

 ALCALDÍA MUNICIPAL DE CHÍA	GESTIÓN EN CONTRATACIÓN		
	CERTIFICACIÓN DE CUMPLIMIENTO CONTRACTUAL	CÓDIGO	GEC-FT-52-V3
		PÁGINA	1 de 1

DATOS GENERALES DEL CONTRATO					
CONTRATO No.	CO1.PCCNTR. 7233356	CONTRATISTA	DIANA CAROLINA ALVARADO ZABALA		
FECHA DE CONTRATO	14/01/2025	NIT / CC	35.199.631	TELÉFONO	3124470064
OBJETO DEL CONTRATO	PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES PARA APOYAR LOS PROCESOS DE FISCALIZACION Y MEJORAMIENTO DEL RECAUDO DE LOS IMPUESTOS EN LA DIRECCION DE RENTAS DE LA SECRETARIA DE HACIENDA DEL MUNICIPIO DE CHIA				

CUENTA / PAGO			PERÍODO / CORTE		
7	DE	8	DEL	14/07/2025	AL 13/08/2025

RUBRO PRESUPUESTAL		VALOR TOTAL DEL REGISTRO PRESUPUESTAL	VALOR DE ESTE PAGO	SALDO POR PAGAR DEL REGISTRO
CUENTA	FUENTE - ARTICULO			
2311545992024 2517500670022. 3.2.02.02.008	1101	\$ 47.880.000	\$ 5.985.000	\$ 5.985.000

INFORMACIÓN PAGO PAGO APORTES A LOS SISTEMAS DE SEGURIDAD SOCIAL Y PARAFISCALES.			
PLANILLA N°	MES AL QUE CORRESPONDE EL APORTE	TIPO DE APORTE	VALOR PAGADO
88466281.	JULIO 2025	SALUD	299.300
		PENSIÓN	383.100
		ARL /	12.600
		CCF	47.900
TOTAL			742.800
VERIFICADO EL MONTO DE CADA UNO DE LOS APORTES EN LA PLANILLA, SE CONSTATÓ QUE SE AJUSTA A LA BASE DE LIQUIDACIÓN CORRESPONDIENTE AL VALOR DEL CONTRATO.			

EVALUACIÓN DEL PROVEEDOR				
EN CUANTO A LA EVALUACIÓN DEL PROVEEDOR, DEJO CONSTANCIA QUE SE VERIFICÓ, SEGÚN EVALUACIÓN REALIZADA EN EL FORMATO DE RE-EVALUACIÓN QUE EL SERVICIO SUMINISTRADO DURANTE ESTE PERIODO FUE:				
☒ EXCELENTE (81 - 100)	☐ BUENO (61 - 80)	☐ REGULAR (41 - 60)	☐ DEFICIENTE (21 - 40)	☐ MALO (0 - 20)

CERTIFICACIÓN	
POR LO ANTERIOR, DEJO CONSTANCIA EXPRESA QUE LOS DOCUMENTOS RECIBIDOS DEL CONTRATISTA FUERON REVISADOS DETALLADAMENTE, VERIFICANDO QUE CUMPLEN COMPLETAMENTE EN SU CONTENIDO, CON LOS REQUERIMIENTOS LEGALES Y CONTRACTUALES ESTABLECIDOS.	
LA PRESENTE CERTIFICACIÓN SE EXPIDE COMO EVIDENCIA DE LA EJECUCIÓN CONTRACTUAL, PARA EFECTOS DE PAGO CON DESTINO A LA SECRETARÍA DE HACIENDA, A LOS 13 DÍAS DEL MES AGOSTO DEL AÑO 2025	

La presente certificación se entenderá presentada con la firma electrónica impuestas a través del SECOP II, por parte del supervisor del contrato. Si es así, elimine el texto siguiente.

Si, por el contrario, se trata de un contrato o convenio celebrado con anterioridad al 2024 o a través de SECOP I, se debe incluir en manuscrito la firma, nombre, cargo y correo del supervisor.

SUPERVISOR	
NOMBRE	CONSTANZA PAULINA MORENO BARRERA
CARGO	Profesional universitario (e)
CORREO	constanza.moreno@chia.gov.co
FIRMA	

 ALCALDÍA MUNICIPAL DE CHÍA	GESTIÓN EN CONTRATACIÓN		
	INFORME DE SUPERVISIÓN	CÓDIGO	GEC-FT-62-V3
		PÁGINA	1 de 6

FECHA DEL INFORME 13/08/2025

ASPECTOS GENERALES			
TIPO DE INFORME	AVANCE ☐	FINAL ☐	PERIODO DEL INFORME DESDE 14/06/2025 HASTA 13/07/2025
TIPO DE RECURSOS			
FUNCIONAMIENTO ☐		INVERSIÓN ☒	
		EJE Fortalecimiento Institucional	
		SECTOR Hacienda	
		PROGRAMA Fortalecimiento a la gestión y dirección de la administración pública territorial	
		269. Realizar una estrategia integral de gestión fiscal y financiera para fortalecer el recaudo, con el fin de garantizar la solidez económica del Municipio de Chía	
		META Municipio de Chía	
		NOMBRE DEL PROYECTO Fortalecimiento y mejora en el sistema de recaudo del Municipio de Chía, Cundinamarca	
		CÓDIGO BPPIN 2024251750067	

DATOS GENERALES DEL CONTRATO								
TIPO DE CONTRATO		Prestación de Servicios Profesionales			CONTRATO No.		CO1.PCCNTR. 7233356	
CONTRATISTA		DIANA CAROLINA ALVARADO ZABALA						
PLAZO DE EJECUCIÓN		8 meses						
FECHA DE CONTRATO		14/01/2025		FECHA DE INICIO		14/01/2025	FECHA TERMINACIÓN	13/09/2025
PRORROGA		FECHA		TIEMPO		FECHA TERMINACIÓN		
SUSPENSIÓN		FECHA		TIEMPO		FECHA TERMINACIÓN		
VALOR INICIAL EN NÚMEROS		\$ 47.880.000		EN LETRAS		Cuarenta y siete millones ochocientos ochenta mil pesos		
ADICIÓN		FECHA		VALOR		VALOR FINAL		

SE DEBEN ADICIONAR TANTAS FILAS COMO SEA NECESARIO DE ACUERDO CON EL ESTADO DEL CONTRATO AL MOMENTO DE REALIZAR EL CORTE

INFORME DE SUPERVISIÓN			
FECHA DE PRESENTACIÓN	SOPORTES	SE INDICA SI HAY PLANILLAS, REGISTRO FOTOGRÁFICO, CD, BASES DE DATOS, ETC	
EL SUSCRITO EN CUMPLIMIENTO DE LAS OBLIGACIONES A SU CARGO, EN DESARROLLO DE LAS ACTIVIDADES DE VIGILANCIA Y CONTROL SOBRE EL CONTRATO, PRESENTA EL SIGUIENTE INFORME, RESPECTO DE LAS ACTIVIDADES EJECUTADAS POR EL CONTRATISTA:			
OBLIGACIONES ESPECÍFICAS DEL CONTRATISTA	% PROGRAMADO (SI APLICA – N/A)	% ALCANZADO (SI APLICA – N/A)	OBSERVACIONES INDICAR CÓMO SE CUMPLE CADA OBLIGACIÓN, DÓNDE ESTÁ Y CUÁL ES EL SOPORTE, CUÁL ES EL PRODUCTO ENTREGADO
1. Brindar apoyo en el proceso de fiscalización, liquidación, facturación, control de recaudo, respuesta de peticiones, control de morosos y demás actividades relacionadas al impuesto sobre el servicio de alumbrado público...	87.5%	87.5%	Se recibió base de datos para realizar la facturación del pago correspondiente a alumbrado público del mes de JULIO DE 2025 Realizando su liquidación, de acuerdo a la información suministrada por cada una de las empresas comercializadoras de energía que tienen contribuyentes en el municipio de Chía. Realizó el descargue de los archivos planos y pagos realizados en la plataforma del banco ITAU. Se envió por medio de correo a las empresas que no han pagado cada factura por mes con los respetivos intereses moratorios. Dio respuesta a todos los derechos de petición allegados por los usuarios y se envía copia según el caso a ENEL CODENSA para subsanación. Descargó extractos de la fiducia. Requirió a ACCESOS NORTE DE BOGOTA SAS, para realizar los pagos pendientes ´por impuesto de alumbrado público Concilio la cuenta contable No 1110061501 impuesto de alumbrado público. Realizó el acta de recaudo con la empresa ENEL CODENSA y se envió debidamente firmada.

INFORME DE SUPERVISIÓN																																																																																																															
2. Apoyar desde el conocimiento contable, técnico y tributario, la proyección de respuesta a derechos de petición y las demás solicitudes elevadas por los usuarios y contribuyentes, respecto de los procesos a cargo de la Dirección de Rentas relacionados con los diferentes impuestos, conforme la designación que realice el supervisor del contrato, respecto al alcance del objeto del contractual	87.5%	87.5%	Genero respuesta a los radicados designados mediante corrycom y correo de Dirección De Rentas mediante DR Números:																																																																																																												
			<table><tr><td>7009</td><td>7045</td><td>7081</td></tr><tr><td>7010</td><td>7046</td><td>7082</td></tr><tr><td>7011</td><td>7047</td><td>7083</td></tr><tr><td>7012</td><td>7048</td><td>7084</td></tr><tr><td>7013</td><td>7049</td><td>7085</td></tr><tr><td>7014</td><td>7050</td><td>7086</td></tr><tr><td>7015</td><td>7051</td><td>7087</td></tr><tr><td>7016</td><td>7052</td><td>7088</td></tr><tr><td>7017</td><td>7053</td><td>7089</td></tr><tr><td>7018</td><td>7054</td><td>7090</td></tr><tr><td>7019</td><td>7055</td><td>7091</td></tr><tr><td>7020</td><td>7056</td><td>7092</td></tr><tr><td>7021</td><td>7057</td><td>7093</td></tr><tr><td>7022</td><td>7058</td><td>7094</td></tr><tr><td>7023</td><td>7059</td><td>7095</td></tr><tr><td>7024</td><td>7060</td><td>7096</td></tr><tr><td>7025</td><td>7061</td><td>7097</td></tr><tr><td>7026</td><td>7062</td><td>7098</td></tr><tr><td>7027</td><td>7063</td><td>7099</td></tr><tr><td>7028</td><td>7064</td><td>7100</td></tr><tr><td>7029</td><td>7065</td><td>7101</td></tr><tr><td>7030</td><td>7066</td><td>7102</td></tr><tr><td>7031</td><td>7067</td><td>7103</td></tr><tr><td>7032</td><td>7068</td><td>7104</td></tr><tr><td>7033</td><td>7069</td><td>7105</td></tr><tr><td>7034</td><td>7070</td><td>7106</td></tr><tr><td>7035</td><td>7071</td><td>7107</td></tr><tr><td>7036</td><td>7072</td><td>7108</td></tr><tr><td>7037</td><td>7073</td><td>8015</td></tr><tr><td>7038</td><td>7074</td><td>8108</td></tr><tr><td>7039</td><td>7075</td><td>8111</td></tr><tr><td>7040</td><td>7076</td><td>8133</td></tr><tr><td>7041</td><td>7077</td><td>8164</td></tr><tr><td>7042</td><td>7078</td><td>8169</td></tr><tr><td>7043</td><td>7079</td><td></td></tr><tr><td>7044</td><td>7080</td><td></td></tr></table>	7009	7045	7081	7010	7046	7082	7011	7047	7083	7012	7048	7084	7013	7049	7085	7014	7050	7086	7015	7051	7087	7016	7052	7088	7017	7053	7089	7018	7054	7090	7019	7055	7091	7020	7056	7092	7021	7057	7093	7022	7058	7094	7023	7059	7095	7024	7060	7096	7025	7061	7097	7026	7062	7098	7027	7063	7099	7028	7064	7100	7029	7065	7101	7030	7066	7102	7031	7067	7103	7032	7068	7104	7033	7069	7105	7034	7070	7106	7035	7071	7107	7036	7072	7108	7037	7073	8015	7038	7074	8108	7039	7075	8111	7040	7076	8133	7041	7077	8164	7042	7078	8169	7043	7079		7044	7080	
			7009	7045	7081																																																																																																										
			7010	7046	7082																																																																																																										
			7011	7047	7083																																																																																																										
			7012	7048	7084																																																																																																										
			7013	7049	7085																																																																																																										
			7014	7050	7086																																																																																																										
			7015	7051	7087																																																																																																										
			7016	7052	7088																																																																																																										
			7017	7053	7089																																																																																																										
			7018	7054	7090																																																																																																										
			7019	7055	7091																																																																																																										
			7020	7056	7092																																																																																																										
			7021	7057	7093																																																																																																										
			7022	7058	7094																																																																																																										
			7023	7059	7095																																																																																																										
			7024	7060	7096																																																																																																										
			7025	7061	7097																																																																																																										
			7026	7062	7098																																																																																																										
			7027	7063	7099																																																																																																										
			7028	7064	7100																																																																																																										
			7029	7065	7101																																																																																																										
			7030	7066	7102																																																																																																										
			7031	7067	7103																																																																																																										
			7032	7068	7104																																																																																																										
			7033	7069	7105																																																																																																										
			7034	7070	7106																																																																																																										
			7035	7071	7107																																																																																																										
			7036	7072	7108																																																																																																										
			7037	7073	8015																																																																																																										
			7038	7074	8108																																																																																																										
			7039	7075	8111																																																																																																										
7040	7076	8133																																																																																																													
7041	7077	8164																																																																																																													
7042	7078	8169																																																																																																													
7043	7079																																																																																																														
7044	7080																																																																																																														
3. Apoyar la realización de cruce de bases de datos internas contra la información externa aportada por los contribuyentes y realizar el análisis con el fin de determinar si se da inicio o no al proceso de fiscalización, de acuerdo con la asignación efectuada por el supervisor, para el mejoramiento del recaudo de impuestos municipales	87.5%	87.5%	Realizó y analizó el cruce de información de las bases de datos asignadas por el supervisor, determinando la apertura e procesos de fiscalización, en este caso omisos inscritos en Cámara y Comercio Emitió respuesta a los oficios allegados por las empresas requeridas y se determinan a cual iniciar proceso de fiscalización, de acuerdo a la información allegada																																																																																																												

INFORME DE SUPERVISIÓN			
4. Apoyar la proyección de los autos de apertura, emplazamiento, investigación, pliego de cargos, sanción por no declaración y por extemporaneidad, según corresponda, y los autos de archivo en el marco del proceso fiscalizador, acogiéndose a la normatividad nacional y municipal vigente para ello.	87.5%	87.5%	Se enviaron requerimientos de inscripción a los usuarios inscritos en cámara y comercio y que no están inscritos en el RIC
			.
			AIR LOGISTIC LTDA
			MARANGO FOLLAJES SAS
			INMOBILIARIA ESPINOSA HERMIDA & CIA S EN C
			INVERSIONES AGROPECUARIAS ZAPAYAL SAS
			ORGANIZACION PARA LA CALIDAD METROLOGIA Y MEDIO AMBIENTE SAS
			IX COLOMBIA S A S
			LANCE'S LANGUAGE SERVICES E U
			TRUST FINANCIAL SAS
			CUBILLOS CADENA SAS
			CONFINES S.A.S.
			C I MILENIUM FLOWERS S A S
			ANTILLAS REALTY CO INC
			INVERSIONES AGROPECUARIAS SANTA HELENA SAS
			G G BERNAL E HIJOS S.A.S
			CAIMITAL LIMITADA
			RAZAS TROPICALES S A
			JOCALA S EN C EN LIQUIDACION
			MCM DOMUS ARQUITECTURA SAS
			VICTORIA REGIA FLOWERS & FRUIT SAS
			CARDIUM LIMITADA
			CONCREACABADOS Y RESTAURACIONES S A S
			ORDÓÑEZ S A
			VERIFICANDO LTDA
			ALTOS DE PIAMONTE SAS
			MG GROUP LTDA
			COINELEC SAS EN LIQUIDACION
			SIASOFT PLUS S.A.S.
			BASA ELECTRONICA S A S
			OPTION MARKETING SAS
			SALUD SEGURA JATV S A S
			LUISA FERNANDA ARANA Y CIA S A S
			FACTO ARQUITECTURA Y CONSTRUCCION CON SOCIEDAD EN COMANDITA SIMPLE
			LUMAR CONSTRUCCIONES LTDA
			HF MEDICAL LTDA
			COSMETICOS DE LA SABANA SAS - EN LIQUIDACION
			METODOS DE APRENDIZAJE HUMANO Y ORGANIZACIONAL METAPHOR SAS
			S&M SOLUCIONES Y MANTENIMIENTOS S A S
			CONSTRUCTORA ARIAS GONZALEZ S.A.S.
			INNOVACION DE VALOR S A S
			VANEGAS UMAÑA ABOGADOS SAS
			INVERSIONES PRODUCER S.A.S
			OFQ AUDITORES & CONSULTORES S A S
			VALIAN SAS
			NEUE SONNE S A S
			SERVICIOS PETROLEROS ASOCIADOS S A S
			VERKEN S A S
			ENZACTA COLOMBIA SAS
			LINK SERVICES SA.S.

INFORME DE SUPERVISIÓN			
			MONTAJES Y SERVICIOS PROFESIONALES S A S
			STRATERGY SAS
			T´CONTACTO SAS
			SOLUCIONES ECOLOGICAS Y AMBIENTALES SAS
			PEGASUS EXPLORATION S A SUCURSAL COLOMBIA
			ARKO ARQUITECTURA S.A.S
			PROFESSIONAL WORKS S A S
			DNA GR SAS
			IP EXPERTS SECURITY SAS
			ANRO INVERSIONES S A S
			QUALITY AND SAFETY AGROFOODS S A S
			INVERSIONES INMOBILIARIAS DE LA NOVENA S A S - EN REORGANIZACIÓN
			LA CREA MEDIA GROUP S A S
			ASESORIAS TECNICAS Y SERVICIOS ESPECIALIZADOS S A S
			EMPRESA PRODUCTORA Y COMERCIALIZADORA DE AGREGADOS S.A.S. - EN REORGANIZACIÓN
			AIR QUALITY SOLUTIONS S A S
			LOGHUM S.A.S
			VOTTA INVESTIMENTI SAS
			INTERNATIONAL WATER SOLUTION SAS
			TR3S COMUNICACIONES SAS
			CONCRETOS ESTAMPADOS OSCAR BELTRAN SAS
			BYR ASESORES SAS
			TECHNO ADVANCE COLOMBIA S A S
			GRUAS JAPONESAS DE LOS ANDES S.A.S
			PAZMAK ABOGADOS ASOCIADOS SAS
			INVERSIONES LADA SAS
			INVERSIONES POR A.M.O.R SAS
			ALEX RODRIGUEZ EVENTOS S A S
			AGILE SPIN S A S
			CONCOR CONSTRUCCIONES SAS EN LIQUIDACION
			SOLUCIONES ESPECIALIZADAS PARA MASCOTAS S A S
			AGM TRANSPORTE EMPRESARIAL SAS
			TRANSPORTES BENNU S A S
			GERENCIA ARQUITECTURA & CONSTRUCCION GEARKO S A S
			FGS CONSTRUCCIONES S A S
			P&J PREMIUM COLOMBIA SAS
			INGSARE MAQUINARIA VIAS Y CONSTRUCCIONES S A S
			TURF STRATEGIES SAS
			INTERBRANDS B&O SAS
			R&D INGENIERIA ELECTRICA SAS
			GOMEZ Y ROJAS MEDICOS ESPECIALISTAS S A S
			CONSTRUCCION Y EQUIPOS SM SAS
			TOYOTECNIH SAS
			HERREROS ARQUITECTURA METALICA S A S
			GONBRU SAS
			SANTMO S A S
			DIELECTRO OBRAS SAS
			NNTIRADO INVERSIONES S A S
			CONSTRUCTORA G G S A S
			FRAGO CONSTRUCCIONES SAS
			BEERSEBA M A S A S

INFORME DE SUPERVISIÓN				
			ENFOKAR LOGISTICA PUBLICIDAD Y CONSTRUCCION SAS	
5. Colaborar con la validación y afianzamiento de la información presentada por cada una de las áreas financieras y contables en los recaudos de FEDEGAN, y de la Corporación Autónoma Regional CAR, como insumo del reporte de seguimiento y control mensual que permita actualizar la información del recaudo	87.5%	87.5%	Presentó el informe de recaudo de FEDEGAN y CAR del mes de JULIO de 2025, a cada uno de los funcionarios, debidamente certificado y firmado. Realizó el proceso para el pago Del segundo trimestre de los recaudos de la CAR. Envío los diferentes informes y formularos debidamente firmados	
6. Apoyar el desarrollo de los trámites que se lleven a cabo entre la Dirección de Rentas y otros sectores o entidades que aporten al cumplimiento de los objetivos del área.	87.5%	87.5%	Actualizo diariamente el cronograma de procesos asignados, fechas de vencimiento del término dado a los contribuyentes para dar respuesta a los requerimientos o solicitudes. Mantiene actualizada las bases de datos compartidas de los procesos de fiscalización, consecutivos de oficios y actividades semanales. Atendió a los usuarios de manera personal y por teléfono que necesitan orientación en la liquidación de sus declaraciones y o trámites correspondientes.	
7. Apoyar en la entrega de forma organizada y acorde a las normas aplicables al archivo, toda la documentación física que genere sobre la realización del objeto contractual al supervisor del contrato, y de forma mensual, un backup o copia de la información digital y/o física sobre todo lo que adelante en desarrollo de las obligaciones contractuales, el cual deberá disponer en el drive del correo de la Dirección de Rentas.	87.5%	87.5%	Hizo entrega de forma organizada de los documentos que se genera en la realización del objeto contractual al supervisor de contrato. https://municipiochia-my.sharepoint.com/my?id=%2Fpersonal%2Fdireccion%5Frentas%5Fchia%5Fgov%5Fco%2FDocuments%2FEVIDENCIAS%20CONTRATISTAS%2FCAROLINA%20ALVARADO%2FCUENTA%20No%205%20CO1%2EPCNTR%2E7233356&source=waffle	
8. Las demás que sean requeridas por parte del supervisor dando alcance al objeto contractual.	87.5%	87.5%	Se cumple..	
DE IGUAL MANERA SE PROCEDE A DEJAR CONSTANCIA DE LA REVISIÓN, VERIFICACIÓN, APROBACIÓN Y AVAL DEL INFORME PRESENTADO POR EL CONTRATISTA, ASÍ:				
OBSERVACIONES				
EN VIRTUD DE LO ANTERIOR, SE APRUEBA EL INFORME DE ACTIVIDADES PRESENTADO				
SI ☒ NO ☐				
MOTIVOS SI NO FUE APROBADA				

VALOR INICIAL			\$ 47.880.000		
VALOR ADICIÓN					
VALOR TOTAL					
CUENTA / PAGO			VALOR A PAGAR		% EJECUCIÓN
1	DE	8	\$5.985.000		12.5%
2	DE	8	\$5.985.000		25%
3	DE	8	\$5.985.000		37.5%
4	DE	8	\$5.985.000		50%
5	DE	8	\$5.985.000		62.5%
6	DE	8	\$5.985.000		75%

7	DE	8	\$5.985.000		87.5%	
	DE					
VALOR TOTAL EJECUTADO			\$41.895.000			
SALDO POR EJECUTAR			\$5.985.000			
NÚMERO REGISTRO PRESUPUESTAL	FECHA	RUBRO PTAL	FUENTE	VALOR TOTAL	VALOR A CANCELAR PRESENTE ACTA	SALDO REGISTRO
2025000118	13/01/2025	2311545992024 2517500670022. 3.2.02.02.008	1101	\$ 47.880.000	\$5.985.000	\$5.985.000

INFORMACIÓN PAGO APORTES A LOS SISTEMAS DE SEGURIDAD SOCIAL Y PARAFISCALES.				
PERSONA NATURAL	PLANILLA No.	MES AL QUE CORRESPONDE EL APORTE	TIPO DE APORTE	VALOR PAGADO
	88466281.	JULIO 2025	SALUD	\$299.300
			PENSIÓN	\$383.100
			ARL	\$ 12.600
			CCF	\$ 47.900
VERIFICADO EL MONTO DE CADA UNO DE LOS APORTES EN LA PLANILLA, SE CONSTATÓ QUE SE AJUSTA A LA BASE DE LIQUIDACIÓN CORRESPONDIENTE AL VALOR DEL CONTRATO.				

PERSONA JURIDICA	FECHA CERTIFICACIÓN	EXPEDIDA POR	PARAFISCALES	VERIFICADO					
		☐ REPRESENTANTE LEGAL ☐ REVISOR FISCAL	ICBF	SI			NO		
			CAJA COMPENSACIÓN	SI	x		NO		
			SENA	SI			NO		
SE VERIFICÓ PARA EL PERIODO DE TIEMPO AL QUE CORRESPONDE EL PRESENTE INFORME LA CORRECTA RELACIÓN ENTRE EL MONTO CANCELADO Y LAS SUMAS QUE DEBIERON HABER SIDO COTIZADAS, DE CONFORMIDAD CON LA LEY 789 DE 2002, ART. 50.									

ACCIONES DE TRATAMIENTO Y MONITOREO DE RIESGOS DEL CONTRATO		
SE HA REALIZADO EL MONITOREO POR PARTE DE LA SUPERVISIÓN, DE ACUERDO CON EL TRATAMIENTO Y/O CONTROL DE LOS RIESGOS ESTABLECIDO EN LA MATRIZ DE RIESGOS ESTABLECIDOS EN LA ETAPA PRECONTRACTUAL, PARA EL EFECTO SE PRESENTA UN EL SIGUIENTE INFORME SOBRE EL ESTADO DE CADA UNO DE ELLOS:		
DESCRIPCIÓN DEL RIESGO	ESTADO	ACCIONES
Expedición de normas que cambien las condiciones pactadas en el contrato	No se materializo durante este periodo.	No aplica ya que el estado de riesgo no es materializado.
Por fallas técnicas en los equipos	No se materializo durante este periodo.	No aplica ya que el estado de riesgo no es materializado.
Incapacidad médica por enfermedad por más de 20 días	No se materializo durante este periodo.	No aplica ya que el estado de riesgo no es materializado.
Fenómenos naturales o epidemiológicos o de pandemia que impidan el desarrollo del objeto contractual	No se materializo durante este periodo.	No aplica ya que el estado de riesgo no es materializado.

ESTADO DE LAS GARANTÍAS (SI SE SOLICITARON EN EL CONTRATO)						
DESCRIPCIÓN DE LOS AMPAROS	ESTADO			ACCIONES		
	DÍA	MES	AÑO	SI	NO	N.A.

El presente informe se entenderá presentada con la firma electrónica impuestas a través del SECOP II, por parte del supervisor del contrato.

 ALCALDÍA MUNICIPAL DE CHÍA	GESTIÓN EN CONTRATACIÓN		
	RE-EVALUACIÓN DE PROVEEDORES	CÓDIGO	GEC-FT-51-V4
		PÁGINA	1 de 1

DATOS GENERALES DEL CONTRATO					
CONTRATO No.	CO1.PCCNTR. 7233356	CONTRATISTA	DIANA CAROLINA ALVARADO ZABALA		
FECHA DE CONTRATO	14/01/2025	NIT / CC	35.199.631	TELÉFONO	3124470064
OBJETO DEL CONTRATO	PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES PARA APOYAR LOS PROCESOS DE FISCALIZACION Y MEJORAMIENTO DEL RECAUDO DE LOS IMPUESTOS EN LA DIRECCION DE RENTAS DE LA SECRETARIA DE HACIENDA DEL MUNICIPIO DE CHIA				
FECHA DE EVALUACIÓN	13/08/2025	PERIODO EVALUADO DEL	14/07/2025	AL	13/08/2025

EVALUACIÓN					
CRITERIOS BÁSICOS		DESCRIPCIÓN DELO CRITERIOS DE EVALUACIÓN	RANGO		PUNTAJE
			MÍNIMO	MÁXIMO	VALOR
CUMPLIMIENTO	TIEMPO	Entregó dentro del plazo inicialmente establecido.	9	15	15
		Fue necesario modificar el cronograma, plazo (Prorroga).	1	8	
		No cumplió dentro del plazo (inicial y prórroga)	0		
	SERVICIO	Entrego la totalidad pactada en el periodo	9	15	15
		Entrego parcialmente lo pactado para el periodo	1	8	
		No realizo entregas dentro del periodo pactado	0		
CALIDAD	CONFORMIDAD	Cumple con las especificaciones pre establecidas	7	12	12
		Rechazo parcial. No cumple con algunas especificaciones	1	6	
		Rechazo total. No cumple con las especificaciones	0		
	FUNCIONALIDAD	No se ha presentado servicio o producto defectuoso	7	12	12
		Parte del servicio o producto contiene defectos.	1	6	
		Todo el servicio o bienes, se encuentra defectuoso.	0		
OPORTUNIDAD	REQUERIMIENTO	No se han presentado requerimientos	14	22	20
		Los requerimientos fueron atendidos oportunamente	5	13	
		Fue necesario volver a requerir para lograr solución	1	4	
		No se atendieron los requerimientos presentados.	0		
GESTIÓN	EFECTIVIDAD	Los documentos se entregaron completos dentro de las ocho horas hábiles siguientes al cierre del periodo	11	20	20
		Los documentos se entregaron completos después del primer (1) día hábil siguiente al cierre del periodo.	1	10	
		Se juntaron dos o más cortes periódicos por la falta de documentos completos del contratista	0		
	LEGALES	No se solicitaron trámites jurídicos, sobre sanciones	1	4	4
		Se tramito solicitud sobre sanciones al contratista.	0		
PUNTAJE MÁXIMO 100				TOTAL PUNTAJE	98
☒ EXCELENTE (81 - 100) ☐ BUENO (61 - 80) ☐ REGULAR (41 - 60) ☐ DEFICIENTE (21 - 40) ☐ MALO (0 - 20)					
OBSERVACIONES _____ _____ _____					

Teniendo en cuenta que el pago se tramita a través del módulo de cuentas de cobro de SECOP II, la presente reevaluación se entiende presentada por el supervisor del contrato con su cargue en la plataforma transaccional, así mismo se surte la notificación al contratista de la misma una vez se imparte aprobación a los documentos cargados por este, activando el respectivo flujo para la verificación de los documentos por parte de la Dirección Financiera, previa causación del pago.