

INFORME DE CONTRATISTA DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS

Número del Contrato:	CO1.PCCNTR. 6919847		
Objeto del Contrato:	PRESTACION DE SERVICIOS PROFESIONALES PARA APOYAR EN LA ESTRUCTURACION DE PROYECTOS TECNICOS QUE DESARROLLA EL MUNICIPIO DE CHIA BAJO LA SUPERVISIÓN DE LA SECRETARIA DE OBRAS PÚBLICAS.		
Contratista:	Diego Alejandro Alvarado pidiachi		
No. de Cedula	1.072.663.494		
Fecha Inicio del Contrato	22/10/2024	Fecha de Terminación	20/12/2024
Periodo del Informe	22/11/2024 A 20/12/2024		

DOCUMENTO SOPORTE DE PAGO	
Valor total del Contrato	21.150.000
Valor a Pagar en este periodo	8.178.000
Saldo por Pagar	4.512.000
Pago No.	2

CONTRATOS DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS VIGENTES		
A la fecha de presentación del presente informe y documento soporte de pago, BAJO LA GRAVEDAD DE JURAMENTO, manifiesto que tengo vigentes los siguientes contratos adicionales de prestación de servicios, y que realicé el pago de aportes al SSI sobre el 40% del total de los ingresos mensuales así:		
ENTIDAD CONTRATANTE	VALOR MENSUAL DE LOS INGRESOS	FECHA INICIO / FECHA TERMINACIÓN CONTRATO

RELACIÓN DE DOCUMENTOS APORTADOS QUE ACREDITAN PAGOS APORTES A LOS SISTEMAS DE SEGURIDAD SOCIAL Y PARAFISCALES.			
Tipo de aporte	Planilla N°	Mes al que corresponde el aporte	Valor Pagado
Salud	82624579	Mes de noviembre de 2024	\$ 423.000
Pensión			\$ 541.500
ARL			\$17.700
CCF			0
Tipo de aporte	Planilla N°	Mes al que corresponde el aporte	Valor Pagado
Salud	82599303	Mes de diciembre de 2024	\$ 336.200
Pensión			\$ 430.300
ARL			\$14.100
CCF			0

En cumplimiento de las obligaciones establecidas en el contrato No **CO1.PCCNTR. 6919847**, me permito relacionar **las actividades ejecutadas** durante el periodo 22/11/2024 A 20/12/2024, en mi condición de contratista conforme a lo siguiente:

OBLIGACIONES ESPECÍFICAS	ACTIVIDADES DESARROLLADAS
1. Brindar Apoyo en los aspectos técnicos acompañando, analizando y revisando en todas las etapas los procesos de estudios técnicos y operacionales de obras civiles de urbanismo y arquitectura.	Apoyo en estructuración de contrato de MANTENIMIENTO DE MAQUINARIA vigencia 2025, - Apoyo en revisión de presupuesto de contrato de servicios N° CO1.PCCNTR.6653081 “MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y/O CORRECTIVO DE LA MAQUINARIA Y EQUIPOS MENORES DEL BANCO DE MAQUINARIA ADSCRITA A LA SECRETARÍA DE OBRAS PÚBLICAS Y USADA PARA LAS INTERVENCIONES DE

	REHABILITACIÓN Y MEJORAMIENTO DE LA MALLA VIAL DEL MUNICIPIO DE CHÍA”, - Apoyo en revisión de presupuesto y adición de la orden de compra #126285 2024 “SUMINISTRO DE COMBUSTIBLE PARA LA MAQUINARIA ADSCRITA ALA SECRETARIA DE OBRAS PUBLICAS Y USADA PARALAS INTERVENCIONES DE REHABILITACION Y MEJORAMIENTO DE LA MALLA VIAL DEL MUNICIPIO DE CHIA” ,informando que estos procesos se asocian y son complementarios a la obra civil, en el componente infrsestructura
2. Apoyar la Secretaría de Obras Públicas en el levantamiento, recolección y revisión de la información, documentación y fotografías a nivel de la situación actual, condiciones fisicogeograficas y sobre los requerimientos técnicos de los proyectos a estructurar.	- Se realiza recolección de información mediante registro fotográfico del estado actual de las vías, ciclorrutas con el fin de generar un diagnóstico de sus estados y posteriormente cronograma de intervención. -Revisión de proyectos de consultoría de vías y espacio público, con el fin de alimentar las bases de datos de información de la infraestructura en plataformas digitales.
3. Brindar asesoría y acompañamiento en la elaboración de conceptos técnicos especializados en el área de Gestión de Proyectos, requeridos en los proyectos de infraestructura que adelante la secretaria de Obras Públicas.	Apoyo en estructuración de contrato de MANTENIMIENTO DE MAQUINARIA AÑO 2025 - Apoyo en revisión de presupuesto de contrato de servicios N° CO1.PCCNTR.6653081 “MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y/O CORRECTIVO DE LA MAQUINARIA Y EQUIPOS MENORES DEL BANCO DE MAQUINARIA ADSCRITA A LA SECRETARÍA DE OBRAS PÚBLICAS Y USADA PARA LAS INTERVENCIONES DE REHABILITACIÓN Y MEJORAMIENTO DE LA MALLA VIAL DEL MUNICIPIO DE CHÍA”, Apoyo en revisión de presupuesto y adición de la orden de compra #126285 2024 “SUMINISTRO DE COMBUSTIBLE PARA LA MAQUINARIA ADSCRITA ALA SECRETARIA DE OBRAS PUBLICAS Y USADA PARALAS INTERVENCIONES DE REHABILITACION Y MEJORAMIENTO DE LA MALLA VIAL DEL MUNICIPIO DE CHIA” informando que estos procesos se asocian y son complementarios a la obra civil, en el componente infraestructura
4. Apoyar en la elaboración de presupuestos de Infraestructura de acuerdo a las necesidades de la Secretaria de Obras Públicas.	Se realiza presupuesto de aulas modulares provisionales para jardín samaria
5. Asistir a las reuniones, comités y mesas de trabajo, realizando el apoyo especializado en los procesos que adelante la Secretaria de Obras Públicas y presentar al supervisor del contrato un informe en que se detalle el fin de la reunión y las conclusiones.	Asistencia reunión mesa de trabajo de la bicicleta el día 28 de noviembre de 2024 a las 8 am Asistencia reunión COMITE PLAN LOCAL DE SEGURIDAD VIAL el dia 28 de noviembre de 2024 a las 9 am, en la cual se trataron los temas de avance de cada secretaria respecto al plan local de seguridad implementado.
6. Realizar visitas de inspección a los frentes de trabajo que este adelantando la Secretaria de Obras	Se realiza visita de campo al contrato 752-2023

Públicas, con el fin de emitir conceptos técnicos en relación al estado de La Infraestructura del Municipio de Chía.	
7. Brindar apoyo en la elaboración de los conceptos técnicos relacionados con las alternativas de intervención en la infraestructura del municipio de acuerdo al previo diagnostico que se realice.	Se realiza proyección de intervención de la infraestructura según diagnostico efectuado con anterioridad, lo que busca aumentar el alcance de intervención en el municipio
8. Brindar asesoría y acompañamiento técnico en la revisión de los estudios y documentos previos, análisis del sector y demás soportes, de los procesos de contratación que adelante la secretaria de Obras Públicas.	En relación a la etapa precontractual se realizó al apoyo a los siguientes procesos apoyo de proceso de liquidación de contrato 696 – 2022 " MEJORAMIENTO DEL PARQUE EL PARAISO, verificación de cuenta final para procedimiento de pago apoyo de proceso de liquidación de contrato 738 – 2022 " INTERVENTORIA TECNICA, ADMINISTRATIVA, JURIDICA, FINANCIERA, Y AMBIENTAL PARA LOS PROYECTOS MEJORAMIENTO DEL PARQUE EL PARAISO - MANTENIMIENTO MEJORAMIENTO Y/O ADECUACION DEL ESPACIO PUBLICO (PARQUES,PLAZAS Y PLAZOLETAS. , verificación de cuenta final para procedimiento de pago
9. Apoyar a la Secretaría de Obras Públicas en la elaboración de cronogramas para el trabajo y levantamiento de información de la infraestructura en plataformas digitales.	Elaboración de cronograma de la secretaria de obras publicas Elaboración de cronogramas del estado actual de las vías, ciclorrutas en mantenimientos. Elaboración de cronogramas de las proyecciones de vías, ciclorrutas y vías.



NOMBRE DEL CONTRATISTA
(firma)

El presente informe contiene el soporte de pago correspondiente, para el periodo del informe que se presenta. De igual manera, el presente documento se entenderá presentado por el contratista una vez se realice su respectivo cargue en SECOP II.



DESCTV -1466-2024

Chía, 18 de noviembre 2024

Ingeniero
NÉSTOR ALEJANDRO HOYOS BAZURTO
Secretario de obras públicas
Chía Cundinamarca

ASUNTO: Comité Local de Seguridad Vial del "Plan Local de Seguridad Vial 2022-2031"

Respetado Ingeniero Hoyos:

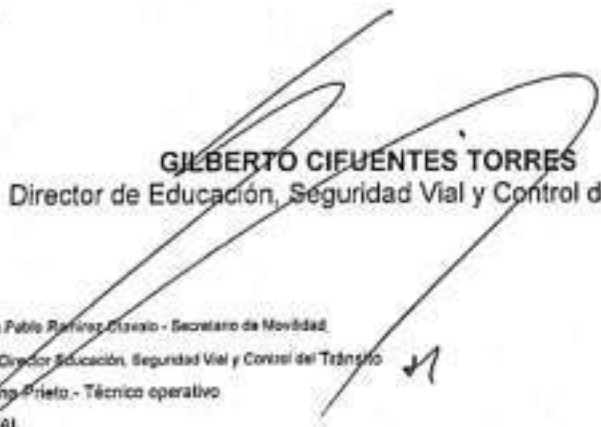
Reciba un cordial saludo por parte de la Secretaría de Movilidad y La Dirección de Educación, Seguridad Vial y Control del Tránsito; en el marco del "Decreto 217 el 2023 donde se adopta la actualización del Plan Local de Seguridad Vial del Municipio de Chía Cundinamarca, con vigencia 2022 -2031", que tiene como objetivo planificar la seguridad vial integral del municipio y cuya finalidad se concentra en la preservación de la armonía vial, el respeto por la vida y la búsqueda de una movilidad tranquila, desde los contextos urbanos y rurales, enfocado en los actores viales, el parque automotor, el espacio público, la infraestructura vial, el cumplimiento de la norma, la preservación del medio ambiente y la atención integral a las víctimas.

Por este motivo lo invitamos al segundo Comité del Plan Local de Seguridad Vial de la cual usted hace parte así:

Lugar: Salón de Obras Publicas segundo Piso
Hora: 09:00 am
Fecha: 28 de Noviembre del 2024

Contamos con su valiosa asistencia para así lograr una Chía con movilidad en acción y sostenible

Atentamente,


GILBERTO CIFUENTES TORRES
Director de Educación, Seguridad Vial y Control del Tránsito

Revisó y Aprobó: Juan Pablo Ramírez Cárdenas - Secretario de Movilidad

Gilberto Cifuentes Torres - Director Educación, Seguridad Vial y Control del Tránsito

Proyectó: Martha Viviana Prieto - Técnico operativo

GESTIÓN DOCUMENTAL

Original: Néstor Alejandro Hoyos Bazurto

1ª Copia: Secretaría de Obras Públicas

2ª Copia: Consecutivo correspondencia

 ALCALDÍA MUNICIPAL DE CHÍA		GESTIÓN DE CONTRATACIÓN					
		CERTIFICADO DE DOCUMENTOS Obra, Attendamiento, Suministro, Interventoría, Servicios		CÓDIGO PÁGINAS	GEC-FT-50-V3 1 de 1		
CONTRATISTA	ETICARIO SAS			NIT	900.266.949	DV	0
CONTRATO NÚMERO	738-2922 SECOP II			MINUTA PRINCIPAL	SI	ADICIÓN EN VALOR	SI
TIPO DE CONTRATO	INTERVENTORIA			PRORROGA	NO		
OBJETO	INTERVENTORIA, TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, JURÍDICA, FINANCIERA Y AMBIENTAL PARA LOS PROYECTOS "MEJORAMIENTO DEL PARQUE EL PARAÍSO, EN EL MUNICIPIO DE CHÍA" Y "MANTENIMIENTO, MEJORAMIENTO Y/O ADECUACIÓN DEL ESPACIO PÚBLICO (PARQUES, PLAZAS Y/O PLAZOLETAS), EN LA ZONA ENTRE RÍOS EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACIÓN DE PRESUPUESTO PARTICIPATIVO DEL MUNICIPIO DE CHÍA						
FORMA DE PAGO ESTABLECIDA	El municipio cancelará el valor total del contrato mediante: a. El noventa (90%) por ciento del valor total del contrato, se cancelará mediante actas mensuales en porcentajes iguales al porcentaje de avance de ejecución del contrato de obra, previa presentación del informe de ejecución, factura, cumplimiento de aportes al sistema de seguridad social integral y demás documentación que requiera el supervisor del contrato; b. El diez (10%) por ciento restante del valor del contrato, se cancelará cuando el interventor haya liquidado el contrato de obra objeto de la interventoría, al recibir la satisfacción por parte de la supervisión y suscriba el acta de liquidación del contrato de interventoría y demás documentación que requiera el supervisor del contrato.						
PLAZO DE EJECUCIÓN	66 IS (6) MESES						
CUOTA No. 1 \$	DE 5	VALOR TOTAL	\$ 167.776.285,00		VALOR ESTE PAGO	\$ 16.762.744,00	
ENTREGA DEL ANTICIPO				ENTIDAD			
CON ESTE PAGO EL CONTRATO SE	TERMINA SI	PERIODO DE ESTE PAGO		DESDE EL 15	DE NOVIEMBRE	DE 2023	
	LIQUIDA SI			HASTA EL 5	DE DICIEMBRE	DE 2024	
NÚMERO DE CUENTA CERTIFICADA, PARA CONSIGNACIÓN DE LOS PAGOS	82778905775						
TIPO DE CUENTA	CORRIENTE	ENTIDAD FINANCIERA	BANCOLOMBIA				
Cumplimiento del contrato	DESDE 9	DE SEPTIEMBRE	DE 2022	HASTA EL 16	DE NOVIEMBRE	DE 2023	
Pago de salarios, prestaciones y	DESDE 9	DE SEPTIEMBRE	DE 2022	HASTA EL 16	DE JULIO	DE 2026	
Calidad del servicio	DESDE 16	DE JULIO	DE 2023	HASTA EL 16	DE JULIO	DE 2028	
	DESDE 9	DE	DE	HASTA EL	DE	DE	
DOCUMENTOS ETAPA CONTRACTUAL							
DOCUMENTOS ANEXOS PARA ESTE PAGO				NÚMERO(S)	FECHA DE EXPEDICIÓN	TOTAL FOLIOS	
CERTIFICADO AFILIACIÓN ARL (Solo en la primera cuenta)				N/A			
ACTA DE INICIO (Solo en la primera cuenta)				N/A			
REVALUACIÓN DE PROVEEDORES					5/12/2024	1	
CERTIFICACIÓN DE CUMPLIMIENTO /SUPERVISOR					5/12/2024	1	
CERTIFICADO APOYOS A PARAFISCALES (Del periodo)					5/12/2024	3	
COPIA DE LA PLANILLA DE PAGO SEGURIDAD SOCIAL					30/08/2024	15	
ACTA DE RECIBO FINAL					15/11/2023	4	
POLIZA DE CUMPLIMIENTO ACTUALIZADA CON ACTA DE TERMINACION					5/12/2023	1	
FACTURA ELECTRONICA					0/01/1900	1	
RUT					3/12/2024	1	
CERTIFICACION BANCARIA					3/12/2024	1	
ACTA DE LIQUIDACIÓN					5/12/2024	5	
ANEXOS O SOPORTES						344	
TOTAL FOLIOS ADJUNTOS						377	
REGISTRO(S) PRESUPUESTAL(ES) A IMPUTAR (con este pago)							
NÚMERO	FECHA	RÚBRO - CUENTA	FUENTE - ARTÍCULO	VALOR TOTAL	VALOR ESTE PAGO	SALDO	
2023000517	15/02/2023	4230025400220212517 500060232.3.2.02.0200 8 R1101	1101	\$ 16.762.744,00	\$ 16.762.744,00	\$	
El suscrito DIRECTOR DE INFRAESTRUCTURA CERTIFICA que los datos relacionados se tomaron directamente de los documentos inherentes al contrato arriba mencionado, copia de los cuales se encuentra archivada en esta Secretaría. Así mismo CERTIFICO que los documentos para este pago se recibieron COMPLETOS el día 05 de diciembre de 2024, los cuales fueron totalmente aprobados por el DIRECTOR DE INFRAESTRUCTURA, verificando que se encuentran debidamente diligenciados por los funcionarios responsables de controlar la ejecución técnica, financiera, económica y legal y están acordes con lo requerido en el contrato para cada pago.							
PAQUETE DE DOCUMENTOS PARA:				OFICINA DE CONTRATACIÓN	X	SECRETARÍA DE HACIENDA	
MILTON SUAREZ AREVALO							
Nombre del Director de Infraestructura				Firma			
NESTOR ALEJANDRO HOYOS BAZURTO							
Nombre del Secretario de Obras Públicas				Firma			
Nombre del Supervisor				Firma			

030.
S.G 1716-2024

22 de noviembre del 2024

Doctor
Néstor Alejandro Hoyos Bazurto
Secretaría de Obras Públicas
Alcaldía Municipal de Chía

Asunto: Invitación Mesa de Trabajo – Bicicleteros.

Reciba un Cordial Saludo y éxitos en sus labores,

Respetuosamente, me comunico con usted con el fin de invitarlo a la mesa de trabajo que se va a llevar a cabo el día jueves 28 de noviembre del 2024 a las 08:00 a.m., con el fin de tratar el tema de los bicicleteros que se encuentran ubicados en el parque principal, todo esto en atención a la solicitud con número de radicado 20240003037485.

Sin otro en particular,

Cordialmente.



HANSEL ENRIQUE GAONA PÉREZ
Secretario de Gobierno
Alcaldía de Chía

Elaboró: Alejandra Hernández P. - Auxiliar Administrativo.
Revisó: Dra. Andrea del Pilar Santafé - Profesional Universitario Sec. Gobierno.
Aprobó: Dr. Hansel Gaona - Secretario de Gobierno.

ALCALDIA MUNICIPAL DE CHIA

DEPARTAMENTO DE CUNDINAMARCA - MUNICIPIO DE CHIA

SALONES COMUNALES SAMARIA

FUENTE DE PRECIOS : ICCU 2024 - 1

Item ICCU	ACTIVIDAD	INSUMO	AÑO 2024			
			UNIDAD DE MEDIDA	CANTIDAD	V/R UNITARIO (\$)	V/R TOTAL (\$)
1,1	CAMPAMENTO 9 M2		UN	1,00	\$ 1.603.039,00	\$ 1.603.039,00
1,30	DESCAPOTE A MAQUINA E=0.20 M		M2	225,00	\$ 1.974,00	\$ 444.150,00
1,41	LOCALIZACIÓN Y REPLANTEO DE CIMIENTOS CON ELEMENTOS DE PRESICIÓN		M2	225,00	\$ 13.063,00	\$ 2.939.175,00
1,43	RED ELÉCTRICA PROVISIONAL L=50M		UN	1,00	\$ 3.540.957,00	\$ 3.540.957,00
1,45	RETIRO DE SOBRANTES A UNA DISTANCIA DE 5 KM (INCLUYE CARGUE)		M3	37,00	\$ 11.760,00	\$ 435.120,00
16,8	RELLENO EN RECEBO COMÚN COMPACTADO MECÁNICAMENTE		M3	37,00	\$ 99.367,00	\$ 3.676.579,00
13,13	PLACA BASE CONCRETO 0.10 2500 PSI		M2	192,00	\$ 67.921,00	\$ 13.040.832,00
4,23	REFUERZO MALLA ELECTROSOLDADA		KG	255,00	\$ 12.430,00	\$ 3.169.650,00
cotización	CONSTRUCCIÓN AULAS SISTEMA PREFABRICADO. INCLUYE: COLUMNAS EN CONCRETO, MUROS EXTERNOS EN PÁNELES DE CONCRETO APARIENCIA MADERA,LADRILLO O PIEDRA, VENTANAS METÁLICAS (SIN VIDRIOS), UNA PUERTA EXTERNA METALICA POR AULA CON MIRILLA , CUBIERTA A DOS AGUAS CON TEJA FIBROCARBONO CON ESTRUCTURA METÁLICA Y APOYOS DE ACUERDO A ESPECIFICACIONES SUMINISTRADAS POR EL PROVEEDOR. MANO DE OBRA E INSTALACION. NO INCLUYE ACABADOS.		m2	144,00	\$ 420.000,00	\$ 60.480.000,00
7,25	TEJA TERMOACÚSTICA		M2	48,00	\$ 69.095,00	\$ 3.316.560,00
7,13	CANAL PVC AMAZONAS		ML	25,00	\$ 113.369,00	\$ 2.834.225,00
7,4	BAJANTE PVC AGUAS LLUVIAS D=3"		ML	12,00	\$ 31.617,00	\$ 379.404,00
7,32	ESTRUCTURA METÁLICA PARA TEJA DE FIBROCEMENTO (TUBO ESTRUCTURAL ABIERTO 4"x2", 15 MM)		M2	48,00	\$ 81.064,00	\$ 3.891.072,00
9,31	VIDRIO TRANSPARENTE 5 MM		M2	32,00	\$ 71.738,00	\$ 2.295.616,00
12,1	ACOMETIDA AÉREA 10 M. PVC		UN	1,00	\$ 489.487,00	\$ 489.487,00
12,22	LÁMPARA 2X48 BAJO PLACA LÁMINA LATERAL INDUSTRIAL		UN	36,00	\$ 140.456,00	\$ 5.056.416,00
12,4	SALIDA LÁMPARA. CONMUTABLE PVC COMPLETA		UN	4,00	\$ 102.322,00	\$ 409.288,00
12,9	SALIDA TOMA DOBLE PVC COMPLETA		UN	16,00	\$ 75.296,00	\$ 1.204.736,00
14,6	BALDOSA INSTITUCIONAL GRANO MARMOL P2; PAYANDE FONDO BLANCO. INCLUYE ALISTADO		M2	192,00	\$ 102.040,00	\$ 19.591.680,00
14,12	GUARDAESCOBA PVC CARAMELO		ML	96,00	\$ 12.461,00	\$ 1.196.256,00

 Alcaldía Municipal de Chía	PROCESO GESTIÓN EN CONTRATACIÓN		
	FORMATO INFORME PARCIAL /FINAL DE SUPERVISION/INTERVENTORIA	CÓDIGO	GEC-FT-62-V2
		PAGINAS	Página 1 de 8

Marque con una X el tipo de documento:					
CONTRATO	X	CONVENIO		PERIODO DE EVALUACION	07/03/2023 – 16/03/2023
Número:	CT-696	de	2022	MEJORAMIENTO DEL PARQUE EL PARAÍSO, EN EL MUNICIPIO DE CHIA	
Contratista: ELKIN DAVID RAMOS MOSQUERA					

INFORMACIÓN DE REQUISITOS DE EJECUCIÓN					
Registro Presupuestal:	Numero	2022003253 / 2023000510/2023000510		Fecha	01/01/2023 / 15/02/2023/01/01/2024
Acta de aprobación de Pólizas:	Numero			Fecha	14/11/2024
Fecha de inicio:	09	de	SEPTIEMBRE	de	2022
Duración total:	CUATRO (4) MESES				
Fecha de terminación:	08	de	ENERO	de	2023

SUSPENSIONES DEL CONTRATO					
Suspensión No. 1	Tiempo (días calendario)				
07/02/2023	8				
Fecha de terminación de acuerdo con la suspensión	16	de	Febrero	De	2023

REINICIO DEL CONTRATO					
Fecha de reinicio	15	De	Febrero	de	2023.
Fecha de terminación de acuerdo al reinicio	15	de	Febrero	De	2023

BALANCE FINANCIERO

El contrato/convenio/orden de aceptación estipuló anticipo: Si _____ No X

*Si manejo anticipo, relacione los datos de la cuenta para la consignación de los anticipos en el cuadro a continuación

Cuenta	Corriente	Ahorros		Banco:
--------	-----------	---------	--	--------

Plan de inversión del anticipo / Modificación al plan de inversión	Anexos	Certificación bancaria sobre rendimientos financieros	NO
--	--------	---	----

*el supervisor debe anexar los documentos

INSTRUCTIVO PARA DILGENCIAMIENTO DEL CUADRO DE BALANCE FINANCIERO
1. Anticipo Inicial: Registre el valor del porcentaje determinado como anticipo. Si no tiene anticipo, registre 0.00% 2. Fecha de Desembolso del anticipo: Registre la fecha de desembolso del anticipo. 3. No. Orden de pago de Anticipo: Registre el número de la orden de pago del anticipo. 4. Anticipo de Adiciones: Registre el valor del porcentaje determinado como anticipo de las adiciones. Si no se efectuaron, registre 0.00% 5. Valor del anticipo inicial: Corresponde a la multiplicación de la casilla (1) * Casilla (9) 6. Valor del anticipo adiciones: Corresponde a la multiplicación de la casilla (4) * Casilla (10) 7. Valor Total anticipo: Es la sumatoria de la casilla (5) + (6) (Σ Valor anticipo inicial + Valor anticipo adiciones). 8. Saldo pendiente por amortizar: Es la diferencia entre la casilla (7) Valor total anticipo - ΣDe la casilla (21) Valor total amortización anticipos. 9. Valor Inicial: Este es valor del contrato/convenio/orden de aceptación inicial principal sin adiciones. 10. Valor Adiciones : En esta casilla se deben incluir las adiciones realizadas. 11. Valor Total: Es la suma de la casilla (9) + (10) 12. Valor Pagado: Es la suma de la columna de valor total de la factura (19). 13. Valor Causado no Pagado: Este corresponde al valor bruto (sin incluir amortizaciones) de la factura que se está radicando para pago.



Alcaldía Municipal
de Chile

PROCESO GESTIÓN EN CONTRATACIÓN

FORMATO INFORME PARCIAL /FINAL DE SUPERVISIÓN/INTERVENTORIA

CÓDIGO

GEC-FT-62-V2

PAGINAS

Página 2 de 8

14. **Valor Total Ejecutado:** Es la suma de la casilla (12) + (13) (Σ Valor pagado + Valor causado no pagado).
15. **Valor por ejecutar diferencia** entre el Valor Total y Valor Total Ejecutado.
16. **Concepto:** Corresponde a los Números de pago realizados.
17. **Orden de Pago:** Registre el Número de la orden de pago.
18. **Fecha:** Registre la fecha de la Numero de orden de pago.
19. **Valor Total Factura:** Corresponde al valor de factura.
20. **Valor Amortización anticipo:** Registre el valor de amortización del anticipo para la factura, tenga en cuenta que este debe estar de acuerdo con la forma de amortización estipulada en el contrato/convenio/orden de aceptación inicial.
21. **Valor Neto:** Es la diferencia entre el valor de la factura (19) y Valor Amortización anticipo (20).
22. **%:** Es la División entre el valor total del (11) y el valor total de la factura (19).

Anticipo inicial % (1)	0,00%	Valor anticipo inicial (2)							\$
Fecha de Desembolso del anticipo (3)	N/A	Valor anticipo adicionales (4)							\$
No. De Orden de pago desembolso anticipo (5)	N/A	Valor total anticipo (7)							\$
% Anticipo de adicionales (6)	0,00%	Saldo pendiente por amortizar (8)							\$
Balance General		Pagos realizados al contratista/entidad							
Concepto	Valor	Concepto (16)	Orden de pago (17)	Fecha (18)	Valor total factura (19)	Valor amortización anticipo (20)	Valor neto (21)	% (22)	
Valor inicial (9)	\$ 711.937.353,00	CORTE 1	262301000	19/12/2022	\$ 298.572.947,21				
Valor Adicionales (10)	\$ 98.373.873,00	CORTE 2	262301104	26/12/2022	\$ 147.396.886,59				
Valor Total (11)	\$ 810.311.226,00	CORTE 3	262301488	25/04/2023	\$ 106.651.814,37				
Valor pagado (12)	\$ 761.300.144,51	CORTE 3	262301488	25/04/2023	\$ 106.432.880,51				
Valor causado que no se ha pagado (13)									
Valor total ejecutado (14)	\$ 761.300.144,51								
Valor por ejecutar (15)	\$ 71.938.079,49								
TOTALES					\$ 762.360.244,51	\$	\$	81,42%	

RENDIMIENTOS

El contrato/convenio/orden de aceptación generó rendimientos: SI ____ No X__

Periodo de generación de rendimientos (Fecha de inicio - Fecha de corte)	Valor de Rendimientos	Fecha de consignación de rendimientos	Anexa recibo (SI/NO)

PAGOS REALIZADOS A LOS SISTEMAS DE SALUD, RIESGOS PROFESIONALES, PENSIONES Y APORTES PARAFISCALES

El interventor/supervisor verificó el cumplimiento por parte del CONTRATISTA/ENTIDAD de sus obligaciones frente a los aportes a los sistemas de salud, pensiones, y cuando a ello haya lugar, riesgos profesionales, aportes a la Caja de Compensación Familiar, Instituto Colombiano de Bienestar Familiar y Servicio Nacional de Aprendizaje, y su correcta relación entre el monto cancelado y las sumas que debieron haber sido cotizadas, de conformidad con la ley 789 de 2002, art. 50.

SI
X

NO

Marque con
una X

ESTADO DE AVANCE DEL OBJETO

Estado de avance de la ejecución física a la fecha (%)	100.00%
Formula: Alcance Prestación Bien o Servicio = 10% Total Pactado Contractualmente	
*Esto debe estar acorde con el Objeto, tiempo y Forma de Pago, contenido en el contrato suscrito.	
Descripción de la ejecución actual (De acuerdo con el cronograma de actividades):	

Nº	Obligaciones del Contratista/Entidad	Estado de avance de la obligación
	OBLIGACIONES GENERALES	
1	EJECUTAR LA OBRA CONFORME LAS ESPECIFICACIONES TÉCNICAS SEÑALADAS EN EL CONTRATO Y EN LOS DOCUMENTOS DEL PROCESO DE SELECCIÓN	% de Avance 100.00% CUMPLE: SI (X) NO () Descripción del avance: Ejecución de las diferentes actividades pactadas en el presupuesto del contrato Entrega producto SI <u>X</u> No ____



Alcaldía Municipal
de Chía

PROCESO GESTIÓN EN CONTRATACIÓN

FORMATO INFORME PARCIAL /FINAL DE
SUPERVISIÓN/INTERVENTORIA

CÓDIGO

GEC-FT-62-V2

PAGINAS

Página 3 de 8

		Ubicación: PARQUE EL PARAISO
2	RECIBIR LA REMUNERACION POR LA EJECUCION DE LA OBRA EN LOS TÉRMINOS PACTADOS EN LA CLAUSULA 8 DEL CONTRATO	% de Avance: 95.00% CUMPLE: SI (X) NO () Descripción del avance: Se tramitaron el pago de los cortes parciales de obra 1, 2 Y 3. Por negligencia del interventor no se ha pudo tramitar la liquidación del contrato. Entrega producto Si <u>X</u> No <u> </u> Ubicación: PARQUE EL PARAISO
3	SUSCRIBIR DE FORMA CONJUNTA CON EL SUPERVISOR DESIGNADO POR EL MUNICIPIO DE CHÍA Y EL INTERVENTOR, EL ACTA DE INICIO DEL CONTRATO.	% de Avance: 100.00% CUMPLE: SI (X) NO () Descripción del avance: SE SUSCRIBIO EL ACTA DE INICIO EL 9 DE SEPTIEMBRE DEL 2022. Entrega producto Si <u>X</u> No <u> </u> Ubicación: PARQUE EL PARAISO.
4	TRAMITAR LAS GARANTÍAS EXIGIDAS POR EL MUNICIPIO PARA APROBACIÓN A TRAVÉS DE LA OFICINA DE CONTRATACIÓN	% de Avance: 100.00% CUMPLE: SI (X) NO () Descripción del avance: ACTUALIZACIÓN LAS GARANTÍAS CON BASE AL ACTA DE INICIACIÓN, la suspensión del contrato y las prórrogas en el plazo de ejecución Nos 1 y 2. Entrega producto Si <u>X</u> No <u> </u> Ubicación: PARQUE EL PARAISO.
5	SUSCRIBIR A TIEMPO LAS ACTAS (INICIO, SUSPENSIONES, REINICIOS, CORTES, RECIBO FINAL, LIQUIDACIÓN), REQUERIDAS POR EL MUNICIPIO (SUPERVISORES E INTERVENTOR) COMO CONSTANCIA DE LA EJECUCIÓN DEL CONTRATO.	% de Avance: 100.00% CUMPLE: SI (X) NO () Descripción del avance: Se ha suscrito el acta de inicio y tres actas de corte parcial de obra. Por negligencia del interventor no se ha pudo tramitar la liquidación del contrato. Entrega producto Si <u> </u> No <u>X</u> Ubicación: PARQUE EL PARAISO
6	Cumplir con las normas ambientales ley 99 de 1993 y demás normas complementarias y garantizar las normas de seguridad industrial para la ejecución del contrato en los siguientes aspectos: 1) Elementos de seguridad industrial para obreros y todo el personal de la obra, 2) Manipulación de equipos, herramientas, combustibles y todos los elementos que se utilicen para cumplir el objeto y 3) Todo lo referente a la seguridad industrial debe acogerse a las normas vigentes. El CONTRATISTA, debe velar por el cumplimiento por parte de subcontratistas y proveedores en la práctica de las medidas ambientales, sanitarias, forestales, ecológicas e industriales necesarias para no poner en peligro las personas ni las cosas, respondiendo por los perjuicios que se causen por su negligencia u omisión. Deberá cumplir con los aspectos comunitarios y ambientales; ley 99 de 1993.	% de Avance: : 10.00% CUMPLE: SI (X) NO () Descripción del avance: Se ha suministrado al personal de la obra los elementos de protección personal y se ha dado cumplimiento a las medidas ambientales. Entrega producto Si <u>X</u> No <u> </u> Ubicación: PARQUE EL PARAISO.
7	Suministrar y mantener en las etapas que resulten pertinentes durante la prestación del servicio el personal requerido para la ejecución del objeto contractual, el cual deberá cumplir con las calidades, preparación académica y la experiencia general y específica exigida en el pliego de condiciones. En caso de justa causa comprobada una vez iniciado el servicio y si el CONTRATISTA requiera cambiar alguno de los profesionales propuestos, deberá demostrar el motivo y el reemplazo deberá tener un perfil igual o superior al que se retiró. La aceptación del nuevo profesional estará sujeta a la aprobación del MUNICIPIO DE CHÍA. Será por cuenta del contratista el pago de los salarios, prestaciones y seguridad y seguridad social, indemnizaciones de todo personal que ocupe en la prestación del servicio, igualmente la elaboración de los subcontratos necesarios, quedando claro que no existe ningún tipo de vínculo laboral del personal con el MUNICIPIO DE CHÍA..	% de Avance: : 100.00% CUMPLE: SI (X) NO () Descripción del avance: DURANTE LA EJECUCIÓN DEL CONTRATO SE HA MANTENIDO EL PERSONAL REQUERIDIO EN EL PLIEGO DE CONDICIONES Y EN EL CONTRATO. Entrega producto Si <u>X</u> No <u> </u> Ubicación: PARQUE EL PARAISO.
8		% de Avance: : 100.00% CUMPLE: SI (X) NO ()



Alcaldía Municipal
de Chía

PROCESO GESTIÓN EN CONTRATACIÓN

FORMATO INFORME PARCIAL /FINAL DE SUPERVISIÓN/INTERVENTORIA

CÓDIGO

GEC-FT-62-V2

PAGINAS

Página 4 de 8

	Contar con una oficina central que entre otros aspectos, le preste soporte en asuntos de orden técnico, legal, administrativo, financiero y contable a la ejecución de la obra.	Descripción del avance: Cuenta con la oficina, transitoria en el Municipio de Chía.
		Entrega producto Si ☐ No ☒
		Ubicación: PARQUE EL PARAISO
9	Ejecutar los ensayos de laboratorio necesarios para corroborar la calidad de los materiales empleados en las obras y el verificar que los procesos constructivos sean los adecuados	% de Avance: : 100.00% CUMPLE: SI (X) NO ()
		Descripción del avance: Durante la ejecución de las actividades contractuales se han tomado las pruebas de laboratorio que se han requerido.
		Entrega producto Si ☒ No ☐
		Ubicación: PARQUE EL PARAISO
10	Cumplir con los aportes al FIC de la totalidad del contrato, por cada corte de obra y presentar las certificaciones que soporten tales pagos.	% de Avance: : 100.00% CUMPLE: SI (X) NO ()
		Descripción del avance: En los tres cortes parciales de obra se ha presentado el pago del FIC.
		Entrega producto Si ☒ No ☐
		Ubicación: PARQUE EL PARAISO.
11	Retirar los materiales sobrantes y entregar las áreas intervenidas en perfecto estado y limpieza	% de Avance: : 100.00% CUMPLE: SI (X) NO ()
		Descripción del avance: Durante la ejecución de la obra, se ha hecho retiro del material sobrante.
		Entrega producto Si ☒ No ☐
		Ubicación: PARQUE EL PARAISO.
12	Presentar al inicio de la obra certificación de disponibilidad de escombreira	% de Avance: : 100.00% CUMPLE: SI (X) NO ()
		Descripción del avance: Se presentó al inicio de la obra, la certificación de disponibilidad de escombreira.
		Entrega producto Si ☒ No ☐
		Ubicación: PARQUE EL PARAISO.
13	Demoler y reemplazar, por su cuenta y riesgo, en el término indicado por el interventor/supervisor, toda actividad ejecutada que resulte defectuosa según el análisis de calidad, o que no cumpla las normas de calidad requeridas para la obra.	% de Avance: : 100.00% CUMPLE: SI (X) NO ()
		Descripción del avance: Hasta el momento no se ha presentado la construcción de obra defectuosa.
		Entrega producto Si ☒ No ☐
		Ubicación: PARQUE EL PARAISO.
14	Realizar diariamente el registro fotográfico del avance y ejecución de la obra procurando mostrar desde un mismo punto el progreso o avance, igualmente se debe presentar registro fotográfico del estado inicial de los sitios a intervenir antes de adelantar cualquier tipo de actividad, así como llevar una bitácora	% de Avance: : 100.00% CUMPLE: SI (X) NO ()
		Descripción del avance: Se lleva el registro fotográfico del avance de la obra, al igual que la bitácora de obra.
		Entrega producto Si ☒ No ☐
		Ubicación: PARQUE EL PARAISO.
15	Verificar y dar cumplimiento durante la ejecución del contrato a las normas de prevención y atención de desastres, seguridad industrial, salud ocupacional y manejo socio ambiental, ordenadas por las disposiciones legales vigentes.	% de Avance: : 100.00% CUMPLE: SI (X) NO ()
		Descripción del avance: Se da cumplimiento, durante la ejecución del contrato, de las normas de prevención y atención de desastres.
		Entrega producto Si ☒ No ☐
		Ubicación: PARQUE EL PARAISO.
16	Responder por cualquier tipo de reclamación, judicial o extrajudicial que instaure, impulse o en la que coadyuve el personal, los subcontratistas o un tercero contra el municipio por causa o con ocasión del contrato	% de Avance: : 100.00% CUMPLE: SI (X) NO ()
		Descripción del avance: A la fecha no se ha presentado ningún tipo de reclamación judicial o extrajudicial en contra del municipio, con ocasión del contrato.
		Entrega producto Si ☒ No ☐

 Alcaldía Municipal de Chía	PROCESO GESTIÓN EN CONTRATACIÓN		
	FORMATO INFORME PARCIAL /FINAL DE SUPERVISIÓN/INTERVENTORIA	CÓDIGO	GEC-FT-62-V2
		PAGINAS	Página 5 de 8

		Ubicación: PARQUE EL PARAISO.
17	Rendir y elaborar los informes, estudios y demás trabajos que se le soliciten en desarrollo del contrato	% de Avance: : 100.00% CUMPLE: SI (X) NO () Descripción del avance: El contratista ha presentado los informe que ha solicitado la interventoría y/o la supervisión. Entrega producto Si <u>X</u> No ____ Ubicación: PARQUE EL PARAISO.
18	Obrar con lealtad y buena fe en las distintas etapas contractuales, evitando dilaciones y entramamientos	% de Avance: : 100.00% CUMPLE: SI (X) NO () Descripción del avance: No se ha presentado eventos conducentes a dilatar y entamar los procesos constructivos del contrato de obra. Entrega producto Si <u>X</u> No ____ Ubicación: PARQUE EL PARAISO.
19	Cumplir con las obligaciones laborales del personal contratado en la ejecución del contrato, si fuere el caso	% de Avance: : 100.00% CUMPLE: SI (X) NO () Descripción del avance: No se han presentado quejas por parte del personal contratado, con respecto al incumplimiento de las obligaciones laborales. Entrega producto Si <u>X</u> No ____ Ubicación: PARQUE EL PARAISO.
20	No acceder a peticiones o amenazas de quienes actúen por fuera de la ley con el fin de hacer u omitir algún hecho.	% de Avance: : 100.00% CUMPLE: SI (X) NO () Descripción del avance: No se ha tenido conocimientos de ese tipo de comportamiento por parte del contratista de obra. Entrega producto Si <u>X</u> No ____ Ubicación: PARQUE EL PARAISO.
21	Mantener la reserva profesional sobre la información que le sea suministrada para el desarrollo del objeto del contrato.	% de Avance: : 100.00% CUMPLE: SI (X) NO () Descripción del avance: A la fecha, el actuar del contratista no ha sido contraria al mandato de esta obligación. Entrega producto Si <u>X</u> No ____ Ubicación: PARQUE EL PARAISO.
22	Informar oportunamente al Municipio sobre eventualidad que pueda surgir y que implique retraso en el desarrollo del contrato.	% de Avance: : 100.00% CUMPLE: SI (X) NO () Descripción del avance: El contratista informó acerca de los fuertes aguaceros que se presentaron en la región, al igual que la necesidad de revisar los estudios y Diseños.. Entrega producto Si <u>X</u> No ____ Ubicación: PARQUE EL PARAISO.
23	Acatar las instrucciones, sugerencias, observaciones y orientaciones escritas por los supervisores del contrato y el Municipio de Chía.	% de Avance: : 100.00% CUMPLE: SI (X) NO () Descripción del avance: El contratista ha acatado las instrucciones, subgerencias, observaciones y orientaciones dadas por el interventor y/o supervisor. Entrega producto Si <u>X</u> No ____ Ubicación: PARQUE EL PARAISO.
24	Realizar un evaluación y análisis de la obra a ejecutar, por lo que deberá presentar a la entidad de acuerdo a las condiciones del proyecto un Plan de Manejo de Tránsito, conforme lo dispuesto en el Artículo 101 de la ley 769 de 2002, Código Nacional de Tránsito Terrestre, apoyándose en la Resolución 1050 de Mayo de 2004 mediante la cual el Ministerio de Transporte adoptó "Manual de Señalización Vial". Dispositivos para la regulación del tránsito en calles, carreteras y ciclo rutas de Colombia, aplicando la metodología y aspectos técnicos establecidos, un plan de manejo ambiental, programación de obra, afiliación de las personas que van a estar integradas en el proyecto y que	% de Avance: : 100.00% CUMPLE: SI (X) NO () Descripción del avance: El contratista ha entregado el Plan de Manejo de Tránsito, aprobado por la Secretaría de Movilidad, el Plan de manejo ambiental, la programación de obra, la afiliación del personal al sistema de salud, el contrato de obra no tuvo anticipo.

 Alcaldía Municipal de Chía	PROCESO GESTIÓN EN CONTRATACIÓN		
	FORMATO INFORME PARCIAL /FINAL DE SUPERVISIÓN/INTERVENTORIA	CÓDIGO	GEC-FT-62-V2
		PAGINAS	Página 6 de 8

	van a estar a su cargo a una entidad promotora de salud, de manera tal que se garantice la cobertura de los diferentes riesgos y en especial accidentes de trabajo (Decreto 1295 de 1994) y aplicar en forma estricta los controles y obligaciones que le compete, de acuerdo con lo establecido en la ley 789 de 2002, el artículo 23 de la ley 1150 de 2007 y el decreto 1703 de 2002 y demás normas concordantes o complementarias, en materia de aportes a seguridad social, pago de parafiscales, ARL y un documento donde se escriba detalladamente la inversión del anticipo.	
		Entrega producto Si <u>X</u> No <u> </u>
		Ubicación: PARQUE EL PARAISO.
25	Plan de Manejo de Tránsito será aprobado por la Secretaría de Movilidad y el Plan de Manejo Ambiental será aprobado por la Secretaría de Medio Ambiente, dependencias del Municipio de Chía.	% de Avance: : 100.00% CUMPLE: SI (X) NO () Descripción del avance: El plan de Manejo de Tránsito fue aprobado por la Secretaría de Movilidad y el Plan de Manejo Ambiental por la Secretaría de Medio Ambiente. Entrega producto Si <u>X</u> No <u> </u> Ubicación: PARQUE EL PARAISO.
26	Verificar y rectificar medidas en obra antes de iniciar trabajos. Cualquier discrepancias debe ser aclarada con el interventor y Supervisores y consignar en el libro de obra, pues en caso contrario si se presenta la necesidad de hacer correcciones después de adelantada la obra, el costo será por cuenta del contratista.	% de Avance: : 100.00% CUMPLE: SI (X) NO () Descripción del avance: Junto con el contratista de obra y la supervisión, se hicieron la verificación y rectificación de las cantidades de obra en los planos de diseños y los ajustes se dejaron consignados en la bitácora de obra. Por negligencia del interventor, no adelantó la liquidación del contrato Entrega producto Si <u>X</u> No <u> </u> Ubicación: PARQUE EL PARAISO.
27	Suministrar todos los materiales empleados para el desarrollo del presente proyecto, así mismo deben ser nuevos y de primera calidad, libre de defectos e imperfecciones y cumplir con la clasificación, grado y/o especificación, para lo cual se comprometerán con los ensayos de laboratorio pertinentes, antes de inicio de cada actividad y se presentaran los resultados para la aprobación por parte de la interventoría y con visto bueno de los supervisores antes de proceder a su utilización.	% de Avance: : 100.00% CUMPLE: SI (X) NO () Descripción del avance: El contratista presentó la ficha técnica de los materiales empleados en la obra, así como los resultados de laboratorios que se adelantaron en aquellos materiales que lo requerían. Entrega producto Si <u>X</u> No <u> </u> Ubicación: PARQUE EL PARAISO.
28	Proteger todas las obras a medida que estas se ejecuten, con miras a la entrega final a satisfacción del interventor, Supervisores y la Alcaldía Municipal de Chía.	% de Avance: : 100.00% CUMPLE: SI (X) NO () Descripción del avance: El contratista ha tomado las medidas para proteger las obras que se han ido ejecutando, para su entrega final. Entrega producto Si <u>X</u> No <u> </u> Ubicación: PARQUE EL PARAISO.
29	Dotar a todo el personal que efectúe las labores en el proyecto la vestimenta adecuada y cómoda para la buena funcionalidad como overol, guantes, gafas, protectoras y demás que se considere el interventor importante, que se rijan de acuerdo a las normas de seguridad industrial.	% de Avance: : 100.00% CUMPLE: SI (X) NO () Descripción del avance: El contratista suministró al personal de obra, la vestimenta y los elementos de protección personal para adelantar las diferentes actividades del contrato. Entrega producto Si <u>X</u> No <u> </u> Ubicación: PARQUE EL PARAISO.
30	Presentar las cuentas de cobro del valor del contrato, anexando todos sus soportes y documentos necesarios para ello, dentro de los plazos convenidos	% de Avance: 91.42% CUMPLE: SI (X) NO () Descripción del avance: El contratista ha resenado tres cortes parciales de obra, con sus respectivos soportes. Por negligencia del interventor no se pudo liquidar el contrato. Entrega producto Si <u>X</u> No <u> </u>



Alcaldía Municipal
de Chía

PROCESO GESTIÓN EN CONTRATACIÓN

FORMATO INFORME PARCIAL /FINAL DE SUPERVISIÓN/INTERVENTORIA

CÓDIGO

GEC-FT-62-V2

PAGINAS

Página 8 de 8

Se harán efectivas Pólizas (Diligencie con una X)	SI	NO	X
¿Por qué? - Anexar Soportes			
¿Se debe declarar el incumplimiento? (Diligencie con una X) Anexar Soportes	SI	NO	X
¿Se interpusieron multas? (Diligencie con una X) Anexar Soportes	SI	NO	X
RECOMENDACIONES			
1			

*Adicionar tantas filas como recomendaciones se expongan

ANEXOS	OBSERVACIÓN	✓
Soporte de pagos de Salud y Pensión	Personas Naturales	
Certificación de pago de aportes de parafiscales, expedido por contador público o representante legal	Persona Jurídica	X
Informe de Ejecución Financiera Recursos Entregados en Administración	Cuando se trate de un convenio que entrega recursos para administrarlos	

El contrato No 696-2022, tuvo como interventor a la firma ETICARQ S.A.S. – R/L FERNANDO LOZANO CALDERÓN, hasta el 15 de noviembre del 2023. Se precisa a demás, que por negligencia de la firma interventora no se pudo llevar a cabo la liquidación de dicho contrato antes del 15 de noviembre del 2023.

NOTA ACLARATORIA:

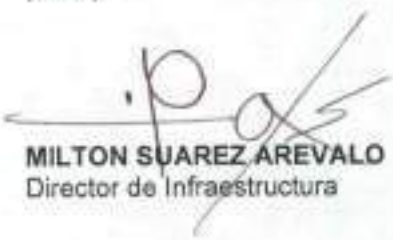
Se deja constancia de que la información proporcionada se ha tomado del último informe con fecha del 31 de marzo de 2023 por parte del funcionario que fungía en su momento como supervisor del Contrato de obra 696 de 2022, el arquitecto José Mauricio Buenos Sarmiento, con cargo profesional universitario Código 219 Grado 04, dado que dicho contrato de obra finalizó en la vigencia de 2023.

Ahora bien, es importante señalar que el Contrato de Interventoría 738-2022 terminó el 15 de marzo de 2023 y que se suscribió Acta de recibo final del mencionado contrato el día de 15 de noviembre de 2023, en donde se indicó que el contratista hizo entrega completa y que el municipio de Chía, por medio del supervisor y de la ordenación del gasto de su momento, recibió en forma definitiva los servicios pactados en el objeto contractual, de acuerdo a las cantidades y especificaciones debidas, quedando de esta manera a paz y salvo de las obligaciones jurídicas y financieras. Por lo tanto, se evidencia la necesidad de proceder con la liquidación del Contrato de obra pública No. 696-2022.

Lo anterior en virtud de la normativa vigente sobre la materia que establece la obligación que tiene la entidad estatal de suscribir actas de liquidación en los contratos estatales, en concreto lo siguiente: el artículo 60 de la Ley 80/1993 sobre la obligación de liquidar los contratos de tracto sucesivo, como es el caso en concreto del Contrato de obra pública 696-2022. Además, el artículo 11 de la Ley 1150/2007 que establece la obligación de la entidad de convocar proceso de liquidación con el procedimiento respectivo. En el mismo sentido, el artículo 83 de la Ley 1474 de 2011 que consagra la obligación de las entidades públicas de vigilar permanentemente la correcta ejecución del objeto contratado, que es extensivo a la firma del acta de liquidación. Y, por último, el Decreto 509 de 2024 (Manual de contratación del municipio de Chía) que señala en el Capítulo III, art. 9, numeral 10 que, para el trámite de los procesos de contratación, el ordenador del gasto se reserva las facultades suscribir como representante legal de la entidad contratante, el acta de liquidación del contrato.

Por todo lo expuesto, y considerando que ya terminó el Contrato de Interventoría 738-2022 y se suscribió acta de recibo final, como se explicó previamente en detalle, resulta necesario y pertinente juridicamente adelantar por parte de la entidad estatal el trámite y suscripción del Acta de liquidación del Contrato de obra pública No. 696-2022.

Para constancia de lo anterior, se firma el presente informe a los seis (06) días del mes de noviembre de dos mil veinticuatro (2.024)


MILTON SUAREZ AREVALO
Director de Infraestructura


NESTOR ALEJANDRO HOYOS BAZURTO
Secretario de Obras Públicas

Proyectó y revisó:
Sofía Romero Franco
Profesional Universitaria
Código 219 Grado 05



Original: Carpeta del contrato.
1ra. Copia: Supervisor