

INFORME DE CONTRATISTA DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS DE APOYO A LA GESTIÓN

|                           |                                                                                                                           |                      |                      |
|---------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------|----------------------|
| Número del Contrato:      | CO1.PCCNTR.7232720                                                                                                        |                      |                      |
| Objeto del Contrato:      | PRESTACIÓN DE SERVICIOS DE APOYO A LA GESTIÓN PARA COADYUVAR EN EL PROCESO DE RECAUDO DE LAS RENTAS DEL MUNICIPIO DE CHÍA |                      |                      |
| Contratista:              | CUPERTINO CIFUENTES CAMPOS                                                                                                |                      |                      |
| No. de Cedula             | 2.995.194                                                                                                                 |                      |                      |
| Fecha Inicio del Contrato | 14 DE ENERO 2025                                                                                                          | Fecha de Terminación | 29 DE DICIEMBRE 2025 |
| Periodo del Informe       | 14 DE OCTUBRE DE 2025 – 13 DE NOVIEMBRE DE 2025                                                                           |                      |                      |

| DOCUMENTO SOPORTE DE PAGO     |               |
|-------------------------------|---------------|
| Valor total del Contrato      | \$ 44.807.000 |
| Valor a Pagar en este periodo | \$ 3.885.000  |
| Saldo por Pagar               | \$ 5.957.000  |
| Pago No.                      | 10            |

| CONTRATOS DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS VIGENTES                                                                                                                                                                                                                                                            |                               |                                           |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------|-------------------------------------------|
| A la fecha de presentación del presente informe y documento soporte de pago, BAJO LA GRAVEDAD DE JURAMENTO, manifiesto que tengo vigentes los siguientes contratos adicionales de prestación de servicios, y que realicé el pago de aportes al SSI sobre el 40% del total de los ingresos mensuales así: |                               |                                           |
| ENTIDAD CONTRATANTE                                                                                                                                                                                                                                                                                      | VALOR MENSUAL DE LOS INGRESOS | FECHA INICIO / FECHA TERMINACIÓN CONTRATO |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |                               |                                           |

| RELACIÓN DE DOCUMENTOS APORTADOS QUE ACREDITAN PAGOS APORTES A LOS SISTEMAS DE SEGURIDAD SOCIAL Y PARAFISCALES. |             |                                  |              |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------|----------------------------------|--------------|
| Tipo de aporte                                                                                                  | Planilla N° | Mes al que corresponde el aporte | Valor Pagado |
| Salud                                                                                                           | 4625882180  | OCTUBRE 2025                     | \$195.000    |
| Pensión                                                                                                         |             |                                  | \$0          |
| ARL                                                                                                             |             |                                  | \$8.200      |

En cumplimiento de las obligaciones establecidas en el contrato No. CO1.PCCNTR.7232720, me permito relacionar **las actividades ejecutadas** durante el periodo 14 DE OCTUBRE DE 2025 AL 13 DE NOVIEMBRE DE 2025, en mi condición de contratista conforme a lo siguiente

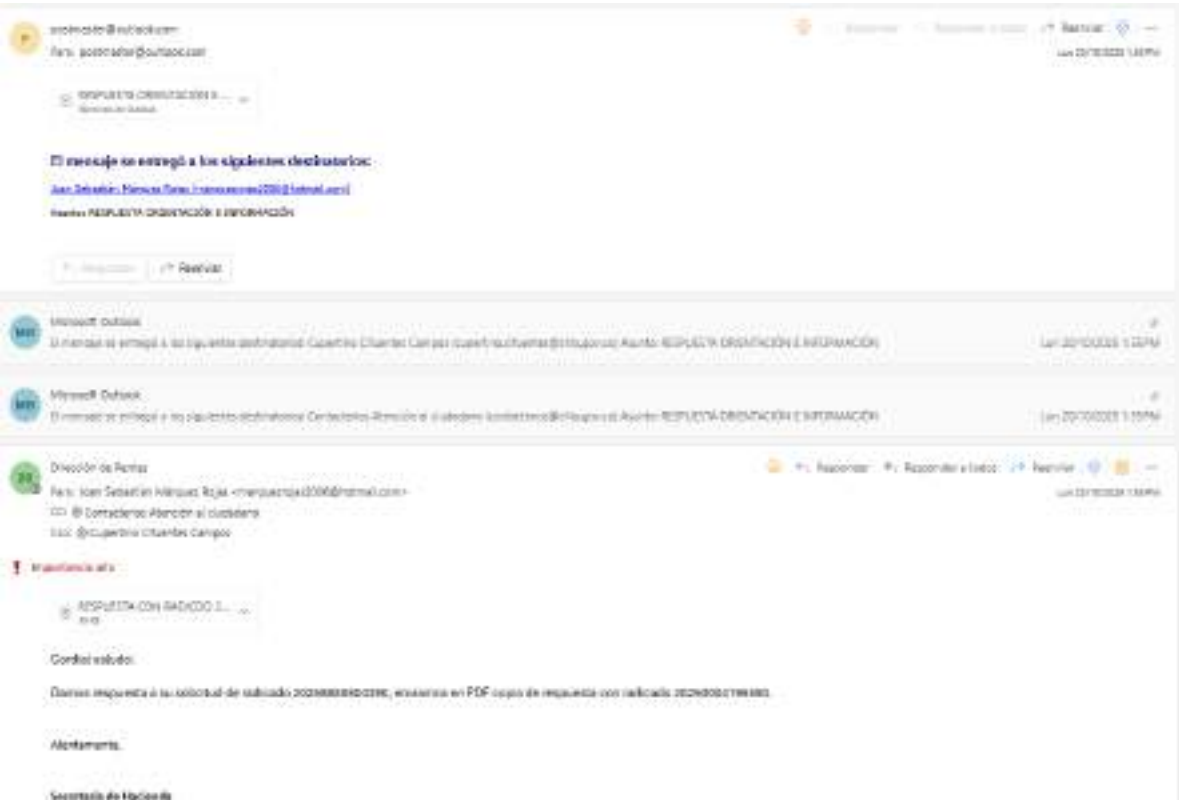
| OBLIGACIONES ESPECÍFICAS                                                                                                                                                                                                                | ACTIVIDADES DESARROLLADAS                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1. Brindar apoyo en la proyección a las diferentes comunicaciones, oficios, respuestas y/o requerimientos y demás actividades relacionadas con el proceso del recaudo municipal de acuerdo a la asignación efectuada por el supervisor. | <ul style="list-style-type: none"><li>Se dió respuesta a las siguientes peticiones que me fueron asignados para trámite, se enviaron a través del correo de rentas, al correo institucional <a href="mailto:contactenos@chia.gov.co">contactenos@chia.gov.co</a>, para que le asignaran números de radicados a través del sistema de correspondencia de la Alcaldía municipal de Chía, Corrycom.<ul style="list-style-type: none"><li>20258888804390</li><li>20250033889895</li><li>20250033892704</li><li>20250033993275</li><li>20250033890863</li><li>20259999988066</li><li>20259999989661</li><li>20258888804429</li></ul></li><li>Las evidencias reposan en el drive de la dirección, correo electrónico de la Dirección de Rentas y en la plataforma CORRYCOM.</li></ul> <p>Se brindó apoyo dando respuesta a peticiones que ingresaron al correo electrónico de la Dirección, <a href="mailto:direccion.rentas@chia.gov.co">direccion.rentas@chia.gov.co</a> con los siguientes números de consecutivo de correspondencia que se encuentra en el drive la dependencia:</p> <p>11260 – 11265 – 11297 – 11298 – 11299 – 11340 – 11344 – 11346 – 11347 – 11349 - 11350</p> |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 2. Apoyar en la digitación de información en las bases de datos y sistemas de correspondencia y gestión documental del municipio, con la información resultante del proceso de recaudo, de acuerdo a los requerimientos entregados por el supervisor del contrato.                                                                                                                                                                        | <ul style="list-style-type: none"><li>Se adjunta evidencia de la base de datos generada desde la plataforma de información financiera SEYGOB, en la cual se evidencian la información registrada durante este período, digitando la información de los recibos universales que se emitieron para el pago de varios conceptos: Delineación Urbana, Código de Policía, Conduces, Intervención de Espacio Público.</li><li>Se recibieron los pagos de impuesto predial y complementarios de vigencia 2025 y vigencias anteriores, al igual que acuerdos de pago de impuesto predial por medio del datafono con tarjeta debito y crédito.</li></ul> <p>Como evidencia se adjuntan registros fotográficos</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
| 3. Apoyar la atención y orientación al público de manera personal y telefónicamente en la Secretaría de Hacienda - Dirección de Rentas, brindando la información requerida de forma clara y precisa, en contribución al proceso de recaudo municipal                                                                                                                                                                                      | <ul style="list-style-type: none"><li>Se brindó apoyo en la atención y orientación al público generando desde la plataforma SEYGOB, facturas de impuesto predial y complementarios, facturas de acuerdos de pago, de recibos universales y recibos de pago de FOES, entregándolas a los ciudadanos que se acercaron a la ventanilla dispuesta por la Secretaría de Hacienda y que así lo requirieron :<br/><br/>Se generaron 800 facturas de impuesto predial<br/>Se generaron 8 extractos de predial<br/>Se generaron 5 pagos realizados</li><li>Se generaron los siguientes recibos universales:<br/><br/>Se generaron 2 recibos de delineación<br/>Se generaron 4 recibos de conduce terminal de Chía<br/>Se generaron 2 recibos para legalización de documentos<br/>Se generaron 2 recibos de sanción de Código de Policía.<br/>Se generaron 3 recibos de Intervención de espacio público.</li></ul> <p>Se brindó apoyo y orientación al público en temas relacionados en Industria y Comercio y se brindó información, respecto a la actualización catastral 2025, conforme a las instrucciones del Secretario de Hacienda.</p> <p>Como evidencia se adjuntan registros fotográficos.</p> |
| 4. Apoyar la digitación de certificados de avalúos y de paz y salvos que se generen producto de los recaudos obtenidos por el impuesto predial unificado                                                                                                                                                                                                                                                                                  | <ul style="list-style-type: none"><li>Se brindó apoyo en la digitación de paz y salvos de predios, de conformidad con las solicitudes de los ciudadanos de manera preencial.</li><li>Se expidieron 30 paz y salvos, de los cuales se adjuntan imágenes como evidencia.</li><li>Se expidieron 8 certificaciones, de los cuales se adjuntan imágenes como evidencia</li></ul>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
| 5. Apoyar en la entrega de forma organizada y acorde a las normas aplicables al archivo, toda la documentación física que genere sobre la realización del objeto contractual al supervisor del contrato, y de forma mensual, un backup o copia de la información digital y/o física sobre todo lo que adelante en desarrollo de las obligaciones contractuales, el cual deberá disponer en el drive del correo de la Dirección de Rentas. | <ul style="list-style-type: none"><li>Se brindo apoyo en la organización de las carpetas de los paz y salvos, certificaciones y de las respuesta de las peticiones asignadas.</li><li>El backup o copia de la información digital y/o física en desarrollo de las obligaciones contractuales, se encuentra en el drive del correo de la Dirección de rentas</li></ul> <p><a href="#">CUPERTINO CIFUENTES CAMPOS</a></p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
| 6. Brindar apoyo en el desarrollo de las jornadas de Hacienda Móvil que realice la Secretaría de Hacienda para el fortalecimiento del recaudo y de la cultura tributaria en el municipio de                                                                                                                                                                                                                                               | <ul style="list-style-type: none"><li>Se brindó apoyo en la realización de perifonero los siguientes días:<ul style="list-style-type: none"><li>21 de octubre de 2025 : Barrios de la Zona Centro del municipio de Chía</li><li>23 de Octubre de 2025: En Bojaca, Mercedes de Calahorra, Vereda de Yerbabuena y Fusca</li><li>27 de Octubre de 2025: Vereda La Balsa, Cerca de Piedra, Fonqueta y Tiquiza</li><li>29 de Octubre de 2025: Vereda Fagua, Delicias Norte y Sur.</li></ul></li><li>Se brindó apoyo el 14 de octubre de 2025 donde se graparon volantes del descuento del 90% de intereses en el Impuesto Predial en las facturas de Servicio de Agua y Acueducto en Emsechia</li></ul>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |

Adicionalmente se anexan evidencias en 22 folios, revidar la cantidad de folios de los anexos El presente informe contiene el soporte de pago correspondiente, para el periodo del informe que se presenta. De igual manera, el presente documento se entenderá presentado por el contratista una vez se realice su respectivo cargue en SECOP II.

Anexos  
OBLIGACIÓN 1

Se dio respuesta a los siguientes radicados que fueron asignados por el sistema de correspondencia de la alcaldía municipal de Chía Corrycom para dar respuesta y ser enviados enviados por correo y ser descargados:





Elisavinda: Eugénio (Diferença Campos) - Condição: Direção de Teatro  
Bordas: Maria (Mônica Lacerda) - Condição: Direção de Teatro





Correio 7 | Nº 11-29 | Pág. 1  
RBY-MO11-884-4444 | Est. 2005-2009

[illegible]



341- 20250033993275  
DR - 11005 -2025

Chía, 24 de Octubre de 2025

Doctor(a)

KATHERINE GISSETH RODRIGUEZ SANDOVAL  
INSPECTORA DE POLICIA URBANA N° 8  
Correo: inspeccionq@chia.gov.co  
Chía- Cundinamarca

REFERENCIA: EXPEDIENTE: 130 - 2025

Cordial saludo,

Atendiendo a su solicitud de información con oficio ISP -1349-2025, mediante el cual solicita información sobre el predio, identificado con la cedula catastral 010001103234080 y Matrícula inmobiliaria No SON-20330447, una vez consultado el sistema de información financiera de la entidad, en la sección de - Impuesto Predial, se logra establecer la siguiente información:

| RDC  | PROPIETARIO              | PRESTACION         | ÁREA EN METROS     | ÁREA CONSTRUIDA   | VALOR             |
|------|--------------------------|--------------------|--------------------|-------------------|-------------------|
| 2025 | JOSÉ MANUEL QUECAN NARRA | RS 31 197 964 L 04 | 173 M <sup>2</sup> | 00 M <sup>2</sup> | \$ 330.785.080,00 |

Adicionalmente, se adjunta por medio digital el resultado de la consulta del certificado de estado jurídico del inmueble reportado en la Ventanilla Única de Registro (VUR) en 01 folio de la Matrícula SON-20330447, lo anterior para su conocimiento y fines pertinentes.

En los anteriores términos, la solicitud se resuelve según el Artículo 1 de la Ley 1755 de 2015 y el Artículo 14 de la Ley 1437 de 2011. Cualquier inquietud adicional esta Secretaría está en la disposición de atenderlo, en el Punto de Atención al Ciudadano y Orientación PACO-CAM en la calle 11 # 8 - 32, en la línea telefónica (501) 8944444 Ext. 2005 o 2009 o a través del correo electrónico [contactenos@chia.gov.co](mailto:contactenos@chia.gov.co).

Cordialmente,

  
VIANCA CAROLIN QUECAN CASTRO  
Directora de Rentas (E)  
Secretaría de Hacienda de Chía  
Avenida 1 Corredor VUR 1100

Dilmi Cuervo Olaveria Campos - Contralora - Dirección de Rentas  
Rector María Sonia López - Profesional - Dirección de Rentas

Secretaría de  
HACIENDA | Dirección de  
RENTAS

Correo 17 N° 11-29 Piso 1  
PRX: (501) 894 4444 Ext. 2005-2009  
[direccion\\_rentas@chia.gov.co](mailto:direccion_rentas@chia.gov.co)  
[www.chia.gov.co](http://www.chia.gov.co)

El mensaje se entregó a los siguientes destinatarios:

[Comunicacion@chia.gov.co](mailto:Comunicacion@chia.gov.co) / [Comunicacion@chia.gov.co](mailto:Comunicacion@chia.gov.co)

Asunto: SOLICITUD ORDENACIÓN E INFORMACIÓN



Microsoft Outlook

El mensaje se entregó a los siguientes destinatarios: Contraloría General de la Nación - Contraloría General de la Nación - Contraloría General de la Nación - Contraloría General de la Nación - Contraloría General de la Nación

se 30/10/2025 07:14



Outlook

Para: @Inspector Quinto de Policía  
CC: @Contraloría Atención al Ciudadano  
Cm: @Cuarta Oficina Camas

se 30/10/2025 07:14

Importante

Recibido por correo electrónico 30/10/2025 4:23 PM



REQUERIDA CON RADIACION



VUR SON-20330447

Carpetas adjuntas (3): 01 - Guadalupe de Chía - Guadalupe de Chía - Guadalupe de Chía

Cordial saludo:

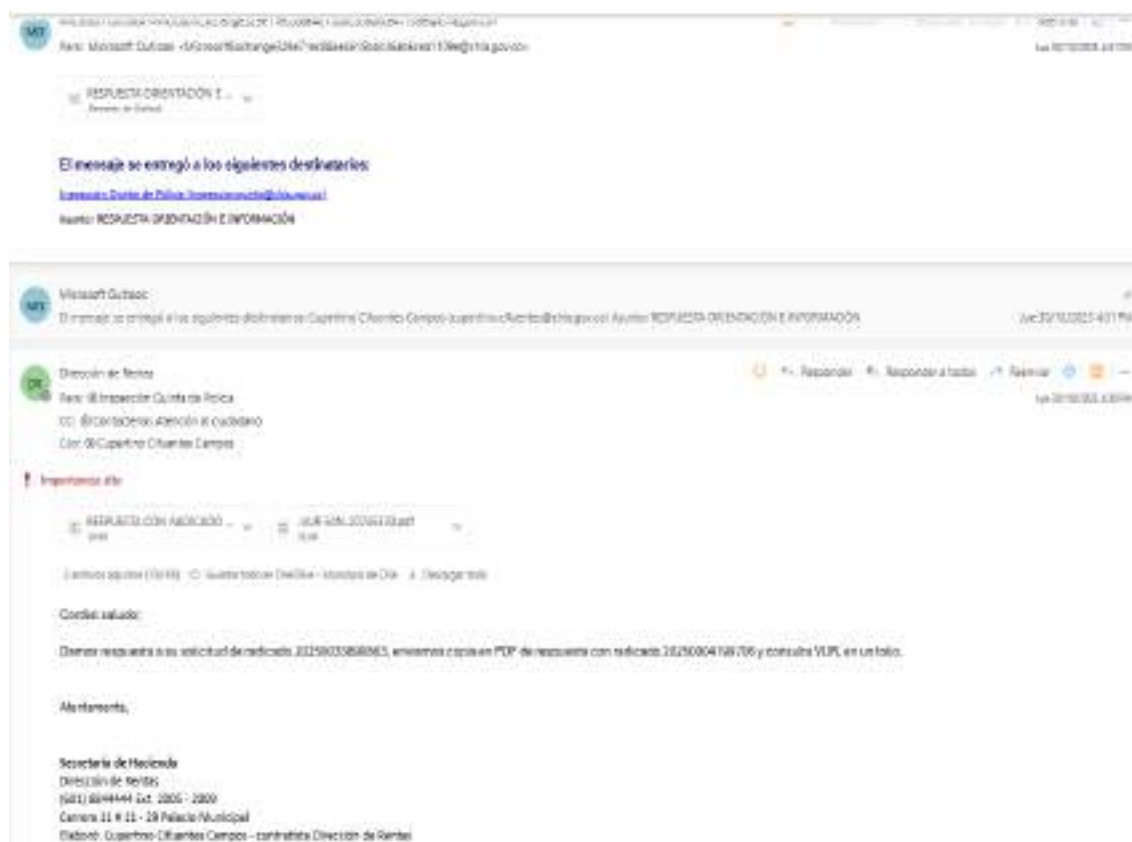
Como respuesta a solicitud de radicación 20250033993275, enviamos copia en PDF de respuesta con radicado 20250004190713 y consulta VUR en un folio.

Atentamente,

Secretaría de Hacienda  
Dirección de Rentas  
(501) 8944444 Ext. 2005 - 2009  
Camara 11 # 11 - 29 Palacio Municipal  
Dilmi Cuervo Olaveria Campos - Contraloría Dirección de Rentas



Correia 11 N° 11-29 Fico 1  
PBX: (501) 884 4444 Ext. 2005-2009  
direccion.rentas@chid.gov.cr



Salcedo: Eupertino Fuentes Camacho - contratista Dirección de Renta



DET - 2025989898001  
DR - 11283-2025

Chía, 05 de Noviembre de 2025

Dedecor)  
**JUAN ANTONIO VILLAMIZAR TRUJILLO**  
Notario Primero del Circuito de Chía  
E-mail: [primerachia@superintendencia.gov.co](mailto:primerachia@superintendencia.gov.co) / [notariafchia@gmail.com](mailto:notariafchia@gmail.com)  
Teléfono: 8854444  
Dirección: Calle 12 No 12 - 32  
Chía - Cundinamarca

**Asunto: RESPUESTA A SOLICITUD DE INFORMACIÓN PARA TRAMITE LIQUIDACION NOTARIAL, ACTA N° 25**

En atención al asunto y de acuerdo a lo ordenado por su Despacho mediante Acta No 25 del 30 de Septiembre de 2025, le informo que, una vez revisado el sistema de información financiero de la Secretaría de Hacienda del Municipio de Chía, se encontró que esta señora) **MARIA AMPARO RIOS DE LUENGAS** identificado con la cédula de ciudadanía número **45.661.051**. No registra deudas con el Municipio de Chía respecto al impuesto Predial Unificado e impuestos de Industria y comercio y sus complementarios.

En las anteriores térmicas, la solicitud se resuelve según el Artículo 1 de la Ley 1795 de 2019 y el Artículo 54 de la Ley 1437 de 2011. Cualquier inquietud adicional esta Secretaría está en la disposición de atender, en el Punto de Atención al Ciudadano y Orientación PAGO-CAM en la calle 11 # 5 - 32, en la línea telefónica (601) 884444 Ext. 2005 o 2009 o a través del correo electrónico [contactenos@chia.gov.co](mailto:contactenos@chia.gov.co)

Cordialmente,

**CARLOS EDUARDO QUITARRERO BUSTOS**  
Director de Rentas  
Secretaría de Hacienda  
Municipio de Chía

Despacho: Cuartavento Oficinas Campestres - Contratación: Dirección de Rentas  
Bustos: Carlos Eduardo Quitarrero Bustos - Profesional: Director de Rentas

Secretaría de  
**HACIENDA**

Dirección de  
RENTAS

Carrera 11 N° 11-29 Piso 1  
P.O. BOX (601) 884 4444 Ext. 2005-2009  
[director.rentas@chia.gov.co](mailto:director.rentas@chia.gov.co)

Se completó la entrega a veces destruyéndose o rasgándose, pero el servidor de destino no envió información de notificación de entrega.

[NOTARIA@Chia.Gov.co?subject=informacion](mailto:NOTARIA@Chia.Gov.co?subject=informacion)

Asunto: RESPUESTA A SOLICITUD DE INFORMACIÓN

- Microsoft Outlook
- El mensaje se entregó a los siguientes destinatarios: Cuartavento Oficinas Campestres - Contratación: Dirección de Rentas - Asunto: RESPUESTA A SOLICITUD DE INFORMACIÓN
- Microsoft Outlook
- El mensaje se entregó a los siguientes destinatarios: Cuartavento Oficinas Campestres - Contratación: Dirección de Rentas - Asunto: RESPUESTA A SOLICITUD DE INFORMACIÓN
- Dirección de Rentas
- Para: NOTARIA 1 Dto. Cundinamarca <[notariafchia@gmail.com](mailto:notariafchia@gmail.com)>  
Cc: Cuartavento Oficinas Campestres  
Cco: Cuartavento Oficinas Campestres

Importancia alta

RESPUESTA A SOLICITUD DE INFORMACIÓN

Cordial saludo,

Después de responder a solicitud de radicado: 2025989898001, en formato PDF, cuyo de respuesta con radicado: 20259898980475.

Atentamente,

Secretaría de Hacienda  
Dirección de Rentas  
CARTAS ADMINISTRATIVAS - CAM - 12M  
Carrera 11 - 32  
Despacho: Cuartavento Oficinas Campestres - Contratación: Dirección de Rentas



041-2025000004420  
OH- 11281-2025

Chía, 05 de Noviembre de 2025

ALCALDÍA DE CHÍA  
Código de Verificación: 041-2025000004420  
Código de Verificación: 041-2025000004420  
Código de Verificación: 041-2025000004420  
Código de Verificación: 041-2025000004420



Señor(a)  
**NELSA JOHANNA GELVEZ BORA**  
Dirección: Dragonal 77B No 1234-66  
Correo electrónico para notificación: johanita.gelvez@hotmail.com  
Tel: 3136004216  
Bogotá D.C.

**Asunto: Respuesta a solicitud de expedición certificados de pago Impuestos Predial Unificado y Complementarios.**

Cordial saludo,

Con atención a su solicitud referida en el asunto, anexamos a la presente la certificación de pago correspondiente a los años 2023, 2024 y 2025, de los cuales registra como vigencia en la base de datos impuestos predial unificado y complementarios, del predio con matrícula inmobiliaria 504-30682096.

Referente a su pregunta cómo se puede descargar estos documentos, la Secretaría de Hacienda le comunica que la única forma de obtenerlos es en nuestras ventanillas de atención al usuario o solicitarlos vía correo electrónico, por otra parte nuestro sistema catastral para los inmuebles inscritos no opera el sistema de dhp.

De esta manera damos respuesta a su requerimiento y reiteramos el compromiso institucional de corresponder a la excelente cultura tributaria de los ciudadanos con el municipio de Chía, a través del mejoramiento continuo del servicio y la información con la cual ejecutamos nuestras procesos.

En los anteriores términos, la solicitud se resuelve según el Artículo 1 de la Ley 1795 de 2015 y el Artículo 14 de la Ley 1437 de 2011. Cualquier inquietud adicional esta Secretaría está en la disposición de atenderlo, en el Punto de Atención al Ciudadano y Orientación PACO-CAM en la calle 11 # 8 - 32, en la línea telefónica (601) 8844444 Ext. 2006 o 3009 o a través del correo electrónico [contactenos@chia.gov.co](mailto:contactenos@chia.gov.co).

Cordialmente,

**CARLOS EDUARDO GUITARRERO GUSTOS**  
Director de Rentas  
Secretaría de Hacienda de Chía

Anexo: Certificados pagos en PDF.

Atento, Cuarenta Cuarenta Campos - Contratación de Rentas Secretaría de Hacienda  
Revisó: Nancy Milena López - Profesional División de Rentas Secretaría de Hacienda

Secretaría de Hacienda de Chía

Correo 11, N° 11-29 Piso 1  
PBL (601) 884 4444 Ext. 2005-3009

El mensaje se entregó a los siguientes destinatarios:

[johanita.gelvez@hotmail.com](mailto:johanita.gelvez@hotmail.com) / [johanita.gelvez@hotmail.com](mailto:johanita.gelvez@hotmail.com)

Asunto: RESPUESTA ORIENTACIÓN E INFORMACIÓN

Responder Responder

|                     |                                                                                                                                                                  |                    |
|---------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------|
| Microsoft Outlook   | El mensaje se entregó a los siguientes destinatarios: Cuarenta Cuarenta Campos Rentas Secretaría de Hacienda de Chía Asunto: RESPUESTA ORIENTACIÓN E INFORMACIÓN | 14/12/2025 2:48 PM |
| Microsoft Outlook   | El mensaje se entregó a los siguientes destinatarios: Cuarenta Cuarenta Campos Rentas Secretaría de Hacienda de Chía Asunto: RESPUESTA ORIENTACIÓN E INFORMACIÓN | 14/12/2025 2:48 PM |
| Dirección de Rentas | Re: johanita.gelvez@hotmail.com<br>CC: @ Cuarenta Cuarenta Campos al ciudadano<br>CC: @ Cuarenta Cuarenta Campos                                                 | 14/12/2025 2:48 PM |

Importante

RESPUESTA ORIENTACIÓN E INFORMACIÓN CERTIFICACIÓN PAGOS 14/12/2025

Enviar ahora (0/1) 0: Cuarenta Cuarenta Campos - Municipio de Chía - Descargar todo

Cordial saludo,

Damos respuesta a su solicitud de radicado 2025000004420, anexamos copia en PDF de respuesta con radicado 2025000004421 y certificación pago impuestos predial y complementarios, de los años 2023, 2024 y 2025.

Cordialmente,

Secretaría de Hacienda  
División de Rentas  
Centro Administrativo Municipal - CAM

Se completó la entrega a estos destinatarios o grupos, pero el servidor de destino no envió información de notificación de entrega:

[YVCTOR.SALUTITA@ang.bahia7203@yahoo.com](mailto:YVCTOR.SALUTITA@ang.bahia7203@yahoo.com)

Asunto: RE: RECIBO DE PAGO ADEUDO

---

Microsoft Outlook

El mensaje se entregó a los siguientes destinatarios: Cuartito Cuientes Camaco (cuartitocuientes@chlagovco) Asunto: RE: RECIBO DE PAGO ADEUDO

Mar 4/1/2025 2:04 PM

---

YV

Clasificación de Mensajes

De: YVCTOR SALUTITA <ang.bahia7203@yahoo.com>

Dir: @Cuartito Cuientes Camaco

Re: RE: RECIBO DE PAGO ADEUDO

Importancia alta

LECTURA, CUCUTA Y PROYECTO...

RESPUESTA ORIENTACIÓN E INFORMACIÓN

DS-11366-2025

Contenido oculto

Con respecto a su solicitud enviando factura quinta (5) cuota, debido a que en el momento de la consulta de nuestro base de datos la cuota cuarta (4) se encontraba pagada, al respecto le informamos que para solo disponer sus facturas de pago se puede acercar a nuestras ventanillas de atención al ciudadano en la calle 11 No 8-32 unirse y/o en el CENTRO ADMINISTRATIVO MUNICIPAL (CAPM) o hacer la solicitud expresando al correo: [contactenos@chlagovco](mailto:contactenos@chlagovco), dirigido a la Dirección de Rentas.

En las anteriores términos, la solicitud se resuelve según el Artículo 1 de la Ley 1755 de 2015 y el Artículo 14 de la Ley 1437 de 2011. Cualquier inquietud adicional esta Secretaría está en la disposición de atenderla, en el Punto de Atención al Ciudadano y Orientación PACO-CAPM en la calle 11 #8 - 32, en la línea telefónica (800) 884444 Ext. 2805 o 2808 o a través del correo electrónico [contactenos@chlagovco](mailto:contactenos@chlagovco).

Atentamente,

Secretaría de Hacienda

Dirección de Rentas

(800) 884444 Tel. 2001 - 3200

Carrera 33 # 31 - 28 Palacio Municipal

Edo. Bolívar, Cuartito Cuientes Camaco - contactenos@chlagovco

[illegible]



El mensaje se entregó a los siguientes destinatarios:

[Juan Edwin Molina Gonzalez \(JuanEdwinMolinaGonzalez@municiपालिका.com.ni\)](mailto:Juan.Edwin.Molina.Gonzalez@municiपालिका.com.ni)

Asunto: RE: Solicitud expedición Paz y Salvo Prehe y Votaciones 20N-20S.

[Ver Historial](#) [Reenviar](#)

- Microsoft Outlook

Se completó la entrega a estos destinatarios o grupos, pero el servidor de destino no envió información de notificación de entrega. Juan Edwin Molina Gonzalez (JuanEdwinMolinaGonzalez@municiपालिका.com.ni),

Jue 6/11/2023 2:30 PM
- Microsoft Outlook

El mensaje se entregó a los siguientes destinatarios: Cupertino Ofertas Campos (cupertinoofertascampos@chila.gov.ni) Asunto: RE: Solicitud expedición Paz y Salvo Prehe y Votaciones 20N-20S.

Jue 6/11/2023 2:30 PM
- Microsoft Outlook

El mensaje se entregó a los siguientes destinatarios: Contactenos Atención al Ciudadano (contactenos@chila.gov.ni) Asunto: RE: Solicitud expedición Paz y Salvo Prehe y Votaciones 20N-20S.

Jue 6/11/2023 2:30 PM

Dirección de Rentas

Para: Juan Edwin Molina Gonzalez <JuanEdwinMolinaGonzalez@municiपालिका.com.ni>  
CC: @Contactenos Atención al Ciudadano  
Ccn: @Cupertino Ofertas Campos

Jue 6/11/2023 2:30 PM

Importancia alta

PAZ Y SALVO SIN 20N-20S

RESPUESTA ORIENTACIÓN E INFORMACIÓN  
DR-11259-2023

Damos respuesta a su solicitud. Sobre el particular, se envía adjunto copia del paz y salvo, sin embargo, en caso de requerir el documento físico con sello seco podrá acudir a las instalaciones del Punto de Atención al Ciudadano y Orientación PACO-CAM, en el horario de 8:00 am a 5:00 pm jornada continua de lunes a viernes, igualmente, informamos que para tramites notariales esta dependencia ya no emite este documento debido a que los notarios tienen dicha información en línea, según el Convenio NP 0163 de 2014 suscrito entre la Administración Municipal de Chila y la Superintendencia de Notariado y Registro.

En los anteriores términos, la solicitud se resuelve según el Artículo 1 de la Ley 1755 de 2015 y el Artículo 14 de la Ley 1437 de 2011. Cualquier inquietud adicional, esta Secretaría está en la disposición de atenderlo, en el Punto de Atención al Ciudadano y Orientación PACO-CAM en la calle 11 # 8 - 32, en la línea telefónica (501) 8844444 Ext. 2005 o 2009 o a través del correo electrónico: [contactenos@chila.gov.ni](mailto:contactenos@chila.gov.ni).

Se completó la entrega a estos destinatarios o grupos, pero el servidor de destino no envió información de notificación de entrega:

[contabilidad@vicom.com.ni](mailto:contabilidad@vicom.com.ni) / [contabilidad@vicom.com.ni](mailto:contabilidad@vicom.com.ni)

Asunto: RE: SOLICITUD DE INFORMACIÓN PARA DECLARAR INDUSTRIA Y COMERCIO CHILA

[Ver Historial](#) [Reenviar](#)

- Microsoft Outlook

El mensaje se entregó a los siguientes destinatarios: Cupertino Ofertas Campos (cupertinoofertascampos@chila.gov.ni) Asunto: RE: SOLICITUD DE INFORMACIÓN PARA DECLARAR INDUSTRIA Y COMERCIO CHILA

Lue 10/11/2023 10:39 AM
- Dirección de Rentas

Para: contabilidad@vicom.com.ni  
CC: contabilidad@vicom.com.ni  
CC: @Cupertino Ofertas Campos

Lue 10/11/2023 10:39 AM

Importancia alta

INSTRUCTIVO PARA INSCRIB...  
1 KB

Archivos adjuntos (1 MB) Guardar todos en OneDrive - Municipio de Chila Descargar todos

RESPUESTA ORIENTACIÓN E INFORMACIÓN  
DR-11240-2023

Cordial saludo:

Damos respuesta a su solicitud. Al respecto, la Dirección de Rentas del Municipio de Chila le informa que:

Para solicitar el Registro de Industria y Comercio (RIC) y así mismo inscribirse como contribuyente del impuesto de industria y comercio en el Municipio de Chila, debe:

Ingresar a la página web [www.chila-municipalidad.gub.ni](http://www.chila-municipalidad.gub.ni) y en la sección Trámites y Servicios ingresar a Impuesto Industria y Comercio, allí, ingresar en **Solicitar RIC**.

Debe diligenciar la información solicitada en el formulario virtual y por último dar clic en **GUARDAR**.

En 24 horas, al correo fiscal que inscribió o recibirá las credenciales de acceso (RIC y CLAVE).

Ajustando el instructivo para inscribirse como contribuyente del Impuesto de Industria y Comercio en el Municipio de Chila, el cual también lo puede descargar a través de la ruta [www.chila-municipalidad.gub.ni/Tramites-y-Servicios/Impuesto-de-Industria-y-Comercio/Preguntas-Frecuentes/Instructivo-para-inscribirse-como-contribuyente](http://www.chila-municipalidad.gub.ni/Tramites-y-Servicios/Impuesto-de-Industria-y-Comercio/Preguntas-Frecuentes/Instructivo-para-inscribirse-como-contribuyente).

RE: Solicitud de estado de cuenta - VISIÓN CONTABLE Y FINANCIERA S.A.S. NIT 900.260.688-1 **CUMPLEO DE...** **Reenviar**

[as.cuentas@chilacosta.gov.co](mailto:as.cuentas@chilacosta.gov.co) / [as.cuentas@chilacosta.gov.co](mailto:as.cuentas@chilacosta.gov.co)

Asunto: RE: Solicitud de estado de cuenta - VISIÓN CONTABLE Y FINANCIERA S.A.S. NIT 900.260.688-1

**Importancia alta**

**Microsoft Outlook**  
El mensaje se entregó a los siguientes destinatarios: Cuatrecasas Alzate, el ciudadano (cuatrecasas@chilacosta.gov.co) Asunto: RE: Solicitud de estado de cuenta - VISIÓN CONTABLE Y FINANCIERA S.A.S. NIT 900.260.688-1 Lun 13/11/2023 10:55:00

**Microsoft Outlook**  
El mensaje se entregó a los siguientes destinatarios: Cuatrecasas Alzate, el ciudadano (cuatrecasas@chilacosta.gov.co) Asunto: RE: Solicitud de estado de cuenta - VISIÓN CONTABLE Y FINANCIERA S.A.S. NIT 900.260.688-1 Lun 13/11/2023 10:54:49

**Dirección de Rentas**  
Para: [encomienda@chilacosta.gov.co](mailto:encomienda@chilacosta.gov.co)  
CC: @ Cuatrecasas Alzate, el ciudadano  
Cco: @ Cuatrecasas Alzate, el ciudadano  
Lun 13/11/2023 10:54:44

**Importancia alta**

**INSTRUMENTO PARA RESPONDER...**  
Asunto

**RESPUESTA ORIENTACIÓN E INFORMACIÓN**  
DR-11344-2023

**Condición actual:**

Damos respuesta a su solicitud, al respecto, la Dirección de Rentas del Municipio de Chía le informamos que:  
La Dirección de Rentas de la Secretaría de Hacienda del Municipio de Chía, no cobra estados de cuenta del impuesto de industria y comercio, toda vez que este es declarativo, por lo que usted debe presentar y pagar dicho impuesto.  
No obstante, para acceder a los asientos reportados y liquidados a la fecha, debe ingresar a la página web: [www.chia.gov.co/portal/seguridad/seguridad](http://www.chia.gov.co/portal/seguridad/seguridad) y en la opción Trámites y Servicios ingresar a Trámite de Industria y Comercio, allí, ingresar con sus credenciales de acceso RUC, NET y CLAVE.  
En la opción **Histórico** ingrese a Industria y Comercio o luego dar clic en Ver **Estado de Cuenta**.  
Es decir, así el contribuyente por la página donde realiza la presentación y pago de las declaraciones del impuesto de industria y comercio, quien emite su "ESTADO DE CUENTA".  
Adjuntamos al instructivo para generar estado de cuenta, el cual también lo puede descargar a través de la página [www.chia.gov.co/portal/seguridad/seguridad](http://www.chia.gov.co/portal/seguridad/seguridad) Trámites y Servicios / Impuesto de Industria y Comercio / Preguntas Frecuentes / Instructivo para generar el estado de cuenta.  
En las anteriores líneas, la solicitud se resuelve según el Artículo 1 de la Ley 1755 de 2015 y el Artículo 14 de la Ley 1437 de 2011. Cualquier inquietud adicional esta Secretaría está en la disposición de atenderlo, en el Punto de Atención al Ciudadano y Orientación PACO-CAM, en la calle 11 # 9 - 32, en la línea telefónica (801) 8944444 Ext. 2005 o 2009 o a través del correo electrónico: [contactenos@chia.gov.co](mailto:contactenos@chia.gov.co).

**Se completó la entrega a estos destinatarios o grupos, pero el servidor de destino no envió información de notificación de entrega:**  
[asentia@rentas.com](mailto:asentia@rentas.com) / [asentia@rentas.com](mailto:asentia@rentas.com)

Asunto: RE: CERTIFICADO DE PAGO DEL IMPUESTO PREDIAL CORRESPONDIENTE AL AÑO 2023

**Importancia alta**

**Microsoft Outlook**  
El mensaje se entregó a los siguientes destinatarios: Cuatrecasas Alzate, el ciudadano (cuatrecasas@chilacosta.gov.co) Asunto: RE: CERTIFICADO DE PAGO DEL IMPUESTO PREDIAL CORRESPONDIENTE AL AÑO 2023 Lun 13/11/2023 11:30:44

**Microsoft Outlook**  
El mensaje se entregó a los siguientes destinatarios: Cuatrecasas Alzate, el ciudadano (cuatrecasas@chilacosta.gov.co) Asunto: RE: CERTIFICADO DE PAGO DEL IMPUESTO PREDIAL CORRESPONDIENTE AL AÑO 2023 Lun 13/11/2023 11:30:44

**Dirección de Rentas**  
Para: [asentia@rentas.com](mailto:asentia@rentas.com)  
CC: @ Cuatrecasas Alzate, el ciudadano  
Cco: @ Cuatrecasas Alzate, el ciudadano  
Lun 13/11/2023 11:30:44

**Importancia alta**

**PedidosPredial: PAGA 2023-23...**  
Asunto

**RESPUESTA INFORMACIÓN**  
DR-11346-2023

**Condición actual:**

Damos respuesta a su solicitud, anexando copia pago factura impuesto predial y comentarios del año 2023 con matrícula inmobiliaria: 5024 - 20581141.

De esta manera damos respuesta a su requerimiento y reiteramos el compromiso institucional de corresponder a la excelente cultura tributaria de los ciudadanos con el municipio de Chía, a través del mejoramiento continuo del servicio y la información con la cual ejecutamos nuestros procesos.

En las anteriores líneas, la solicitud se resuelve según el Artículo 1 de la Ley 1755 de 2015 y el Artículo 14 de la Ley 1437 de 2011. Cualquier inquietud adicional esta Secretaría está en la disposición de atenderlo, en el Punto de Atención al Ciudadano y Orientación PACO-CAM, en la calle 11 # 9 - 32, en la línea telefónica (801) 8944444 Ext. 2005 o 2009 o a través del correo electrónico: [contactenos@chia.gov.co](mailto:contactenos@chia.gov.co).



**Dirección de Rentas**

Pero: jtorresmolina@seia.cl  
 Correo: @Contactenos Alrededor el Ciudadano  
 Correo: @Cuaderno Ofertas Campesino

que 10/11/2025 1:48 PM

**Respuesta auto:**

RZ Y SADO 594-2646025...  
 10/11/2025

**RESPUESTA ORIENTACIÓN E INFORMACIÓN**  
**DR-11347**

Cordial saludo,

Derivado respuesta a su solicitud, sobre el portalista, se envió adjunto copia del paz y salvo, sin embargo, en caso de requerir el documento físico con sello esco podrá acudir a las instalaciones de esta dependencia, en el horario de 8:00 am a 5:30 pm jornada continua de lunes a viernes, igualmente, informamos que para trámites notariales esta dependencia ya no emite este documento debido a que los notarios tienen dicha información en línea, según el Convenio N° 0163 de 2024 suscrito entre la Administración Municipal de Chilo y la Superintendencia de Notariado y Registro.

En los anteriores términos, la solicitud se resuelve según el Artículo 1 de la Ley 1755 de 2015 y el Artículo 14 de la Ley 1437 de 2011. Cualquier inquietud adicional al esta Secretaría está en la disposición de atenderlo, en la Carrera 11 Nº 11 - 29 Alcalde de Chilo, en la línea telefónica (601) 884444 Ext. 2005 a 2009 o a través del correo electrónico [contactenos@chilo.gov.cl](mailto:contactenos@chilo.gov.cl).

**Atenidamente,**

**Secretaría de Hacienda**  
 Dirección de Rentas  
 (601) 8844444 Ext. 2005 - 2009  
 Carrera 11 N° 11 - 29 Delicias Marítimas

| Numero     | Nit        | Razon So     | Valor Total   | Descripcion                  | Fecha Re   | Fecha Pa   | Nombre Completo            |
|------------|------------|--------------|---------------|------------------------------|------------|------------|----------------------------|
| 2025004570 | 1072711616 | MERCHAN      | 11.316.691,00 | VALOR PAGO DERECHOS DELINEA  | 15/10/2025 | 15/10/2025 | CIFUENTES CAMPOS CUPERTINO |
| 2025004575 | 1072644227 | DIAZ SAENZ   | 218.800,00    | VALOR PAGO MULTACOMPAREN     | 15/10/2025 | 15/10/2025 | CIFUENTES CAMPOS CUPERTINO |
| 2025004583 | 891700591  | COOPERATI    | 400.000,00    | VALOR PAGO CIEN (100) CONDU  | 16/10/2025 | 16/10/2025 | CIFUENTES CAMPOS CUPERTINO |
| 2025004584 | 800202133  | EXPRESO DE   | 800.000,00    | VALOR PAGO DOCIENTOS(200) C  | 16/10/2025 | 16/10/2025 | CIFUENTES CAMPOS CUPERTINO |
| 2025004680 | 52981098   | SANCHEZ SU   | 20.000,00     | PROTOCOLIZACION O CERTIFICAC | 31/10/2025 | 31/10/2025 | CIFUENTES CAMPOS CUPERTINO |
| 2025004695 | 34561123   | VALDEZ MU    | 3.221.661,00  | VALOR PAGO DERECHOS DELINEA  | 31/10/2025 | 31/10/2025 | CIFUENTES CAMPOS CUPERTINO |
| Numero     | Nit        | Razon Soc    | Valor Total   | Descripcion                  | Fecha Re   | Fecha Pa   | Nombre Completo            |
| 2025004702 | 222222222  | cuantias mer | 20.000,00     | VALOR PAGO CERTIFICACION DOS | 04/11/2025 | 04/11/2025 | CIFUENTES CAMPOS CUPERTINO |
| 2025004721 | 80497440   | BUSTOS VAR   | 346.190,00    | VALOR PAGO DERECHOS DELINEA  | 07/11/2025 | 07/11/2025 | CIFUENTES CAMPOS CUPERTINO |
| 2025004731 | 46664855   | NARANJO M    | 15.926.000,00 | VALOR PAGO MULTA SEGUN DECI  | 07/11/2025 | 10/11/2025 | CIFUENTES CAMPOS CUPERTINO |
| 2025004754 | 222222222  | cuantias mer | 79.378,00     | VALOR PAGO DERECHOS ALQUILER | 11/11/2025 | 11/11/2025 | CIFUENTES CAMPOS CUPERTINO |
| 2025004755 | 222222222  | cuantias mer | 79.678,00     | VALOR PAGO DERECHOS ALQUILER | 11/11/2025 | 11/11/2025 | CIFUENTES CAMPOS CUPERTINO |



OBLIGACION 3

Evidencia de entrega de facturas de impuesto predial a los ciudadanos, de manera presencial – Obligación 3

Facturas reimprimas - Copia ya canceladas

ALCALDÍA

CHÍA

ALCALDÍA MUNICIPAL DE CHÍA

SECRETARÍA DE HACIENDA

889.896.512 - 8

Br. Centro CARRERA 11 No. 11 - 25 Teléfono 338-88-88

REFERENCIA N°

10262902404701

Recibo de Pago No

102624687

Actuación No

1018200

COD. CATASTRAL NACIONAL

251750 00000000000000000000

COD. CATASTRAL ANTE

010000700010000

WUJCC

00471831

DIRECCIÓN FISCAL

K 45 00 C 10 2 73

DIRECCIÓN

ALCALDÍA MUNICIPAL DE CHÍA

CO-PROPIETARIO

NAT. INMOBILIARIA

004-0000000

Expediente Explotación

A (FISCAL) CATASTRAL

Area MP

100

Area Comunal y MP

000

Último Año Pagado

2025

Mo. de Pago a Retener

0000000000

Pendiente Pago

0000000000

Valor Pagado

1.000.000

INFORMACIÓN DEL IMPUESTO

| AÑO   | IMPORTE   | IMPORTE   | CAR     | IMPORTE | IMPORTE | IMPORTE | IMPORTE | IMPORTE | IMPORTE | TOTAL     |
|-------|-----------|-----------|---------|---------|---------|---------|---------|---------|---------|-----------|
| 2025  | 1.000.000 | 1.000.000 | 000.000 | 000.000 | 000.000 | 000.000 | 000.000 | 000.000 | 000.000 | 1.000.000 |
| TOTAL | 1.000.000 | 1.000.000 | 000.000 | 000.000 | 000.000 | 000.000 | 000.000 | 000.000 | 000.000 | 1.000.000 |

Pague hasta el

Pague hasta el

Pague hasta el

Pague hasta el

25/08/2025

25/08/2025

25/08/2025

25/08/2025

2.140.717

2.140.717

2.140.717

2.140.717

Escanee el código QR para pagar con PSE o descargar su factura

El pago del Impuesto Predial Único y Complementario (I.P.U.) dentro del año 2025, garantiza el cobro de los intereses moratorios y sanciones por mora al 0,75%.

La obligación de pago del I.P.U. se extingue automáticamente al 31 de Agosto 2025.

Este recibo podrá ser utilizado para pago únicamente dentro de los 90 días siguientes a la emisión.

CONTRIBUYENTE

ALCALDÍA MUNICIPAL DE CHÍA

SECRETARÍA DE HACIENDA

889.896.512 - 8

Wu: Facturas@chiamunicipal.gov.co

COD. CATASTRAL

251750 00000000000000000000

COD. CATASTRAL ANTE

010000700010000

WUJCC

00471831

DIRECCIÓN FISCAL

K 45 00 C 10 2 73

PAGUE HASTA 25/08/2025

VALOR 2.140.717

PAGUE HASTA 25/08/2025

VALOR 2.140.717

- **Extractos de impuesto predial**

[illegible]

- **Extractos de Impuesto Predial**

| <b>ALCALDIA MUNICIPAL DE CHIA</b><br><b>899999172</b><br><b>Carrera 11 No 11- 29</b><br><b>EXTRACTO DE IMPUESTO PREDIAL</b>         |      |                                |                   |                   |                  |                                                                                                                           |                |                   |     |                   |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|--------------------------------|-------------------|-------------------|------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------|-------------------|-----|-------------------|
| Fecha Generación :                                                                                                                  |      | 15/11/2025                     |                   | Fecha :           |                  | 15/11/2025                                                                                                                |                |                   |     |                   |
| Cód. Catastral:                                                                                                                     |      | 331759100600000000001000000007 |                   |                   |                  | NIF/C:                                                                                                                    |                | 83000194891       |     |                   |
| Cód. Catastral Ant:                                                                                                                 |      | E1000349007001                 |                   |                   |                  | Area Has :                                                                                                                |                | 0                 |     |                   |
| Propietario:                                                                                                                        |      | REDISEGUROS LTDA               |                   |                   |                  | Area Mts :                                                                                                                |                | 397               |     |                   |
| Nombre del Predio:                                                                                                                  |      | C 10 10 51                     |                   |                   |                  | <div style="border: 1px solid black; padding: 5px;">           Area Const: 395<br/>           Cód. Postal:         </div> |                |                   |     |                   |
| Direccion Predio :                                                                                                                  |      | C 10 10 51                     |                   |                   |                  |                                                                                                                           |                |                   |     |                   |
| Etc:                                                                                                                                |      |                                |                   |                   |                  |                                                                                                                           |                |                   |     |                   |
| Correspondencia:                                                                                                                    |      | C 10 10 51                     |                   |                   |                  |                                                                                                                           |                |                   |     |                   |
| Ordeno Afili Pago :                                                                                                                 |      | 2595                           |                   | Fecha Pago :      |                  | 15/11/2024                                                                                                                |                | Valor Pagado :    |     |                   |
|                                                                                                                                     |      |                                |                   |                   |                  | 0                                                                                                                         |                | No. Recibo :      |     |                   |
|                                                                                                                                     |      |                                |                   |                   |                  |                                                                                                                           |                | 0                 |     |                   |
| DEUDA SIN FINANCIAR                                                                                                                 |      |                                |                   |                   |                  |                                                                                                                           |                |                   |     |                   |
| Año                                                                                                                                 | IMO  | Avales                         | Impuestos         | Interes           | Car              | Interes                                                                                                                   | Unico Catastro | Siclos Abonos     | Año | Total             |
| 2017                                                                                                                                | 0.00 | 945,521,000                    | 4,364,155         | 0,197,005         | 915,100          | 1,588,169                                                                                                                 | 0              | 4,886,562         | 0   | 10,917,829        |
| 2018                                                                                                                                | 0.00 | 907,807,000                    | 4,495,000         | 1,889,577         | 841,600          | 1,430,100                                                                                                                 | 0              | 4,634,566         | 0   | 10,811,228        |
| 2019                                                                                                                                | 0.00 | 973,744,000                    | 4,624,900         | 0,748,250         | 666,116          | 1,294,738                                                                                                                 | 0              | 4,372,638         | 0   | 10,126,401        |
| 2020                                                                                                                                | 0.00 | 879,610,000                    | 4,638,144         | 93,880            | 588,277          | 18,878                                                                                                                    | 0              | 0                 | 0   | 4,829,880         |
| <b>Sub-Total:</b>                                                                                                                   |      |                                | <b>18,125,360</b> | <b>22,895,918</b> | <b>3,386,565</b> | <b>4,135,672</b>                                                                                                          | <b>0</b>       | <b>11,380,118</b> |     | <b>20,176,340</b> |
| <b>Total:</b>                                                                                                                       |      |                                | <b>18,125,360</b> | <b>22,895,918</b> | <b>3,386,565</b> | <b>4,135,672</b>                                                                                                          |                | <b>11,380,118</b> |     | <b>27,178,148</b> |
| <b>TOTAL A PAGAR:</b> 37.170,348                                                                                                    |      |                                |                   |                   |                  |                                                                                                                           |                |                   |     |                   |
| <b>SON:</b> TREINTA Y SIETE MILLONES- CIENTO SETENTA MIL TRESCIENTOS CUARENTA PESOS M.C.<br>COPROPETARIO: REDISEGUROS LTDA          |      |                                |                   |                   |                  |                                                                                                                           |                |                   |     |                   |
| <b>TOTAL A PAGAR CON APOORTE:</b> 38.519,262.00 <b>VALOR APOORTE:</b> 1.348.922.68                                                  |      |                                |                   |                   |                  |                                                                                                                           |                |                   |     |                   |
| <b>SON:</b> TREINTA Y OCHO MILLONES CUARENTOS DIECINUEVE MIL DOS CIENTOS SESENTA Y DOS PESOS M.C.<br>COPROPETARIO: REDISEGUROS LTDA |      |                                |                   |                   |                  |                                                                                                                           |                |                   |     |                   |

- **Pagos Realizados**

| <b>ALCALDIA MUNICIPAL DE CHIA</b><br><b>89999172</b><br><b>Carrera 11 No 11 - 29</b><br><b>PAGOS REALIZADOS DE IMPUESTO PREDIAL</b> |              |                                                                                                                      |                  |                     |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------|---------------------|
| Fecha Generación: 15/12/2019                                                                                                        |              |                                                                                                                      |                  |                     |
| Cod. Catastral: 25173013069060071061208008008                                                                                       |              |                                                                                                                      |                  |                     |
| Cod. Catastral Ant: 210690710612008                                                                                                 |              |                                                                                                                      |                  |                     |
| Propietario: ALCA. RES SOCIA. GARCERAN                                                                                              |              |                                                                                                                      |                  |                     |
| Nombre del Predio: 4.48.60.0.10.3.75                                                                                                |              |                                                                                                                      |                  |                     |
| Direccion Predio: 4.48.60.0.10.3.75                                                                                                 |              |                                                                                                                      |                  |                     |
| Dir. Correspondencia: 4.48.60.0.10.3.75                                                                                             |              |                                                                                                                      |                  |                     |
|                                                                                                                                     |              | <b>NIT C:</b> 20271881<br><b>Area Has:</b> 0<br><b>Area Mts:</b> 100<br><b>Area Cowl:</b> 212<br><b>Cod. Postal:</b> |                  |                     |
| <b>VIGENCIAS</b>                                                                                                                    |              |                                                                                                                      |                  |                     |
| <b>Vigencia</b>                                                                                                                     | <b>Fecha</b> | <b>N° Factura</b>                                                                                                    | <b>Valor</b>     | <b>Banco</b>        |
| 2016                                                                                                                                | 19/02/2019   | 2016017001                                                                                                           | 867.948          | BANCO POPULAR       |
| 2016                                                                                                                                | 19/02/2019   | 2016015239                                                                                                           | 877.586          | BANCO POPULAR       |
| 2017                                                                                                                                | 12/02/2021   | 2017071881                                                                                                           | 879.888          | BANCO POPULAR       |
| 2017                                                                                                                                | 01/09/2021   | 2017021890                                                                                                           | 944.135          | BANCO SAVVENSA S.A. |
| 2017                                                                                                                                | 18/09/2021   | 2017021882                                                                                                           | 943.819          | BANCO COLCOMBI      |
| 2018                                                                                                                                | 28/02/2024   | 2018014085                                                                                                           | 1,079,235        | BANCO POPULAR       |
| 2018                                                                                                                                | 28/02/2024   | 2018014087                                                                                                           | 2,319,717        | BANCO SAVVENSA S.A. |
| <b>Total</b>                                                                                                                        |              |                                                                                                                      | <b>7,243,398</b> |                     |
| <b>TOTAL PAGADO:</b> 7.243.398                                                                                                      |              |                                                                                                                      |                  |                     |
| <b>3129:</b> SIETE MILONES SETECIENTOS TRECE MIL TRESCIENTOS DIECIOCHO PESOS M/C<br>CORRESPONDIENTES.                               |              |                                                                                                                      |                  |                     |

- **Generación de facturas de Código de Policia**

| ALCALDIA MUNICIPAL DE CHIA                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |                        |                    |                |                    |             |              |  |  |  |             |               |  |  |                |  |                                          |  |  |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------|--------------------|----------------|--------------------|-------------|--------------|--|--|--|-------------|---------------|--|--|----------------|--|------------------------------------------|--|--|
| Nº: 008399172-0                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |                        |                    |                |                    |             |              |  |  |  |             |               |  |  |                |  |                                          |  |  |
| <b>SECRETARIA DE HACIENDA</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |                        |                    |                |                    |             |              |  |  |  |             |               |  |  |                |  |                                          |  |  |
| REFACTORA MUNI: 26560425                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |                        |                    |                |                    |             |              |  |  |  |             |               |  |  |                |  |                                          |  |  |
| FECHA: miércoles 15 de octubre de 2025                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |                        | HONCD: 31102025    |                |                    |             |              |  |  |  |             |               |  |  |                |  |                                          |  |  |
| RECIBIDO: DIAZ SANCHEZ ANGELY VALERIA                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |                        | CC/NIT: 1070644027 |                |                    |             |              |  |  |  |             |               |  |  |                |  |                                          |  |  |
| DESCRIPCION: VALOR PAGO MULTA OCUPANDO MEDIDAS CORRECTIVAS EXPEDIENTE 35-075-A-2025-780 TIPO 2 OBL. 12 FEBRERO 2025                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |                        |                    |                |                    |             |              |  |  |  |             |               |  |  |                |  |                                          |  |  |
| PLAZO MAXIMO DE PAGO 16 DE OCTUBRE DE 2025                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |                        |                    |                |                    |             |              |  |  |  |             |               |  |  |                |  |                                          |  |  |
| COD                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | Descripción            | Cant.              | Valor Unitario | Valor IVA          | Valor Total |              |  |  |  |             |               |  |  |                |  |                                          |  |  |
| 09                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | MULTAS CODIGO DEPOLICA | 1                  | 216.000.00     | 0.00               | 216.000.00  |              |  |  |  |             |               |  |  |                |  |                                          |  |  |
| MARQUE CON UNA X SEGUN SEA EL CASO [ ] EFECTIVO [ ] O CHEQUE [ ]                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |                        |                    |                | <b>VALOR TOTAL</b> |             |              |  |  |  |             |               |  |  |                |  |                                          |  |  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |                        |                    |                | <b>216.000.00</b>  |             |              |  |  |  |             |               |  |  |                |  |                                          |  |  |
| <b>PUNTO DE PAGO</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |                        |                    |                |                    |             |              |  |  |  |             |               |  |  |                |  |                                          |  |  |
| <b>BDO-POPULAR -CTA.ABORRHO15-238356886475</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |                        |                    |                |                    |             |              |  |  |  |             |               |  |  |                |  |                                          |  |  |
| <div style="float: left; width: 45%;">Firma Contribuyente</div> <div style="float: right; width: 45%; text-align: right;">Firma Funcionario de Tesorería</div> <div style="clear: both;"></div> <p style="text-align: center; font-weight: bold;">DE SPENDIBLE PARA EL USUARIO</p> <p>Filiación: CRISTIANOS CAMPOS CLIPERTINO</p>                                                                                                          |                        |                    |                |                    |             |              |  |  |  |             |               |  |  |                |  |                                          |  |  |
| <div style="text-align: center;"> <b>ALCALDIA MUNICIPAL DE CHIA</b><br/>             N°: 88399172-0<br/> <b>SECRETARIA DE HACIENDA</b> </div>                                                                                                                                                                                                                                                                                              |                        |                    |                |                    |             |              |  |  |  |             |               |  |  |                |  |                                          |  |  |
| REFACTORA MUNI: 26560425                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |                        |                    |                |                    |             |              |  |  |  |             |               |  |  |                |  |                                          |  |  |
| FECHA: miércoles 15 de octubre de 2025                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |                        | HONCD: 31102025    |                |                    |             |              |  |  |  |             |               |  |  |                |  |                                          |  |  |
| RECIBIDO: DIAZ SANCHEZ ANGELY VALERIA                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |                        | CC/NIT: 1070644027 |                |                    |             |              |  |  |  |             |               |  |  |                |  |                                          |  |  |
| DESCRIPCION: VALOR PAGO MULTA OCUPANDO MEDIDAS CORRECTIVAS EXPEDIENTE 35-075-A-2025-780 TIPO 2 OBL. 12 FEBRERO 2025                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |                        |                    |                |                    |             |              |  |  |  |             |               |  |  |                |  |                                          |  |  |
| PLAZO MAXIMO DE PAGO 16 DE OCTUBRE DE 2025                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |                        |                    |                |                    |             |              |  |  |  |             |               |  |  |                |  |                                          |  |  |
| COD                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | Descripción            | Cant.              | Valor Unitario | Valor IVA          | Valor Total |              |  |  |  |             |               |  |  |                |  |                                          |  |  |
| 09                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | MULTAS CODIGO DEPOLICA | 1                  | 216.000.00     | 0.00               | 216.000.00  |              |  |  |  |             |               |  |  |                |  |                                          |  |  |
| MARQUE CON UNA X SEGUN SEA EL CASO [ ] EFECTIVO [ ] O CHEQUE [ ]                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |                        |                    |                | <b>VALOR TOTAL</b> |             |              |  |  |  |             |               |  |  |                |  |                                          |  |  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |                        |                    |                | <b>216.000.00</b>  |             |              |  |  |  |             |               |  |  |                |  |                                          |  |  |
| <b>PUNTO DE PAGO</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |                        |                    |                |                    |             |              |  |  |  |             |               |  |  |                |  |                                          |  |  |
| <b>BDO-POPULAR -CTA.ABORRHO15-238356886475</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |                        |                    |                |                    |             |              |  |  |  |             |               |  |  |                |  |                                          |  |  |
| <b>R.C.A.C.R.O.T.E.N.G.U.E.S.I.B.O.D.H.N.B.A.</b><br><table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr> <td style="width: 30%;">Cao Banco</td> <td style="width: 30%;">N° Cheque</td> <td style="width: 40%;">Valor Cheque</td> </tr> <tr> <td> </td> <td> </td> <td> </td> </tr> <tr> <td>Mis Cheques</td> <td>TOTAL CHEQUES</td> <td> </td> </tr> <tr> <td> </td> <td>TOTAL EFECTIVO</td> <td> </td> </tr> </table> |                        |                    |                | Cao Banco          | N° Cheque   | Valor Cheque |  |  |  | Mis Cheques | TOTAL CHEQUES |  |  | TOTAL EFECTIVO |  | PAGUE ÚNICAMENTE EN CHEQUE U<br>EFECTIVO |  |  |
| Cao Banco                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | N° Cheque              | Valor Cheque       |                |                    |             |              |  |  |  |             |               |  |  |                |  |                                          |  |  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |                        |                    |                |                    |             |              |  |  |  |             |               |  |  |                |  |                                          |  |  |
| Mis Cheques                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | TOTAL CHEQUES          |                    |                |                    |             |              |  |  |  |             |               |  |  |                |  |                                          |  |  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | TOTAL EFECTIVO         |                    |                |                    |             |              |  |  |  |             |               |  |  |                |  |                                          |  |  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |                        |                    |                |                    |             |              |  |  |  |             |               |  |  |                |  |                                          |  |  |
| #F01070663236616207110220240750138000002180000020251001                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |                        |                    |                |                    |             |              |  |  |  |             |               |  |  |                |  |                                          |  |  |

- **Factura para pago de conduces terminal de Chía**

[illegible]

- **Factura para la legalización de documentos**

| <b>ALCALDIA MUNICIPAL DE CHIA</b><br>N°: 88909172-8<br><b>SECRETARIA DE HACIENDA</b>     |                                   |       |                                  |                              |  |             |
|------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------|-------|----------------------------------|------------------------------|--|-------------|
| <b>RFP FACTURA # 000 - 20200000</b>                                                      |                                   |       |                                  |                              |  |             |
| <b>FECHA:</b> viernes 31 de octubre de 2020                                              |                                   |       | <b>VENCE:</b> 31/10/2020         |                              |  |             |
| <b>RECIPIENTE:</b> SAHONCE SUECAFINA ESPERANZA                                           |                                   |       | <b>C.C.NIT:</b> 5298498          |                              |  |             |
| <b>DESCRIPCION:</b> FOTOCOLOCACION CERTIFICACION DOS(2) DOCUMENTOS- COLEGIO BARRIOS      |                                   |       |                                  |                              |  |             |
| CCU                                                                                      | Descripción                       | Cant. | Valor Unitario                   | VALOR TOTAL                  |  | Valor Total |
| 18                                                                                       | CERTIFICADOS DOCENTES Y EDUCACION | 2     | 10.000.00                        | 0.00                         |  | 20.000.00   |
| MARQUE CON UNO (X) SI SE EMITE EN EFECTIVO    EFECTIVO [ ] O CHEQUE [ ]                  |                                   |       |                                  | <b>SALDO TOTAL</b> 20.000.00 |  |             |
| <b>PUNTO DE PAGO</b><br><b>PAGUE ÚNICAMENTE EN BANCO DAVIVIENDA Y BANCO DE OCCIDENTE</b> |                                   |       |                                  |                              |  |             |
| <br><b>ORIGENES CAMPOS CUPERTINO</b>                                                     |                                   |       |                                  |                              |  |             |
| Financiera Carli Bayardo                                                                 |                                   |       | Financiera Financiero del Tesoro |                              |  |             |
| DEPREMIAR PARA EL USUARIO                                                                |                                   |       |                                  |                              |  |             |
| Escribiendo: ORIGENES CAMPOS CUPERTINO                                                   |                                   |       |                                  |                              |  |             |

| <b>ALCALDIA MUNICIPAL DE CHIA</b><br>N°: 820909172-8<br><b>SECRETARIA DE HACIENDA</b>    |                                   |                       |                          |                              |  |             |
|------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------|-----------------------|--------------------------|------------------------------|--|-------------|
| <b>RFP FACTURA # 000 - 20200000</b>                                                      |                                   |                       |                          |                              |  |             |
| <b>FECHA:</b> viernes 31 de octubre de 2020                                              |                                   |                       | <b>VENCE:</b> 31/10/2020 |                              |  |             |
| <b>RECIPIENTE:</b> SAHONCE SUECAFINA ESPERANZA                                           |                                   |                       | <b>C.C.NIT:</b> 5298498  |                              |  |             |
| <b>DESCRIPCION:</b> FOTOCOLOCACION CERTIFICACION DOS(2) DOCUMENTOS- COLEGIO BARRIOS      |                                   |                       |                          |                              |  |             |
| CCU                                                                                      | Descripción                       | Cant.                 | Valor Unitario           | VALOR TOTAL                  |  | Valor Total |
| 18                                                                                       | CERTIFICADOS DOCENTES Y EDUCACION | 2                     | 10.000.00                | 0.00                         |  | 20.000.00   |
| MARQUE CON UNO (X) SI SE EMITE EN EFECTIVO    EFECTIVO [ ] O CHEQUE [ ]                  |                                   |                       |                          | <b>SALDO TOTAL</b> 20.000.00 |  |             |
| <b>PUNTO DE PAGO</b><br><b>PAGUE ÚNICAMENTE EN BANCO DAVIVIENDA Y BANCO DE OCCIDENTE</b> |                                   |                       |                          |                              |  |             |
| <br><b>RELACION DE RESGATE G.R. NCM</b><br><b>NOMBRE UNICAMENTE EN CHEQUE EFECTIVO</b>   |                                   |                       |                          |                              |  |             |
| Cod Barco                                                                                |                                   | M Cheque              |                          | Nro Cheque                   |  |             |
|                                                                                          |                                   |                       |                          |                              |  |             |
|                                                                                          |                                   |                       |                          |                              |  |             |
| Terc. Cheque                                                                             |                                   | <b>TOTAL CHEQUES</b>  |                          |                              |  |             |
|                                                                                          |                                   | <b>TOTAL EFECTIVO</b> |                          |                              |  |             |

(Puede ser emitido en forma de factura electrónica o impresa)

**ORIGENES CAMPOS CUPERTINO**  
  
Financiera Financiero del Tesoro

- **Factura para pago de impuesto de delineación**

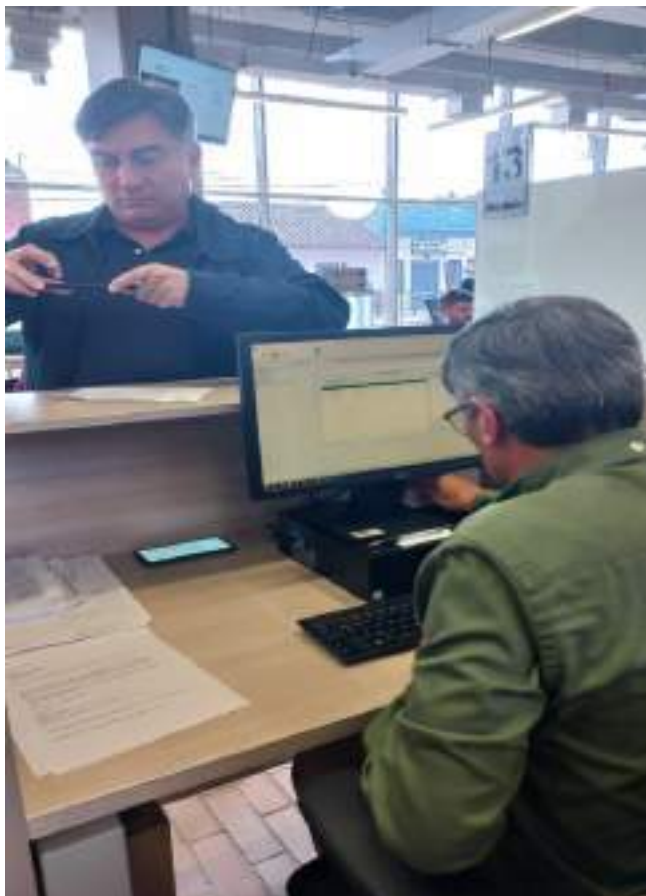
|                                                              |                                                                                                            |       |                |                            |                |
|--------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|----------------|----------------------------|----------------|
| <b>ALCALDIA MUNICIPAL DE CHIA</b>                            |                                                                                                            |       |                |                            |                |
| Nº: 899999172-8                                              |                                                                                                            |       |                |                            |                |
| <b>SECRETARIA DE HACIENDA</b>                                |                                                                                                            |       |                |                            |                |
|                                                              |                                                                                                            |       |                |                            |                |
| REFACTURAN° UNIC.: 292604529                                 |                                                                                                            |       |                |                            |                |
| FECHA:                                                       | MARZO 15 de octubre de 2028                                                                                |       |                |                            |                |
| RECIBIDO:                                                    | HORCHAN HORCHAN BARRY GERALDHIE                                                                            |       |                |                            |                |
| DESCRIPCION:                                                 | VALOR PAGO DERECHOS DELINERACION URBANA PRECIO 00000023888000, RAD ICADO 2035968687248, LIQUIDACION 200275 |       |                |                            |                |
| COD                                                          | Descripción                                                                                                | Cant. | Valor Unitario | Valor IVA                  | Valor Total    |
| 27                                                           | DELINERACIÓN URBANA VIGENCIA ACTUAL                                                                        | 1     | \$1.316.891.00 | 0.00                       | \$1.316.891.00 |
| MARQUE CON UNA X SEGUN SEA EL CASO EFECTIVO [ ] O CHEQUE [X] |                                                                                                            |       |                | VALOR TOTAL \$1.316.891.00 |                |
| <b>PUNTO DE PAGO</b>                                         |                                                                                                            |       |                |                            |                |
| PAGUE ÚNICAMENTE BANCO POPULAR Y DE OCCIDENTE                |                                                                                                            |       |                |                            |                |
|                                                              |                                                                                                            |       |                |                            |                |
| Firma Contribuyente _____                                    |                                                                                                            |       |                |                            |                |
| CÓDIGOS FUENTES CAMPOS CUPIRTINO                             |                                                                                                            |       |                |                            |                |
| Firma Funcionario de Tesorería _____                         |                                                                                                            |       |                |                            |                |
| Elaborado por: FUENTES CAMPOS CUPIRTINO                      |                                                                                                            |       |                |                            |                |

DEPENDIENTE PARA EL USUARIO

---

|                                                              |                                                                                                            |                |                |                            |                |
|--------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------|----------------|----------------------------|----------------|
| <b>ALCALDIA MUNICIPAL DE CHIA</b>                            |                                                                                                            |                |                |                            |                |
| Nº: 899999172-8                                              |                                                                                                            |                |                |                            |                |
| <b>SECRETARIA DE HACIENDA</b>                                |                                                                                                            |                |                |                            |                |
|                                                              |                                                                                                            |                |                |                            |                |
| REFACTURAN° UNIC.: 292604529                                 |                                                                                                            |                |                |                            |                |
| FECHA:                                                       | MARZO 15 de octubre de 2028                                                                                |                |                |                            |                |
| RECIBIDO:                                                    | HORCHAN HORCHAN BARRY GERALDHIE                                                                            |                |                |                            |                |
| DESCRIPCION:                                                 | VALOR PAGO DERECHOS DELINERACION URBANA PRECIO 00000023888000, RAD ICADO 2035968687248, LIQUIDACION 200275 |                |                |                            |                |
| COD                                                          | Descripción                                                                                                | Cant.          | Valor Unitario | Valor IVA                  | Valor Total    |
| 27                                                           | DELINERACIÓN URBANA VIGENCIA ACTUAL                                                                        | 1              | \$1.316.891.00 | 0.00                       | \$1.316.891.00 |
| MARQUE CON UNA X SEGUN SEA EL CASO EFECTIVO [ ] O CHEQUE [X] |                                                                                                            |                |                | VALOR TOTAL \$1.316.891.00 |                |
| <b>PUNTO DE PAGO</b>                                         |                                                                                                            |                |                |                            |                |
| PAGUE ÚNICAMENTE BANCO POPULAR Y DE OCCIDENTE                |                                                                                                            |                |                |                            |                |
|                                                              |                                                                                                            |                |                |                            |                |
| RELACION DE CHEQUES DE DEPÓSITO                              |                                                                                                            |                |                |                            |                |
| Giro Banco                                                   | N° Cheque                                                                                                  | Valor Depósito |                |                            |                |
|                                                              |                                                                                                            |                |                |                            |                |
| Giro Cheques                                                 | TOTAL CHEQUES                                                                                              |                |                |                            |                |
| TOTAL DEPÓSITOS                                              |                                                                                                            |                |                |                            |                |
|                                                              |                                                                                                            |                |                |                            |                |
| PAGUE ÚNICAMENTE EN CHEQUE EFECTIVO                          |                                                                                                            |                |                |                            |                |
|                                                              |                                                                                                            |                |                |                            |                |
| Firma Funcionario de Tesorería _____                         |                                                                                                            |                |                |                            |                |

## Evidencias fotografizas



## OBLIGACIÓN 4

### Evidencia de emisión de Paz y Salvos:



# CHIA

## Secretaría de Hacienda

### PAZ Y SALVO

### CERTIFICAR

ALCALDIA MUNICIPAL DE LA PAZ

SECRETARIA DE HACIENDA

PAZ Y SALVO

CERTIFICAR

Que revisados los archivos catastrales que se llevan en este despacho se encontró que el predio:

---

Código Catastral Anterior: 0100080090090  
 Código Catastral Nacional: 251750100000001800907900000000  
 Avalúo Catastral: \$ 19,263,696.00  
 Matricula Inmobiliaria: 564 1083439  
 Dirección: K 3 10 00 Ap 402 In 1  
 Tipo Terreno: URBANO / RURAL  
 Área Terreno: 38    Área Rectangular: 0    Área Construida: 50  
 Consecutivo Paz y Salvo: 202502127

---

**PREDIAL**                      Pago  
**VALORIZACION**            No Aplica

---

| Tipo Documento | Numero Documento | Nombre Propietario |
|----------------|------------------|--------------------|
| CEBULA/NIT     | 8330558977       | INDUCIMA BOGOTA SA |

**Esto a Paz Y Salvo**

ESTE PREDIO NO PRESENTA DEUDAS POR EL CONCEPTO DE IMPUESTO PREDIAL UNIFICADO, HASTA EL AÑO GRABABLE DE 2025. ES VALIDO PARA PROTOCOLIZAR ESCRITURA PÚBLICA.

Se expide en la Oficina de la Secretaría de Hacienda de Chía, a las 28 días del mes de Octubre de 2025., con destino a: TRÁMITES NOTARIALES



**OSCAR HARVEY ROJAS CARRILLO,**  
 Secretario de Hacienda  
Entidad emisionaria Paz y Salvo



**EUSEBIO MONTES CAMPOS**  
Entidad emisionaria Paz y Salvo

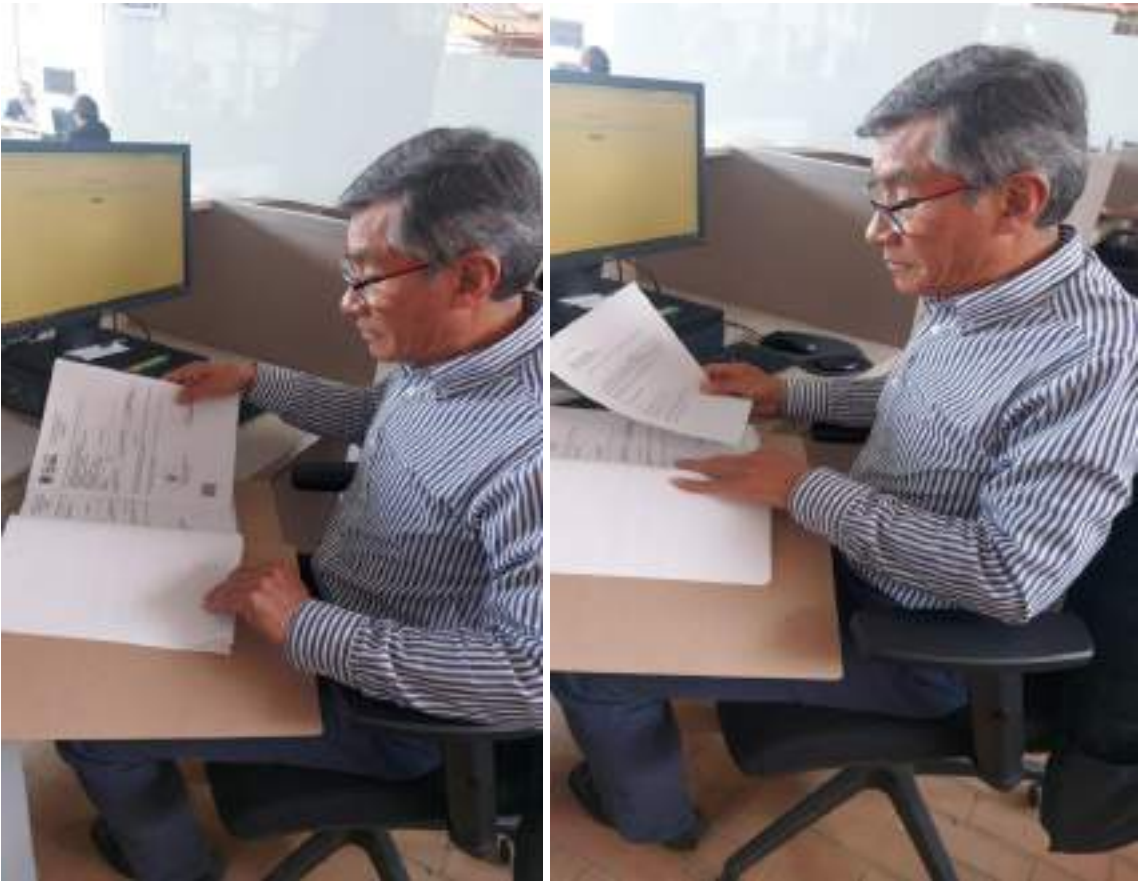
28-OCT-25  
 EUSEBIO MONTES CAMPOS  
 CC: 19321549



### Evidencia de emisión de Certificaciones :

[illegible]

OBLIGACIÓN 5



OBLIGACIÓN 6

Evidencias Fotograficas de jornada de de Perifoneo





Evidencias Fotográficas Emserchia



## PLANILLA INTEGRADA AUTOLIQUIDACIÓN APORTES SOPORTE DE PAGO GENERAL



| DATOS GENERALES DEL APORTANTE                                             |                      |                            |                                                   |
|---------------------------------------------------------------------------|----------------------|----------------------------|---------------------------------------------------|
| TIPO IDENTIFICACIÓN:                                                      | CÉDULA DE CIUDADANÍA | NÚMERO DE IDENTIFICACIÓN:  | 2995194                                           |
| NOMBRE Ó RAZÓN SOCIAL:                                                    |                      | CUPERTINO CIFUENTES CAMPOS |                                                   |
| CIUDAD/MUNICIPIO:                                                         | CHIA                 | CUNDINAMARCA               |                                                   |
| DIRECCIÓN:                                                                | CL 5B 7-49           | TELÉFONO:                  | 8626034                                           |
| TIPO APORTANTE:                                                           | 02-INDEPENDIENTE     | CLASE APORTANTE:           | I-INDEPENDIENTE                                   |
| TIPO EMPRESA:                                                             | PRIVADA              | ACTIVIDAD ECONOMICA:       | Actividades reguladoras y facilitadoras de la act |
| FORMA DE PRESENTACIÓN:                                                    | ÚNICO                |                            |                                                   |
| APORTANTE EXONERADO PAGO APORTES SALUD, SENA E ICBF (REFORMA TRIBUTARIA): |                      |                            | NO                                                |

| DATOS GENERALES DE LA PLANILLA |  |            |  |                   |  |                      |  |                           |  |
|--------------------------------|--|------------|--|-------------------|--|----------------------|--|---------------------------|--|
| NÚMERO PLANILLA:               |  | 4625882180 |  | TIPO DE PLANILLA: |  |                      |  | I-INDEPENDIENTES          |  |
| PERIODO COTIZACIÓN OTROS       |  | MES        |  | octubre AÑO       |  | 2025                 |  | PERIODO COTIZACIÓN SALUD: |  |
| DÍAS DE MORA:                  |  |            |  | 0                 |  |                      |  | MES                       |  |
| FECHA PAGO (aaaa/mm/dd):       |  |            |  | 2025/11/12        |  |                      |  | octubre AÑO               |  |
|                                |  |            |  |                   |  | NÚMERO AUTORIZACIÓN: |  | 5505160160                |  |

| TOTAL APORTES A SALUD |                  |                   |                            |       |                     |       |               |       |             |             |            |             |         |            |           |              |
|-----------------------|------------------|-------------------|----------------------------|-------|---------------------|-------|---------------|-------|-------------|-------------|------------|-------------|---------|------------|-----------|--------------|
| ADMINISTRADORA        |                  | No.<br>COTIZANTES | INCAPACIDAD POR ENFERMEDAD |       | LICENCIA MATERNIDAD |       | SALDO A FAVOR |       | LIQUIDACIÓN |             | MORA       |             | TOTALES |            |           |              |
| CÓDIGO                | NOMBRE           |                   | NÚMERO AUTORIZACIÓN        | VALOR | NÚMERO AUTORIZACIÓN | VALOR | PLANILLA      | VALOR | COTIZACIÓN  | VALOR ADRES | COTIZACIÓN | VALOR ADRES | APORTES | MORA       | DESCUENTO | VALOR PAGADO |
| EPS008                | EPS008-COMPENSAR | 1                 |                            | \$ 0  |                     | \$ 0  |               | \$ 0  | \$ 195.000  |             | \$ 0       |             | \$ 0    | \$ 195.000 | \$ 0      | \$ 195.000   |
| SUBTOTALES:           |                  |                   |                            |       |                     |       |               |       | \$ 195.000  |             |            |             | \$ 0    | \$ 195.000 | \$ 0      | \$ 195.000   |

| TOTAL APORTES A RIESGOS PROFESIONALES |                  |                |                     |       |                      |          |             |            |          |      |           |              |
|---------------------------------------|------------------|----------------|---------------------|-------|----------------------|----------|-------------|------------|----------|------|-----------|--------------|
| ADMINISTRADORA                        |                  | No. COTIZANTES | INCAPACIDAD IRP     |       | SALDO A FAVOR        |          | LIQUIDACIÓN | TOTALES    |          |      |           |              |
| CÓDIGO                                | NOMBRE           |                | NÚMERO AUTORIZACIÓN | VALOR | PAGO A OTROS RIESGOS | PLANILLA | VALOR       | COTIZACIÓN | APORTES  | MORA | DESCUENTO | VALOR PAGADO |
| 14-11                                 | 14-11 - ARL SURA | 1              |                     | \$ 0  | \$ 0                 |          | \$ 0        | \$ 8.200   | \$ 8.200 | \$ 0 | \$ 0      | \$ 8.200     |
| SUBTOTALES:                           |                  |                |                     |       |                      |          |             | \$ 8.200   | \$ 0     | \$ 0 | \$ 8.200  |              |

[illegible]

|                      |                   |
|----------------------|-------------------|
| <b>TOTAL PAGADO:</b> | <b>\$ 203.200</b> |
|----------------------|-------------------|

**CERTIFICACION PARA CALCULO DE RETENCION EN LA FUENTE PARA RENTAS  
QUE NO PROVENGAN DE UNA RELACION LABORAL O LEGAL Y  
REGLAMENTARIA**

Yo, Cipriano C. Puentes Carr identificado con cédula de ciudadanía No. 2.995.194 En cumplimiento del decreto 2231 del 22 de diciembre de 2023, por el cual se reglamenta parcialmente los artículos 206, 331, 336 y 383 del Estatuto Tributario, modificados por los artículos 2, 6, 7 y 8 de la ley 2277 de 2022, se sustituyen, modifican y adicionan unos artículos a la parte 2 del libro del Decreto 1625 de 2016, único reglamentario en materia tributaria, relacionados con la determinación del impuesto sobre la renta a cargo de las personas naturales residentes y la retención en la fuente por concepto de rentas de trabajo. Manifiesto por escrito y bajo la gravedad del juramento que:

Para el cálculo de la retención en la fuente:

☒ No usaré costos en mi declaración de rentas, para que se aplique la tarifa de acuerdo con lo previsto en el artículo 383 del estatuto tributario.

☐ Aplicar la tarifa de retención en la fuente prevista en los artículos 392 y 401 del Estatuto tributario y decretos reglamentarios.

La presente certificación se firma a los 14 del mes de Noviembre de la vigencia 2025

FIRMA:



Carrera 11 N° 11-29  
PBX: 884 4444 Ext. 2010  
secretariadehacienda@chia.gov.co  
www.chia-cundinamarca.gov.co

# Protección

Fondo de Pensiones Obligatorias Protección

NIT 900.379.921

## Hace constar que:

El(la) Señor(a) **CUPERTINO CIFUENTES CAMPOS** identificado(a) con **CC** número **2.995.194**, es pensionado(a) por **VEJEZ** en nuestro FONDO DE PENSIONES OBLIGATORIAS PROTECCIÓN S.A., desde el día **16 de agosto de 2013**.

Esta constancia se expide a petición del interesado(a) el día 14 de febrero de 2025

Cordialmente,



**Cesar Mauricio Aubad Echeverry**  
Equipo Soporte para Clientes

**\*Importante:** Esta constancia solo hace referencia a los productos mencionados anteriormente.

\*Si desea verificar la veracidad de esta información comuníquese con nosotros:

Línea de servicio Protección: Bogotá: **744 44 64** - Medellín y Cali **510 90 99**

Barranquilla: **319 79 99** - Cartagena: **642 49 99** - Nacional **01 8000 52 8000**

[www.proteccion.com](http://www.proteccion.com)

2025021413275