos radicados para la expedición de licencias urbanísticas u otras Actuaciones	100%	100%	Se realizó apoyo en 44 proyectos en la ubicación y organización de los proyectos para elaboración de Licencias y recibos Expediente 20249999936689 Expediente 20259999975361 Expediente 20249999925556 Expediente 20249999925199 Expediente 20249999925196 Expediente 20249999925195 Expediente 20249999925194 Expediente 20249999920708 Expediente 20249999948390 Expediente 20249999943155 Expediente 20249999943152 Expediente 20249999942751 Expediente 20259999952851 Expediente 20249999941697 Expediente 20249999944930 Expediente 20249999944965 Expediente 20249999943106 Expediente 20219999926594 Expediente 20259999951896 Expediente 20259999958416 Expediente 20249999944618 Expediente 20259999961769 Expediente 20249999940292 Expediente 20259999965048 Expediente 20249999932296 Expediente 20239999918769 Expediente 20239999916256 Expediente 20239999917137 Expediente 20249999915103 Expediente 20249999911963 Expediente 20249999924909 Expediente 20239999932779 Expediente 20239999916844 Expediente 20249999911459 Expediente 20239999908320 Expediente 20239999935835 Expediente 20249999927146 Expediente 20209999918919 Expediente 20249999914939 Expediente 20249999914876 Expediente 20239999930421 Expediente 20229999910963 Expediente 20229999924182 Expediente 20239999934194
4. Realizar actividades de consolidación de información de las licencias urbanísticas emitidas en la Dirección de Urbanismo			Se realizó el apoyo en 24 proyectos en la consolidación de proyectos con destino a notificaciones a vecinos.

 ALCALDÍA MUNICIPAL DE CHÍA	GESTIÓN EN CONTRATACIÓN		
	INFORME DE SUPERVISIÓN	CÓDIGO	GEC-FT-62-V3
		PÁGINA	4 de 6
	100%	100%	20259999968537 20259999963572 20259999985121 20259999962755 20259999984581 20259999984614 20259999985020 20259999985165 20259999984337 20259999985170 20259999985203 20259999985253 20259999985640 20259999985902 20259999985903 20259999985112 20259999985355 20259999985733 20259999985734 20259999986013 20259999985735 20259999985931 20259999985932 20259999981601 20259999986336 20259999986485 20259999986487 20259999986473 20259999986676 20259999986858 20259999986859 20259999986889 20259999986891 20259999963546 20259999987051 20259999987075 20259999987076 20259999987155 20259999987231 20259999987258 20259999987290 20259999978841 20259999980325 20259999980326
5. Apoyar con la proyección de documentos administrativos complementarios al proceso de licenciamiento urbanístico que se realizan en la Dirección de Urbanismo y asignados por el supervisor			Se realizó el apoyo en 25 proyectos en cuanto a la elaboración de Resoluciones de Desistidos 20259999954500 DESISTIDO - NO RESPUESTA AL ACTA 20259999954711 DESISTIDO - NO RESPUESTA AL ACTA 20259999955348 DESISTIDO - NO RESPUESTA AL ACTA 20259999955935 DESISTIDO - NO RESPUESTA AL ACTA 20259999956512 DESISTIDO - NO RESPUESTA AL ACTA

 ALCALDÍA MUNICIPAL DE CHÍA	GESTIÓN EN CONTRATACIÓN			
	INFORME DE SUPERVISIÓN	CÓDIGO	GEC-FT-62-V3	
		PÁGINA	6 de 6	
	4621247723	SEPTIEMBRE	PENSIÓN	\$227.800
			ARL	\$ 7.500
VERIFICADO EL MONTO DE CADA UNO DE LOS APORTES EN LA PLANILLA, SE CONSTATÓ QUE SE AJUSTA A LA BASE DE LIQUIDACIÓN CORRESPONDIENTE AL VALOR DEL CONTRATO.				

PERSONA JURÍDICA	FECHA CERTIFICACIÓN	EXPEDIDA POR	PARAFISCALES	VERIFICADO			
		☐ REPRESENTANTE LEGAL ☐ REVISOR FISCAL	ICBF	SI		NO	
			CAJA COMPENSACIÓN	SI		NO	
			SENA	SI		NO	
SE VERIFICÓ PARA EL PERIODO DE TIEMPO AL QUE CORRESPONDE EL PRESENTE INFORME LA CORRECTA RELACIÓN ENTRE EL MONTO CANCELADO Y LAS SUMAS QUE DEBIERON HABER SIDO COTIZADAS, DE CONFORMIDAD CON LA LEY 789 DE 2002, ART. 50.							

ACCIONES DE TRATAMIENTO Y MONITOREO DE RIESGOS DEL CONTRATO		
SE HA REALIZADO EL MONITOREO POR PARTE DE LA SUPERVISIÓN, DE ACUERDO CON EL TRATAMIENTO Y/O CONTROL DE LOS RIESGOS ESTABLECIDO EN LA MATRIZ DE RIESGOS ESTABLECIDOS EN LA ETAPA PRECONTRACTUAL, PARA EL EFECTO SE PRESENTA UN EL SIGUIENTE INFORME SOBRE EL ESTADO DE CADA UNO DE ELLOS:		
DESCRIPCIÓN DEL RIESGO	ESTADO	ACCIONES
Expedición de normas que cambien las condiciones pactadas en el contrato.	No se materializó durante este periodo	No aplica ya que el estado del riesgo es NO materializado

ACCIONES DE TRATAMIENTO Y MONITOREO DE RIESGOS DEL CONTRATO		
SE HA REALIZADO EL MONITOREO POR PARTE DE LA SUPERVISIÓN, DE ACUERDO CON EL TRATAMIENTO Y/O CONTROL DE LOS RIESGOS ESTABLECIDO EN LA MATRIZ DE RIESGOS ESTABLECIDOS EN LA ETAPA PRECONTRACTUAL, PARA EL EFECTO SE PRESENTA UN EL SIGUIENTE INFORME SOBRE EL ESTADO DE CADA UNO DE ELLOS:		
DESCRIPCIÓN DEL RIESGO	ESTADO	ACCIONES
Incapacidad médica por enfermedad por más de 10 días.	No se materializó durante este periodo	No aplica ya que el estado del riesgo es NO materializado
perdida de información, daño de elementos dispuestos o entregados para el cumplimiento del objeto, cargue incorrecto de documentación en SECOP II	No se materializó durante este periodo	No aplica ya que el estado del riesgo es NO materializado

ESTADO DE LAS GARANTÍAS (SI SE SOLICITARON EN EL CONTRATO)						
DESCRIPCIÓN DE LOS AMPAROS	ESTADO			ACCIONES		
	DÍA	MES	AÑO	SI	NO	N.A.

El presente informe se entenderá presentada con la firma electrónica impuestas a través del SECOP II, por parte del supervisor del contrato.