

 ALCALDÍA MUNICIPAL DE CHÍA	GESTIÓN EN CONTRATACIÓN		
	CERTIFICACIÓN DE CUMPLIMIENTO CONTRACTUAL	CÓDIGO	GEC-FT-52-V3
		PÁGINA	1 de 1

DATOS GENERALES DEL CONTRATO					
CONTRATO No.	CO1.PCCNTR. 7233036	CONTRATISTA	CARMEN PATRICIA TORRES MOLINA		
FECHA DE CONTRATO	13/01/2025	NIT / CC	21.189.823	TELÉFONO	310 567 4573
OBJETO DEL CONTRATO	PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES PARA BRINDAR APOYO EN EL PROCESO FISCALIZADOR Y SANCIONADOR DE LAS RENTAS MUNICIPALES Y DE ESTA MANERA CONTRIBUIR AL RECAUDO DE LA SECRETARIA DE HACIENDA DEL MUNICIPIO DE CHIA.				

CUENTA / PAGO			PERÍODO / CORTE			
1	DE	8	DEL	15/01/205	AL	14/02/2025

RUBRO PRESUPUESTAL		VALOR TOTAL DEL REGISTRO PRESUPUESTAL	VALOR DE ESTE PAGO	SALDO POR PAGAR DEL REGISTRO
CUENTA	FUENTE - ARTICULO			
2311545992024 2517500670022. 3.2.02.02.008	1101	\$56.200.000	\$7.025.000	\$49.175.000

INFORMACIÓN PAGO PAGO APORTES A LOS SISTEMAS DE SEGURIDAD SOCIAL Y PARAFISCALES.			
PLANILLA N°	MES AL QUE CORRESPONDE EL APORTE	TIPO DE APORTE	VALOR PAGADO
83200198	ENERO 2024	SALUD	500.000
		PENSIÓN	640.000
		ARL /	20.900
		CCF	0
TOTAL			1'160.900
VERIFICADO EL MONTO DE CADA UNO DE LOS APORTES EN LA PLANILLA, SE CONSTATÓ QUE SE AJUSTA A LA BASE DE LIQUIDACIÓN CORRESPONDIENTE AL VALOR DEL CONTRATO.			

EVALUACIÓN DEL PROVEEDOR				
EN CUANTO A LA EVALUACIÓN DEL PROVEEDOR, DEJO CONSTANCIA QUE SE VERIFICÓ, SEGÚN EVALUACIÓN REALIZADA EN EL FORMATO DE RE-EVALUACIÓN QUE EL SERVICIO SUMINISTRADO DURANTE ESTE PERIODO FUE:				
☒ EXCELENTE (81 - 100)	☐ BUENO (61 - 80)	☐ REGULAR (41 - 60)	☐ DEFICIENTE (21 - 40)	☐ MALO (0 - 20)

CERTIFICACIÓN	
POR LO ANTERIOR, DEJO CONSTANCIA EXPRESA QUE LOS DOCUMENTOS RECIBIDOS DEL CONTRATISTA FUERON REVISADOS DETALLADAMENTE, VERIFICANDO QUE CUMPLEN COMPLETAMENTE EN SU CONTENIDO, CON LOS REQUERIMIENTOS LEGALES Y CONTRACTUALES ESTABLECIDOS.	
LA PRESENTE CERTIFICACIÓN SE EXPIDE COMO EVIDENCIA DE LA EJECUCIÓN CONTRACTUAL, PARA EFECTOS DE PAGO CON DESTINO A LA SECRETARÍA DE HACIENDA, A LOS 16 DÍAS DEL MES FEBRERO DEL AÑO 2025	

La presente certificación se entenderá presentada con la firma electrónica impuestas a través del SECOP II, por parte del supervisor del contrato.

SUPERVISOR	
NOMBRE	BREYNER LOPERA LOZANO
CARGO	Profesional Universitario
CORREO	Breyner.lopera@chia.gov.co
FIRMA	

 ALCALDÍA MUNICIPAL DE CHÍA	GESTIÓN EN CONTRATACIÓN		
	INFORME DE SUPERVISIÓN	CÓDIGO	GEC-FT-62-V3
		PÁGINA	1 de 7

FECHA DEL INFORME 16/02/2025

ASPECTOS GENERALES			
TIPO DE INFORME	AVANCE ☐	FINAL ☐	PERIODO DEL INFORME DESDE 15/02/2025 HASTA 14/02/2025
TIPO DE RECURSOS			
FUNCIONAMIENTO ☐		INVERSIÓN ☒	
		EJE Fortalecimiento Institucional	
		SECTOR Hacienda	
		PROGRAMA Fortalecimiento a la gestión y dirección de la administración pública territorial	
		META 269. Realizar una estrategia integral de gestión fiscal y financiera para fortalecer el recaudo, con el fin de garantizar la solidez económica del Municipio de Chía	
		NOMBRE DEL PROYECTO Fortalecimiento y mejora en el sistema de recaudo del Municipio de Chía, Cundinamarca	
		CÓDIGO BPPIN 2024251750067	

DATOS GENERALES DEL CONTRATO											
TIPO DE CONTRATO		Prestación de Servicios Profesionales				CONTRATO No. CO1.PCCNTR. 7233036					
CONTRATISTA		CARMEN PATRICIA TORRES MOLINA									
PLAZO DE EJECUCIÓN		8 MESES									
FECHA DE CONTRATO		13/01/2025		FECHA DE INICIO		15/02/2025		FECHA TERMINACIÓN		14/09/2025	
PRORROGA		FECHA				TIEMPO				FECHA TERMINACIÓN	
SUSPENSIÓN		FECHA				TIEMPO				FECHA TERMINACIÓN	
VALOR INICIAL EN NÚMEROS		\$ 56.200.000		EN LETRAS		Cincuenta y seis millones doscientos mil pesos m/cte.					
ADICIÓN		FECHA				VALOR				VALOR FINAL	

SE DEBEN ADICIONAR TANTAS FILAS COMO SEA NECESARIO DE ACUERDO CON EL ESTADO DEL CONTRATO AL MOMENTO DE REALIZAR EL CORTE

INFORME DE SUPERVISIÓN					
FECHA DE PRESENTACIÓN		SOPORTES		SE INDICA SI HAY PLANILLAS, REGISTRO FOTOGRÁFICO, CD, BASES DE DATOS, ETC	
EL SUSCRITO EN CUMPLIMIENTO DE LAS OBLIGACIONES A SU CARGO, EN DESARROLLO DE LAS ACTIVIDADES DE VIGILANCIA Y CONTROL SOBRE EL CONTRATO, PRESENTA EL SIGUIENTE INFORME, RESPECTO DE LAS ACTIVIDADES EJECUTADAS POR EL CONTRATISTA:					
OBLIGACIONES ESPECÍFICAS DEL CONTRATISTA		% PROGRAMADO (SI APLICA – N/A)	% ALCANZADO (SI APLICA – N/A)	OBSERVACIONES INDICAR COMO SE CUMPLE CADA OBLIGACION, DÓNDE ESTÁ Y CUÁL ES EL SOPORTE, CUÁL ES EL PRODUCTO ENTREGADO	
1. Apoyar con el análisis comparativo de la información contable, financiera y tributaria de los medios de prueba aportados por los contribuyentes que realizan solicitudes de compensación y/o devolución del impuesto de Industria y Comercio, Avisos y Tableros, o requerimientos que se haga a los contribuyentes para este fin, con la información existente en la plataforma de la Secretaría de Hacienda, a fin de determinar si es procedente o no la devolución y/o compensación, y fortalecer la gestión tributaria y del recaudo en el municipio.		12.5%	12.5%	Se brindó apoyo en el análisis comparativo contable, financiera y tributaria de los medios de prueba aportados por los siguientes contribuyentes que solicitaron devolución de: Impuesto de industria y comercio: MODANOVA NIT. 800.161.656 (Análisis saldo a favor por valor mayor valor de retenciones de ICA por concepto de compras mediante tarjetas Débito y tarjetas Crédito –Se analizaron Retenciones certificados, exógenas presentadas tanto por el Agente retenedor como por el sujeto retenedor. – Cuadro de análisis que reposa en el expediente del contribuyente. Se brindó apoyo en la revisión de las solicitudes de Devolución de los contribuyentes: - COMCEL S. A. NIT 800.153.993 - AGENCIA DE SEGUROS FALABELLA S.	

 ALCALDÍA MUNICIPAL DE CHÍA	GESTIÓN EN CONTRATACIÓN		
	INFORME DE SUPERVISIÓN	CÓDIGO	GEC-FT-62-V3
		PÁGINA	2 de 7

INFORME DE SUPERVISIÓN			
			A. NIT 900.074.589 LOS TRES ELEFANTES S. A. NIT 860.030.478
2. Apoyar las acciones que se deben adelantar en el proceso de las devoluciones, compensaciones y demás actos administrativos concernientes al proceso de fiscalización.	12.5%	12.5%	Se brindó apoyo a las acciones que se adelantan en el proceso de devolución de los siguientes contribuyentes que solicitaron saldos a favor - COMCEL S. A. (Se envió Req. Información Exógena). - AGENCIA DE SEGUROS FALABELLA S. A. Luego del análisis y estudio del caso, el contribuyente desiste de la solicitud de sado a favor, dado que se tomará el saldo a favor en el ICA 2024. - LOS TRES ELEFANTES S.A. (Se envió Req. Información Exógena).
3. Apoyar el proceso de fiscalización a casos específicos de contribuyentes sujetos de investigación tributaria, teniendo en cuenta el recaudo percibido por el municipio de acuerdo a la asignación por parte de la Dirección de Rentas.	12.5%	12.5%	- Revisión contable, financiera y tributaria del <i>año 2019</i> sobre la información solicitada a través del ROI al Centro comercial Plaza Mayor. - Proyección de Respuesta tipo o plantilla de respuesta para las solicitudes de Acuerdo de pago ICA – Documento enviado a los correos electrónicos del supervisor y del Director de Rentas.
4. Proyectar respuestas a solicitudes de alta complejidad del proceso fiscalizador que se encuentra adelantando la Dirección de Rentas.	12.5%	12.5%	Se proyectó respuesta a solicitud de Recurso de Reconsideración por parte de los contribuyentes: - ALMACEN INVERSIONES LA FRONTERA CHIA NIT 900.443.152 contra la Resolución 4696 del 20 de noviembre de 2024. De radicado 20259999945115 del 03 de enero de 2025 Rad. Salida 20250004151881 del 05 febrero de 2025 - AGRASAUCIO LTDA. NIT 800.233.967 contra la Resolución 3688 del 14 de agosto de 2023. De radicado 20239999931534 del 13 de octubre de 2023. - BANCO POPULAR. NIT 860.007.738 Solicitud proceso a seguir en doble pago a la Alcaldía por parte del Banco Popular y Crepes & Waffles siendo agente autorretenedor mediante Res. 3118 de agosto de 2024 – Oficio DR 193-2025
5. Brindar apoyo en el proceso de generación de informes sobre saldos a favor de industria y comercio y retenciones de industria y comercio, respecto de los que son requeridos en procesos de auditorías internas y externas, conforme con lo requerido por el supervisor.	12.5%	12.5%	Se brindó apoyó en la revisión de las declaraciones de algunos contribuyentes de la base de datos aportada por el área contable la señora contadora Amanda Sequera: - SERVICIOS FUNERARIOS INTEGRALES DE LA SABANA NORTE DE BOGOTA Y CUNDINAMARCA LTDA. NIT 830.074.409 - ASOCIACION DE RECICLADORES PUNTO CALIDAD DE VIDA E.S.P. 901.061.697 - EMPANADITAS MI REY SAS NIT 900.716.597 - GAS NATURAL ESPECIALIZADO SAS NIT 900.857.439 - SANCHEZ JUNCA JOSE IGNACIO NIT 17.111.660

 ALCALDÍA MUNICIPAL DE CHÍA	GESTIÓN EN CONTRATACIÓN		
	INFORME DE SUPERVISIÓN	CÓDIGO	GEC-FT-62-V3
		PÁGINA	3 de 7
INFORME DE SUPERVISIÓN			
6. Apoyar desde el análisis contable, financiero y tributario al proceso de elaboración de requerimientos ordinarios, emplazamiento, pliegos de cargos y requerimientos especiales de acuerdo a la asignación del supervisor	12.5%	12.5%	Se brindó apoyo en el proceso de fiscalización de los contribuyentes omisos según base de datos de la Dirección de Rentas Se proyectaron 69 emplazamientos para declarar de los contribuyentes omisos con los ingresos superiores a \$500´000.000 COP, acumulados durante los años 2019, 2020, 2021, 2022 y 2023 (los oficios DR-6732 al DR 6800 ya están firmados para ser enviados por correo) • PAVO CONSTRUCCIONES SAS • TINY TIM STUDIOS SAS • A2D CONSTRUCTORA SAS • CYAGSALUD AGENTE DE MEDICINA PREPAGADA SAS • TRANSFERCAR S.A.S. • UNIDADES MOVILES Y MODULARES DE COLOMBIA SAS • PERGOLAS Y PARQUES S.A.S • CORAL SERVICIOS SAS • ROSALES SILVA CONSTRUCCIONES SAS • CORTES LEIVA ASOCIADOS SAS • DESALTECH COLOMBIA SAS • LAS FINCAS SAN JOSE S.A.S • LAOPTICA S.A.S • JARDINERIA RUIZ SAS • PROSPECTU SAS • LOIS SOLUCIONES JURIDICAS SAS • FULL COLOR PAIN SAS • SPACIOS URBANOS SAS • DOCH COMPANY SAS • MOYA INVERSIONES SAS • COOPERATIVA MULTIACTIVA DE RECICLAJE MLM • CORPORACION ECOLOGICA SOFROPOLIS • NUNO’S TRADING SAS • PROMOVER SU SALUD COMUNITARIA S.A.S. • INFRAESTRUCTURA E INGENIERIA SAS • DIESEL TRACTO SAS • PROMOTORA PONDEROSA CAMPESTRE SAS • PRODUCTOS FRIES SAS • SANCARLO INVERSIONES SAS • SERVICIOS DE ARQUITECTURA ACABADOS CON NATURALEZA • CLUB CREATIVOS SAS • INVERSIONES GLAVE SAS • OIL EXPRESS FAN SAS • LA CASA EN EL ARBOL CENTRO DE DESARROLLO INTEGRAL SAS • LEXURA GROUP SAS • ALL FERRETERIA SAS • CENTRO PARA EL DESARROLLO INFANTIL C D I IMAGINART • COMPLEMENTOS Y ADITIVOS SAS • PRODUCTOS ALIMENTICIOS MIGA SAS • INDUMETAL F.J.H SAS • DALMET INGENIERIA S.A.S • DAVID MARTINEZ DESIGN SAS • CONSTRUCCIONES ALBERT S.A.S. • MITIKA COSMÉTICA SAS • SOLINPET SAS • HUMANAMBIENTE S.A.S. • C&D 26 CONSTRUCCIONES SAS • ACT&TU TU CENTRO SAS • GENIALE S.A.S. • INVERSIONES DE ALEGRIA Y SABOR -

 ALCALDÍA MUNICIPAL DE CHÍA	GESTIÓN EN CONTRATACIÓN		
	INFORME DE SUPERVISIÓN	CÓDIGO	GEC-FT-62-V3
		PÁGINA	4 de 7

INFORME DE SUPERVISIÓN			
			IGLARU SAS • ADN ARTE & DISEÑO NICANOR SAS • INVERSIONES YORPI SAS • Aguas de Vida Ingeniería E.U • GRIFERIAS & CERAMICAS SAS • SINTELCO: SOLUCIONES INTEGRALES DE TELECOMUNICACIONES S.A.S. • COMERCIALIZADORA E INVERSIONES BLANCO SAS • JOHN COACH S.A.S. • INDUSTRIAS MADEIRA S.A.S. • SINERGIK GROUP SAS • WORKUP OBRAS Y CONSULTORIAS SAS • SOULI S.A.S • LINE MEDICAL INDUSTRY SAS • ANTIAGE CME SAS • PRODUCCIONES AXXEL SAS • CORPORACION EDUCATIVA DE LA SABANA - CORSABANA • PROEIN SAS • SERINCONPLUS SAS • ANDRADE INGENIERIA Y DISEÑO SAS • TECZONE SAS
7. Apoyar en la proyección de actos administrativos, actos sancionatorios, autos de trámite y demás actos del proceso fiscalizador, de acuerdo con la asignación que realice el supervisor.	12.5%	12.5%	Se apoyó en la proyección del acto administrativo Principio de Favorabilidad al contribuyente: • BANCO FINANDINA S. A. BIC NIT 860051894 con la Resolución 221 del 29 de enero de 2025, donde el contribuyente paga sanción por valor de \$9.726.500 en su declaración de ICA 2023. Notificación con DR-300-2025 Gestión de recaudo del contribuyente: INVERSIONES INMOBILIARIAS Y CONSULTORES INMOBILIARIOS SAS con NIT 830.105.301, se encontraba en mora y cancelo la totalidad de un acuerdo de pago del año 2020. Recibos de pago del día 24 y 27 de enero de 2025. Se apoyó en la revisión de la proyección de la respuesta al radicado 20259999945528 relacionada con visita ocular No. 6965-CENTRO COMERCIAL PLAZA LUNA PH conDR-107-2025, con radicado de salida 20259999945528
8. Apoyar la proyección de respuesta a solicitudes de acuerdos de pago en obligaciones tributarias que se derivan del impuesto de industria y comercio y sus complementarios con el fin de fortalecer la gestión tributaria y el fortalecimiento del recaudo en el municipio.	12.5%	12.5%	Se apoyó en la solicitud de Acuerdo de pago del contribuyente ENFOQUE INGENIERIA SAS, para pago de ICA 2023, mediante esta forma de pago. Está pendiente la corrección del ICA del mismo año para proceder a realizar la Resolución del Acuerdo de pago. Se concilió la cartera de los Acuerdos de Pago a 31 de diciembre de 2024 el módulo de Acuerdos de pago versus la contabilidad – información que reposa en el drive de la Dirección de Rentas. Dr-7338-2024 Cartera de \$337'.466.125
9. Brindar apoyo para realizar el análisis financiero, contable y tributario de la información de medios magnéticos presentada por los contribuyentes obligados, a fin de establecer contribuyentes omisos y evasores, teniendo en cuenta el alto volumen de información al respecto, conforme con la asignación que efectúe el supervisor.	12.5%	12.5%	Se brindó apoyo en el análisis financiero, contable y tributario de la información de medios magnéticos presentada por los contribuyentes que presentaron la información de manera extemporánea: • IMAGIG S. A. S. Sanción exógena 2023 Se solicitó el pago mediante oficio DR-255-

 ALCALDÍA MUNICIPAL DE CHÍA	GESTIÓN EN CONTRATACIÓN		
	INFORME DE SUPERVISIÓN	CÓDIGO	GEC-FT-62-V3
		PÁGINA	5 de 7

INFORME DE SUPERVISIÓN			
			2025 pagó \$2.205.000 el 14 de febrero de 2025 Recibo 2025000509 • COMCEL S. A. Sanción exógena 2023 Se solicitó el pago mediante oficio DR-395-2025 Pendiente de pago • LOS TRES ELEGANTES S. A. Sanción exógena 2023 Se solicitó el pago mediante oficio DR-270-2024 pagó \$6.534.000 Se brinda apoyo las consultas permanentes sobre sanción a través del correo electrónico de la Dirección de Rentas o vía telefónica. • DEPARTAMENTO ADMINISTRATIVO PARA LA PROSPERIDAD SOCIAL NIT 900039533 Mediante DR-364-2025 se indicó el proceso de presentación de información exógena al correo tramitestributarios@prosperidadsocial.gov.co • PLANTACIONES TERRANOVA NIT 900502263 información sobre presentación de información y sanción exógena al correo yenny.martinez@rioconsultores.com el día 04 de febrero de 2025. DR-249-2025 • ELMER RODRÍGUEZ MORA - VIDRIOS Y ALUMINIOS SAN NICOLAS NIT 1072641961 Solicitud de corrección ICA 2023, por haberse descontado un valor que no le correspondía. El contribuyente corrigió y la sanción correspondiente.
10. Apoyar en la entrega de forma organizada y acorde a las normas aplicables al archivo, toda la documentación física que genere sobre la realización del objeto contractual al supervisor del contrato, y de forma mensual, un backup o copia de la información digital y/o física sobre todo lo que adelante en desarrollo de las obligaciones contractuales, el cual deberá disponer en el drive del correo de la Dirección de Rentas.	12.5%	12.5%	Se entregan la documentación organizada tanto para revisión física y de la misma manera se guarda la documentación en backup del drive de la Dirección de Rentas los temas sobre: Acuerdos de pago – cartera y Resoluciones Devoluciones Listado y Resoluciones Saldos a favor análisis sobre base de datos de contabilidad – avances entregados.
11. Las demás que le sean asignadas por el supervisor del contrato de acuerdo con el alcance del objeto contractual.	12.5%	12.5%	Atención mediante comunicación telefónica de los contribuyentes: • KERNEL PROMOTORA SAS NIT 900.801.285 sobre su estado de cuenta (DEBE 2020, 2021 Y 2022) y procesos a realizar para poder realizar el cese y solicitud de devolución. – 16 enero de 2025 • H2ORIGEN S.A.S. NIT 900700770, Se brindó apoyo al contribuyente para la revisión del archivo para presentación de la declaración de RetelCA bimestre 6 de 2024. • COLPOWER ELEQTRICS S A S NIT 900790563 sobre su estado de cuenta (Debe 2022) y procesos a realizar para poder realizar el cese y solicitud de devolución. – 20 enero de 2025 • EKINOS LTDA. 900034206 Informació n sobre RetelCA bimestre 3 de 2022. Debe volver a presentarla para que el sistema le liquide la respectiva sanción por extemporaneidad. 23 enero 2025

 ALCALDÍA MUNICIPAL DE CHÍA	GESTIÓN EN CONTRATACIÓN		
	INFORME DE SUPERVISIÓN	CÓDIGO	GEC-FT-62-V3
		PÁGINA	6 de 7

INFORME DE SUPERVISIÓN			
			- INVERSIONES SANCHEZ BRAND SAS NIT 901521182 Apoyo en la solución con inconveniente en el sistema con relación a conciliación PAV versus declaración Unificada año gravable 2024 23 enero de 2025. - DIANA CAROLINA ORJUELA GALEANO NIT 1.018.458.108 Consulta sobre profesiones liberales el manejo en el Municipio de Chía. (El artículo 25 del Decreto 3050 de 1997 define la profesión liberal). 24 de enero de 20525 - C.C. 79.279.649 PARQUEADERO EL 40, realizó varias consultas sobre inscripción, presentación ICA. 27 enero 2025. - Capacitación a Viviana Raigosa sobre ICA y Reteica por instrucción de Director de Rentas. – 03 de febrero de 2025 - TRANSCRETO S.A.S. NIT 900641794 Atención telefónica resolvieron inquietudes sobre ICA, autorretención y exógenas – 14 febrero de 2025 - ASOCIACION DE4 GANADEROS DEL MUNICIPIO DE CHIA NIT 901481884 Consulta sobre actividades no sujetas e información exógena teniendo en cuenta que la actividad que realiza en actividad primeria (Artículo 125 Acuerdo 107 de 2016 y formatos a presentar lo reglamentado en el ETM y Acuerdo 182 de 2020)

DE IGUAL MANERA SE PROCEDE A DEJAR CONSTANCIA DE LA REVISIÓN, VERIFICACIÓN, APROBACIÓN Y AVAL DEL INFORME PRESENTADO POR EL CONTRATISTA, ASÍ:

OBSERVACIONES	
EN VIRTUD DE LO ANTERIOR, SE APRUEBA EL INFORME DE ACTIVIDADES PRESENTADO	
SI ☒ NO ☐	
MOTIVOS SI NO FUE APROBADA	

VALOR INICIAL			\$24.890.000				
VALOR ADICIÓN							
VALOR TOTAL							
CUENTA / PAGO			VALOR A PAGAR			% EJECUCIÓN	
1	DE	8	\$7.025.000			12.5%	
2	DE	8					
3	DE	8					
4	DE	8					
5	DE	8					
6	DE	8					
7	DE	8					
8	DE	8					
VALOR TOTAL EJECUTADO			\$ 7.025.000				
SALDO POR EJECUTAR			\$49.175.000				
NÚMERO REGISTRO PRESUPUESTAL		FECHA	RUBRO PTAL	FUENTE	VALOR TOTAL	VALOR A CANCELAR PRESENTE ACTA	SALDO REGISTRO

 ALCALDÍA MUNICIPAL DE CHÍA	GESTIÓN EN CONTRATACIÓN			
	INFORME DE SUPERVISIÓN	CÓDIGO	GEC-FT-62-V3	
		PÁGINA	7 de 7	

2025000120	13/01/2025	2311545992024 2517500670022. 3.2.02.02.008	1101	\$56.200.000	\$7.025.000	\$49.175.000
------------	------------	--	------	--------------	-------------	--------------

INFORMACIÓN PAGO APORTES A LOS SISTEMAS DE SEGURIDAD SOCIAL Y PARAFISCALES.				
PERSONA NATURAL	PLANILLA No.	MES AL QUE CORRESPONDE EL APORTE	TIPO DE APORTE	VALOR PAGADO
	83200198	ENERO 2025	SALUD	\$500.000
			PENSIÓN	\$640.000
			ARL	\$ 20.900
			CCF	\$0
VERIFICADO EL MONTO DE CADA UNO DE LOS APORTES EN LA PLANILLA, SE CONSTATÓ QUE SE AJUSTA A LA BASE DE LIQUIDACIÓN CORRESPONDIENTE AL VALOR DEL CONTRATO.				

PERSONA JURÍDICA	FECHA CERTIFICACIÓN	EXPEDIDA POR	PARAFISCALES	VERIFICADO			
		☐ REPRESENTANTE LEGAL	ICBF	SI		NO	
		☐ REVISOR FISCAL	CAJA COMPENSACIÓN	SI		NO	
			SENA	SI		NO	
SE VERIFICÓ PARA EL PERIODO DE TIEMPO AL QUE CORRESPONDE EL PRESENTE INFORME LA CORRECTA RELACIÓN ENTRE EL MONTO CANCELADO Y LAS SUMAS QUE DEBIERON HABER SIDO COTIZADAS, DE CONFORMIDAD CON LA LEY 789 DE 2002, ART. 50.							

ACCIONES DE TRATAMIENTO Y MONITOREO DE RIESGOS DEL CONTRATO		
SE HA REALIZADO EL MONITOREO POR PARTE DE LA SUPERVISIÓN, DE ACUERDO CON EL TRATAMIENTO Y/O CONTROL DE LOS RIESGOS ESTABLECIDO EN LA MATRIZ DE RIESGOS ESTABLECIDOS EN LA ETAPA PRECONTRACTUAL, PARA EL EFECTO SE PRESENTA UN EL SIGUIENTE INFORME SOBRE EL ESTADO DE CADA UNO DE ELLOS:		
DESCRIPCIÓN DEL RIESGO	ESTADO	ACCIONES
Expedición de normas que cambien las condiciones pactadas en el contrato	No se materializo durante este periodo.	No aplica ya que el estado de riesgo no es materializado.
Por fallas técnicas en los equipos	No se materializo durante este periodo.	No aplica ya que el estado de riesgo no es materializado.
Incapacidad médica por enfermedad por más de 20 días	No se materializo durante este periodo.	No aplica ya que el estado de riesgo no es materializado.
Fenómenos naturales o epidemiológicos o de pandemia que impidan el desarrollo del objeto contractual	No se materializo durante este periodo.	No aplica ya que el estado de riesgo no es materializado.

ESTADO DE LAS GARANTÍAS (SI SE SOLICITARON EN EL CONTRATO)						
DESCRIPCIÓN DE LOS AMPAROS	ESTADO			ACCIONES		
	DÍA	MES	AÑO	SI	NO	N.A.

El presente informe se entenderá presentada con la firma electrónica impuestas a través del SECOP II, por parte del supervisor del contrato.

SUPERVISOR	
NOMBRE	BREYNER LOPERA LOZANO
CARGO	Profesional Universitario
CORREO	Breyner.lopera@chia.gov.co
FIRMA	

 ALCALDÍA MUNICIPAL DE CHÍA	GESTIÓN EN CONTRATACIÓN		
	RE-EVALUACIÓN DE PROVEEDORES	CÓDIGO	GEC-FT-51-V4
		PÁGINA	1 de 1

DATOS GENERALES DEL CONTRATO					
CONTRATO No.	CO1.PCCNTR. 7233036	CONTRATISTA	CARMEN PATRICIA TORRES MOLINA		
FECHA DE CONTRATO	13/01/2025	NIT / CC	21.1289.823	TELÉFONO	310 567 4573
OBJETO DEL CONTRATO	PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES PARA BRINDAR APOYO EN EL PROCESO FISCALIZADOR Y SANCIONADOR DE LAS RENTAS MUNICIPALES Y DE ESTA MANERA CONTRIBUIR AL RECAUDO DE LA SECRETARIA DE HACIENDA DEL MUNICIPIO DE CHIA.				
FECHA DE EVALUACIÓN	16/02/2025	PERIODO EVALUADO DEL	15/01/2025	AL	14/02/2025

EVALUACIÓN					
CRITERIOS BÁSICOS		DESCRIPCIÓN DELO CRITERIOS DE EVALUACIÓN	RANGO		PUNTAJE
			MÍNIMO	MÁXIMO	VALOR
CUMPLIMIENTO	TIEMPO	Entregó dentro del plazo inicialmente establecido.	9	15	14
		Fue necesario modificar el cronograma, plazo (Prorroga).	1	8	
		No cumplió dentro del plazo (inicial y prórroga)	0		
	SERVICIO	Entrego la totalidad pactada en el periodo	9	15	14
		Entrego parcialmente lo pactado para el periodo	1	8	
		No realizo entregas dentro del periodo pactado	0		
CALIDAD	CONFORMIDAD	Cumple con las especificaciones pre establecidas	7	12	12
		Rechazo parcial. No cumple con algunas especificaciones	1	6	
		Rechazo total. No cumple con las especificaciones	0		
	FUNCIONALIDAD	No se ha presentado servicio o producto defectuoso	7	12	12
		Parte del servicio o producto contiene defectos.	1	6	
		Todo el servicio o bienes, se encuentra defectuoso.	0		
OPORTUNIDAD	REQUERIMIENTO	No se han presentado requerimientos	14	22	22
		Los requerimientos fueron atendidos oportunamente	5	13	
		Fue necesario volver a requerir para lograr solución	1	4	
		No se atendieron los requerimientos presentados.	0		
GESTIÓN	EFECTIVIDAD	Los documentos se entregaron completos dentro de las ocho horas hábiles siguientes al cierre del periodo	11	20	20
		Los documentos se entregaron completos después del primer (1) día hábil siguiente al cierre del periodo.	1	10	
		Se juntaron dos o más cortes periódicos por la falta de documentos completos del contratista	0		
	LEGALES	No se solicitaron trámites jurídicos, sobre sanciones	1	4	4
		Se tramito solicitud sobre sanciones al contratista.	0		
	PUNTAJE MÁXIMO 100			TOTAL, PUNTAJE	
☒ EXCELENTE (81 - 100) ☐ BUENO (61 - 80) ☐ REGULAR (41 - 60) ☐ DEFICIENTE (21 - 40) ☐ MALO (0 - 20)					
OBSERVACIONES _____ _____ _____					

Teniendo en cuenta que el pago se tramita a través del módulo de cuentas de cobro de SECOP II, la presente reevaluación se entiende presentada por el supervisor del contrato con su cargue en la plataforma transaccional, así mismo se surte la notificación al contratista de la misma una vez se imparte aprobación a los documentos cargados por este, activando el respectivo flujo para la verificación de los documentos por parte de la Dirección Financiera, previa causación del pago.

SUPERVISOR	NOTIFICADO
FIRMA _____ NOMBRE BREYNER LOPERA LOZANO CARGO Profesional Universitario	FIRMA _____ CÉDULA _____ FECHA _____