

 ALCALDIA MUNICIPAL DE CHÍA		GESTIÓN DE CONTRATACIÓN											
CERTIFICADO DE DOCUMENTOS Obra, Arrendamiento, Suministro, Interventoría, Servicios				CÓDIGO PAGINAS		GEC-FT-78-V1 1 de 1							
CONTRATISTA		JOHANA GABRIELA CHAMORRO ROMO			NIT.		30.231.492	DV	7				
CONTRATO NÚMERO		CO1.PCCNTR.6853652			MINUTA PRINCIPAL		SI	ADICIÓN EN VALOR	NO	PRÓRROGA	NO		
TIPO DE CONTRATO		SERVICIOS PROFESIONALES											
OBJETO		Prestación de servicios profesionales para el acompañamiento arquitectónico en actividades relacionadas con los proyectos y procesos de obra e infraestructura que adelante la secretaria de obras públicas del municipio de Chía											
FORMA DE PAGO ESTABLECIDA		El Municipio pagará el valor total del contrato mediante: TRES (3) pagos, así: DOS (2) pagos mensuales vencidos, iguales y sucesivos, cada uno por la suma de DIEZ MILLONES QUINIENTOS VEINTE MIL PESOS (\$10.520.000) M/CTE, y el último pago hasta por la suma de SIETE MILLONES TRECE MIL TRESCIENTOS TREINTA Y TRES PESOS M/CTE (\$7.013.333), por los días efectivamente ejecutados hasta el 20 de diciembre de 2024.											
PLAZO DE EJECUCIÓN		El objeto del presente contrato deberá ejecutarse en DOS (2) MESES Y VEINTE (20) DIAS y en todo caso sin exceder el 20 de diciembre de 2024, contados a partir del perfeccionamiento del contrato y del inicio de ejecución, previo cumplimiento de los requisitos de ejecución.											
CUOTA No.		2	DE	3	VALOR TOTAL		28.053.333,00		VALOR ESTE PAGO		\$ 10.520.000,00		
ENTREGA DEL ANTICIPO					ENTIDAD		N/A						
CON ESTE PAGO EL CONTRATO SE:		TERMINA		NO	PERÍODO DE ESTE PAGO:		DESDE EL		9	DE	NOVIEMBRE	DE	2024
		LIQUIDA		NO			HASTA EL		8	DE	DICIEMBRE	DE	2024
NÚMERO DE CUENTA CERTIFICADA, PARA CONSIGNACIÓN DE LOS PAGOS					840056030								
TIPO DE CUENTA		AHORROS		ENTIDAD FINANCIERA		BANCO DE BOGOTÁ							
VIGENCIA DE LAS GARANTÍAS													
Cumplimiento del contrato		DESDE		DE		DE		HASTA EL		DE		DE	
Calidad y correcto funcionamiento		DESDE		DE		DE		HASTA EL		DE		DE	
		DESDE		DE		DE		HASTA EL		DE		DE	
		DESDE		DE		DE		HASTA EL		DE		DE	
		DESDE		DE		DE		HASTA EL		DE		DE	
DOCUMENTOS ETAPA CONTRACTUAL													
DOCUMENTOS ANEXOS PARA ESTE PAGO						NÚMERO(S)	FECHA DE EXPEDICIÓN		TOTAL FOLIOS				
REVALUACIÓN DE PROVEEDORES						1	8/12/2024		1				
CERTIFICACIÓN DE CUMPLIMIENTO /SUPERVISOR						1	8/12/2024		1				
CERTIFICADO APOORTE A PARAFISCALES (Del período)						NA	NA		0				
COPIA DE LA PLANILLA DE PAGO SEGURIDAD SOCIAL						82419894	6/12/2024		2				
INFORME DE SUPERVISION						1	8/12/2024		3				
REGISTRO PRESUPUESTAL						1	4/10/2024		2				
ACTA DE TERMINACIÓN						N/A	N/A		0				
ACTA DE CORTE PARCIAL						NA	NA		0				
ACTA DE LIQUIDACIÓN						N/A	N/A		N/A				
ANEXOS O SOPORTES (INFORME DEL CONTRATISTA-COPIA DE LA ARL- RESOLUCION No. 3757 DEL 08/10/2024- COPIA DE LA CERTIFICACION BANCARIA- COPIA RUT)							9/12/2024		122				
TOTAL FOLIOS ADJUNTOS									131				
REGISTRO(S) PRESUPUESTAL(ES) A IMPUTAR (con este pago)													
NÚMERO		FECHA		RUBRO - CUENTA		FUENTE - ARTÍCULO		VALOR TOTAL		VALOR ESTE PAGO		SALDO	
2024003428		4/10/2024		2410724022024251750 0471122.3.2.02.02.008		74210		\$ 21.040.000,00		\$ 10.520.000,00		\$ 7.013.333,00	
2024003429		5/10/2024		2410724022024251750 0471152.3.2.02.02.008		74210		\$ 7.013.333,00		\$ -		\$ -	
El suscrito supervisor CERTIFICA que los datos relacionados se tomaron directamente de los documentos inherentes al contrato arriba mencionado, copia de los cuales se encuentra archivada en esta Secretaría.													
Así mismo CERTIFICO que los documentos para este pago se recibieron COMPLETOS el día 10 de DICIEMBRE de 2024, los cuales fueron totalmente aprobados por el Supervisor, verificando que se encuentran debidamente diligenciados por los funcionarios responsables de controlar la ejecución técnica, financiera, económica y legal y están acordes con lo requerido en el contrato para cada pago.													
PAQUETE DE DOCUMENTOS PARA: OFICINA DE CONTRATACIÓN SECRETARÍA DE HACIENDA													
Ing. Nestor Alejandro Hoyos Bazurto Nombre del Supervisor						Firma							

 ALCALDÍA MUNICIPAL DE CHÍA	GESTIÓN EN CONTRATACIÓN		
	INFORME DE SUPERVISIÓN	CÓDIGO	GEC-FT-62-V3
		PÁGINA	1 de 3

FECHA DEL INFORME 08 DE DICIEMBRE DEL 2024

ASPECTOS GENERALES			
TIPO DE INFORME	AVANCE ☒ FINAL ☐	PERIODO DEL INFORME	DESDE 09/11/2024 HASTA 8/12/2024
TIPO DE RECURSOS			
FUNCIONAMIENTO ☒		INVERSIÓN ☐	
		EJE	Línea estratégica: Ruta de acción al progreso
		SECTOR	Transporte
		PROGRAMA	Infraestructura red vial regional
		112. Mantener 24 kilómetros de vías urbanas	
		META	113. Mantener 200km de vías rurales
		NOMBRE DEL PROYECTO	Estudios Diseños, Optimización y/o Construcción de Malla Vial y Ciclo Infraestructura del Municipio de Chía.
		CÓDIGO BPPIN	2024251750047

DATOS GENERALES DEL CONTRATO							
TIPO DE CONTRATO		PRESTACIÓN DE SERVICIOS DE APOYO A LA GESTION			CONTRATO No.		CO1.PCCNTR.6853652
CONTRATISTA		JOHANA GABRIELA CHAMORRO ROMO					
PLAZO DE EJECUCIÓN		DOS (2) MESES Y VEINTE (20) DÍAS					
FECHA DE CONTRATO		04 DE OCTUBRE DEL 2024		FECHA DE INICIO		9/10/2024	
				FECHA TERMINACIÓN		20/12/2024	
PRORROGA		FECHA NA		TIEMPO NA		FECHA TERMINACIÓN NA	
SUSPENSIÓN		FECHA NA		TIEMPO NA		FECHA TERMINACIÓN NA	
VALOR INICIAL EN NÚMEROS		\$ 28.053.333		EN LETRAS		VEINTI OCHO MILLONES CINCUENTA Y TRES MIL TRESCIENTOS TREINTA Y TRES PESOS M/CTE	
ADICIÓN		FECHA NA		VALOR NA		VALOR FINAL NA	

SE DEBEN ADICIONAR TANTAS FILAS COMO SEA NECESARIO DE ACUERDO CON EL ESTADO DEL CONTRATO AL MOMENTO DE REALIZAR EL CORTE

INFORME DE SUPERVISIÓN									
FECHA DE PRESENTACIÓN		10/11/2024		SOPORTES		INFORME DE ACTIVIDADES PRESENTADO CON SUS RESPECTIVOS ANEXOS FOTOGRAFICOS			
EL SUSCRITO EN CUMPLIMIENTO DE LAS OBLIGACIONES A SU CARGO, EN DESARROLLO DE LAS ACTIVIDADES DE VIGILANCIA Y CONTROL SOBRE EL CONTRATO, PRESENTA EL SIGUIENTE INFORME, RESPECTO DE LAS ACTIVIDADES EJECUTADAS POR EL CONTRATISTA:									
OBLIGACIONES ESPECÍFICAS DEL CONTRATISTA				% PROGRAMADO (SI APLICA – N/A)		% ALCANZADO (SI APLICA – N/A)		OBSERVACIONES INDICAR CÓMO SE CUMPLE CADA OBLIGACIÓN, DÓNDE ESTÁ Y CUÁL ES EL SOPORTE, CUÁL ES EL PRODUCTO ENTREGADO	
1. Realizar y/o acompañar las visitas de obra rurales y urbanas en las que sea requerido, de acuerdo con su perfil profesional para la emisión de conceptos técnicos, análisis y verificación de los componentes de los diseños arquitectónicos con ocasión a los procesos y proyectos que adelanta la Secretaría de Obras Públicas y/o sus direcciones.				100%		75,00 %		Obligación técnica administrativa, acompañamiento en reuniones, recorridos, comités y visitas de obra. Soportes en archivos de actas de reunión de los contratos citados más adelante: CAM Obra-366 e Interventoría-367 del 2019 IEO Balaguer Ctos.O-641 e I-642 del 2018 IEO JJC+SMR Ctos.O-637 e I-638 del 2018	
2. Elaboración y revisión de estudios, presupuestos y especificaciones técnicas de obra para la formulación y ejecución de proyectos relacionados con el diseño, construcción, mantenimiento, mejoramiento, adecuación y rehabilitación de la infraestructura del municipio de Chía que adelanta la Secretaría de Obras.				100%		75,00 %		Obligación técnica, se revisan y verifican presupuestos a conformidad de los acuerdos de empréstito del año 2022 y 2024, Acuerdos No.002 del 2022 y No.219 del 2024, para los siguientes contratos: IEO Balaguer Ctos.O-641 e I-642 del 2018 IEO JJC+SMR Ctos.O-637 e I-638 del 2018	
3. Apoyar en la elaboración y actualización de la información técnica presupuestal que integre el componente financiero dentro de las etapas de ejecución de los procesos y proyectos que adelanta la Secretaría de Obras.				100%		75,00 %		Obligación técnica, se elaboran formatos para solicitud de modificación en (i) adición, (i) actualización de precios; para los contratos : IEO Balaguer Ctos.O-641 e I-642 del 2018 IEO JJC+SMR Ctos.O-637 e I-638 del 2018	

 ALCALDÍA MUNICIPAL DE CHÍA	GESTIÓN EN CONTRATACIÓN		
	INFORME DE SUPERVISIÓN	CÓDIGO	GEC-FT-62-V3
		PÁGINA	2 de 3

INFORME DE SUPERVISIÓN			
4. Proyectar informes y conceptos técnicos que resulten de los diferentes procesos y proyectos relacionadas de los estudios y diseños de la infraestructura del municipio de Chía que adelanta la Secretaría de Obras, cumpliendo las disposiciones legales vigentes.	100%	75,00 %	Obligación administrativa, se elaboran conceptos para solicitud de modificación en tres tipos, (i) adición, (ii) prórroga, (iii) suspensión y actualización de precios; para los contratos : IEO Balaguer Ctos.O-641 e I-642 del 2018 IEO JJC+SMR Ctos.O-637 e I-638 del 2018
5. Realizar la entrega de productos técnicos conforme a los formatos y programación de obra, memorias de cálculo establecidos por la entidad.	100%	75,00 %	Obligación técnica, se realiza revisión de acta de corte parcial de obra de los contratos: IEO Balaguer Ctos.O-641 e I-642 del 2018
6. Las demás que se coordinen con el supervisor de acuerdo con el objeto contractual y alcance del contrato	100%	75,00 %	Obligación administrativa, asistencia y acuerdos a reuniones con contratación del municipio y asesores jurídicos para tramites de minutas, banco y disponibilidad presupuestal de los contratos de IEO Balaguer, JJC y SMR
DE IGUAL MANERA SE PROCEDE A DEJAR CONSTANCIA DE LA REVISIÓN, VERIFICACIÓN, APROBACIÓN Y AVAL DEL INFORME PRESENTADO POR EL CONTRATISTA, ASÍ:			
OBSERVACIONES	SE DA APROBACIÓN AL INFORME		
EN VIRTUD DE LO ANTERIOR, SE APRUEBA EL INFORME DE ACTIVIDADES PRESENTADO			
SI ☒ NO ☐			
MOTIVOS SI NO FUE APROBADA			

VALOR INICIAL			\$ 28.053.333				
VALOR ADICIÓN			\$ 0				
VALOR TOTAL			\$ 28.053.333				
CUENTA / PAGO			VALOR A PAGAR			% EJECUCIÓN	
01	DE	03	\$10.520.000			37,50 %	
02	DE	03	\$10.520.000			75,00%	
	DE						
	DE						
	DE						
	DE						
	DE						
	DE						
VALOR TOTAL EJECUTADO			\$21.040.000				
SALDO POR EJECUTAR			\$7.013.333				
NÚMERO REGISTRO PRESUPUESTAL		FECHA	RUBRO PTAL	FUENTE	VALOR TOTAL	VALOR A CANCELAR PRESENTE ACTA	SALDO REGISTRO
2024003429		04/10/2024	241072402202425 17500471152.3.2.0 2.02.008	74210	\$7.013.333	\$0,00	\$ 0,0
2024003428		04/10/2024	241072402202425 17500471122.3.2.0 2.02.008	74210	\$21.040.000	\$10.520.000	\$7.013.333

Información Pago Aportes a los Sistemas de Seguridad Social y Parafiscales.				
PERSONA NATURAL	PLANILLA No.	MES AL QUE CORRESPONDE EL APOORTE	TIPO DE APOORTE	VALOR PAGADO
	82419894	NOVIEMBRE 2024	SALUD	\$ 526.000
			PENSIÓN	\$ 673.300
			ARL	\$ 22.000
VERIFICADO EL MONTO DE CADA UNO DE LOS APORTES EN LA PLANILLA, SE CONSTATÓ QUE SE AJUSTA A LA BASE DE LIQUIDACIÓN CORRESPONDIENTE AL VALOR DEL CONTRATO.				
FECHA CERTIFICACIÓN	EXPEDIDA POR		PARAFISCALES	VERIFICADO

 ALCALDÍA MUNICIPAL DE CHÍA	GESTIÓN EN CONTRATACIÓN						
	INFORME DE SUPERVISIÓN	CÓDIGO		GEC-FT-62-V3			
		PÁGINA		3 de 3			

		☐ REPRESENTANTE LEGAL ☐ REVISOR FISCAL	ICBF	SI		NO		
			CAJA COMPENSACIÓN	SI		NO		
			SENA	SI		NO		

SE VERIFICÓ PARA EL PERIODO DE TIEMPO AL QUE CORRESPONDE EL PRESENTE INFORME LA CORRECTA RELACIÓN ENTRE EL MONTO CANCELADO Y LAS SUMAS QUE DEBIERON HABER SIDO COTIZADAS, DE CONFORMIDAD CON LA LEY 789 DE 2002, ART. 50.

ACCIONES DE TRATAMIENTO Y MONITOREO DE RIESGOS DEL CONTRATO		
SE HA REALIZADO EL MONITOREO POR PARTE DE LA SUPERVISIÓN, DE ACUERDO CON EL TRATAMIENTO Y/O CONTROL DE LOS RIESGOS ESTABLECIDO EN LA MATRIZ DE RIESGOS ESTABLECIDOS EN LA ETAPA PRECONTRACTUAL, PARA EL EFECTO SE PRESENTA UN EL SIGUIENTE INFORME SOBRE EL ESTADO DE CADA UNO DE ELLOS:		
DESCRIPCIÓN DEL RIESGO	ESTADO	ACCIONES
Equipo Tecnológicos uso inadecuado, daño en los equipos	No se ha presentado	
Que se presente 20 días superiores de incapacidad	No se ha presentado	
Expedición de normas que cambien las condiciones pactadas en el contrato	No se ha presentado	

ESTADO DE LAS GARANTÍAS (SI SE SOLICITARON EN EL CONTRATO)						
DESCRIPCIÓN DE LOS AMPAROS	ESTADO			ACCIONES		
	DÍA	MES	AÑO	SI	NO	N.A.
NA						
NA						
NA						

El presente informe se entenderá presentada con la firma electrónica impuestas a través del SECOP II, por parte del supervisor del contrato.

 ALCALDIA MUNICIPAL DE CHÍA	GESTIÓN EN CONTRATACIÓN		
	CERTIFICACIÓN DE CUMPLIMIENTO CONTRACTUAL	CÓDIGO	GEC-FT-52-V3
		PÁGINA	1 de 1

DATOS GENERALES DEL CONTRATO					
CONTRATO No.	CO1.PCCNTR.6853652	CONTRATISTA	JOHANA GABRIELA CHAMORRO ROMO		
FECHA DE CONTRATO	04 de octubre del 2024	NIT / CC	30.231.492	TELÉFONO	3006744588
OBJETO DEL CONTRATO	PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES PARA EL ACOMPAÑAMIENTO ARQUITECTONICO EN ACTIVIDADES RELACIONADAS CON LOS PROYECTOS Y PROCESOS DE OBRA E INFRAESTRUCTURA QUE ADELANTE LA SECRETARIA DE OBRAS PÚBLICAS DEL MUNICIPIO DE CHIA				

CUENTA / PAGO			PERÍODO / CORTE			
2	DE	3	DEL	09/11/2024	AL	08/12/2024

RUBRO PRESUPUESTAL		VALOR TOTAL DEL REGISTRO PRESUPUESTAL	VALOR DE ESTE PAGO	SALDO POR PAGAR DEL REGISTRO
CUENTA	FUENTE - ARTÍCULO			
2410724022024251 7500471122.3.2.02. 02.008	74210	\$21.040.000	\$10.520.000	\$7.013.333
2410724022024251 7500471152.3.2.02. 02.008	74210	\$7.013.333	\$0,00	\$0,00

INFORMACIÓN PAGO PAGO APORTES A LOS SISTEMAS DE SEGURIDAD SOCIAL Y PARAFISCALES.			
PLANILLA N°	MES AL QUE CORRESPONDE EL APORTE	TIPO DE APORTE	VALOR PAGADO
82419894	NOVIEMBRE	SALUD	\$ 526.000
		PENSIÓN	\$ 637.300
		ARL	\$ 22.000
TOTAL			\$ 1.221.300
VERIFICADO EL MONTO DE CADA UNO DE LOS APORTES EN LA PLANILLA, SE CONSTATÓ QUE SE AJUSTA A LA BASE DE LIQUIDACIÓN CORRESPONDIENTE AL VALOR DEL CONTRATO.			

EVALUACIÓN DEL PROVEEDOR				
EN CUANTO A LA EVALUACIÓN DEL PROVEEDOR, DEJO CONSTANCIA QUE SE VERIFICÓ, SEGÚN EVALUACIÓN REALIZADA EN EL FORMATO DE RE-EVALUACIÓN QUE EL SERVICIO SUMINISTRADO DURANTE ESTE PERIODO FUE:				
☒ EXCELENTE (81 - 100)	☐ BUENO (61 - 80)	☐ REGULAR (41 - 60)	☐ DEFICIENTE (21 - 40)	☐ MALO (0 - 20)

CERTIFICACIÓN
POR LO ANTERIOR, DEJÓ CONSTANCIA EXPRESA QUE LOS DOCUMENTOS RECIBIDOS DEL CONTRATISTA FUERON REVISADOS DETALLADAMENTE, VERIFICANDO QUE CUMPLEN COMPLETAMENTE EN SU CONTENIDO, CON LOS REQUERIMIENTOS LEGALES Y CONTRACTUALES ESTABLECIDOS.
LA PRESENTE CERTIFICACIÓN SE EXPIDE COMO EVIDENCIA DE LA EJECUCIÓN CONTRACTUAL, PARA EFECTOS DE PAGO CON DESTINO A LA SECRETARÍA DE HACIENDA, A LOS 8 DÍAS DEL MES DE DICIEMBRE DEL AÑO 2.024.

La presente certificación se entenderá presentada con la firma electrónica impuestas a través del SECOP II, por parte del supervisor del contrato.